

國泰蛇口郵輪母港設航空貴賓室

免入境直接到港登機 無縫連接大灣區

昨日，國泰航空位於深圳蛇口郵輪母港的貴賓室正式啟用，創新性地將高端航司服務前置至港口。乘客在蛇口碼頭即可直接登機，行李直掛，並且可以不用入境直接到香港登機搭乘國泰航班到國際各個目的地。國泰集團行政總裁林紹波表示，此次國泰全球首個設在港口的航空貴賓室，讓大灣區的旅客在感受無縫連接體驗，並享受高端的服務。同時，也有助於推動深港「半小時經濟圈」的建設，加強大灣區與世界的連接。

◆圖/文：香港文匯報記者 郭若溪 深圳報道



◆蛇口國泰航空貴賓室昨起啟用。林紹波(圓圖)表示，該貴賓室是國泰多式聯運升級發展的重要里程碑。

林紹波表示，作為香港最大規模的航空公司，國泰航空充分發揮植根香港、背靠祖國、聯通世界的角色優勢，持續深耕內地市場，為國家擴大對外開放和經濟高質量發展作出貢獻。打造大灣區多式聯運的創新模式，是國泰深化大灣區發展的重要戰略。「我們希望通過完善海陸空的多式聯運，不斷升級大灣區出行的方式，為旅客帶來更好的旅行體驗。多式聯運包括海陸空等多種便利的出行方式，旅客可以更方便地經由香港國際機場，連接國泰航班飛往世界各地。」

機上增設中餐及寧夏紅酒

林紹波表示，蛇口國泰航空貴賓室是國泰多式聯運升級發展的重要里程碑，也反映了對大灣區市場的重視。同時，針對內地乘客的需求，也做了很深入的了解，對飛機上的服務、機場的服務，都做了不少的調整，「比如往返香港和內地的航班，機內廣播保證有普通話。餐單有簡體字，餐飲也配置了很多有香港特色的中餐，並且在機上娛樂方面，增加了一些內地的電影視頻，配合內地旅客的需要。」此外，今年3月份開始，國泰航班上將會增加寧夏的紅酒，可以推薦給內地和國際的乘客，「這是我們背靠祖國新的創新。」

每天11班船往返蛇口

據介紹，蛇口國泰航空貴賓室相承國泰航空全球貴賓室風格，在室內設計、裝潢藝術、空間氛圍上

讓旅客感受到家的溫馨。旅客可以欣賞到香港攝影師William Furniss的攝影作品，其鏡頭下的波光粼粼與繽紛都市燈火交相輝映。座椅墊飾則升級改造成描繪香港維多利亞港及南中國海的裝飾掛毯。

蛇口國泰貴賓室擁有270度海景的觀景台，旅客可在此隔海遠眺香港和深圳灣，壯闊海景與城市天際線一覽無遺。貴賓室內設有長廊休息區與私密休息空間，提供舒適座椅和「Solo」多功能躺椅滿足不同旅客的需求。

據了解，旅客從蛇口郵輪母港出發前往香港國際機場，可以在碼頭一站式辦理值機手續，享受國泰專屬櫃檯服務，行李直掛最終目的地，船程30分鐘即可到達香港國際機場。每天11班船往返蛇口郵輪母港和香港國際機場，讓大灣區旅客國際出行更加便利。

今年續增員工重建航班

林紹波透露，2023年疫情結束後的航班重建非常順利，在香港機場的客運航班已經重建到70%，集團人員淨增長4,000人；今年還需要繼續增加人力，培訓更多新員工，計劃再淨增長5,000人。此前在內地招聘的第一批100位空乘人員已經在1月份正式開始服務，預計到明年2025年可以達到1,000至1,500人左右。

林紹波又指，展望2025年，將是香港航空業的里程碑，香港機場「三跑系統」的上線，疊加大灣區巨大的市場將會是一個空前的機遇期，「我對香港航空業的發展是非常有信心的。」

城市規劃條例(第131章) 將軍澳分區計劃大綱核准圖 編號S/TKO/28的修訂

發展局局長已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1A)(a)(ii)條所賦予的權力，於2023年9月8日將《將軍澳分區計劃大綱核准圖編號S/TKO/28》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《將軍澳分區計劃大綱核准圖編號S/TKO/29》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《將軍澳分區計劃大綱核准圖編號S/TKO/29》，會根據條例第5條，由2023年12月29日至2024年2月29日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署15樓西貢及離島規劃處；
- (v) 新界將軍澳坑口培成路38號西貢將軍澳政府綜合大樓6樓西貢民政事務處；及
- (vi) 新界西貢清水灣坑口1號坑口鄉事委員會。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2024年2月29日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須顯示：

- (a) 該申述所關乎的在何有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；及
- (c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規劃指引(下稱「指引」)，而提交的申述亦應符合指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述可視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk>)下載。

收納了有關修訂項目的《將軍澳分區計劃大綱核准圖編號S/TKO/29》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處地籍地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。有關《將軍澳分區計劃大綱核准圖編號S/TKO/29》可供查閱的地點及時間，以及《將軍澳分區計劃大綱核准圖編號S/TKO/29》的電子版可於委員會的網站瀏覽。有關圖則修訂的城規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(https://www.tpb.gov.hk/tp/plan_making/S_TKO_29.html)供公眾查閱。

個人資料的聲明
委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- (b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章) 對將軍澳分區計劃大綱核准圖編號S/TKO/28 所作修訂項目附表

- 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目
 - A項 把一塊位於影業路的用地由「綜合發展區」地帶改劃為「其他指定用途」註明「電影製作室及有關用途」地帶。
 - B項 把一塊位於坑口道的用地由「住宅(丙類)1」地帶改劃為「住宅(丙類)2」地帶。

由於將軍澳跨灣連接路及將軍澳-藍田隧道項目已經竣工，故藉此機會刪除圖則上有關行政長官會同行政會議根據《道路(工程、使用及補償)條例》(第370章)批准該項目的註明。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 加入新的「其他指定用途」註明「電影製作室及有關用途」地帶的《註釋》及註明其建築物高度限制條款。
- (b) 刪除「綜合發展區」地帶有關92區用地的「備註」。
- (c) 修訂「住宅(丙類)」地帶的「備註」，以納入有關「住宅(丙類)2」支區的發展限制條款。

城市規劃委員會 2023年12月29日

城市規劃條例(第131章) 市區重建局觀塘市中心-主地盤發展計劃 核准圖編號S/K14S/URA1/2的修訂

發展局局長已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1A)(a)(ii)條所賦予的權力，於2023年10月30日將《市區重建局觀塘市中心-主地盤發展計劃核准圖編號S/K14S/URA1/2》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《市區重建局觀塘市中心-主地盤發展計劃核准圖編號S/K14S/URA1/3》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《市區重建局觀塘市中心-主地盤發展計劃核准圖編號S/K14S/URA1/3》，會根據條例第5條，由2023年12月8日至2024年2月8日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓九龍規劃處；及
- (v) 九龍觀塘觀塘道398號Eastcore地下觀塘民政事務處。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2024年2月8日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須顯示：

- (a) 該申述所關乎的在何有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；及
- (c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規劃指引(下稱「指引」)，而提交的申述亦應符合指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述可視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk>)下載。

收納了有關修訂項目的《市區重建局觀塘市中心-主地盤發展計劃核准圖編號S/K14S/URA1/3》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處地籍地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。有關《市區重建局觀塘市中心-主地盤發展計劃核准圖編號S/K14S/URA1/3》可供查閱的地點及時間，以及《市區重建局觀塘市中心-主地盤發展計劃核准圖編號S/K14S/URA1/3》的電子版可於委員會的網站瀏覽。有關圖則修訂的城規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(https://www.tpb.gov.hk/tp/plan_making/S_K14S_URA1_3.html)供公眾查閱。

個人資料的聲明
委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- (b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章) 對市區重建局觀塘市中心-主地盤發展計劃核准圖編號S/K14S/URA1/2 所作修訂項目附表

- 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目
 - A項 把位於觀塘道以北的一幅土地由「綜合發展區(1)」地帶改劃為「其他指定用途」註明「混合用途」地帶，並訂明建築物高度限制。
 - B項 把位於物華街以南的一幅土地由「綜合發展區(1)」地帶改劃為「住宅(甲類)」地帶，並訂明建築物高度限制。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 根據最新的法定圖則註釋總表在《註釋》說明頁加入第(5)段、第(7)(c)段及第(8)段。
- (b) 刪除「綜合發展區(1)」地帶的《註釋》及相應地修訂《註釋》說明頁。
- (c) 加入「其他指定用途」註明「混合用途」及「住宅(甲類)」地帶，並納入新的「土地用途表」及「備註」，以及發展限制和可放寬該等限制的條款。

城市規劃委員會 2023年12月8日

華潤現代服務 完成併購方圓企業服務



◆魏偉峰指，是次併購將帶來協同效應。

香港文匯報記者馬翠媚攝

香港文匯報訊(記者 馬翠媚)華潤現代服務併購方圓企業服務，雙方昨完成股權交易。方圓企業服務董事兼行政總裁魏偉峰昨日表示，是次併購將帶來協同效應，公司可借助華潤現代服務的優勢資源，以進一步提升服務區內上市公司的業務能力，擴大在香港和內地市場的影響力，藉華潤龐大的體系助公司在內地進一步發展服務網絡，尤其在內地市場的發展。未來有機會整合資源及適時併購，現時公司約有100名員工，未來3年將增加一倍人手。

港擁背靠祖國聯通世界優勢

華潤現代服務執行董事、總經理張立強

華為余承東：鴻蒙是真正的操作系統

香港文匯報訊 華為昨日舉行鴻蒙生態千帆啟航儀式，華為常務董事余承東在活動上表示，過去四年鴻蒙生態設備數量已超過8億，並表示，鴻蒙生態大勢已定，打開萬億產業新藍海。

余承東說，HarmonyOS實現了AI框架、大模型、設計系統、編程框架、編程語言、編譯器等全棧自研，有核心技術、全棧能力、底座和生態。他強調，有底座有生態才是真操作系統，鴻蒙是真正的操作系統，底座為鴻蒙內核，而目前其他企業推出的操作系統多數是在安卓操作系統上更換了新的UI(用戶界面)，相當於換了一層皮，並不是真正的操作系統。鴻蒙將走出一條全新的生態之路，過去操作系統來自美國，而鴻蒙操作系統來自中國，來自開發者，來自開源，華為將與開發者共同構建強大蓬勃的生態，打造

華為余承東：鴻蒙是真正的操作系統

萬物互聯的操作系統。首批200+鴻蒙原生應用已啟動開發，其中100+完成了鴻蒙原生應用Beta版本。合作夥伴開放垂域創新能力，三方SDK鴻蒙化，共同為開發者提供高效的全鏈路開發工具及能力。

360 企業加入鴻蒙生態

內地網絡安全服務供應商360集團董事長周鴻禕在儀式上表示，做操作系統最難的就是做生態，微軟和諾基亞未做成的事情，華為做成了。他稱，鴻蒙發展早期，360就有參與，去年上半年360就啟動了鴻蒙原生應用的開發，將全線產品都轉移到鴻蒙生態，他指任何情況下都無條件支持華為，堅信鴻蒙一定會成為中國最大的操作系統，呼籲企業一起加入鴻蒙生態，並強調「早起的鳥兒有蟲吃」，愈早加入愈有機會獲得巨大發展。

比亞迪擬在印尼投資13億美元

香港文匯報訊 內地電動汽車製造商比亞迪(1211.HK)計劃在印尼投資13億美元，包括建造一家工廠。外電報道，印尼經濟統籌部長艾爾朗加(Airlangga Hartarto)昨天在比亞迪進入印尼市場的活動上引述與比亞迪高層的會談內容稱，該廠的產能將達到15萬輛汽車，但沒有提供更多細節。報道又引述比亞迪印尼分公司總經理趙岳表示，將從今年晚些時候開始建設該廠，並計劃到2024年底在印尼建

起一個多達50個網點的銷售網絡，公司的目標是在印尼取得與其在全球同樣的市場領先地位。比亞迪一直通過印尼當地合作夥伴提供電動巴士和出租車隊，該公司昨天在印尼推出Dolphin掀背車、Atto 3運動型多功能車和Seal轎車三款電池電動汽車。印尼正努力加快電動汽車的普及，並吸引投資進入當地的電池生產和電動汽車供應鏈，以便利用該國豐富的鎳儲量。