

資訊

「香港中小企業發展建議報告」反映業界訴求

全港各區工商聯、香港中小企業總商會及香港中小企業聯合會於日前舉行「香港中小企業發展建議報告」發布會，就增強香港發展動能、惠民政策、土地政策、推動中小企業發展、優化資本市場、加大新工業化的支持及青年和人才政策等七大範疇，提出了29項建議。



◆ 中小企業界別選委在發布會上合照。

報告邀得立法會議員周文港寫序，並由香港中小企業聯合會會長郭志華擔任統籌，期望通過支援措施，協助中小企業長遠發展，也為本港經濟產生可持續發展的動力。在發布會上，特邀嘉賓立法會議員李鎮強，聯同16名中小企業界別選委及會長包括盧錦欽、周嘉弘、郭志華、楊凱山、黎卓斌、鄭仲邦、余敏、陳國威、麥美儀、肖凱、王廣漢、何世杰、沈慧林、丁錫翔及霍俊文，一起向傳媒簡介「香港中小企業發展建議報告」內容。

香港太陰娘娘廟跨年祈福鐘活動圓滿舉行

由香港太陰娘娘廟有限公司、世界宗教歷史文化教育研究所主辦的「盛世鐘鳴·祈福四海」2024年跨年祈福鐘系列活動晚會日前圓滿舉行。晚會於2023年12月31日晚上在觀塘海濱公園啟動，至2024年1月1日凌晨零時進行了激動人心的敲鐘儀式，祈求世界和平，國家繁榮昌盛，人民安居樂業。



◆ 一眾主禮嘉賓於晚會合照。

活動當晚，中央政府駐港聯絡辦領導、立法會議員、熱心公益的慈善家及企業家等近百名嘉賓齊聚一堂，許下新年美好的願望，祈求去除煩惱和災禍，帶來平安和吉祥。香港太陰娘娘廟有限公司主席劉錦燦致辭表示，該廟自成立以來，長期為全港各區街坊服務，關懷長者及協助社區之公益事業，得到社會各界人士廣泛關注、支持與肯定。欣慰之餘，同仁當會加倍努力，期望創造更佳成績。

業家、善信、愛心人士關注香港慈雲山太陰娘娘廟的歷史，並呼籲各界大力捐助，成就美事，功德無量。此次活動得以成功舉辦，有賴多方攜手配合，當中支持單位包括中華慈善總會、中國五台山、中國佛教協會、廣東佛教協會、香港道教聯合會、香港紅色文化和旅遊委員會；協辦單位包括英明旅客有限公司、好好多食品集團控股有限公司、鼎豐合人有限公司、香港紅色文化傳媒有限公司、陸豐市瀛泓漁農發展有限公司及汕尾市善德堂服務有限公司。



◆ 劉錦燦代表大會主持敲鐘儀式。

刊登廣告熱線：3708 3888

傳真：2873 0009 電郵：wwpadv@tkwww.com.hk

城市規劃條例(第131章) 市區重建局觀塘市中心-主地盤發展計劃核准圖編號S/K14S/URA1/2的修訂

發展局局長業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1A)(a)(ii)條所賦予的權力，於2023年10月30日將《市區重建局觀塘市中心-主地盤發展計劃核准圖編號S/K14S/URA1/2》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《市區重建局觀塘市中心-主地盤發展計劃核准圖編號 S/K14S/URA1/3》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《市區重建局觀塘市中心-主地盤發展計劃核准圖編號 S/K14S/URA1/3》，會根據條例第5條，由2023年12月8日至2024年2月8日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱 -

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
(ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
(iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
(iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓九龍規劃處；及
(v) 九龍觀塘觀塘道398號Eastcore地下觀塘民政事務處。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2024年2月8日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須指明 -

- (a) 該申述所關乎的在何有關修訂內的特定事項；
(b) 該申述的性質及理由；及
(c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規劃指引(下稱「指引」)，而提交的申述亦應符合指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述可視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網站(http://www.tpb.gov.hk/)下載。

收納了有關修訂項目的《市區重建局觀塘市中心-主地盤發展計劃核准圖編號 S/K14S/URA1/3》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。有關《市區重建局觀塘市中心-主地盤發展計劃核准圖編號 S/K14S/URA1/3》可供查閱的地點及時間，以及《市區重建局觀塘市中心-主地盤發展計劃核准圖編號 S/K14S/URA1/3》的電子版可於委員會的網站瀏覽。有關圖則修訂的城規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(https://www.tpb.gov.hk/tc/plan_making/S_K14S_URA1_3.html)供公眾查閱。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
(b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；及
(c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章) 對市區重建局觀塘市中心-主地盤發展計劃核准圖編號S/K14S/URA1/2 所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A項 - 把位於觀塘道以北的一幅土地由「綜合發展區(1)」地帶改劃為「其他指定用途」註明「混合用途」地帶，並訂明建築物高度限制。
B項 - 把位於物華街以南的一幅土地由「綜合發展區(1)」地帶改劃為「住宅(甲類)」地帶，並訂明建築物高度限制。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 根據最新的法定圖則註釋總表在《註釋》說明頁加入第(5)段、第(7)(c)段及第(8)段。
(b) 刪除「綜合發展區(1)」地帶的《註釋》及相應地修訂《註釋》說明頁。
(c) 加入「其他指定用途」註明「混合用途」及「住宅(甲類)」地帶，並納入新的「土地用途表」及「備註」，以及發展限制和可放寬該等限制的條款。

城市規劃委員會

2023年12月8日

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條，以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱，以及在城市規劃委員會(下稱「委員會」)的網站(http://www.tpb.gov.hk/)瀏覽 -

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2F)條，任何人可就有關申請向委員會提出意見。意見須註明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(委員會秘書處：香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站送交委員會秘書處。

任何打算提出意見的人宜詳閱「根據城市規劃條例公布規劃許可申請及覆核申請以及就申請提交意見」的規劃指引。有關指引可於上述地點，以及委員會秘書處索取，亦可從委員會的網站下載。

按照條例第16(2)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。委員會考慮申請的暫定會議日期已載於委員會的網站。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期前一天以前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參考的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網站，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網站上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

- (a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

Table with 4 columns: 申請編號, 地點, 申請用途, 就申請提出意見的期限. It lists various planning applications across different locations in Hong Kong and their respective review dates.

城市規劃委員會

2024年1月12日

刊登廣告熱線：3708 3888 傳真：2873 0009 電郵：wwpadv@tkwww.com.hk