



2

香港 2023 年逐漸擺脫疫情影響，惟美國息口高企壓抑市場流動性，加上美國繼續在各個方面打壓中國，令本港整體經濟復甦緩慢，也使得港股步入寒冬。不過，香港特區政府及港交所進取改革，包括舉辦多個國際金融論壇傳遞香港的真實訊息、擴大互聯互通範圍、搶企業搶人才、積極吸引中東及東南亞資金、將虛擬資產納入規管，及推出新的投資移民計劃等等，增添香港發展動能，為經濟加速復甦奠定堅實基礎。

◆香港文匯報記者周紹基

2023年香港十大財經新聞回顧

市場進取改革 增香港未來經濟動能



香港今年持續優化各項輸入人才措施，今年首11個月已批出12萬份申請。

1. 搶企業搶人才 吸資1200億

為推動疫後經濟加速復甦，香港特區政府持續聚焦「搶企業」、「搶人才」、「搶資金」。5月份擴大人才清單，進一步拓寬覆蓋人才範疇。不少措施年內已初見成果。據特區政府透露，所有人才計劃今年首11個月共收到逾20萬份申請，已批出12萬份，超過8.1萬人取得入境簽證並移居香港，已超額完成每年吸納最少3.5萬名人才來港的目標。

「引進重點企業辦公室」10月份公布已成功吸引逾30家重點企業落戶，包括阿斯利康、京東、華為、聯想、美團等等，在港投資總額超過300億元，將創造10,000個優質就業機會。

此外，特區政府12月公布新資本投資者入境計劃詳情，目標2024年年中啟用計劃及接受申請，當中淨資產門檻提升到至少3,000萬元，根據過去數據推算，預料新計劃平均每年可吸引1,200億元新資金來港。

2. 加息周期步尾聲 市場望回穩

聯儲局去年大幅加息4.25厘後，今年再加息3次共0.75厘，雖然美國通脹終見回落，但連番加息也令新興市場的貨幣及信貸市場受壓，美國包括硅谷銀行在內等多家地區性銀行，均在3月陸續「爆煲」，危機亦燒至歐洲銀行業。聯儲局遂於6月停止連續10次的加息，歐央行亦於10月停止息口「十連加」。聯儲局公開市場委員會的預測顯示，2024年有望進入減息周期，全年降息75個點子至4.6厘。

在減息預期下，美債孳息在第四季顯著回落，道指12月更升穿37,000點創新高，相信大部分今年投資美股的股民都得益。不過，美國連串加息令亞洲貨幣今年表現疲弱，人民幣在岸價於9月初曾跌至近16年低，見7.34水平，人民幣離岸價亦跌至2010年建立以來最低。日圓同樣受壓，每百日圓兌港元於11月中創33年低，見5.18算超低水平。

3. 樓市減辣 降置業成本助上車

今年7月份，金管局自2009年推出按揭貸款逆周期措施以來，首次放寬住宅物業按揭成數，其中1,500萬元或以下自用住宅物業最高按揭成數，由五成至六成上調至七成，3,600萬元以下物業最高按揭成數亦有所上調。10月施政報告中，已實施13年的買家印花稅(BSD)與新住宅印花稅(NRSD)稅率，兩者均由原來的15%，大幅下調至7.5%，而額外印花稅(SSD)的適用年期，亦由3年減至2年。

房委會亦放寬資助出售單位按揭貸款保證安排，包括延長二手市場最長按揭貸款保證期，由



◆實施13年樓市辣招今年出現首次大鬆綁。

目前30年延至50年。自10月宣布「減辣」後，本港11月住宅樓宇買賣合約，按月即回升20%至2,554宗(按年仍跌6.5%)。

4. 互聯互通擴容 市場潛力提升

港交所3月宣布，符合條件的在港主要上市外國公司股票，將被納入「港股通」股票標的，以吸引外國公司來港上市。隨後在今年5月，「北向互換通」啟動，便利國際投資者交易內地利率互換產品；在6月份，港交所再強化港股「雙櫃台」買賣，推出「港幣—人民幣櫃台模式」，24隻股份同時以港幣和人民幣交易。

人行12月發布擴大跨境理財通業務的徵求意見

稿，包括增加證券公司參與試點；降低業務准入門檻，提高投資額度、擴大試點範圍等，提高單個投資者的投資額度增至300萬元人民幣，亦增加了「北向通」投資產品範圍至銷售銀行的人民幣存款產品。

金管局與泰國央行12月推出香港與泰國的「轉數快×PromptPay」跨境二維碼支付互聯，為兩地互訪旅客提供便捷安全的跨境零售支付服務。

5. 港交所動作多 為未來打好基礎

恒指今年曾跌穿萬六點，成交亦低迷，為搞活港股，港交所今年動作特別多，為市場未來發展打好基礎。包括推出「18C章」，放寬「專科技公司」上市要求，吸引未有盈利但前景良好的「硬科技」公司來港上市。同時，亦在GEM板上着手，年內完成GEM的上市改革，並將於明年生效。

港交所9月又將沙特交易所納入認可證券交易所名單，沙特主板上市企業可以在香港申請第二上市，隨後在11月，亞太首隻投資沙特阿拉伯交易所買賣基金(ETF)南方沙特ETF(2830)敲鑼上市。

特區政府在8月底宣布成立「促進股市流動性專責小組」，檢視包括股票印花稅率、上市制度、市場結構、交易機制等各方面。立法會11月通過調減股票印花稅議案，印花稅率由0.13%降至0.1%，回復至2021年8月上調前的水平。

港交所亦正就港股市場在惡劣天氣下運作諮詢市場，預計明年港股將可在「打風」下繼續交易，變相增強港股的競爭力，互聯互通的運作也會更暢順。此外，港交所行政總裁歐冠昇將不連任，由聯席營運總監陳翊庭接棒，成為交易所首位女CEO。

6. 打擊虛幣平台詐騙 保障投資者

為推動虛擬資產市場發展，虛擬資產交易平台發牌制度6月起生效，但予一年過渡期，不過，業界有部分害群之馬，趁在此過渡期內涉嫌詐騙市民。

證監會在9月「點名」警告虛擬資產平台JPEX及推廣JPEX人士，指JPEX在港並無申領牌照，經營手法可疑。由於案件涉及多名網紅及名人，引來全城關注，證監會其後聯手警方執法，截至12月6日，共拘捕67人，涉案金額約16.1億元，2,629名受害人報案。到11月又爆

出Hounax平台涉嫌詐騙，涉案金額1.59億元，164名受害人報案。證監會在9月推出四招加強監管，金管局在今年亦推出多項措施防範及打擊網上金融騙案，保障投資者。



◆證監會在9月「點名」警告虛擬資產平台JPEX。

7. 數字貨幣進入實測 前景可期待

今年內地及香港在數字貨幣上都有進一步的發展，金管局4月表示，正與人民銀行合作在香港以數字人民幣作為跨境支付工具的測試，提升跨境支付服務效率和用戶體驗。事實上，今年來，部分港銀已推出相關產品或

服務方案。此外，金管局在10月亦完成數碼港元先導計劃第一階段報告，由16間參與機構進行14項試驗，金管局在評估後將決定先導計劃的下一步工作計劃。

8. 虛擬資產現貨ETF獲准上市

繼認可虛擬資產期貨ETF上市後，證監會12月發出通函，接受虛擬資產現貨ETF等基金的認可申請。這意味着香港將成為亞洲首個允許比特幣、

以太幣等虛擬資產現貨ETF上市的市場，加強香港作為區內領先數碼資產中心的地位，支持香港作為亞洲首選ETF市場的持續發展。

9. 金融盛事連連 金融中心地位穩固



◆香港今年有多項國際金融盛事，當中包括9月「一帶一路」高峰論壇。

香港今年有多項國際金融盛事，顯示香港已重返國際舞台。當中包括9月「一帶一路」高峰論壇、10月金融科技周、11月的國際金融領袖投資峰會、金管局與國際結算銀行(BIS)高級別會議，以及12月的FII PRIORITY峰會、亞洲保險論壇等等。一眾盛事吸引世界各地監管、銀行、投資及保險等國際金融界及商界領袖來港，了解真實的香港情況，消除他們對香港經濟、金融業發展的疑慮，也提升了本港與中東等地區的聯繫及認識，成效十分顯著。

10. 旅業復甦 國泰恢復盈利

國泰集團2020年獲特區政府支持資本重組計劃，當時向特區政府發行195億元優先股及認股權證。今年旅客量穩定復甦，國泰航空恢復盈利，6月30日就特區政府所持有的優先股，一口氣派付所有累計的遞延股息，總計15.2億元。到12月，又回購政府持有的一半優先股，涉及97.5億元，並表示將繼續派付所有到期的優先股股息。集團計劃明年7月底或之前，再贖回餘下一半優先股。



◆香港與各地旅客量穩定復甦，助力國泰航空恢復盈利。