

李蕙敏暫替陳慧嫻任《中年好聲音2》評判

◆今集評審團有伍仲衡(左起)、張佳添、肥媽、李蕙敏、周國豐。

王玥騷 女人味似葉玉卿

香港文匯報訊(記者 梁靜儀)本周日(5日)晚播出的一集歌唱真人騷《中年好聲音2》是第四部曲《廿六強勁歌金曲淘汰賽!》，評審團除了有肥媽、伍仲衡、張佳添和周國豐外，還有李蕙敏(Amanda)暫替陳慧嫻出任評審。劉可滅用哭腔陷危機，王玥騷女人味獲肥媽讚似葉玉卿。



林若盈受愛貓入院影響表現。

劉可滅用哭腔陷危機。



王玥騷獻唱《情誠》去騷女人味。



本回合26強選手將輪流獻唱曾於《勁歌金曲》獲獎的經典金曲，每位評審最高可以給20分，總分為100分。本回合將設立危險區，26強選手獻唱完畢後，留在危險區的2位最低分選手將被淘汰!

今集共有13位選手出賽，出場名單如下：《誰明浪子心》沈宗賢、《痛愛》王學琳、《誰可相依》顏米羔、《情誠》王玥、《大地》劉威煌、《天籟...星河傳說》鄭梓浩、《飛花》林若盈、《我等到花兒也謝了》譚輝智、《光輝歲月》劉可、《倦》簡潔明、《激光中》古渚文、《女人的弱點》陳俞霏和《天才與白痴》李榮耀。

今集雲集不少唱得之人，單是「5燈選手」便有7人，分別是顏米羔、劉威煌、鄭梓浩、譚輝智、古渚文、劉可和陳俞霏，當中劉可和陳俞霏更是兩度獲得5燈的「10燈魔人」。



古渚文以一身格鬥皮襖造型帶來《激光中》。

劉可滅用哭腔陷危機

曾被批哭腔過重的劉可獻唱Beyond《光輝歲月》，今次他搞新嘗試用哭腔，惟出人意料的評判伍仲衡說：「感覺到你不意誠用嗰嘢，但好似變到唔識唱歌嘅，一少就唔係你係你！」Amanda更直指劉可揀錯歌：「有啲歌唔係咁容易 Carry，有 Beyond 珠玉在前，你參賽用呢隻歌就要唱得更好！」

上回合團戰獲點名大讚的王玥再獻新猷，今集跳出舒適圈大騷女人味，扭身扭勢獻唱王菲的《情誠》，肥媽大讚：「一

林若盈唱《飛花》表現失準

至於唱李克勤《飛花》的林若盈，因為家中貓入院，導致表現失準，她坦言：「都好驚唱唔到落去。」對此身為前輩的肥媽說：「咁樣唔得嘍，有冇憐分！」之後再以自身經歷勉勵若盈，肥媽哽咽謂：「講件事你聽，我媽係2002年去世，我簽咗合約要去唱歌，我朝頭早送佢上山，然後去新加坡唱歌，冇人覺得我係喊嘅，因為 The Show Must Go On，我係唔可以畀人知道我媽去世嘅，我幫人做到數活動係表現得開心，呢個係專業。」

蔡浩然張凱琪特訓拉筋好痛苦 盧慧敏苦練長腿功首做好角

香港文匯報訊(記者 子棠)盧慧敏(Amy)、蔡浩然(Scott)和張凱琪(琪琪)在下周播出的TVB台慶劇《疊影狙擊》中有大量動作場面，開拍前按劇組要求，接受一連串特別訓練，而身為動作片初哥的他們笑言一切從拉筋開始。



左起：琪琪、Scott與Amy拉筋熱身。

舞蹈員出身的Scott，本應是筋骨最柔軟的一個，但卻被導師按在地上進行「深度拉筋」，Scott不斷露出痛苦表情。Scott說：「我跳舞都覺得好辛苦，原來打架比我想象中複雜好多，我上完堂返屋企要休息一整天，再用熱水浴腳，條腰勁痛，但我知道琪琪上完堂之後，就連落樓梯都有困難。」琪琪面露尷尬笑容說：「因為我平時係有做運動，上完堂之後，我係坐低、起身、行樓梯，都會發出痛苦嘅聲音，但其實係好事，學多樣嘢，做演員需要好好裝備自己。」



Amy苦練腿功。

至於Amy，劇中將首度嘗試飾演好角，一雙長腿更是她的最強武器，Amy解釋：「劇入面我經常要用隻腳去同人打，主要集中訓練雙腿，但原來踢腿用嘅肌肉，同我平日做運動運用嘅肌肉係唔同，真係要練，有排搞，其中一位師傅好好，不斷鼓勵我『冇嘢難到你嘍！你要做第二個楊紫瓊嘍！』」Scott也認同：「師傅會不斷同你講『你做到喇嘛！你要做甄子丹！』雖然聽落好搞笑，但對我哋嚟講，係一個好正面嘅鼓勵。」

闊別4年開騷再度挑戰跳唱 許靖韻被歌迷逼返酒店食外賣

香港文匯報訊(記者 子棠)許靖韻(Angela)的《情歌告白演唱會—佛山站》日前圓滿落幕，4年沒開騷的她久違了的歌迷非常熱情，全晚不停瘋狂尖叫。Angela亦使盡渾身解數演唱了24首歌，又以鋼琴自彈自唱，並再度挑戰她的跳唱「強項」回饋歌迷。

跳唱60分，因為我在舞台上很少跳唱咁多部分，有40分係進步空間。」至於演唱會的難忘事，Angela笑言是換衫部分：「我和同事之前有 rehearsal 過換衫，係非常之匆忙，大家都係留晒汗、好緊張，因為得兩分鐘去換好一套衫，同埋今次啲衫都唔容易着，換衫之餘亦都要換髮型、換飾物，所以喺 quick change 部分我覺得係最大挑戰！」此外，為食的Angela原本一早部署完騷後去某餐廳食飯，惜願望「落空」，因她在台上開心分享，結果餐廳近20張枱都坐著等候她的歌迷，為免引起混亂及阻礙舖頭做生意，最後她要返酒店食外賣。



Angela跪低與歌迷影合照。

城市規劃條例(第131章) 觀塘(南部)分區計劃大綱核准圖 編號S/K14S/24的修訂

依據《2023年發展(城市規劃、土地及工程)(雜項修訂)條例》(2023年第25號條例)(下稱「修訂條例」)生效前有效的《城市規劃條例》第12(1)(b)(ii)條、行政長官會同行政會議業已於2022年6月14日將《觀塘(南部)分區計劃大綱核准圖編號S/K14S/24》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《觀塘(南部)分區計劃大綱核准圖編號S/K14S/25》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《觀塘(南部)分區計劃大綱核准圖編號S/K14S/25》，會根據修訂條例修訂的《城市規劃條例》(下稱「條例」)第5條，由2023年10月20日至2023年12月20日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱-

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓九龍規劃處；及
- (v) 九龍觀塘觀塘道398號Eastcore地下觀塘民政事務處。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2023年12月20日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須示明-

- (a) 該申述所關乎的任何有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；及
- (c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規劃指引(下稱「指引」)，而提交的申述亦應符合指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述可視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)下載。

收納了有關修訂項目的《觀塘(南部)分區計劃大綱核准圖編號S/K14S/25》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處處島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。有關《觀塘(南部)分區計劃大綱核准圖編號S/K14S/25》可供查閱的地點及時間，以及《觀塘(南部)分區計劃大綱核准圖編號S/K14S/25》的電子版可於委員會的網站瀏覽。有關圖則修訂的城規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(https://www.tpb.gov.hk/tc/plan_making/S_K14S_25.html)供公眾查閱。

城市規劃條例(第131章) 馬鞍山分區計劃大綱核准圖編號S/MOS/26的修訂

發展局局長業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1A)(a)(ii)條所賦予的權力，於2023年9月8日將《馬鞍山分區計劃大綱核准圖編號S/MOS/26》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《馬鞍山分區計劃大綱核准圖編號S/MOS/27》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《馬鞍山分區計劃大綱核准圖編號S/MOS/27》，會根據條例第5條，由2023年9月15日至2023年11月15日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱-

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署13樓沙田、大埔及北區規劃處；
- (v) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署地下沙田民政事務處；
- (vi) 新界沙田馬鞍山鞍駿街18號新港城第4期地下第1號舖沙田民政事務處馬鞍山分處；及
- (vii) 新界沙田排頭街13號沙田鄉事委員會。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2023年11月15日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須示明-

- (a) 該申述所關乎的任何有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；及
- (c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規劃指引(下稱「指引」)，而提交的申述亦應符合指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述可視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)下載。

收納了有關修訂項目的《馬鞍山分區計劃大綱核准圖編號S/MOS/27》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處處島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。有關《馬鞍山分區計劃大綱核准圖編號S/MOS/27》可供查閱的地點及時間，以及《馬鞍山分區計劃大綱核准圖編號S/MOS/27》的電子版可於委員會的網站瀏覽。有關圖則修訂的城規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(https://www.tpb.gov.hk/tc/plan_making/S_MOS_27.html)供公眾查閱。

個人資料的聲明
委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：
(a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
(b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
(c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

個人資料的聲明
委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：
(a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
(b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
(c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章) 對觀塘(南部)分區計劃大綱核准圖編號S/K14S/24 所作修訂項目附表

- I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目
- A1項 — 把位於勵業街以西的一幅土地由「政府、機構或社區(1)」地帶、「休憩用地」地帶及顯示為「道路」的地方改劃為「商業(1)」地帶，並訂明建築物高度限制。
- A2項 — 把位於海濱道以北的一塊狹長土地由「政府、機構或社區(1)」地帶及「商業(1)」地帶改劃為顯示為「道路」的地方。
- B項 — 把位於巧明街以南的一幅土地由「其他指定用途」註明「商貿1」地帶改劃為「其他指定用途」註明「商貿」地帶。
- C1項及C2項 — 把「市區重建局觀塘市中心—月華街地盤發展計劃核准圖編號S/K14S/URA2/2」的範圍納入大綱圖內，並主要劃為「住宅(乙類)1」地帶和訂明建築物高度限制，以及將一塊狹長土地劃為顯示為「道路」的地方。
- D項 — 把沿恆安街的一塊狹長土地由「休憩用地」地帶改劃為「政府、機構或社區」地帶。
- II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目
- (a) 修訂「商業」地帶，以刪除第二欄用途內的「酒店」，並將這用途納入第一欄用途內。
- (b) 修訂「住宅(甲類)」地帶的「備註」，以把有關非住用總樓面面積的條款以及有關公共交通設施或政府、機構或社區設施的豁免計算樓面面積的條款納入「住宅(甲類)1」支區內。
- (c) 修訂「住宅(乙類)」地帶，以納入「政府診所(只限設於指定為「住宅(乙類)1」的土地範圍內)」在第一欄用途內，並相應把第二欄用途內的「政府診所」修訂為「政府診所(未另有列明者)」。
- (d) 修訂「住宅(乙類)」地帶的「備註」，以納入有關「住宅(乙類)1」新支區的發展限制條款。
- (e) 修訂「其他指定用途」註明「商貿」地帶，以刪除第二欄用途內的「巴士廠(只限設於指定為「其他指定用途」註明「商貿1」的土地範圍內)」。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章) 對馬鞍山分區計劃大綱核准圖編號S/MOS/26 所作修訂項目附表

- I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目
 - A項 — 把位於富安花園以南、梅子林路沿路及鄰近梅子林村的若干狹長土地，納入大綱圖的範圍，並劃作「綠化地帶」。
 - II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目
 - (a) 修訂《註釋》說明頁為兩個部分，分別收納不同的規定，針對(i)位於圖則涵蓋範圍內但並非「受規管地區」範圍內的土地(即「甲部」)；以及(ii)位於圖則和「受規管地區」涵蓋範圍內的土地(即「乙部」)。
 - (b) 修訂「政府、機構或社區」及「綠化地帶」土地用途表第二欄的「屋宇」用途為「屋宇(根據《註釋》說明頁准許新建新界豁免管制屋宇或以新界豁免管制屋宇取代現有住用建築物者除外)」。
 - (c) 在「綠化地帶」內加入「備註」，要求任何河道改道、填土/填塘或挖土工程(由政府統籌或落實的公共工程，以及保養、修葺或重建工程除外)須取得規劃許可。
 - (d) 修訂「自然保育區」地帶土地用途表第一欄的「農業用途」為「農業用途(植物苗圃除外)」。
 - (e) 修訂「自然保育區」及「具特殊科學價值地點」地帶的「備註」，以納入有關「(由政府統籌或落實的公共工程，以及保養、修葺或重建工程除外)」的豁免條款。
 - (f) 把「鄉村式發展」地帶土地用途表第二欄「政府垃圾收集站」及「公廁設施」用途移至第一欄。
- 城市規劃委員會
2023年9月15日

刊·登·廣·告
熱線：3708 3888
傳真：2873 0009
電郵：wvpadv@tkww.com.hk