

# 區選聚焦民生 實現優質民主



距離區議會選舉還剩下不足20天時間，各候選人都在社區和社交平台使出渾身解數爭取選民支持。今次是完善地區治理體系後的第一次區選，修補了過往區議會出現的漏洞，杜絕議會亂象。地區治理的好壞，關乎每一位市民的切身利益。踏實聚焦民生議題，改善市民生活

環境，才是區議會作為地區諮詢組織應該發揮的作用。積極參與今次選舉，投票支持自己心儀的候選人，對於香港的民主發展和治理體系建設都有重要意義，也是對外部勢力透過區選議題抹黑破壞香港穩定的企圖表達抵制。

陳克勤 立法會議員

由特區政府公布完善地區治理體系，到本次區議會選舉正式「開鑼」，來自外部勢力對選舉的質疑之聲便不絕於耳。在中美博弈的大背景之下，香港成爲了美西方勢力攻擊抹黑的前線。從2019年的修例風波開始，美西方便不停對香港進行干預和攻擊，特區政府重組區議會的措施，也成爲了攻擊對象。有親美西方媒體借用潛逃海外的反中亂港者之口，稱今次區選是「民主倒退」、「預計投票率低，不得人心」云云，試圖以此抹黑香港。

## 積極參與治理體系建設

事實上，近年來西方社會投票率普遍不高。2021年紐約市地方選舉(市長、市議員)投票率僅爲24%，而美國南方最大城市達拉斯2015年地方選舉投票率僅爲6%。有分析西方選舉的學

者指出，投票率高低與選舉是否具有認受性並無直接關係。外部勢力試圖用投票率高低來判斷香港區議會選舉「得唔得民心」，是未經過科學論證的主觀臆斷。

正如習近平主席有關制度建設那句著名而貼切的比喻，「鞋子合不合腳，只有穿的人才知道。」什麼是適合香港特區的選舉制度，香港市民最清楚，而非美西方勢力。在這樣的背景之下，愛國愛港的市民積極參與今次投票，不僅是對心儀候選人表達支持，更是對撥亂反正的區選制度表達認同，對外部勢力透過區選等議題抹黑、破壞香港穩定的企圖表達抵制。

香港作爲以法治爲基石的社會，登記成爲選民行使投票權，不僅是基本法規定下每一位香港市民的應有權利，亦是每一位市民盡到自身

公民義務的體現。在法治的規則下積極支持區議會選舉，亦是尊重法治的體現。

## 聚焦民生增添幸福感

相信近日各位市民都能看到區選候選人在地鐵站、巴士站、屋邨出入口積極派發傳單，介紹自己過往成績和政綱，競爭不可謂不激烈。不同於以往政治口號爲主的選舉氛圍，今次多數候選人所提出的政綱務實且貼地，與居民的日常生活息息相關。以往在反中亂港勢力的煽動下，立法會和區議會內的部分人專挑政府毛病，放大政府施政不足，以起所謂的制衡作用。可是，這令議會只有批評沒有建設，陷入了爲反而反的困境。動輒拉布反對的風氣，已經被充分證明不能爲香港帶來發展和進步。不積跬步，無以至千里；不積小流，無以成江

海。踏踏實實地聚焦民生議題，改善市民生活環境，才是區議會作爲地區諮詢組織應該發揮的作用。作爲治理體系中與市民距離最近的組織之一，區議會透過向政府反映意見，改善社區環境、交通、社會服務、醫療，才是讓市民有更多獲得感、幸福感的直接效果。市民更加積極地參與今次區議會選舉，就是對聚焦民生的治理文化表達認同。

地區治理的好壞，關乎每一位市民的切身利益。完善選舉制度後的立法會已經證明，落實「愛國者治港」原則，對於香港解決民生難題，推動社會向前發展具有積極意義。重組後的區議會相信亦能爲地區發展作出同樣的積極作用，希望各位市民能夠在今次選舉中積極投票，共同維護重回正軌的參政議政氛圍。

# 善用TSA評估 促進學童健康成長

林淑操 湖北省青聯委員 香港區家長教師會聯會副主席 教聯會理事



教育局本月20日表示已收到香港考試及評核局提交的2023年全港性系統評估(TSA)報告，爲停辦評估3年後首份報告。因受疫情影響，全港性系統評估已停辦了3年，至2023年才復常舉行。按考評局指示，該年度學校全體小六及中三學生均需要參加評估，而小三學生則以抽樣或全體形式進行。

系統評估報告結果顯示參與評估的小三、小六和中三學生，在中、英、數三個科目「達到基本能力水平」的比例均有所下跌，當中以小六的跌幅較爲顯著。學生在TSA達標率的跌幅與全球學生學習表現下跌的情況相若，如大家只看重評估結果，這與教育界落實深化「促進學習的評估」，提升教學效能，正好背道而馳。無疑TSA評估數據確實有助學校了解學生的基本能力的強弱之處，但這只屬課程的一部分，並不同等學生的所有學習經歷及結果。

## 重視數據背後的因素

要對症下藥，就要回歸問題的根本，了解評估數據背後所反映的原因。香港中文大學教育數據研究中心教授侯傑泰表示，學生在疫情下應考經驗不足，欠缺學習的推動力，影響學習表現。無可否認，學習動機影響學習成效，而當中的實體課堂體驗、同儕相互學習、精神健康狀況也是重要因素。從疫情到復常，學生都經歷停課復課、環境轉變等壓力。從家中學習到重返校園，都需時適應學習節奏及社交生活；對於面臨測考，也會感到壓力。一個訪問近8萬位兒童及青年的精神健康研究報告顯示，近四分之一的受訪者在疫情期間出現抑鬱及焦慮，這些負面的情緒影響了他們日常的生活和行爲。

根據香港大學教育學院「數碼素養360研究」指

出，積極和消極的認知情緒調節策略、自我調節學習策略和數碼素養都是影響學生的福祉及網上學習自我效能感的因素。在疫情中，政府及學校都積極回應社經鴻溝及數碼鴻溝對弱勢家庭學生所帶來的負面影響，除了關愛基金資助項目外，教育局亦於2021/22學年起推行「優質教育基金電子學習撥款計劃」，爲清貧學生提供流動電腦裝置及上網支援，讓學生享有平等的學習機會，以助學校在新常態下，能有效地推行線上線下的混合教學模式。事實上，有不少研究認同，混合教學模式能兼有實體及網上學習的雙重效益，發展學生自主學習能力，收窄學生的學習差異。

評估的最終目的是促進學生有效學習，培養他們自主學習的能力，爲終身學習奠定良好的基礎，這亦是當初推行TSA的初心。作爲教育工作者，要全面了解學生的學習表現，除了TSA評估數據外，校內評估、學習多樣性、學習興趣、社會環境、家庭支援等因素也需一併考慮，從而優化課程規劃，提升教學成效。此外，我們更要多關懷、多了解學生，幫助他們面對逆境，讓他們的情緒及學習需要得到支援。學生有健康的精神，才能投入學習，樂於學習。

## 深入檢視教學成效

數碼教育已成爲大趨勢及新常態，我們不要因一次評估數據就一概而論，把問題聚焦於疫情時實體課時大減及線上學習的不足，這並沒有積極意義。反之，我們應透過這個評估報告所得的資料，深入檢視教學成效，抓緊科技優勢所帶來創新教學的機遇，積極回饋學與教，以回答「怎樣培養人」這根本問題。同時，爲了加強學生精神健康，達至全人發展、終身學習，學校、家長及社區需要凝心聚力，多管齊下，攜手營造正向的評估氛圍，促進學生健康愉快成長，做好「守門人」的角色，守護學生的學習需要及精神健康。

# 積極滅蟲 提防蟲患

梁熙 立法會議員



法國巴黎將於明年舉辦奧運，可是現時卻面臨着迫切的床蟲危機。如果根治不力的話，床蟲將比奧運吉祥物更受關注，嚴重損害法國國家形象。另一邊廂，位處亞洲的韓國最近亦深受床蟲困擾，有本港旅行社表示不少旅客已因此卻步，韓國團報名人數下跌了七至八成。這對於疫後復甦的旅遊業而言，可說是繼新冠病毒後又一大衝擊。

香港目前雖然未出現如法國及韓國床蟲爲患的畫面，不過近日已有不少網上圖片流出，同樣引起社會極大爭論。雖然最終證實只屬虛驚，不過香港與國際交流頻繁，床蟲伴隨旅行行李入境其實也只是時間的問題。因此，我早前呼籲特區政府及早做好全面應對預案，以便出現問題時可盡快阻截，避免床蟲在社區遍地開花。

根據當局表示，已在機場向旅客派發單張進行教育，同時與業界例如酒店經營者保持溝通以加強消毒工作。與此同時，各公共交通營辦商亦已加強交通運輸工具的消毒工作。以上措施大多集中於宣傳及情報交流等預防層面，當然屬於必要的工作，可是對於床蟲輸入後如何消除卻未有着墨，讓人十分憂慮。當局目前只建議市民做好個人衛生工作，如有需要可使用高熱水消毒衣物以殺滅床蟲。然而單靠呼籲和建議並沒有太大效用。

雖然現時沒有證據顯示床蟲會傳播疾病，可是過去

社會上亦出現過「垃圾屋」的問題，個別住戶因精神或衛生意識問題影響鄰居，甚至成爲社區問題，最終亦同樣需要當局的介入。如果只是個別住戶的衛生問題而出現床蟲，當然住戶需要承擔最大的責任。可是，如果問題源於外部輸入，政府自然要負起更大的責任。個別外遊市民行李可能在外地酒店或在飛機的行李艙內遭到床蟲侵襲，最終將它們帶進本港。在這個過程中，除了帶回家中之外，亦會沿着旅客回家的路線散落，例如依附在公共交通工具、大廈的升降機等，影響社區。

蟲患由旅客傳入本港，有機會與部分劊房戶惡劣衛生環境產生疊加效應。過去劊房戶也是一個深受床蟲影響的群體，在外部輸入效應後，情況可能更嚴重。因此，當局需要思考如何積極消除蟲患。

坊間一直有不少有心人定期爲劊房戶提供義務滅蟲工作。可是床蟲具有流動性，就算集中在一戶消毒，床蟲也會十分「聰明地」遷移至旁邊的住戶以逃避滅殺，使相關的防治工作治標不治本。當局需要出力介入，協助加大消毒範圍，從根本上杜絕蟲患。

總結而言，一戶的床蟲可能是個人衛生問題，但一個區域的床蟲就會是一個社區治理及政府管治的問題。特區政府現在着力說好香港故事，但可能一張床蟲滿街的相片，就足以將這些努力付之一炬。外國應對床蟲愛理不理，導致蟲害一發不可收拾，香港對此必須加以警惕，密切注視情況，盡早介入防患未然。



邵家輝 全國政協委員 立法會議員 自由黨主席

# 投票撐區選助香港繁榮穩定

新一屆區議會選舉將於12月10日舉行，今屆是完善地區治理之後的首屆區議會，對香港踐行「愛國者治港」，進一步走好由治及興的道路十分重要。因此廣大選民一定要在這一天的神聖的投票權，將香港的地區治理撥亂反正，有助於落實政府施政和對社區居民的服務水平，進一步保障香港的長治久安、繁榮穩定，令香港的營商環境得到鞏固和提升。

尤記得2019年的區議會選舉，部分政客勾結外國勢力搗亂，令區議會被反中亂港分子把持，事事政治掛帥，社區撕裂嚴重，民生倒退，很多地區民生規劃因政治爭拗而裹足不前。被政治化的區議會更明裏暗裏地支持所謂「黃色經濟圈」，擾亂社區營商環境和市民關係，令商界尤其是扎根社區的中小企受害甚深。

中央果斷制訂實施香港國安法、落實「愛國者治港」，繼而特區政府完善地區治理方案，政府施政氣氛一新，行政立法關係得以重塑，選好今屆區議會是完善特區選舉制度的「最後一塊拼圖」，意義重大。

基本法訂明了區議會的非公權性的區域組織定位，理應發揮諮詢服務功能、配合特區政府依法施政。

因此投票選出新一屆區議會，就是對基本法和「一國兩制」的支持。一個撥亂反正的區議會，對提升地區治理能力有着極大的作用。政府宣布，由政務司司長主持的「地區治理領導委員會」將領導地區治理整體策略、政策和措施；由政務司副司長主持的「地區治理專組」將統籌和指揮各政策局和部門地區工作，力爭重塑區議會、強化地區治理架構，提升地區治理效能。這些措施都有利於爲市民帶來優質的民生服務。

記得在完善地區治理的《2023年區議會(修訂)條例草案》提交立法會表決前，「撐完善地區治理大聯盟」就在線上線下收集到超過160萬個支持簽名。民調顯示，八成受訪者認同改革方案。特區政府則表示收到2萬多封郵件，超過九成表示支持，充分表明改革方案符合公眾期望及堅實民意基礎。在下個月行使投票權投下神聖一票，則是落實民意的最重要一步。

香港當前經濟穩步復甦，國際金融中心、國際航運中心、亞太地區國際法律及解決爭議服務中心、中外文化藝術交流中心等「八大中心」的建設正如火如荼進行，選民踴躍投票支持區選，可以凝心聚力撐經濟發展，推動地區治理變革創新，一同建設好香港這個美好家園。

## 時事

本港20多年來一直被評爲全球最自由經濟體系，這也是香港的獨特優勢之一。中央政府駐港聯絡辦主任鄭雁雄日前出席「中國經濟運行與政策國際論壇」，就香港推動高質量發展提出五點看法，包括堅持創新發展、堅持協調發展、堅持綠色發展、堅持開放發展和堅持共享發展，其中提到香港要發揮自由開放規範的營商環境，以及同國際經濟規則順暢銜接的優勢，在構建新發展格局中發揮更大作用。房地產與本港經濟息息相關，政府亦應保持自由開放營商環境，並將公營及資助房屋市場分開處理，推動市場逐步健康發展。

過去幾年，政府着力推出不同的房屋政策，希望解決市民的住屋問題，而目前政府的房地產施政，亦應盡量分開兩個市場，一個是公營及資助房屋市場，另一個是私樓市場。在公營房屋方面，政府當前的急務是如何盡快將資源投放在公營房屋之上，加快興建公營房屋，解決基層市民的住屋需求。

特區政府推出「簡約公屋」，提出在未來5年內打造3萬間臨時房屋，讓一些居住環境惡劣、等候入住公屋的家庭，可以改善他們的生活條件。截至6月底，公屋一般申請者的平均輪候時間爲5.3年，隨着更多公屋單位陸續落成，相信輪候

公屋的時間有望進一步縮短。其次，資助房屋方面，應增加名額，使部分有能力的市民可以較容易置業，得到向上流動，同時可以騰空原本居住的公屋單位，供更有需要的人士入住。

至於私人市場，政府應該盡量減少當中的干預，給予市場更大自由度，讓有能力的市民在私樓市場因應自己的能力選購合適的物業。

已推出13年的樓市辣招，源於早年土地房屋供應大幅滯後於需求，加上當時利息較低，大量熱錢湧入樓市，導致樓市過度熾熱而實行的措施。然而，今天的情況已明顯不同，土地房屋供應情況正在逐漸改善，特別是政府現時全力推進「北部都會區」和交椅洲人工島發展項目，其中人工島項目預計10年後能填海獲得1,000公頃平整土地，2033年便可有首批居民入住，再加上加息潮、全球經濟不明朗等因素都令炒樓誘因大幅降低，有理由相信炒風已被有效遏止。特首李家超在今年的施政報告中提出「減辣」，減少對房地產市場的干預，是保持樓市平穩發展踏出正確一步。

樓市不單關乎市民的住屋需求，還涉及物管、運輸、裝修等多個行業，與經濟和社會發展關係密切，政府應盡可能減低干預市場機制運作，推動市場逐步健康發展，更好助力香港經濟長遠發展。

# 拆牆鬆綁推動樓市平穩發展

李梓敬 立法會議員

