



調查：港人退休需760萬維持生活水平

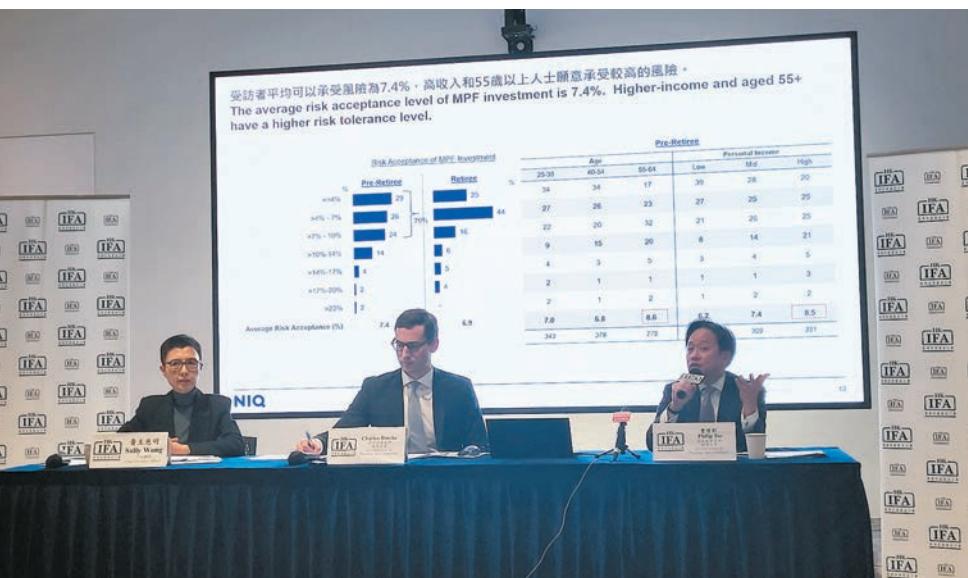
對於退休需要多少資金才足夠，香港投資基金公會一項退休調查顯示，現今的年輕人更早開始規劃退休，通常在37歲左右便開始規劃，並預期退休年齡約61歲，而且預計需要平均760萬元才能維持退休前的生活水平，高收入的受訪者所需金額更高。香港投資基金公會退休金委員會聯席主席曹偉邦昨表示，760萬元這個數字與早幾年調查的約500萬元相比提高了52%，他相信與通脹上升、港人平均壽命長，以及準備退休的年齡年輕化有關。

◆香港文匯報記者 蔡競文

調查又發現，平均來看受訪者預計儲蓄僅能維持17年的退休生活，若考慮到人口老齡化的趨勢，儲蓄明顯是不夠，因為香港的平均預期壽命為85歲。資金分布方面，調查顯示65歲以下的在職人士在資產分配上，有25%為銀行存款，有18%為股票等相關產品，保險和強積金則分別佔18%及15%。

期望強積金平均回報率11%

期望回報方面，調查顯示65歲以下的在職人士要求強積金投資的平均回報率為11%，55歲以上和高收入的受訪者要求回報率更高。曹偉邦稱，在職人士要求強積金投資的平均回報率達11%，對於強積金來說是高水平，他認為如投資者希望回報率達到11%，就有需要作相當高風險的投資，並要了解當中的風險，如未能承擔當中的風險，則要考慮降低期望回報率。



◆曹偉邦（右）指，強積金應該以穩健為主，不應過於頻密轉換投資組合，同時也不要盲目追求高回報。

曹偉邦續指，強積金應該以穩健為主，不應過於頻密轉換投資組合，同時也不要盲目追求高回報，因為假若強積金供款太少，能夠獲利的實際金額亦可能不多。投資類型方面，有近三分之一的65歲以下在職人士，尤其是55歲以下和高收入人士均認為定期存款可以對沖通脹風險，其次是美國股票。另外，有26%受訪者認為強積金計劃的基金類別不足，特別欠缺可持續發展及高收益債券基金。

是次調查訪問了1,001名25至64歲在職人士，以及80名65歲或以上的退休人士。

積金局鼓勵多元化投資產品

就投資基金公會的退休調查，積金局昨日回應稱，強積金是跨越超過四十年的長線投資，透過「平均成本法」，以定期定額的方式進行投資。自制度實施至今，各類強積基金長期表現均錄得正回報，其

中合共佔強積金總淨資產值近八成的股票基金及混合資產基金，截至今年8月底，平均累積淨回報分別達133%及124%。

另就投資基金公會有關產品開發方面的意見，積金局表示一直鼓勵業界為計劃成員提供更多元化的退休投資產品，在確保適度的風險可控性同時，助計劃成員獲得更理想的投資回報。投資基金公會的報告提及，部分計劃成員傾向有更高風險的投資選擇，但積金局亦留意到有不少聲音主張提供有穩定回報且收費低的強積金基金。

積金局強調，強積金制度提供不同市場及資產類別的基金，各有不同的投資目標和風險程度，讓成員建立多元化的投資組合，以分散投資風險。積金局經常提醒計劃成員須因應自己的人生階段、投資目標和風險承受能力等因素，揀選適合自己的強積金投資組合。

滬商場辦夜市迎聖誕消費



◆夢幻薑餅鎮冬夜市集即將啟動。

◆靜安嘉里中心20米高的冬日季主裝置被點亮。

圖：香港文匯報上海傳真

香港文匯報訊（記者 孔慶瓊 上海報道）冬季的夜晚，城市的消費活力並不亞於夏季。靜安嘉里中心JAKC近日舉行冬日季亮燈儀式，旨在用燈光裝飾和溫馨的裝置吸引消費者享受冬夜的獨特魅力。在儀式上，靜安嘉里中心還宣布夢幻薑餅鎮夜市即將開啟。從璀璨的節日燈飾到豐富多彩的活動，商場正變得越來越擅長利用這個季節的特點，創造溫暖誘人的購物環境，這不僅加強了夜間經濟的活力，也為消費者提供了一種別樣的購物體驗。

設20米高巨型冬季裝置

夜幕降臨，靜安嘉里中心戶外一座20米高的冬日季主裝置被點亮，營造出一種溫暖的節日氛圍。和節日燈飾遙相呼應的，還有散落商場各個角落的巨大的聖誕裝飾。其中最引人注目的是巨型的樹枝糖造型通天柱貫穿商場北區一至四樓。另外，巨型窗貼裝點着遙望晴空的天窗，樓宇間商場南北區連廊裏，一個個鮮活童趣的人物形象，靈動地貫穿在裝置周圍，訴說着冬日裏如夢幻童話般的小故事。

在商場的北區中庭，節日限定版巨大薑餅造型「冬日郵局」，通過傳統以筆寄情的方式為消費者傳遞節日祝福，還有限時「掉落」的超大節日帽子打卡互動體驗。巨大版的節日信物如同歲末假日的快樂被具象地放大，為每一位賓客打造別出新意的視覺狂歡。

據悉，從下個月的周末起，節日限定夜間市集也將在冬季回歸。今年的夜市將以薑餅小鎮為視覺靈感，帶來場景感與互動性十足的特別體驗，匯聚包括風味小吃、甜品、首飾、香薰等來自海內外的品牌限定攤位。期間還將開放靜安嘉里中心JAKC獨家定製薑餅派送、冬日季變裝體驗、「節日使者」限時遊場送禮等互動體驗，還推出零售和餐飲現金禮券。

香港中山隆鎮同鄉會

（以下簡稱：本會）

召開2023年周年會員大會通告

茲定於二零二三年十二月十六日（星期六）下午二時正，在九龍旺角道33號凱途發展大廈九樓（即本會會址）舉行周年會員大會，大會的議程如下：

- （一）會務報告；
- （二）報告及通過二零二二年四月一日至二零二三年三月三十一日之核數師報告及審計賬目；
- （三）報告及通過聘請本會來年度之核數師；

香港中山隆鎮同鄉會

會長：劉炎

監導資政顧問：黃廣流

副會長：曾再儂 李觀權

李壽良 方耀光

日期：二零二三年十一月二十一日

※出席者請出示會員證或有效身份證明文件。

申請酒牌續期公告

港味

現特通告：賴荷燕其地址為九龍新蒲崗六合街29號宏輝工業大廈3字樓，現向酒牌局申請位於九龍油塘高超道38號大型2樓214號舖港味的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街33號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期：2023年11月21日
NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

V-Taste

Notice is hereby given that LAI HE YAN of 3/F, Wang Fai Industrial Building, 29 Luk Hop Street, San Po Kong, KLN. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of V-Taste situated at Shop No. 214, 2/F, Domain, 38 Ko Chiu Road, Yau Tong, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 21st November 2023

申請酒牌續期公告

JW Marriott Hotel Hong Kong

現特通告：余世鈞其地址為香港中環金鐘道88號太古廣場一期LG1層，現向酒牌局申請位於香港中環金鐘道八十八號太古廣場香港JW萬豪酒店地庫2層部份、3樓、4樓部份、4樓A部份、5樓及7樓部份JW Marriott Hotel Hong Kong的酒牌續期，其附加批註為跳舞、酒店。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2023年11月21日
NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

JW Marriott Hotel Hong Kong

Notice is hereby given that Yu, Sai Kwan of LG1, One Pacific Place, 88 Queensway, Central, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of JW Marriott Hotel Hong Kong situated at JW Marriott Hotel Hong Kong, LG2(Ptn), L3, L4(Ptn), L4(Ptn A), L5 and L7(Ptn), Pacific Place, 88 Queensway, Central, Hong Kong with endorsement of dancing and hotel. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wan Chai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 21st November 2023

有關規劃許可申請的通知

現特通知第79約地段第1363號B分段段、第1484號段、第1485號段、第1486號段、第1487號段、第1488號段、第1489號、第1501號、第1502號、第1503號、第1504號、第1505號、第1506號、第1507號A分段、第1507號B分段、第1508號、第1509號、第1510號、第1511號、第1512號、第1513號、第1514號、第1515號、第1516號、第1517號、第1518號、第1519號、第1520號、第1521號、第1522號、第1523號、第1524號、第1525號、第1526號、第1527號、第1528號、第1529號、第1530號、第1531號、第1532號、第1533號、第1534號、第1535號、第1536號、第1537號、第1538號、第1539號、第1540號、第1541號、第1542號、第1543號、第1544號、第1545號、第1546號、第1547號、第1548號、第1549號、第1550號、第1551號、第1552號、第1553號、第1554號、第1555號、第1556號、第1557號、第1558號、第1559號、第1560號、第1561號、第1562號、第1563號、第1564號、第1565號、第1566號、第1567號、第1568號、第1569號、第1570號、第1571號、第1572號、第1573號、第1574號、第1575號、第1576號、第1577號、第1578號、第1579號、第1580號、第1581號、第1582號、第1583號、第1584號、第1585號、第1586號、第1587號、第1588號、第1589號、第1590號、第1591號、第1592號、第1593號、第1594號、第1595號、第1596號、第1597號、第1598號、第1599號、第1600號、第1601號、第1602號、第1603號、第1604號、第1605號、第1606號、第1607號、第1608號、第1609號、第1610號、第1611號、第1612號、第1613號、第1614號、第1615號、第1616號、第1617號、第1618號、第1619號、第1620號、第1621號、第1622號、第1623號、第1624號、第1625號、第1626號、第1627號、第1628號、第1629號、第1630號、第1631號、第1632號、第1633號、第1634號、第1635號、第1636號、第1637號、第1638號、第1639號、第1640號、第1641號、第1642號、第1643號、第1644號、第1645號、第1646號、第1647號、第1648號、第1649號、第1650號、第1651號、第1652號、第1653號、第1654號、第1655號、第1656號、第1657號、第1658號、第1659號、第1660號、第1661號、第1662號、第1663號、第1664號、第1665號、第1666號、第1667號、第1668號、第1669號、第1670號、第1671號、第1672號、第1673號、第1674號、第1675號、第1676號、第1677號、第1678號、第1679號、第1680號、第1681號、第1682號、第1683號、第1684號、第1685號、第1686號、第1687號、第1688號、第1689號、第1690號、第1691號、第1692號、第1693號、第1694號、第1695號、第1696號、第1697號、第1698號、第1699號、第1700號、第1701號、第1702號、第1703號、第1704號、第1705號、第1706號、第1707號、第1708號、第1709號、第1710號、第1711號、第1712號、第1713號、第1714號、第1715號、第1716號、第1717號、第1718號、第1719號、第1720號、第1721號、第1722號、第1723號、第1724號、第1725號、第1726號、第1727號、第1728號、第1729號、第1730號、第1731號、第1732號、第1733號、第1734號、第1735號、第1736號、第1737號、第1738號、第1739號、第1740號、第1741號、第1742號、第1743號、第1744號、第1745號、第1746號、第1747號、第1748號、第1749號、第1750號、第1751號、第1752號、第1753號、第1754號、第1755號、第1756號、第1757號、第1758號、第1759號、第1760號、第1761號、第1762號、第1763號、第1764號、第1765號、第1766號、第1767號、第1768號、第1769號、第1770號、第1771號、第1772號、第1773號、第1774號、第1775號、第1776號、第1777號、第1778號、第1779號、第1780號、第1781號、第1782號、第1783號、第1784號、第1785號、第1786號、第1787號、第1788號、第1789號、第1790號、第1791號、第1792號、第1793號、第1794號、第1795號、第1796號、第1797號、第1798號、第1799號、第1800號、第1801號、第1802號、第1803號、第1804號、第1805號、第1806號、第1807號、第1808號、第1809號、第1810號、第1811號、第1812號、第1813號、第1814號、第1815號、第1816號、第1817號、第1818號、第1819號、第1820號、第1821號、第1822號、第1823號、第1824號、第1825號、第1826號、第1827號、第1828號、第1829號、第1830號、第1831號、第1832號、第1833號、第1834號、第1835號、第1836號、第1837號、第1838號、第1839號、第1840號、第1841號、第1842號、第1843號、第1844號、第1845號、第1846號、第1847號、第1848號、第1849號、第1850號、第1851號、第1852號、第1853號、第1854號、第1855號、第1856號、第1857號、第1858號、第1859號、第1860號、第1861號、第1862號、第1863號、第1864號、第1865號、第1866號、第1867號、第1868號、第1869號、第1870號、第1871號、第1872號、第1873號、第1874號、第1875號、第1876號、第1877號、第1878號、第1879號、第1880號、第1881號、第1882號、第1883號、第1884號、第1885號、第1886號、第1887號、第1888號、第1889號、第1890號、第1891號、第1892號、第1893號、第1894號、第1895號、第1896號、第1897號、第1898號、第1899號、第1900號、第1901號、第1902號、第1903號、第1904號、第1905號、第1906號、第1907號、第1908號、第1909號、第1910號、第1911號、第1912號、第1913號、第1914號、第1915號、第1916號、第1917號、第1918號、第1919號、第1920號、第1921號、第1922號、第1923號、第1924號、第1925號、第1926號、第1927號、第1928號、第1929號、第1930號、第1931號、第1932號、第1933號、第1934號、第1935號、第1936號、第1937號、第1938號