

# 胡錫進炒股蝕6萬 信能翻盤

## 投資半年感受散戶痛苦 意志堅定不清倉



胡錫進表示，他不會清倉跑路，因為他相信終能整倉翻紅。

昨日A股大盤延續跌勢，滬綜指失守2,900點整數關口，近4,900隻個股飄綠。去年6月以48萬元（人民幣，下同）殺入A股的《環球時報》前總編輯胡錫進，昨日盤後發布炒股日記稱，總浮虧已突破6萬元（設若他沒有加倉，投資縮水12.5%），感慨這是當時入市時沒想到的，切身感受到了小散戶的痛苦。但胡錫進堅稱不會清倉，相信反彈可期，終能整倉翻紅。

◆香港文匯報記者 章蘿蘭 上海報道

## 瑞銀對今年A股表現樂觀

香港文匯報訊（記者 蔡競文、章蘿蘭）昨日港股A股齊挫，上證綜指跌破2,900點，恒指亦連跌5日，以開年計是1998年以來最長的年初跌浪。瑞銀昨於網上研討會展望股市走勢時，對2024年中國股市的表現「偏樂觀」，原因是企業盈利復甦，以及貨幣、財政、信貸以及房地產政策的繼續發力。

### 企業盈利反彈 多項政策發力

瑞銀證券中國股票策略分析師孟磊指出，中國工業企業的利潤在2023年三季度同比增長了7.7%，預示着盈利復甦已啟動。隨着企業盈利反彈，貨幣、財政及房地產政策發力，以及投資者信心有望改善，更明確的財政與信貸政策支持將持續提振股市，相信A股最壞時間已過，2024年滬深300指數的每股盈利同比增速有望回升至8%。隨着美債利率、美元指數下滑，會有更多資金關注新興市場，如果A股8%的盈利增長可以兌現，北向資金全年來看會逐步回歸。

他預期內地2024年CPI、PPI均可錄得反彈，在企業盈利反彈下，估計2024年內地名義GDP增長可升至5.3%。政策方面，由2023年下半年起，財政政策已開始發力，房地產行業在政策推動下開始企穩。孟磊又預期內地2024年有一定的降準、減息空間，屆時政策寬鬆力度更強更明顯，對市場提振有正面作用。

### 美年內減息 外資將回流港股

瑞銀全球投資銀行大中華研究部總監連沛堃稱，2024年初以來港股表現遜預期，相信與市場未能估計美國聯儲局何時開始減息有關，影響全球資產配置，加上港股在離岸市場，受到的影響比A股大。不過連沛堃對2024年港股的看法正面，原因有三：首先外資從2023年二季度一直流出，目前外資在港股的倉位已很低；其次是2024年美聯儲降息相信會吸引資金流入到新興市場，加上港股作為離岸市場，一旦有資金流進，相信是第一波受惠；第三是港股重倉板塊是互聯網板塊，連沛堃預期互聯網板塊今年每股盈利有逾20%增長，所以看好2024年港股有望跑贏A股。

瑞銀集團中國區總裁及瑞銀證券董事長錢于軍昨在研討會開幕致辭中表示，雖然預計到2030年，內地的潛在GDP增長將放緩至3.5%，但瑞銀仍預計從現在到2030年間，平均增長率為4%至4.5%，佔全球增長的三分之一。他又稱，地緣政治仍然是一個主要焦點，從當前的宏觀環境來看，國家之間的緊張關係導致的去全球化有可能將世界分裂成一系列不相容的經濟體，導致全球經濟不穩定。不穩定的程度取決於去全球化的程度以及背後的成因，但事實上全球化已然開始產生影響。

錢于軍又稱，人口結構正在向老齡化轉變，而對人工智慧等技術的更大依賴以應對其對勞動力產生的影響，也引發了圍繞政府債務和支出的一系列問題，能源轉型對公共和私人資本的成本要求也不容小覷。

### 上證綜指較去年5月高位瀉成半



情後是中國向上而非向下的轉折點，並且願意成為推動這個趨勢的一個因子。

去年12月中，胡錫進在一個活動上公開談及其投資時稱，他以48萬元投資A股，入市時覺得3,144點已經差不多是底部了，不過當時(12月中)已虧了4萬多元。他當時表示，自己是一個穩健型的投資者，能夠長期持有股票，如果上證指數跌到2,800點以下會繼續加倉。

### 滬綜指失守2900 逾20個月新低

截至昨日收市，滬綜指報2,887點，跌41點或1.42%，創逾20個月新低；深成指報8,947點，跌168點或1.85%；創業板指報1,744點，跌31點或1.76%。兩市共成交6,576億元，北向資金淨流出43億元。行業板塊中，僅工程諮詢服務微升，其餘盡墨，半導體、軟件開發重挫逾3%。

東亞銀行股票策略師陳偉聰認為，中植集團以資不抵債為由向法院申請破產的消息在心理上會有些影響，投資者可能會擔心其他民營集團的理財產品也會有停止兌付或者違約的壓力；而美國12月就業數據好於預期，降息次數可能低於此前的預測，短線美元與美國債息反彈也可能會令A股有調整壓力。

當日萬得旗下WIND金融終端無法正常登錄，出現全面故障。有消息稱，持續數小時的故障，導致部分機構用戶當天工作近乎停擺。WIND競爭對手同花順股價盤中一度暴漲超8%，收盤升3.63%。

胡錫進成為「股民老胡」是在去年6月26日。當日他在社交媒體上宣布，開了一個股票賬戶，正式進入中國股市，並稱沒有額外信息渠道，所有信息都來自互聯網。「股民老胡」希望能夠實現盈利，而不是成為新「韭菜」。他當時信心滿滿，說要力爭少交學費，讓自己的炒股收益超過銀行存款的利率，「要是能通過炒股『掙來大錢』，那就太好了。」

不過，「股民老胡」入市逾半年來，恰好碰上A股行情不佳，導致「學費」不菲。昨日胡錫進在最新一篇炒股日記中透露，「今天股市又是大跌，我們這些絕大多數散戶同病相憐。老胡今天新虧4,654元，總浮虧突破了6萬元。」

胡錫進寫道，這確是他當時入市時沒想到的，切身感受到了中國股市上小散戶的痛苦。「我看到人大（中國人民大學）國家金融研究院院長吳曉求主張中國的資本市場應當成為財富管理的市場，應該從融資市場向投資市場轉型，我深以為然，當即做了轉發。」

### 困難時刻不慌亂 料久跌終彈

不過胡錫進表示，他不會清倉跑路，因為他相信終能整倉翻紅，「我的信念要求我在當下股市的困難時刻不慌亂，堅定自己對於股市跌久了終會反彈的常識認知，以及我們已經處在股指低區的大判斷，」他續寫到，「我同情所有受損者，理解撤出者，但我自己會堅持到反彈大勢的到來。」他強調，看好疫

## 施永青料港樓價年內找到支持位

香港文匯報訊（記者 岑健樂）近月香港住宅樓價表現持續疲軟，但年內有望迎來轉機。中原集團創辦人兼主席施永青昨出席東亞銀行「2024年經濟及市場展望」研討會時表示，由於息口仍然較高，因此今年上半年（特別是今季）香港住宅樓價下跌的機會較大，但隨着租金上升，以及利率將有機會下跌，未來或有更多用家入市。他認為現時影響香港樓市的壞消息已經反映不少，因此預計香港住宅樓價將於年內將找到支持位。

對於特區政府今季暫停出售住宅用地，施永青認為這是政府迫不得已的決定，特別是早前接連有地皮流標，或者以低價成交，向市場釋出負面訊號，這並非政府樂見的，同時亦反映政府不希望賤賣土地。施永青指出，目前政府取態矛盾，一方面不希望「撒辣」令樓價高企，但又不希望地價和樓價進一步調整，以免拖累政府收入，甚至令中產階層資產蒸發。他指地價和樓價下跌會影



施永青表示，由於息口仍較高，上半年樓價下跌的機會較大。

### 籲「撒辣」或准提取強積金買樓

他又指，去年政府為樓市減辣的效果不明顯，因為樓市交投仍然不足，而且欠缺資金流入，令發展商無法充分套現

之餘，亦影響大量小業主賣樓周轉。政府若希望樓價平穩，暫停賣地無法起到即時作用。建議政府應該「撒辣」，同時需要鼓勵資金入市，例如進一步放寬新「資本投資者入境計劃」當中投資房地產相關資產的限制，或者仿效新加坡政府的做法，即容許市民提取強積金作置業首期或供樓用途。

另一方面，中原地產亞太區主席兼行政總裁黃偉雄昨出席一電台節目時表示，去年樓市表現可謂「虎頭蛇尾」，主要是因為美聯儲持續加息的影響逐漸浮現，以及香港經濟復甦步伐較預期慢，再加上政府賣地表現欠佳，近月曾出現多幅地皮流標的情況，都拖累了香港樓市的表現。不過他同時指出，香港居民的自住需求仍然強勁，加上政府有好多提振經濟措施，以及年內美聯儲有機會開始減息，因此地產界及業主都期望2月農曆新年後，香港樓市將會出現小陽春。

## 薈鳴再提價加推 最快周六售

香港文匯報訊（記者 曾業俊）黃大仙薈鳴作為今年首個應市的全新盤，近日緊鑼密鼓部署，昨晚（8日）再度提價加推。發展商宏安地產執行董事程德韻表示，項目自開價後市場反應熱烈，連日示範單位參觀及入票人數理想，為回應市場需求，現加推第4號價單，涉及23伙中高層單位，折實平均呎價17,917元。

項目截至昨午暫收逾500票認購登記，有機會今日（9日）上載銷售安排，最快本周末（13日）展開首輪銷售，料一

口氣推出有價單大部分單位。程德韻強調，項目本周四（11日）截票，不排除首輪銷售過後會削減「專才折扣優惠」及「公居屋買家折扣優惠」。

### 加推4號價單 417.4萬入場

薈鳴至今已推出的4張價單共涉及142伙，當中最新公布的4號價單涉及23伙，包括16伙一房戶及7伙兩房單位，分佈於項目的中至高層；按120天現金付款計劃最高折扣售價減30%計算，折實

售價由417.4萬元至693.9萬元，折實呎價介乎16,938元至19,970元，折實平均呎價17,917元，較上張價單的平均呎價16,488元高出8.7%，而對比首張價單的平均呎價15,326元更大幅高出16.9%。

宏安地產業務及市務部高級經理陳永盟表示，項目至今的入票客源中，大約五成來自東九龍，兩成來自新界區，當中亦不乏專才或重建戶查詢。以年齡劃分，當中超過一半為18至30歲的年輕客群。

## 港股5日瀉822點 科指重挫7.4%



香港文匯報訊（記者 周紹基）港股自踏入2024年來持續下挫，恒指昨日在A股走弱下先升後跌，恒指再跌310點，收報16,224點；科指跑輸大市，最多曾急跌3.5%低見3,467點，最終仍跌3%報3,484點。大市成交額略增至845億元。恒指連跌5個交易日，累積已跌822點或4.8%，同期科指重創7.4%。

通海證券投資策略聯席總監阮子曦認為，昨日大市主要受到A股下瀉的氣氛影響，由於內地公布新經濟數據或企業盈利前景，當中都有一些較負面的消息會持續打擊大市。此外，內地市場也十分明顯受到中植集團破產消息拖累，資金態度以沽貨為主，所以港股A股再向下的壓力仍比較大。

此外，亦有外匯業人士指出，美國的減息周期或會推遲，令近期美債息反彈，中美息差又擴闊至2厘以上，人民幣暫時很難轉強，也因此使大中華股市難以吸引外資流入。

### 恒大系捱沽 電動車股急跌

昨日停牌的恒大汽車(0708)於午間發通告，指公司得悉執行董事劉永灼因涉嫌違法犯罪，已被依法刑事拘留。該股午後復牌，最多曾跌22.9%，低見0.32元，收市報0.39元，跌幅收窄至6%。母公司恒大(3333)則跌1.8%，恒大物業(6666)挫5.3%。

昨日僅3隻藍籌能逆市上升，包括滙控(0005)、中海油(0883)及神華(1088)，升幅全部不足1%。科技及電動車股重創，成為拖低大市的主要因素。重磅科網股中，美團(3690)挫4.9%，阿里巴巴(9988)跌1.8%，騰訊(0700)跌1.4%，京東(9618)跌3.9%。電動車股亦近全線向下，小鵬(9868)挫7.8%，蔚來(9866)挫4.1%，吉利(0175)、理想(2015)及比亞迪(1211)分別跌3.4%、2.5%及1.6%。