



劏房戶讚社區客廳助拓社交圈

政府冀讓七成用家感生活空間升 未來更多地區開設惠基層

香港特區行政長官李家超去年在新一份施政報告中提出推行「社區客廳試行計劃」，以政、商、民合作方式，為劏房戶提供額外生活空間。首個社區客廳——深水埗社區客廳已於上月開始啟用，受到使用的劏房住戶歡迎，認為不但可減輕照顧子女的壓力，透過參加社區客廳的興趣小組，更可擴闊社交圈子。政府表示，目標是讓不少於70%的服務使用者，在使用社區客廳設施後感到生活空間等得到提升，而特區政府未來會在劏房住戶較集中地區，設立更多的社區客廳，讓更多基層家庭能夠受惠。

◆香港文匯報記者 劉明

由政府牽頭推動的「社區客廳試行計劃」，是今屆特區政府針對劏房住戶需要推行的精準扶貧重點項目，而深水埗社區客廳則是計劃下的首個旗艦項目，上月中由政務司司長兼扶貧委員會主席陳國基主持開幕禮，服務對象是居於劏房的低收入家庭，由商界提供場地，委聘九龍樂善堂負責營辦，並透過關愛基金撥款以承擔深水埗社區客廳的營運開支。

自助洗衣備餐間最受歡迎

深水埗社區客廳主管徐滙宗接受政府新聞網訪問指出，由於劏房地方狹小，煮食空間不理想，也未必足以放置洗衣機，因此社區客廳的自助洗衣設施，以及提供完善煮食用具的備餐間，最受使用者的歡迎。

特區政府社會福利署助理署長（青年及感化服務）陳麗珠則表示，這項計劃是跨界別的合作項目，特區政府期望透過計劃，為劏房住戶提供額外生活空間，並拓闊其人際網絡，從而改善他們的生活質素，增加對社區的歸屬感，目標是讓不少於70%的服務使用者的生活空間、社區歸屬感，以至人際網絡也可以得到提升。

深水埗社區客廳位於福華街188號一樓，實用面積約4,700平方呎，設接待處、會見室，另有供做功課、上興趣班和舉辦集體活動的共享客廳，亦有供煮食、用餐和交流的共用飯廳等，其他設施包括自助洗衣站、淋浴間、小童遊戲及閱讀角等。

該場所提供資訊及舉辦講座，按需要將服務對象轉介接受合適的社區服務，以及聯繫商界和地區組織，提供食物、食物券等非現金捐贈，更有義工服務如向兒童提供學習支援等。

全年料服務約8萬人次

該項目為期3年，投入服務時已約有80戶劏房家庭登記為會員，並預計至少為500個劏房戶提供服務，全年服務約8萬人次。服務對象需要符合三個條件，除居於區內劏房單位外，並要符合指定入息資格及至少一名住戶成員為香港居民。社區客廳設兩部自助服務機，居民可用來登記成為會員，或以會員卡預約設施。

施政報告指出現約有22萬人居住在11萬個劏房單位內，特區政府房屋局局長何永賢表示2021年約有3.4萬名15歲以下兒童居於劏房，佔整體劏房住客的15.9%，而政府統計處調查亦顯示劏房人均居住面積僅有6平方米（約65平方呎）。狹窄及惡劣的居住空間更影響兒童成長，如工聯會去年公布的研究，指出長居劏房的兒童會導致視力衰減、影響腦部發育、增加心臟病及其他炎症患病幾率，更會導致脊柱側彎和脊背傾斜等健康問題。

特區政府除增加公營房屋供應量外，亦推出「過渡性房屋」和「簡約公屋」讓輪候公屋人士暫時入住，改善輪候期間的居住環境，施政報告更提出成立「解決劏房問題」工作組，為劏房居住環境設定最低標準，取締劣質劏房，並提出有序解決劏房的方案。不過，解決劏房問題難以一蹴而就，施政報告便推行「社區客廳試行計劃」，為劏房戶提供額外生活空間和服務。

飛行航段列培訓要求 國泰助短途副機師升正

香港文匯報訊（記者 文森）有傳媒報道指出，為應對機師人手不足，國泰航空早前把副機長晉升機長的培訓課程要求，由原本須4,000小時飛行時間減至3,000小時。國泰航空昨日在回覆香港文匯報查詢時證實，這是以具豐富經驗的副機長引入參與機長晉升培訓課程評估和選拔的另一個途徑。國泰航空飛行總經理白恩斯表示，原有的4,000小時飛行經驗要求未有改變，但因應短途航班機師每年執飛較多航段，他們累積飛行經驗的方法有所不同，因此容許副機師若具備超過3,000小時飛行經驗，並最少執飛500個飛行航段，亦能符合要求，此舉可確保經常執飛短途航班的資深副機師，亦能在合理時間內獲機會被挑選接受機長訓練。有關建議已經提交民航處，並於去年11月獲接納。

短途要多花逾兩年滿足飛行時數

白恩斯舉例指出，短途航班機師只需飛行225小時

便能累積約75次升降經驗；長途航班的機師一般需要飛行接近900小時才能累積相同次數的升降經驗。他說：「駕駛廣體客機的機師主要執行飛行時間較長的航班，他們更有可能在完成500個航段前已滿足執飛4,000小時的要求。相反，執飛短途航班的機師較長途航班機師需要多兩年以上時間才能滿足原有的飛行時數要求。」

他表示，香港航空機組人員協會（HKAOA）並沒有參與是次機長培訓課程要求的改動，亦不了解改動背後的原因或時間表。是次改動過程已歷時數月，並早於假期出行高峰期的航班整合前已經開始。

他強調，國泰航空機長晉升培訓課程內容維持不變，並深信有關課程是業內最嚴格的課程之一，所有被挑選接受晉升培訓的機師，在成為機長前均經過嚴格的訓練和測試。

據了解，該個新渠道只供曾擔任國泰或港龍的機師申請。



▲梁女士（右）認為，社區客廳能支援她家中的大小事，對她有很大幫助。



◀營運機構安排大專生指導兒童功課。圖為社區客廳學習室。資料圖片



◀自助洗衣設施最受使用者的歡迎。資料圖片

▶梁女士（右一）與其他家庭一同在深水埗社區客廳做湯圓應節。九龍樂善堂供圖



大專生教兒功課 母倍感安心

特稿

「這裏可支援我家中的大小事，不論煮食、洗衣，以及照顧小朋友，也對我有很大幫助。」政府新聞網日前訪問受惠於深水埗社區客廳服務的劏房戶，了解社區客廳如何為其生活帶來改變。梁女士與兒子居於只有百多平方呎的劏房，用餐、做家务、孩子讀書溫習，通通要在狹小空間完成，自從深水埗社區客廳啟用後，她與兒子的生活隨即迎來顯著改善。

學習後娛樂不再只有電視

以兒子學習為例，以往在家讀書若遇難題，梁女士有時不懂故無法幫忙，即使兒子完成功課，想媽媽跟他玩，然而家務纏身，她也無暇陪伴，兒子只能在斗室中看看電視解悶。現在，梁女士接兒子放學後，幾乎都會到深水埗社區客廳，因為除小朋友的走動空間大增外，營運機構更在社區客廳提供課後支援，安排大專生在場指導學生完成功課，令她倍感安心，「這裏有大專生幫助他，令我不用擔心。」

她說，孩子做過功課後，其他到社區客廳的小朋友以至社區客廳人員都可以陪伴玩耍，學習後的娛樂不再只得一塊電視屏幕，「我兒子很喜歡這裏。」

對劏房戶而言，社區客廳除可減輕照顧子女的壓力，也可舒緩家務的重擔。由於家中狹小，無法放置洗衣機，梁女士以往要用手洗衣服。現在，她能以相宜價錢使用社區客廳的自助洗衣和乾衣設施，免卻手洗之苦。

透過參加社區客廳的興趣小組，梁女士的社交圈子也得以擴闊。如剛過去的冬至，她便與其他使用深水埗社區客廳服務的家庭一同製作湯圓，本月初也參加了製作朱古力蛋糕的活動。不同家庭日常也可在備餐間一同做飯。

梁女士表示，不會在家製作步驟較繁複的菜式，因為「在家煮食，我要將物件不斷搬動騰出空間。」在社區客廳則不同，因為場所內的備餐間很大。她直言社區客廳就是一個大家庭，「最大的改變，是我認識了更多朋友。」

◆香港文匯報記者 劉明

議員：對新來港家庭幫助最大

香港文匯報訊（記者 郭倩）工聯會立法會議員鄧家彪昨日接受香港文匯報訪問時表示，社區客廳對居於不適切居所的新來港家庭及有小孩子的家庭幫助最大，「對新來港家庭來說，面對居住環境差的問題，他們往往不知道如何去尋求幫助，因為他們對香港的福利、小朋友的教育等都一知半解，而設立社區客廳後，這類群體能夠在社區客廳獲得更多資訊，那裏也會有社工向其介紹香港的各種福利。」此外，他指出社區客廳亦能讓新來港家庭有社交生活，建立信心。

鄧家彪：社區中心能聚焦基層

鄧家彪指出，對於有小孩的基層家庭而言，照顧者透過社區客廳可以獲得喘息機會，孩子亦能得到功課輔導、玩樂與社交生活。

他表示，以往青少年中心會為貧困家庭兒童提供相關服務，「但青少年中心一般設置在公屋

區，位置上不那麼接近劏房住戶的居住區，距離上已沒那麼方便。其次，青少年中心不是專門為劏房戶家庭提供服務的地點，社區客廳能做得更聚焦，即聚焦在生活最艱難的家庭。」

不過，他擔心社區客廳服務存在供不應求情況，「單是深水埗區就已經有上萬個家庭居住在劏房，有小朋友的家庭佔三四成，即都有4,000多戶，但深水埗區的社區客廳只能為800個至1,000個家庭提供服務。」

施麗珊：排隊使用設施普遍

社區組織協會副主任施麗珊昨日亦對香港文匯報表示，排隊使用社區客廳設施的情況普遍，其中洗衣服務和學童輔導服務尤其多人使用，「洗澡的設施則少一些人使用，因為很多人都不習慣在外面洗澡。」

鄧家彪認為，縮短等候使用社區客廳設施時間的措施，可以通過「會員制」限制人

數，「例如居住在旺角的劏房居民就應該在當區登記，不建議去使用深水埗區的社區客廳。」至於社區客廳的職員人手問題，他則認為請人不難，「因為坐落在市區，並且這項服務非常具有意義，我相信會有很多人樂意做。」

讓更多居住在不適切居所的市民受惠於社區客廳，他認為增加社區客廳數量至為重要，「找地方設立社區客廳是最艱難的一步，因為社區客廳不是住宿、不提供過夜，希望坊間有更多有能力的業主可以提供場地。」他說，住戶到社區客廳的距離應控制在十幾分鐘的步程內，「要達到這個標準，要做的也是增加社區客廳的數量。」

施麗珊則表示現時社區中心及青少年中心提供設施與服務與社區客廳相似，「如果兩者可以一齊合作做，相信可以提供更大數量的服務。」

環境局：物管用大型垃圾袋「包底」不違法

香港文匯報訊（記者 唐文）香港特區政府將於4月1日實施垃圾徵費，有立法會議員日前指出大廈法團及管理公司不可以直接在各層後樓梯放置指定大型垃圾袋，並認為團體不能向市民免費派發指定袋。環境及生態局昨日則在社交平台澄清，特區政府僅是不建議大廈物管公司放置大型垃圾袋「包底」，但此舉並不違法，法例亦沒有限制任何人士或團體在非牟利活動中派發指定膠袋。

環境及生態局昨日在社交平台發帖澄清表示，法例沒有禁止物管公司以大型指定袋收集垃圾，但此舉不能免除每個住戶在棄置垃圾時需要用指定袋的法律責任，「我們要強調，垃圾收費是建基於每位市民都應該為他棄置的垃圾負責的原則，因此我們並沒有建議『包底』的做法。不過物管公司仍舊以指

定袋包好住戶沒有用指定袋棄置的垃圾才可交予垃圾收集商，否則垃圾收集商不會接收。」

議員盼政府續加強解說

帖文並指，法例僅禁止在沒有認可下售賣指定膠袋，但沒有限制任何人士或團體在非牟利工作或活動中派發指定袋給市民。

對於政府的最新解釋，立法會議員梁熙表示，仍希望環境保護署就一些細節作出解釋，例如若容許非牟利團體向需要人士免費派發膠袋，該團體在派發前是否要提出申請並獲得署方賦權。他並擔心宣傳「包底」的做法並不違法，只是不建議這樣做，意味物管公司其實可以「包底」，或會讓部分市民對法例理解更不清晰，期望政府繼續加強解說，以便民角度優化做法。