



造船153年 財利船廠：堅守內地廠房

積極開拓中東澳洲市場 減中美貿易戰影響

本報專訪

香港百年老店不多，財利船廠至今已在香港經營153年、橫跨五代人，公司旗下船隻自上世紀50年代起已遠銷至美國，並一直以當地為主要市場。然而，自中美貿易戰爆發以來，不少早將生產線遷往中國內地的港商深受美國大加關稅影響，包括目前在中國內地造船的財利亦無法倖免。財利船廠董事羅朗瑩接受香港文匯報專訪時表示，財利的營商策略是「家在香港，放眼世界」，公司生產的船隻向來出口至全世界，並早已在歐美建立了一定名聲，現時正積極開拓中東、東南亞、歐洲和澳洲等市場。他強調無意搬遷生產線，未來會堅持留在內地造船，弘揚「中國品牌」。

◆ 香港文匯報記者 曾業俊



▲ 財利船廠董事羅朗瑩形容環球遊艇市場競爭「好激烈、好激烈」。香港文匯報記者涂穴攝



▶ 停辦5年的「香港國際遊艇展」今年復辦，財利船廠亦有參展。記者曾業俊攝

目前商船佔財利總造船量七成，其餘三成為遊艇，對於環球遊艇市場競爭，羅朗瑩形容情況「好激烈、好激烈」，現時全球遊艇仍以歐洲、特別是意大利的遊艇最為著名，而台灣的遊艇製造業亦已急起直追。至於財利船廠自1950年代尾已開拓美國市場，發展多年已經相當成熟；其遊艇銷售亦由美國市場開始，現時仍以當地市場為主。然而，中美貿易戰自2018年3月起爆發，美國持續向中國商品加徵高達25%至30%的額外關稅；由於財利製造的船隻大多輸往美國，因此公司亦受到一定影響。

澳洲客戶對產品有興趣

相對之下，財利的主要競爭對手例如意大利、法國、英國等其他歐洲國家，都正享受美國提供的關稅優惠，明顯地擁有價格優勢。因此，財利近年重新部署市場策略，「放眼世界」，正積極開拓中東、東南亞、澳洲等其他市場；同時，過去在財利市佔率較小的歐洲市場，未來亦會做更多推廣。

中美貿易戰至今逾5年半，不少本身於內地設廠的企業已將廠房搬遷至南美、東歐或東南亞等地，惟財利仍堅持留在中國內地造船。問及未來會否考慮遷廠至外國，羅朗瑩斬釘截鐵地說「不會、不想」，表示「自己是中國人，要做好財利這個中國品牌，讓全世界都知道中國品牌有能力製造高水準產品，可以與外國頂尖品牌看齊，甚至超越他們。」羅朗瑩透露，目前已有澳洲代理對財利生產的大型遊艇CL Yachts CLB65表示充滿好感和信心，亦獲得澳洲客的正面回饋，公司將於明年4月把該遊艇運往澳洲黃金海岸參加展覽，同年8月參加悉尼船展。

商船佔七成生意 遊艇佔三成

「創新」向來是企業生存的必要法門，作為財利船廠第四代的羅朗瑩指出，財利船廠一直以香港為家，作為家族企業，為支持新一代繼承祖業，公司便自2018年起成立CL Yachts品牌生產遊艇，代表公司的發展新里程。公司現時雙向發展，商船佔總造船量七成，其餘三成

造船為遊艇，平均每年售出約5至6隻遊艇；甚至吸引外國名人購買財利遊艇，因耐用及保養良好。例如已故美國歌手吉米·巴菲特(Jimmy Buffett)就是財利遊艇的船東之一，曾向財利購買一隻90呎、價值7位數美元的探索型遊艇。另美國總統輪船公司(American President Lines)亦是顧客之一。

羅朗瑩續指，其實各類船隻構造大致相似，設備大同小異，財利可將多年來製造商船的技术和經驗移植到遊艇生產之上，目前仍有部分由財利於50年代製造的船隻在海上航行。不過，遊艇更注重裝修設計，公司為順應潮流，經銷售渠道及代理取得意見後，在全球範圍物色知名設計師或新晉設計師設計遊艇。此外，財利亦一直尋求新造船技術和新設備，例如近年引入CNC鐳射切割機，採用電腦系統及機械人以切割和燒焊材料，希望將產流程數字化，更多使用數控設施開材料，提升準確度，同時降低對工人的技術要求，藉此騰出人手專注設計，並重新培訓部分工人轉為主力負責手工藝雕刻。

造船廠遷往內地 更容易物色人才

香港文匯報訊(記者 曾業俊)19世紀香港開埠初期，造船業便已成為本港第一種工業，更曾執東南亞牛耳；惟隨經濟轉型，本港造船廠大多已遷往內地，包括於1870年在香港創立的財利船廠。翻查資料，財利船廠原本位於竹篙灣東北岸，佔地約19公頃，自1964年開始經營，從事船隻建造及維修。至2001年4月，財利把該船廠地皮自願歸還特區政府，以配合興建香港迪士尼樂園。財利船廠董事羅朗瑩表示，目前財利擁有兩座船廠，位於珠海斗門的船廠負責造船和維修，而香港荔枝角興華街西船廠則負責行政、運貨、以及新船付運前停泊補給。

羅朗瑩指，隨著香港經濟轉型，造船業人才愈來愈少；加上本港臨海地皮矜貴，政府又渴求土地發展，促使財利將船廠遷上內地。考慮到當時珠海斗門提供優厚條件，而內地又擁有龐大的造船業人才庫和勞動市場，每年都有造船或航海本科的大學畢業生入行，因此財利決定進駐斗門。由於現時內地生活指數提高及材料價格上升，在內地的經營成本已跟香港收窄，但內地仍勝在擁有龐大人力資源。

回報理想 疫情影響輕微

展望遊艇業和造船業前景，羅朗瑩認為，香港四面環海，相當適合玩遊艇，而香港遊艇業總會亦一直與特區政府商討如何增加遊艇設施和泊位。同時，他冀望政府可以透過各類人才入境計劃，吸引更多大灣區內地人才加入香港造船業，包括後勤保養和維修工作。他認為，造船業前景無限，雖然被社會認為是辛苦工作，但回報理想，事實上新冠疫情對財利業務影響輕微。他指出，船其實可說是「水上行走的房屋」，在船上學習到的知識和技术，亦可應用到其他行業，包括建造業。

港產65呎遊艇 340萬美元入場

香港文匯報訊(記者 曾業俊)停辦5年的「香港國際遊艇展」剛於今年11月30日至12月3日圓滿舉行，財利船廠亦有參展，並展出一艘65呎的遊艇CL Yachts CLB65。羅朗瑩稱，該品牌有3種款式，分別為CLA、CLB、及CLX，全部以舒適、耐用及容易保養為目標，例如設計寬敞窗戶、以及盡量縮減室內和室外間距。當中CLA定位類似「跑車」，目標為年輕客群；CLB定位接近「房車」，以家庭客為主，設有65呎、72呎和88呎型號，售價由340萬至700萬美元；而CLX定位則為「越野車」，屬探索型遊艇，只提供96呎型號，售價約900萬至1,000萬美元。

廠商會表揚企業參加ESG約章

香港文匯報訊(記者 蔡競文)廠商會昨日舉行「ESG約章」證書頒發典禮2023，向本年度出席約章典禮的公司頒發證書。廠商會會長史立德在致辭時表示，「ESG約章」自去年9月推出以來，已累計有近1,000間企業及機構簽署約章和訂立行動，承諾努力提升ESG表現。史立德表示，為協助企業和機構履行承諾，廠商會在過去一年做了許多工作，包括提供不同的講座和培訓、技術諮詢，以至組織企業參觀該會檢定中心的「中試」中心，了解各種減碳方案和成功案例。他續稱，廠商會作為香港最大及最具代表性的非牟利工商團體之

一，一直積極協助業界綠色轉型，以配合國家和香港分別要在2060年及2050年前實現淨零排放的目標。廠商會在去年推出「ESG+計劃」，以加強企業對可持續發展理念的重視，並付諸行動。史立德指出，「ESG+計劃」其中一個重點項目就是昨日的「ESG約章」行動，參加的企業需要承諾在環境保護、社會責任、公司管治三大範疇中，各選取至少一項實務活動，作為公司未來一年提升ESG工作的重點方向。他認為，「ESG約章」行動推出短短一年多，就能得到今日的成果，實有賴政府及業界的支持。

華懋年內賣樓套逾92.6億 快達標

香港文匯報訊(記者 梁悅琴)華懋集團今年賣樓收入快達標，華懋集團銷售總監封海倫昨表示，集團今年內新盤累積售出約485伙，套現逾92.6億元，期望今年內總銷售額可達目標100億元，當中集團夥港鐵合作發展的何文田瑜一累售438伙，套現逾75億元。她指出，政府減辣後瑜一售出6伙，一半單位外望維港景，呎價均逾3萬元，當中至少一半乃專才買家入市，將來或針對此批買家提供專屬的入市優惠。由於該盤於明年第四季將屆現樓，整體買家普遍具實力，且主力「買心頭好」，該盤或將削減部分按揭優惠。華懋集團銷售總經理陳慕蘭指出，瑜一由即日起至明年1月7日將於售樓廠設置白色聖誕裝

飾，期內參觀者只要於該裝置拍照「打卡」，並上載至個人社交平台，可獲贈100元咖啡禮券。而首6名經該中環購入瑜一單位的買家，將獲贈價值2.28萬元的白色旅遊禮券，總值16.8萬元。明年首季推東京街項目 展望明年推盤部署，封海倫表示，與市建局合作位於長沙灣東京街、首個以MiC組裝合成法興建的私人住宅項目正待批預售，冀於明年第一季推出，項目提供198伙。她又預計，息口快將見頂，明年有望減息，在持續強大的剛性需求支持下，相信樓市將逐漸恢復平穩。YOHO WEST 45伙加價

另一邊廂，新地夥港鐵合作發展天水圍YOHO WEST首輪銷售大開紅盤，發展商昨日更新價單，將其中45伙售價上調1.2%至2%，其中加幅最高之一為3A座41樓A1室，實用面積651平方呎，由舊價單定價836.33萬元，加價至853.05萬元，扣除最高13.5%後，最新折實價為737.88萬元，折實呎價11,335元。永泰地產已屆現樓的屯門青山公路OMA by the Sea昨天修訂價單，將3伙實用772至828方呎的兩房一套戶型的價單定價下調3.5%至4.6%；同時新加入優秀人才現金付款計劃，提供18%直減折扣，連同原有2%直減折扣，總折扣率達20%，變相減價約12%至13%。優秀人才現金付款的買家，可獲贈一個車位。

申請酒牌續期公告 平民小廚

現特通告：李志榮其地址為九龍上海街61號嘉成大廈地下，現向酒牌局申請位於九龍上海街61號嘉成大廈地下平民小廚的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書處。

日期：2023年12月5日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE CIVILIANS KITCHEN

Notice is hereby given that Lee Chi Wing of G/F, Ka Sing Building, No. 61 Shanghai Street, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of CIVILIANS KITCHEN situated at G/F, Ka Sing Building, No. 61 Shanghai Street, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 5th December 2023

申請酒牌續期公告 甜牙牙煮意

現特通告：容輝其地址為九龍煙廠街33號朗廷軒地下B舖部份(包括關連天井)，現向酒牌局申請位於九龍煙廠街33號朗廷軒地下B舖部份(包括關連天井)甜牙牙煮意的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書處。

日期：2023年12月5日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE COOKERY SWEET TOOTH

Notice is hereby given that YEUNG, FAI NORWICH OF PORTION B OF UNIT B ON GROUND FLOOR (INCLUDING THE YARD THEREOF), LEGEND COURT, NO.33 YIN CHONG STREET, KOWLOON is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of COOKERY SWEET TOOTH situated at PORTION B OF UNIT B ON GROUND FLOOR (INCLUDING THE YARD THEREOF), LEGEND COURT, NO.33 YIN CHONG STREET, KOWLOON. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 5th December 2023

證監批准首隻虛擬資產基金

香港文匯報訊 勝利證券(8540)與EMC Labs昨宣布，雙方聯合推出合規比特幣基金Victory EMC BTC Cycle Fund已獲香港證監會批准投入市場。該基金面向合資格專業投資者，以數據挖掘和產業研究為基礎，對比幣進行主動周期性配置。這是香港目前唯一一隻獲得證監會批准，可接受穩定幣認購的虛擬資產基金。

UPS在港機場建速遞貨運設施

香港文匯報訊(記者 莊程敏)香港國際機場昨公布與UPS達成協議，於香港國際機場發展新樞紐中心，佔地2公頃的新建速遞貨運設施，預期2028年竣工，每年可處理近100萬公噸貨物，並設通道直達機場禁區。機管局行政總裁林天福表示，一直留意電子商貿在全球貿易中的地位愈來愈重要，因此已推展多項具策略性的新設施發展，以把握新機遇，進一步提升空運貨物的競爭力。