

與祖國同發展 與世界共命運

紀念改革開放45周年暨共建「一帶一路」倡議提出十周年
港澳同胞貢獻祖國大型圖片展覽 特刊

信和集團

建構更美好生活 共築可持續未來

信和集團成立於1971年，扎根香港逾半個世紀，是香港主要地產發展商之一。集團核心業務包括發展住宅、寫字樓、工廈及商場作銷售和投資，亦從事酒店投資及管理，以及提供一系列物業服務，包括物業管理、停車場管理、保安服務、環境衛生服務。集團業務遍及香港、中國內地、新加坡及澳洲悉尼，參與項目超過250個，涉及總樓面面積逾1.3億平方呎。集團透過「綠色生活」、「創新構思」和「心繫社區」3個重點範疇，將可持續發展融入業務各個層面，從建築規劃到綠色物業管理，從推動創科到承傳文化歷史，從關顧員工到服務社群，為持份者創造長遠價值，與社會同心發展，建構宜居、宜作、宜樂的社區。

積極推進可持續發展 締造綠色建築環境

集團於2020年公布《可持續發展願景2030》，至今目標達38項，涵蓋再生能源、減塑、環保建築認證及創新科技等重要範疇，並簽署支持聯合國全球契約、「Business Ambition for 1.5°C」，及氣候相關財務信息披露工作組(TCFD)等國際倡議。此外，集團制定《減碳藍圖》及氣候風險評估工具，透過全面的減碳方針及創新方案，致力於2050年前實現淨零碳排放。

集團自2012年9月起納入為「恒生可持續發展企業指數系列」成分股，同時自2019年起連續4年入選為「大灣區企業可持續發展指數」企業10強。此外，集團獲納入道瓊斯可持續發展亞太指數，以及於「環保建築大獎2023」榮獲綠建築類(發展商)先鋒大獎，在推動企業可持續發展、提高環保水平、社會責任和企業管治方面的努力備受肯定。

集團深明建築環境對身心健康的重要性，將健康舒泰及可持續發展考量融入發展項目，從建築規劃到管理，確保物業設計、建築、管理及採購過程符合可持續發展原則，當中包括致力為旗下所有香港新物業取得綠建築評認證及「WELL 健康建築標準™」認證。繼位於西貢的133 Portofino、嘉道理道的St. George's Mansions及南區全新甲級商業項目Landmark South取得「WELL v2™」預認證後，香港富麗敦海洋公園酒店亦成為香港及內地首家獲「WELL v2™」預認證的酒店項目。項目設計以健康與可持續發展生態為主軸，提供多項取得環保及可持續發展認證的配套。

此外，集團響應政府推動電動車普及化，大幅擴充電動車充電站數量，由2021年底的860個增至2023年中約1,530個，積極推動綠色運輸。



▲信和集團 建構更美好生活。

支持創新科技發展 共建國際創科樞紐

集團深信創新和科技是多元化、可持續發展的關鍵，有助鞏固香港的競爭力。集團於2018年3月成立「香港創新基金」，提供全面創科生態系統，助香港發展成為國際創科樞紐。此外，集團於2018年成立「信和創研發室」，為本地及海外研發人員及創科企業提供沙池平台，攜手共創解決方案，範疇涵蓋先進綠色材料、傳感科技、健康照明及人工智能。集團亦推出企業創新計劃「城慧」，匯聚各地有潛質的科技和企業人才，共同研發解決方案。



▲信和創研發室為初創企業和科技公司提供沙池平台，促進共創及支持創新，進一步建構智慧和可持續發展的未來。

支持北部都會區規劃 融入大灣區發展藍圖

香港特區政府提出《北部都會區發展策略》倡議，加強港深兩地互動合作，推動香港發展成為國際創新科技中心，融入國家發展大局。集團位於元朗的全新甲級商業項目One North朗壹廣場坐擁「北部都會區」地利優勢，促進跨境經濟發展，非常適合創科、物流、貿易企業進駐，助兩地企業把握北部都會區及大灣區龐大機遇。



▲集團位於港島南區的全新甲級商業項目Landmark South建築設計以健康與可持續發展生態為主軸，榮獲「WELL v2™」健康建築標準預認證。



▲集團旗下香港富麗敦海洋公園酒店成為香港及中國內地首家榮獲「WELL v2™」健康建築標準預認證的酒店項目。

惠澤社群 培育英才

集團多年來積極履行企業社會責任，透過推動歷史文化保育和促進藝術發展，建構和諧社區。2010年，信和集團主席、全國政協委員黃廷方為紀念父親黃廷方，由家族出資成立黃廷方慈善基金，大力支持教育、醫療、文化、安老、體育、保育等民生發展，在香港及中國內地撥款捐助累計金額逾20億元人民幣。集團自2011年以來透過黃廷方慈善基金廣泛捐助內地多個教育項目及成立獎學金，其中包括「北京師範大學黃廷方西部地區縣域卓越教師培養計劃」以及「陝西師範大學黃廷方西部地區中小學校長培養項目」，為中國內地的教育發展打好基礎。



▲基金自2021年起支持聯合國教科文組織亞太地區文化遺產保護獎，向承傳和保育珍貴建築和文化瑰寶的專家致敬。

基金於2019年向故宮博物院捐款1億元人民幣，用於延禧宮區域建築研究性保護和修繕，並籌備外國文物館。此外，基金自2021年起支持聯合國教科文組織亞太地區文化遺產保護獎，支持承傳和保育珍貴建築和文化瑰寶的專家。在香港，基金於2022年及2023年聯同大灣區共同家園青年公益基金，與香港故宮文化博物館合作，推出「青年藝遊故宮計劃」，加強本港青少年對中華文化歷史的認識，培養家國情懷。

逾半個世紀以來，集團秉持「建構更美好生活」的使命，與社會同心前行。我們當繼續努力，共建更美好更可持續發展的未來。



▲集團與黃廷方慈善基金聯同香港大學李嘉誠醫學院及社福機構合作「青青連心樂融計劃」，透過行為指導，連繫年輕人與長者。