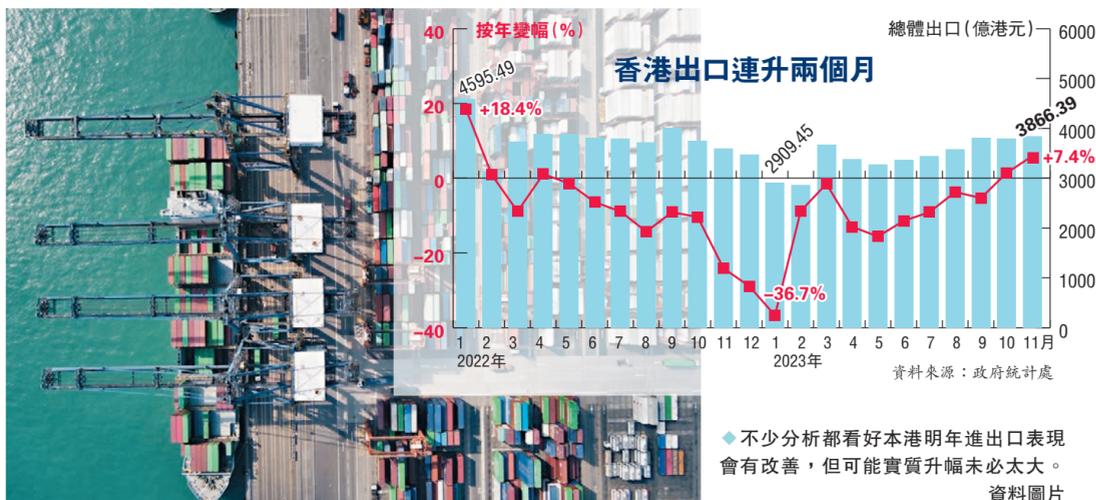




# 港出口兩連升 上月增7.4%遜預期



香港出口連升兩個月，政府統計處昨發表的統計數字顯示，本港整體出口貨值繼10月份按年升1.4%後，11月份按年升7.4%，惟仍稍遜於市場預期。政府發言人表示，上月商品出口貨值錄得按年增長主要受惠低基數效應，期內輸往內地的出口上升，輸往美國的出口錄得溫和升幅，輸往歐盟的出口則顯著下跌，輸往其他主要亞洲市場的出口表現參差，展望未來，地緣政治局勢緊張及金融狀況偏緊，充滿挑戰的外圍環境短期內將繼續令香港的出口表現受壓。不少分析都看好本港明年進出口表現會有改善，但可能實質升幅未必太大。

◆香港文匯報記者 馬翠媚

本港上月商品整體出口貨值為3,866億元，按年升7.4%，同期商品進口貨值為4,146億元，按年升7.1%。上月錄得貿易逆差279億元，相等於商品進口貨值的6.7%。首11個月的商品整體出口貨值按年跌9.4%，同時商品進口貨值跌7.3%。首11個月錄得貿易逆差4,079億元，相等於商品進口貨值的9.7%。經季節性調整的數字顯示，截至11月止的3個月與對上3個月比較，商品整體出口貨值上升5.1%，商品進口貨值上升5.5%。

**恒生：高息仍影響歐美需求**

恒生銀行首席經濟師薛俊昇預期，明年進出口有機會按年表現改善，但仍要留意外圍環境始終不明朗，尤其是高息環境持續影響歐美經濟，即使進出口按年比較會有改善，但可能實質升幅未必會太大，該行認為外圍環境仍很影響亞洲區，特別是香港出口需求。他又指，息口仍然是明年外貿面對的最大不確定因素，目前歐美利率仍高企，未知通脹能否迅速回落到2%的目標，未來減息幅度可能未必太大，企業或繼續面對高成本等。

**出口內地美國升 荷德挫兩成**

上月與去年同期比較，輸往亞洲的整體出口貨值升12.2%。此地區內輸往部分主要目的地的整體出口貨值錄得升幅，尤其是泰國(升47.3%)、印度(升18.7%)、中國內地(升15.5%)和越南(升14.1%)，而輸往馬來西亞(跌29.1%)和日本(跌14.1%)的整體出口貨值則錄得跌幅。輸往其他地區的部分主要目的地的整體出口貨值亦錄得跌幅，尤其是荷蘭(跌21.8%)和德國(跌20%)。輸往美國(升2.2%)的整體出口貨值則錄得升幅。同期來自部分主要供應地的進口貨值錄得升幅，尤其是越南(升39.7%)、新加坡(升27.1%)、內地(升8.2%)、日本(升6.8%)和美國(升5.4%)。來自菲律賓(跌30.1%)和台灣(跌8.9%)的進口貨值則錄得跌幅。

**大新：明年出口或單位數升**

大新銀行經濟研究及投資策略部表示，本港11月進出口的升幅均擴大，不過升幅均低過市場預期，其中上月整體出口按年上升7.4%，升幅低過該行預期的10%。該行認為，本港出口連升兩個月，主要受到去年同期內地仍緊守「動態清零」政策所影響，導致比較基數較低，但增幅仍相對溫和，反映外需尚未完全回穩。該行亦提醒，美聯儲等主要央行在2024年的減息時機未明朗，而內地經濟表現可能仍會反覆，或繼續影響香港外貿，故估計本港明年出口或錄得單位數升幅。

今年首11個月與去年同期比較，輸往大部分主要目的地的整體出口貨值錄得跌幅，尤其是新加坡(跌22.5%)、日本(跌19.6%)、台灣(跌13%)、內地(跌11.3%)和美國(跌9.4%)。另一方面

## 港股兩日升703點 重上萬七

香港文匯報訊(記者 馬翠媚)隔夜美股高收，其中道指、納指齊創歷史新高，加上內地A股昨升勢凌厲，帶動港股於期指結算日造好，恒指重返17,000點關口，連升兩日累漲703點。其中新經濟股、內房股、汽車股、內險股升勢明顯，恒指午後隨A股升逾400點，全日收報17,043點，升418點或2.52%，科指升3.4%，國企指數漲2.87%，大市成交1,099.43億元。

**ATMJ造好 科指升3.4%跑贏**

科指升穿3,700點水平，科指成份股中只有舉行汽車技術發布會的小米(1810)跌逾0.25%，至於ATMJ其餘

四隻股份升1%至逾4%，其中美團(3690)平台元旦假期旅遊定單量飆逾5倍、京東(9618)預告明年將大幅加薪，股價齊齊升逾5%，阿里巴巴(9988)收升2.78%，騰訊(0700)升2.81%。快手(1024)升3.86%，網易(9999)、百度(9888)亦升逾3%。

**汽車股標青 內房物管股受捧**

其他汽車相關股顯著見好，汽車經銷商中升控股(0881)及新車正式上市的吉利汽車(0175)升幅介乎逾6%至逾7%，是表現最好兩隻藍籌股，理想汽車(2015)亦升逾5%。內房及物管股普遍有追捧，碧桂園服務(6098)升7.41%，是表現最佳藍籌。內險股集團上揚，中國平安(2318)升5.7%。

耀才證券研究部表示，恒指在長假期復市後表現不俗，雖然香港及內地股市均見反彈，但整體勢頭仍一般，除非內地A股有好表現，否則預期大市在逼近17,000點附近壓力將顯著增加。技術走勢方面，恒指短期內若能突破16,800點，則後市有望上試50天線亦即17,100點水平。

恒指指數 Hang Seng Index 17,043 ▲+418 (+2.52%)

◆港股兩連升，昨成交1,099.43億元。 中新社



## 利好齊發 A股漲 北向資金買凸135億

香港文匯報訊(記者 章蘿蘭上海報導)人民幣匯率走強，最高人民檢察院將嚴厲打擊財務造假、操縱市場等證券犯罪，社保基金會正在抓緊推進以戰略投資者身份參與上市公司非公開發行，多重利好提振下，昨日A股終於強勁反彈，截至收市，滬綜指報2,954點，漲40點或1.38%；深成指報9,441點，漲249點或2.71%；創業板指報1,879點，漲69點或3.85%。兩市量能急發大至8,844億元(人民幣，下同)，較前一

交易日多成交近四成。北向資金大幅淨流入135億元，單日淨買入額創5個月新高。兩市逾4,400股飄紅。

內地可能解禁禁煙放煙花爆竹。煙花概念崛起，華爾泰、ST熊貓、凱龍股份封漲停，迪爾化工漲19%。內地單體規模最大的安徽阜陽南部風光電基地水面漂浮式光伏電站實現全容量併網發電，光伏板塊整體暴漲近10%，風電板塊跟漲5%，電池、能源技術、電源設備等相關板塊也大幅跑贏；煤炭板塊挫1%。

### 城市規劃條例(第131章) 修訂圖則申請進一步資料的提交

依據2023年9月1日(即《2023年發展(城市規劃、土地及工程)(雜項修訂)條例》(2023年第25號)的生效日)前有效的《城市規劃條例》(下稱「原有條例」)第12A(7)(b)條、有關條文根據《城市規劃條例》第29(15)條及29(16)條而適用，城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據原有條例第12A(1)條提出的修訂圖則申請，刊登報章通知。委員會已依據原有條例第12A(14)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱。

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
  - (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
- 按照原有條例第12A(14)(c)及12A(9)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(委員會秘書處：香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk>)送交委員會秘書處。

任何打算提出意見的人宜詳閱委員會編制指引編號30B「根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會秘書處索取，亦可從委員會的網站下載。

按照原有條例第12A(14)(c)及12A(12)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據原有條例第12A(16)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會秘書處，以及委員會的網站瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網站。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發給給委員會委員後存放於規劃處的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網站，以及在會議當日存放在會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網站查閱決定摘要。

#### 個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規例的規定作以下用途：

- (a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

#### 附表

申請編號	地點	建議修訂	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
Y/ST/52	新界沙田火炭多幅沙田地段及丈量約份第176約地段、第750號餘段及增批部分及毗連政府土地	把申請地點由「工業」地帶改劃為「住宅(戊類)」、「政府、機構或社區」、「休憩用地」及顯示為「道路」的地方地帶	申請人提交經修訂的交通影響評估，以回應運輸署的意見。	2024年1月5日
Y/YL-KTN/4	元朗石崗錦田公路丈量約份第110約地段第121號、第137號、第138號、第139號、第144號、第145號、第519號餘段(部份)及第520號餘段和毗連政府土地	把申請地點由「住宅(丙類)2」及「休憩用地」地帶改劃為「住宅(丙類)3」地帶及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》	申請人提交進一步資料，包括回應部門意見表、圍網設計圖、圍網發展藍圖、平面圖、截視圖及發展參數。	2024年1月5日
Y/YL-LFS/13	新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第1595號、第1597號、第1598號、第1599號、第1600號、第1601號(部分)及毗連政府土地	把申請地點由「流浮山及尖鼻咀分區計劃大綱圖」上的「綠化地帶」改劃為「住宅(乙類)」地帶，以及由《天水圍分區計劃大綱圖》上的「休憩用地(1)」地帶改劃為「住宅(乙類)3」地帶及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》	申請人提交進一步資料，包括經修訂的交通影響評估、環境設計建議圖、總綱發展藍圖、平面圖、截視圖及用途發展參數。	2024年1月5日
Y/YL-NTM/5	元朗牛潭尾丈量約份第105約多個地段和毗連政府土地	把申請地點由「住宅(丙類)2」地帶改劃為「住宅(乙類)」地帶	申請人提交進一步資料，包括回應部門意見表及經修訂的交通影響評估。	2024年1月5日
Y/TM/24	新界屯門興富街丈量約份第132約地段第1744號D分段第1小分段(部分)及第1744號D分段餘段(部分)	把申請地點由「綠化地帶」地帶改劃為「政府、機構或社區」地帶	申請人回應部門的意見，及提交經修訂的交通影響評估報告。	2024年1月12日
Y/TW/18	荃灣油柑頭丈量約份第354約地段第164號餘段、第175號及第232號餘段和毗連政府土地	把申請地點由「綠化地帶」及「政府、機構或社區」地帶改劃為「住宅(乙類)9」地帶及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》	申請人回應部門及公眾意見，並提交更新生態影響評估、視覺影響評估、交通影響評估、環境評估、排污影響評估及空氣流通專家評估，以及規劃綱領、建築設計圖、圍網設計圖及排水影響評估的替代頁。	2024年1月12日
Y/YL-MP/7	元朗米埔牧壆路丈量約份第104約地段第3211號餘段、第3212號餘段、第3213號餘段、第3214號A分段、第3214號B分段、第3215號、第3216號、第3217號、第3218號餘段、第3250號B分段及第3250號B分段第33小分段餘段和毗連政府土地	把申請地點由「康樂」及「住宅(丙類)」地帶改劃為「住宅(丙類)1」地帶並修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》	申請人提交進一步資料，包括回應部門意見表及經修訂的交通影響評估。	2024年1月12日
Y/YL-MP/8	元朗米埔牧壆路丈量約份第104約地段第3054號A分段第1小分段、第3156號A分段、第3200號餘段(部份)、第3200號A分段餘段、第3201號餘段(部份)、第3202號(部份)、第3203號餘段、第3204號餘段及第3205號餘段和毗連政府土地	把申請地點由「康樂」地帶改劃為「住宅(丙類)1」地帶並修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》	申請人提交進一步資料，包括回應部門意見表及經修訂的交通影響評估。	2024年1月12日

城市規劃委員會

2023年12月29日