



中美氣候合作再出發 利好環保主題投資

投資攻略

最近的中美會談及兩國發表的《關於加強合作應對氣候危機的陽光之鄉聲明》具有重要意義，標誌著雙方關係的緩和，並為全球兩個最大碳排放國（美國和中國合共佔全球碳排放量的44%）指明了氣候合作的方向。

◆ 瑞士百達資產管理主題股票投資客戶投資組合經理 程馨詒

以下是《陽光之鄉聲明》的部分重點內容，以及我們對相關內容的解讀：

合作工作组：中美兩國將重啟21世紀20年代強化氣候行動工作组並重點關注確定的合作領域，包括能源轉型、甲烷、循環經濟和資源效率、低碳可持續省/州和城市，以及森林砍伐。

能源轉型：兩國重申對G20宣言的承諾，即到2030年將全球可再生能源產能提高兩倍，並在2030年之前繼續加快各自經濟體的可再生能源部署。此外，雙方同意重啟中美能效論壇，就工業、建築、交通、設備等重點領域的節能減排方案加深政策交流。

甲烷和其他非二氧化碳溫室氣體排放：甲烷作為一種強效溫室氣體，日益備受關注。甲烷具有全球增溫潛力，其在100年內於大氣中捕獲熱量的效率是二氧化碳的28至36倍。因此，兩國將立即成立一個技術工作组，制定各自的甲烷減排目標，並將其納入2035年NDC2。此外，兩國將制定計劃和合作框架，以減少氫氟烴(HFC)的使用，並確保對製冷設備實施雄心勃勃的最低效率標準。氫氟烴是一種合成氣體，通常用於製冷劑、空調和氣溶膠推進劑，具有相當高的全球增溫潛力。雖然氫氟烴並不如以往的氫氟烴和氫氣氟烴般消耗臭氧層，但仍是導致氣候變化的強效溫室氣體。

循環經濟與資源效率：兩國都認識到循環經濟和資源效率在應對氣候危機方面的重要性，從而邁出重要的一步。最重要的是，兩國均表達了終止塑膠污染的決心，並將與其他國家共同努力，就包括海洋環境在內的塑膠污染問題制定一項具有法律約束力的國際文書。其中的關鍵字是「法律約束力」。作為一個在國際事務中工作並聽慣外交辭令的人，「法律約束力」引起我們的注意，因為該詞承載著國家意圖的嚴肅性。許多不具約束力的國際協議或條約，例如《聯合全面行動計劃》（又稱伊朗核協議），缺乏真正的影響力，而具有法律約束力的協議需要得到國家的正式批准，且可能在國內產生法律影響，因而具有相當重要性。

森林保護：兩國承諾通過全面監管和政策實施，到2030年積極應對和扭轉森林損失。這一合作對阻止生物多樣性下降和確保人類在地球邊界範圍內活動至關重要。作為陸地上重要的碳匯，森林在減緩和適應氣候變化方面發揮著舉足輕重的作用。多樣性森林的保護、恢復和可持續管理為社會帶來寶貴貢獻，並為實現全球氣候和生物多樣性目標（可能佔我們碳減排目標近30%）提供了機會。

總括而言，我們認為，兩國重新回到規劃階段表明雙方有意在擁有共同利益的領域加強合作，進而強化了我們環保主題背後的驅動力。

(摘錄)

城市規劃條例(第131章) 對根據第16條所作出的決定進行覆核的申請

城市規劃委員會（下稱「委員會」）已行使《城市規劃條例》（下稱「條例」）第16(3)條所賦予的權力，就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的申請作出決定。申請人現按照條例第17(1)條，申請對委員會的有關決定進行覆核。

依據條例第17(2A)條，有關覆核申請須於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱，以及在委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)瀏覽 -

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及

(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第17(2D)條，任何人可就有關覆核申請向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞（委員會秘書處：香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站送交委員會秘書處。

任何打算提出意見的人宜詳閱「根據城市規劃條例公布規劃許可申請及覆核申請以及就申請提交意見」的規劃指引。有關指引可於上述地點，以及委員會秘書處索取，亦可從委員會的網站下載。

按照條例第17(2G)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第17(6)條就有關的決定作出覆核為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網站瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網站。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網站，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網站上查閱決定摘要。

個人資料的聲明	
委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：	
(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及	
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。	

附表			
申請編號	地點	申請人提出覆核的事項	就覆核申請提出意見的期限
A/YL-ST/648	元朗新田洲頭村丈量約份第96約地段第210號C分段	拒絕擬議屋宇的申請	2023年12月15日

城市規劃委員會
2023年12月1日

城市規劃條例(第131章) 對根據第16條所作出的決定進行覆核的申請 進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》（下稱「條例」）第17(2B)(b)條，城市規劃委員會（下稱「委員會」）曾就以下附表所載根據條例第17(1)條提出的覆核申請，刊登報章通知。委員會已依據上述條例第17(2)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱，以及在委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)瀏覽 -

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及

(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第17(2)(c)及17(2D)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞（委員會秘書處：香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站送交委員會秘書處。

任何打算提出意見的人宜詳閱「根據城市規劃條例公布規劃許可申請及覆核申請以及就申請提交意見」的規劃指引。有關指引可於上述地點，以及委員會秘書處索取，亦可從委員會的網站下載。

按照條例第17(2)(c)及17(2G)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第17(6)條就有關的決定作出覆核為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網站瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網站。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網站，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網站上查閱決定摘要。

個人資料的聲明	
委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：	
(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及	
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。	

附表				
申請編號	地點	申請人提出覆核的事項	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
A/NE-MUP/188	新界沙頭角大塘湖丈量約份第46約地段第57號(部分)	拒絕填土以作緊急車輛/行車通道的申請	申請人提交進一步資料，就覆核申請提出理據，並提交地段索引圖及航攝照片。	2023年12月22日

城市規劃委員會
2023年12月1日

城市規劃條例(第131章) 屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/37的修訂

發展局局長業已行使《城市規劃條例》（下稱「條例」）第12(1A)(a)(ii)條所賦予的權力，於2023年9月8日將《屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/37》（下稱「圖則」）發還城市規劃委員會（下稱「委員會」）以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/38》則載具體地顯示受影響地點的確切位置。

顯示有關修訂的《屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/38》，會根據條例第5條，由2023年10月20日至2023年12月20日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓屯門及元朗西規劃處；
- (v) 新界屯門屯喜路1號屯門政府合署2樓屯門民政事務處；及
- (vi) 新界屯門青賢街1號屯門鄉事委員會。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2023年12月20日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須指明：

- (a) 該申述所關乎的在何有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；及
- (c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規劃指引(下稱「指引」)，而提交的申述亦應符合指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述可視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)下載。

收納了有關修訂項目的《屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/38》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處地籍圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地籍圖銷售處發售。有關《屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/38》可供查閱的地點及時間，以及《屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/38》的電子版可於委員會的網站瀏覽。有關圖則修訂的城規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(https://www.tpb.gov.hk/tc/planning/S_TM_38.html)供公眾查閱。

個人資料的聲明	
委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作以下用途：	
(a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；	
(b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及	
(c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。	

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章) 對屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/37 所作修訂項目附表

- I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目
 - A1項 — 把位於康寶路上半段的一塊用地由「綠化地帶」和顯示為「道路」的地方改劃為「住宅(甲類)28」地帶，並訂明建築物高度限制。
 - A2項 — 把位於康寶路、青麟路與五柳路交界處的一塊用地由「住宅(戊類)1」地帶和顯示為「道路」的地方改劃為「住宅(甲類)28」地帶，並訂明建築物高度限制。
 - B項 — 把位於五柳路以西的一塊用地由「住宅(戊類)1」地帶改劃為「政府、機構或社區」地帶，並訂明建築物高度限制。
 - C1項 — 把位於屯門第9區的一塊用地由「綜合發展區(1)」地帶、「綜合發展區(2)」地帶和顯示為「道路」的地方改劃為「商業(2)」地帶，並訂明建築物高度限制。
 - C2項 — 把毗鄰輕鐵河田站的一塊用地由「綜合發展區(1)」地帶改劃為「休憩用地」地帶。
 - D項 — 把位於興富街以西的一塊用地由「綠化地帶」改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶，並訂明建築物高度限制。
 - E項 — 把位於興富街西面較遠處的一塊用地由「綠化地帶」改劃為「政府、機構或社區(4)」地帶，並訂明建築物高度限制。
 - II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目
 - (a) 修訂「住宅(甲類)」地帶《註釋》的「備註」，以納入「住宅(甲類)28」支區及其有關的發展限制條款。
 - (b) 修訂「商業」地帶《註釋》的「備註」，以納入「商業(2)」支區及其有關的發展限制條款。
 - (c) 刪去「綜合發展區(1)」地帶的「註釋」。
 - (d) 納入「政府、機構或社區(3)」及「政府、機構或社區(4)」支區的「註釋」。
- 2023年10月20日

申請新酒牌公告 SOLEBREW

現特通告：鄭澤仁其地址為香港中環士丹頓街23號地下及地庫，現向酒牌局申請位於香港中環士丹頓街23號地下及地庫SOLEBREW的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8樓酒牌局秘書收。

日期：2023年12月1日

酒牌廣告

申請新牌及續牌

熱線：3708 3888

傳真：2873 0009

美元指數連日反彈 英鎊升幅放緩

金匯動向 馮強



英鎊上周尾段持穩1.2525美元走勢偏強，迅速重上1.26美元水平，本周早段升幅擴大，本周三向上逼近1.2735美元3個月高位之際遭遇回吐壓力，本周四曾走低至1.2635美元水平。美國本周三上修第3季GDP年率至5.2%，高於初值的4.9%，好於預期，加上市場等候美國本周四晚公布10月份個人消費支出(PCE)價格指數，而美國聯儲局主席鮑威爾本周五晚亦將發表言論，英鎊經過近3周的上升升幅呈現放緩。

另一方面，歐盟統計局本周四公布歐元區11月份通脹率年初值升幅放緩至2.4%，顯著遜於10月份的2.9%，為2021年7月份以來低點，而扣除能源、食品及煙酒的核心通脹率更放緩至3.6%，低於10月份的4.2%水平，市場將關注歐洲央行12月14日政策會議是否有機會提早改變其緊縮立場，歐元一度回落至1.0910美元水平近1周低位，美元指數反彈至103.37水平，拖累英鎊同日表現。不過S&P Global上周四公布英國11月份綜合PMI初值回升至50.1水平4個月高點，數據顯示服務業呈現增長，製造

業亦未有進一步轉壞，有助抑制英鎊跌幅。預料英鎊將暫時區間上落於1.2550至1.2750美元之間。

金價偏軟 關注美元指數後市

周三紐約2月期金收報2,067.10美元，較上日升6.90美元。現貨金價周三受2,052美元阻力走勢偏軟，周四曾回落至2,036美元水平。雖然美元指數連日反彈，現貨金價向上觸及2,052美元逾半年高位升幅放緩，但若果美國10月份PCE數據及鮑威爾的發言均未能帶動美元指數擴大升幅，則預料現貨金價將反覆重上2,050美元水平。

歐元區通脹放緩 加劇歐元回調壓力

金匯出擊 英皇金融集團 黃楚淇

美元在周三終見出現反彈，前數據顯示美國第三季度經濟增長速度快於最初的估計，這推動投資者在美元連續四天下跌後整固倉位。數據顯示，第三季美國國內生產總值(GDP)環比增長年率修正後為5.2%，前值為4.9%。美元指數周四走高至103.20水平上方，脫離周三觸及的三個月低位102.46。美元指數11月迄今下跌約3.3%，因對美聯儲將在2024年上半年降息的預期不斷升溫。美國利率期貨市場目前預估明年5月開始降息，將降息超過100個基點。接下來投資者焦點將在美聯儲主席鮑威爾周五的講話，此前美聯儲理事沃勒(Christopher Waller)周二暗示未來幾個月可能降息。歐元兌美元周四則在法國消費者物價

行將在4月前降息25個基點的預期已完全被消化，儘管政策制定者警告稱，借貸成本將在較長時期內保持高位。

歐元兌美元短期料調整

歐元兌美元在本周曾稍微突破1.10關口，周四觸見三個月多高位1.1017，自10月3日低位1.0447，累計漲幅約570點；不過，在未能進一步明確突破1.10這個心理關口的情況下，歐元兌美元已見開始出現調整，再而技術圖表亦見RSI及隨機指數已告回落，預料歐元兌美元短期將開展調整階段。黃金比率計算，23.6%及38.2%的調整幅度為1.0880及1.08水平，擴展至50%及61.8%的幅度則會看至1.0730及1.0665水平。至於上方阻力將繼續留意1.10關口，較大阻力料為1.1060以至1.12水平，進一步參考7月高位1.1275。

今日重要經濟數據公布

16:50	法國	11月S&P Global製造業PMI, 預測42.6, 前值42.6
16:55	德國	11月HCOB製造業PMI, 預測42.3, 前值42.3
17:00	歐元區	11月HCOB製造業PMI終值, 預測43.8, 前值43.8
	意大利	第三季GDP季率終值, 預測+0.0%, 前值+0.0%
		第三季GDP年率終值, 預測+0.0%, 前值+0.0%
21:30	英國	11月S&P Global/CIPS製造業PMI終值, 預測46.7, 前值46.7
	加拿大	11月就業崗位變動, 預測增加1.4萬, 前值增加1.75萬
		11月失業率, 預測5.8%, 前值5.7%
22:45	美國	11月S&P Global製造業PMI終值, 前值49.4
23:00		10月建築支出月率, 預測+0.4%, 前值+0.4%
		11月供應管理協會(ISM)製造業PMI, 預測47.6, 前值46.7
		11月ISM製造業投入物價分項指數, 前值45.1
		11月ISM製造業就業分項指數, 前值46.8
		11月ISM製造業新訂單分項指數, 前值45.5