

# 與祖國同發展 與世界共命運

紀念改革開放45周年暨共建「一帶一路」倡議提出十周年  
港澳同胞貢獻祖國大型圖片展覽 特刊

## 怡和集團

### 融入國家發展大局 貢獻經濟社會發展

在過去的45年，中國的改革開放政策不僅推動了自身的經濟增長，也為全球經濟作出了巨大貢獻。自1978年改革開放以來，中國強勁的經濟增長為私營和國有機構帶來了新的機遇，創造就業機會，亦為中國在2021年成功消除絕對貧困作出了貢獻。改革開放政策不僅為經濟增長和社會發展作出了重大的貢獻，更鞏固了中國在國際商貿中的重要地位。



▲置地公司位於上海的徐匯濱江項目。

#### 怡和集團自1978年於中國的足跡不斷擴大

怡和集團於1832年在廣州成立，扎根於內地及東南亞。在過去的191年裏，怡和集團以其前瞻性的視野為內地的發展作出貢獻。自1978年改革開放以來，怡和集團一直深耕內地市場，創造新的就業機會，支持國家經濟的持續增長。

怡和集團在內地擁有廣泛業務，旗下的知名品牌在各領域都處於領先市場地位。在汽車經銷方面，怡和將其持有的仁孚中國全部股權授予全國最大的汽車經銷商中升集團，加強與其戰略合作關係。在零售方面，怡和集團擴大7-Eleven和萬寧在內地的分店網絡，並透過集團旗下DFI零售集團投資永輝超市。DFI零售集團是泛亞地區領先的零售商，與其聯營及合營公司共經營超過10,700間店舖，並僱用逾21萬名員工。在酒店業務方面，深圳文華東方酒店於2022年開業，以滿足大灣區內日益增長的豪華住宿需求。文華東方酒店集團扎根亞洲，並已經發展成為一個國際品牌，目前在25個國家和地區經營37家酒店和10家公寓。在建築業方面，自1981年起，金門建築在內地開展業務，並已成功完成近100個項目。在地產方面，怡和集團通過旗下置地公司投資上海西岸金融城及內地多個主要城市。置地公司成立於1889年，在亞洲主要城市如香港、新加坡、北京和雅加達持有及管理超過85萬平方米的優質寫字樓和高檔零售資產。



▲DFI零售集團旗下於中國內地的萬寧。

怡和集團積極投資具巨大增長潛力的城市。受惠於國家政策和《區域全面經濟夥伴協定》(RCEP)，重慶在全球貿易中的影響力與日俱增。怡和集團洞悉重慶市場的潛力。自2004年進入重慶市場以來，怡和已成為該市最大的外商投資企業之一，在零售、地產、汽車和餐飲等行業聘用18000多名員工。此外，上海的蓬勃發展為怡和集團帶來了新機遇。置地公司在上海徐匯濱江區(又稱上海西岸)投資了超過80億美元的綜合多用途項目西岸金融城。該項目佔地約110萬平方米，包括甲級寫字樓、住宅、高檔零售、酒店、會議和文化設施。項目將為企業、當地居民和遊客提供多元化的服務，鞏固上海作為內地重要金融和商業中心的地位。置地公司亦將在內地七個城市(上海、重慶、成都、武漢、南京、杭州和蘇州)發展10個新項目。這些投資反映集團對內地發展前景充滿信心。

總括而言，改革開放創造了良好的營商環境，讓外資持續發展，為國家經濟繁榮積極貢獻。



▲DFI零售集團旗下於中國內地的永輝超市。

#### 「一帶一路」——連接新機遇的橋樑

過去十年來，共建「一帶一路」倡議促進了經濟合作與一體化，加強了東盟、中東、中歐和東歐國家之間的互联互通，推動了多邊會談與合作，共同發展。作為一家業務主要集中在內地和東南亞的多元化企業，怡和集團已在新加坡、印尼、越南和柬埔寨等國開展業務。共建「一帶一路」倡議有效地促進了這些地區的貿易和投資流動，為怡和集團創造商機。

怡和集團積極投資共建「一帶一路」倡議的沿線國家。怡和透過旗下公司怡和集團(Jardine Cycle & Carriage)，積極把握新機遇，成為東南亞地區的長期合作夥伴。例如，怡和集團旗下子公司Cycle & Carriage Singapore最近與長城汽車簽署了分銷協議，將其電動車品牌ORA引入新加坡；怡和集團亦持有怡和集團投資於印尼著名企業Astra 50%以上的股權、越南領先牛乳產品生產商Vinamilk 10%的股權，以及越南汽車公司 Truong Hai Automotive Corporation的權益。



▲怡和集團。

此外，怡和集團透過旗下DFI零售集團於早期在共建「一帶一路」倡議的沿線國家如印尼、越南、柬埔寨、菲律賓等投資當地的連鎖超市。DFI零售集團所推出的yu獎賞計劃可作為合作夥伴將零售科技融入其營運的成功例子，幫助他們滿足不斷擴大的電子商務需求。

總括而言，共建「一帶一路」倡議強化了亞太地區互联互通的貿易環境，孕育商機，為怡和集團等跨國企業提供更多發展機會。



▲置地公司支援香港社區抗疫。



▲怡和大廈

#### 支援本地社區發展

怡和集團扎根香港，與本地社區一同成長和共渡時艱。例如，置地公司於2020年投放一億港元成立「置地公司家基金」，定焦香港下一代長遠發展，致力打造更多元開放、兼容並蓄的社會。怡和集團早於2002年創立關注精神健康的慈善機構「思健」，致力為精神健康帶來正面且可持續的影響。其標誌的「齊步上怡慶」慈善活動已為「思健」籌集了超過5,000萬港元的善款。在新冠疫情期間，怡和集團捐贈了2500萬港元，幫助香港社會對抗疫情。DFI零售集團發起了各種社區支援活動，包括向長者和露宿者捐贈熱餐和日用品。金門建築更參與了銅鑼灣新冠疫苗接種中心的興建，支持本地疫苗接種計劃。

此外，怡和教育信託基金為有意在香港、印尼和英國頂尖大學深造的學生提供獎學金，旨在培育下一代領袖，賦予他們知識和技能，以促進集團營運市場的社會流動性和經濟發展。怡和教育信託基金已向來自內地、香港、印尼、新加坡、馬來西亞、柬埔寨、緬甸、菲律賓、台灣、泰國和越南的學生提供了超過350萬美元的獎學金。



▲「思健」齊步上怡慶2023活動。

#### 怡和集團對中國及亞洲長期承諾

共建「一帶一路」倡議已成為經濟發展的利好催化劑，長期為深化全球貿易合作繼續發揮積極作用。怡和集團對中國和東南亞市場長遠的巨大潛力充滿信心，並將繼續投資，為這些地區的長期繁榮穩定作出貢獻。



▲金門興建短期疫苗接種中心。