

## 深圳DMP工博會開幕 2200企業參展

# 逾80港企展技術拓新能源車商機

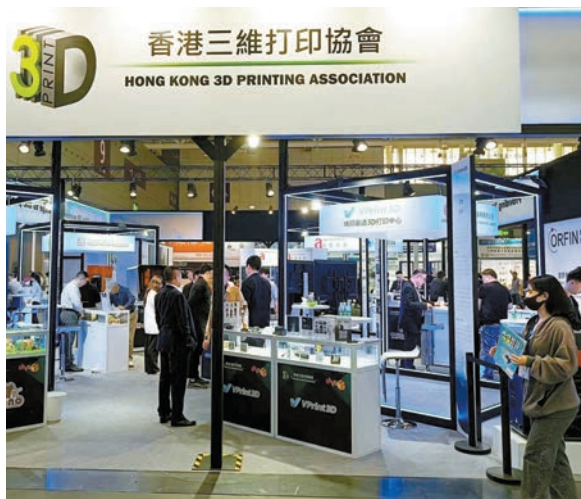
為推動大灣區智能製造和新型工業化，由港企訊通展覽舉辦的DMP大灣區工業博覽會（下稱「DMP工博會」）於27日至30日在深圳國際會展中心舉行，此次展會面積高達24萬平方米，創歷史新高。展會吸引超過2,200家內地和香港等企業，其中香港鑄造業總會、香港模具協會和香港三維打印協會等組織會員共計80多家港企踴躍參展。隨着中國內地及海外市場新能源汽車熱銷，今年工博會中，港企在新能源汽車產業布局產品種類日益豐富，訂單亦有較快增長。



◆圖文：香港文匯報記者 李昌鴻 深圳報道



◆力勁科技推出的先進一體化鑄造機可以很好地助參力新能源車商提高生產效率和降低成本。



◆香港三維打印協會今次帶領旗下17家會員企業參加工博會，以拓展內地市場機遇。

### 工博會港企亮點

- ◆多個組織會員共約80多家港企參展
- ◆香港模具協會推動會員企業上下游協作，更快響應市場需求
- ◆香港三維打印協會近20企業紛紛北拓機遇展示打印環氧樹脂模型
- ◆力勁科技新近推出1.6萬噸壓鑄機，可令新能源汽車生產大幅降本增效
- ◆嘉瑞展示輕量化及智能化的一站式壓鑄方案，新能源汽車一體化壓鑄汽車零部件
- ◆胡力恒旗下3D公司製作的個性化收藏玩具附加值增長20倍

隨着中國及海外市場新能源汽車的熱銷，許多港企紛紛爭拓這一領域的巨大商機。從事鑄造業務的港企力勁科技媒體負責人徐曉文表示，力勁今年新近推出的1.6萬噸壓鑄機，可以令新能源汽車眾多零部件可以一次成型，令生產時間大幅縮短，效率大幅提升四成。

### 1.6萬噸壓鑄機 效率升四成

徐曉文表示，公司在深圳龍華有員工上千人，其中研發人員就有200多人，集團在中國有13個生產基地，全球員工有四五千人。多年來公司很好地把握新能源汽車機遇，大力推動研發和創新，繼前年推出9,000噸、去年推出1.2萬噸一體化先進的壓鑄機後，今年又將升級至1.6萬噸，均遙遙領先於同期市場主流應用產品。全新發布的16,000噸超級智能壓鑄機，實現全方位的生產技術迭代和優化，將壓鑄場景覆蓋至A00級以及SUV等車型，為汽車底盤的一體化壓鑄提供更多的可能。

徐曉文稱，1.6萬噸壓鑄機可以令到轎車後艙到MPV後艙、SUV前後艙一體化壓鑄成型。以前汽車零件是由許多零件一個個焊接起來，一個汽車後艙可以有90多個零件，現在通過1.6萬噸壓鑄機一次壓鑄成型，效率可以提高40%，令汽車廠商大幅節省時間，成本也下降兩三成。

談到公司銷售情況時，他稱，目前公司訂

單來自內地，目前公司許多壓鑄設備吸引中國一線車商青睞，佔比約七八成，海外佔兩三成。

### 新合金突破零部件散熱界限

另一邊廂，港企嘉瑞集團國際拓展中心總監陳善榮表示，為更好地把握新能源汽車市場機遇和汽車輕量化的快速發展趨勢，集團此次工博會展示輕量化及智能化的一站式壓鑄方案，此次展會主要展示新能源汽車一體化壓鑄汽車零部件，如鋁鎂合金雙聯屏支架，三聯屏支架，電控箱，電機殼等等，同時也帶來嘉瑞的創新材料——高導熱稀土鎂合金，此款新材料可為各種散熱類零部件產品突破散熱界限，已成功應用在汽車散熱器、3C零部件、LED顯示屏等行業。嘉瑞的新能源汽車業務主要通過雙聯屏，三聯屏，智能電控殼體等等帶動快速增長，相較於2020年，去年營業額已增長超過70%，今年預計表現也將不俗。

他稱，嘉瑞集團還展示3C產品（如筆記本電腦、平板電腦）的輕量化壓鑄方案及新型表面處理技術，如鎂合金熱壓成型工藝、鎂包鋁模內鑲嵌技術+鑽切工藝，鎂合金產品外觀撞色處理等先進工藝。

談到海內外訂單時，陳善榮表示，得益於內地新能源汽車銷售的帶動，內銷訂單一直在上升，目前公司內銷比例達40%以上，較四五年前兩三成有了較大增長。

## 3D打印個性化玩具 增值數十倍

香港三維打印協會組團參展工博會，旗下17家企業紛紛展示自己代理的歐美設備和3D打印出來的許多產品。香港三維打印協會會長胡力恒表示，許多會員企業對拓展內地市場十分感興趣，有的已經在內地銷售不少3D設備和方案，此次參展意在吸引更多的客戶。

### 做模更具環保意識

華曙高科香港公司展位負責劉先生表示，公司自主研发3D打印設備應用於金屬和非金屬打印，領域包括航空航天、消費電子和汽車等。「我們通過3D打印運動鞋模型，能體現比較小的花紋特點，並且避免以往

傳統工藝的化學蝕刻帶來環境污染。儘管用3D打印模型製造的運動鞋較傳統工藝生產的鞋要貴約200元人民幣，但是它更環保和漂亮，隨着人們個性化需求的提升和環保意識的增強，未來將會受到許多人歡迎。」

胡力恒開設的3D打印公司主要從事玩具和木偶等打印，可以將一些玩具和木偶做到1米高，因是個性化定制生產，價格高達約8,000元人民幣，是傳統批量生產產品的20倍，附加值明顯高出很多。儘管目前3D打印市場規模不大，但是未來發展前景卻不可限量。

## 香港模具協會首次參展 企業智創轉型

香港模具協會會長蔡俊傑表示，此次協會共有20多企業組團首次來工博會參展，意在展示協會企業上下游協作優勢，以更好地滿足市場需求。

蔡俊傑表示，香港模具協會會員企業有150家，因內地消費升級，新能源汽車、醫療健康、精密製品和電子等產品需求強勁，而工博會提供很好的交流與展示平台。同時，會員企業很多都已經進行技術升級，不少企業具有工業4.0生產優勢，可快速響應市場需求。

### 港企上下游協助賦能促生產

蔡俊傑手裏拿起一個由環保級別矽膠製造的小杯

，可用於喝水、沖藥等，能夠耐高溫，是符合環保健康要求。而這個技術由協會旗下多個港企協作完成，包括自己公司鴻利達、百科機械等，體現會員企業從研發、模具、生產等多方面的協作，從而可以更好地提高效率和降低成本。

百科機械總經理李鋒表示，公司位於東莞，主要從事精密產品的生產，優勢是材料和控制系統，他們生產的矽膠用於防護用品、嬰兒用品等，而小型密封件則用於日用品的防漏等。公司研發型注塑機採用油電混合，可以節省能源和提高效率。目前公司業務表現不錯，此次通過工博會希望吸引更多的訂單。

## 王新興公司香港頭炮盤下季推



◆王新興公司董事總經理王惠貞指，集團未來有計劃競投政府土地。

餘呎起。

### 觀塘道55號項目提供807伙

觀塘道55號重建前為啟德大廈，王新興收購逾10年，於2016年透過強拍以22.93億元統一業權，並於2022年初以30.61億元完成補地價。王惠貞透露，連同建築費，項目總投資達百億元，由兩座大樓組成，提供807伙單位，面積約400餘至500餘方呎，涵蓋開放式至四房戶，主打兩房戶佔逾一半。項目設有會所，關鍵日期為2025年年中，基座設約5.7萬方呎商場，計劃出租。

王新興公司擁有內地投資發展商業項目的經驗，包括於廣州天河有寫字樓、服務式住宅及商場作收租，今次九龍灣項目是該公司在港首個項目。她指出，為造好品牌，今次項目採用高質用料及超白玻璃幕牆，且十分講究實用性，同時邀請新世界合作出任銷售顧問，並負責項目的物業管理。

### 樓市漸企穩 籲全面「撤辣」

談及樓市，她相信，美國加息周期已近尾聲，同時特區政府積極吸納專才，又將3間大學招收內地生限額由10%放寬至20%，因此看好本港兩及三房單位的用家需求。她並指，近年由於加息，

本港樓價已回落逾一成，現時樓市已走向平穩，情況與當年政府引入「辣招」時境況不一樣，建議政府應該將另外一半樓市「辣招」也撤銷。

除今次九龍灣項目外，她指出，集團在灣仔摩利臣山道亦有一個項目已完成收購，部署重建。另外，集團於新界亦持有農地及棕地，未來亦有計劃競投政府土地。

### 旗下餐飲品牌擬赴日開業

紡織業起家的王新興公司目前業務已走向多元化，王惠貞指出，集團現時除內地設有毛衫廠外，亦已在越南及緬甸設廠。至於地產業務已佔集團逾半收入，現時在內地主力發展商業地產項目，香港地產業務則剛起步。此外，集團旗下Global Link亦引入10多個來自日本、台灣餐飲高檔品牌，並已有接近40間分店，包括Ta Vic旅、Sushi Saito 鮭及春水堂等，並透露旗下有本地餐飲品牌計劃到日本開業。

對於復常通關後不少港人北上消費，她認為，港人北上消費有利融入國家發展，認識祖國的進步。至於內地人不再來香港買「包包」，她指疫情過後，他們的消費模式確有轉變，建議香港應該走文化帶動旅遊消費路線。

## 北交所行情熾熱 北證50指數再飆11%

香港文匯報訊（記者 章蕪蘭 上海報導）周一北交所行情繼續爆發，北證50指數收市狂飆逾11%。北交所發布消息指，上周該所對涉及盤中拉抬打壓、以漲停價格大額申報或連續申報等異常交易行為，共採取口頭警示、監管關注、出具警示函等自律監管措施93人次，並強調將「持續加強交易監管，維護市場正常交易秩序。」

### 北交所個股全線上漲

繼上周累計暴漲20.96%後，北證50指數昨日早盤又高開1.58%，1小時後漲幅已飆至近13%。午後，升幅一度收窄至不足3%，但尾盤再啟瘋狂上攻，最終北證50指數收漲11.41%。近30隻北交所個股漲停，所有北交所個股全線上漲。

午間，北交所官微發布消息，11月20日至24日，該所對涉及盤中拉抬打壓、以漲停價格大額申報或連續申報等異常交易行為，共採取口頭警示、監管關注、出具警示函等自律監管措施93人次。對近期漲幅異常的「凱華材料」、「志晟信息」及「華陽變速」等進行重點監控，督促會員加強客戶交易行為管理，及時向投資者提示有關交易風險。北交所強調：「本所將持續加強交易監管，維護市場正常交易秩序。」

### 滬深三大指數全線收跌

至於滬深三大指數昨日全線收跌。截止收市，上證綜指報3,031.7點，跌9.27點或0.3%；深圳成指報9,785.57點，跌53.95點或0.55%；創業板指報1,926.2點，跌11.74點或0.61%。兩市共成交8,288億元（人民幣，下同），北向資金淨流入3億元。房地產、醫藥、金融股領跌兩市。



◆面對連日狂飆，北交所強調加強監管，維護市場秩序。

### 有關修訂圖則申請的通知

現特通知西貢南邊圍丈量約份第244約地段第788號餘段（部分）、第789號餘段（部分）、第827號餘段（部分）、第828號餘段（部分）、第855號餘段、第863號餘段（部分）、第865號餘段（部分）、第868號餘段、第871號、第872號、第873號、第874號、第875號餘段、第876號餘段、第877號餘段、第878號餘段、第879號餘段、第1939號餘段、第1939號E分段、第1939號F分段、第1939號B分段第3小分段、第1940號（部分）、第1944號餘段及第2189號(部份)的擁有人，我們計劃根據城市規劃條例（第131章）第12A條，申請修訂圖則，建議把上述地段和毗連政府土地由「綠化地帶」改劃為「住宅（丙類）」地帶，並修訂最高地積比率為0.75倍，最大上蓋面積為37.5%，以及最高建築物高度為9米（即一層開放式停車間上加兩層）；或最高地積比率為0.75倍，最大上蓋面積為25%，以及最高建築物高度為12米（即一層開放式停車間上加三層），並修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》和《說明書》，以作擬議屋宇發展。

澤億投資有限公司  
德統有限公司  
(申請人)  
奧雅納香港有限公司  
(獲授權代理人)

2023年11月28日

## YOHO WEST 或再加推

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）累收1萬票，新地彩港鐵合作發展天水圍YOHO WEST部署再加推，新地代理總經理胡致遠昨表示，項目已錄超過3萬參觀人次，包括年輕上班族、分支家庭、投資者以至退休人士，由於部分客戶對向天水圍公園園景及高層向北單位感興趣，考慮日內再加推及公布銷售安排，最快本周末開售。

新地會董事總經理謝文娟表示，新地會會員認購YOHO WEST單位者可享樓價1%折扣。項目已公布443伙價單，涵蓋一至三房戶，折實價299.96萬至1,099.82萬元。

此外，恒基地產旗下紅磡BAKER CIRCLE GREENWICH推出3伙特色戶於本周五招標發售，分別為29樓F、G及H室，面積315至490

方呎，各連144至425方呎天台。

### 將軍澳海茵莊園變相減價

再有新盤增優惠，變相減價促銷。九龍建業旗下將軍澳海茵莊園昨更新全數價單，新增「Super360天現金付款計劃」，以取代原有「75天現金付款計劃」，雖然最高折扣率維持27%，但買家如提前付清樓價，可獲樓價2%至8%現金回贈。另外，發展商為選用「360先住後付款計劃」的買家，增設額外2%折扣。

VMS鼎珮董事總經理陳玉成稱，長沙灣睿峰自今年2月現樓銷售以來，累沽129伙，套現接近15億元；全盤則累售318伙，套現接近33億元。即日起至12月31日經美聯購買特選兩房單位的首3名買家，各可獲贈18,800元傢俬禮券。