

多地加強監管建築業 星招標更重視安全保障

針對安全紀錄欠佳企業 擴大禁參與招標覆蓋範圍



香港文匯報訊 香港工作場所安全事故頻發，建築業安全尤其需要重視。全球多地近年都加強建築業安全監管，新加坡建設局和人力部上周五（2月2日）宣布從今年4月起，政府的建築招標評估會更重視承建商的安全保障。新規會擴大暫時禁止參與招標規定覆蓋範圍，安全紀錄欠佳的企業會被禁止參與公共部門建設工程招標3個月至兩年不等。如果承建商能加強地盤施工安全保障，便可獲得更有利的評估、提升中標機會。



◆新加坡政府的建築招標評估，將更重視承建商的安全保障。網上圖片

新加坡政府公共部門今年預計批出180億至210億坡元（約1,054億至1,229億港元）公共建築合約，佔新加坡全年建築合約55%。按照原本規定，只有金額超過300萬坡元（約1,756萬港元）的項目合約，才會禁止安全紀錄欠佳的承建商和一級分包商參加招標。新規將適用項目範圍擴大至合約金額9萬坡元（約52.6萬港元）以上，並規定合約金額逾100萬坡元（約585萬港元）的項目，承建商和各級分包商都需滿足參與招標安全標準。

承建商須對工人完成安全培訓

新規還要求人力部加強監督，所有合約金額超過100萬坡元的公共建築項目在施工期間，承建商必須對地盤工人完成工作場所安全健康培訓、定期匯報工作場所安全健康情況、要求安全監管欠佳的分包商及時改進、對分包商進行安全風險評估。承建商也要建立培訓系統，確保各級分包商遵守施工安全規定。

政府還會增加安全保障在招標評估中的佔比。原有規定中，價值300萬坡元以上公共建築項目招標時，政府會為各承建商綜合評分，參考分數高低決定中標者，其中安全保障最少佔比3%。新規實施後，適用項目範圍擴大至價值100萬坡元以上的公共建築項目，安全保障在評分佔比增至5%。

承諾應用完善地盤安全保障技術

從4月開始，承建商參與價值300萬坡元以上公共建築項目招標，還要承諾應用完善的地盤安全保障技術，例如承建商需在地盤應用電子工作許可系統，確保地盤施工安全。

新加坡2022年錄得46宗工作場所事故死亡個案，較2021年的37宗和2020年的30宗明顯增加。當局於2022年9月起，實施為期9個月的高度安全戒備期，安排多次地盤突擊檢查，針對性整頓建築業。戒備期臨近結束時，政府於去年5月實施新規，開始收緊公共建築招標對地盤安全的要求。當地去年錄得36宗工作場所事故死亡個案，按年下跌21.7%，平均每10萬名工人錄得不到一人因事故死亡。

新加坡建設局和人力部表示，新措施希望鼓勵承建商遵守合約的安全規範，主動提升施工安全標準，利用先進技術和適當安排資源，提供更具創意、行之有效的施工安全方案。當局期待更多承建商形成施工安全文化，盡力保障工人的安全和健康。



◆承建商須加強工人培訓。網上圖片

500萬坡元以上項目須設監控系統

香港文匯報訊 新加坡從今年6月起，將要求價值超過500萬坡元（約2,927萬港元）的建築項目，地盤必須裝設閉路電視監控系統，保障工人安全。負責監督工業生產安全的人力部表示，在這些高風險的地盤，承建商需自行承擔監控系統安裝費用，相關細節會陸續公布。

《海峽時報》報道，新加坡在2021年至2022年間，要求有嚴重安全違規紀錄的承建商，須在地盤安裝閉路電視，用於監督各項施工安全有序進行，及時識別安全風險，並為調查事故提供所需資料。人力部表示，安裝閉路電視得到承建商積極反應，考慮到致命工作場所事故大多發生在人數較多、價值較高的項目中，當局規定了500萬坡元作為實施新規的界限。

新加坡在建築業實施安全失誤扣分制度，被扣分的企業會面臨被罰款、臨時停工、禁止僱用外勞等懲罰，相關企業負責人需要親自向當局承認事故，為安全失誤負責。今年3月起，新加坡還會要求所有從事高危生產行業的各大企業負責人，以及公司董事會成員，都要參加為期半天的安全培訓。

新加坡製造業聯合會主席列儂·陳（譯音）稱，承建商急於趕工、缺乏施工安全保障相關經驗、熟練工人短缺等問題，都會導致工作場所事故率上升。業界支持當局加強監管，更關注工作場所的安全。

加國推工地追蹤App 防受傷員工失救

香港文匯報訊（特約記者成小智多倫多報導）加拿大建築業僱用超過160萬人，每年為經濟貢獻約1,510億元（約8,764億港元），但建築業的死亡和受傷比率仍然偏高。聯邦、省和地區安全協會近年為防止工地意外發生，除了立法加強管轄工地安全外，亦大力推廣工地採用員工安全監控應用程式，透過GPS（全球定位系統）防止受傷員工失救。

當局要求企業透過提供員工監控系統來增加支援，安全監控系統無法阻止員工從高處墜落或被壓傷，但卻可以大大縮短受傷員工被發現和獲救的時間。

3分鐘內向主管發事故警報

員工可以在3分鐘內透過應用程式向主管發出事故警報，如果員工仍能點擊屏幕或說話，工地監督可立即接收到警報並確定他們的位置。僱主為全部當值員工提供即時GPS系統裝備，管理層可以從雲端上存取的地圖上得知員工位置，對在緊急情況下聯繫員工至關重要。

聯邦和省政府基於工場安全考慮，相繼制定許多法規和標準，建築業必須遵守。每個司法管轄區頒布和實行的職業健康與安全（OH&S）法例及相關法規，概述了僱主、主管和員工的一般權利和責任，這些法規涵蓋了廣泛的問題，包括安全、建築規範和環境保護，並提供了確保安全工作條

件和保護工人免受危險的指導方針。僱主必須遵守法例和規章，工人有權拒絕不安全的工作。建築行業須接受政府機構檢查，確保僱主和僱員遵守法例。

加拿大沒有一個總體政府部門專注於提高整個建築業的安全性，但國內幾個代表建築業不同領域的協會在促進安全、專業發展和行業宣傳方面發揮重要作用，包括代表建築業超過2萬間公司的加拿大建築協會（CCA）、作為省級和地區建築安全協會成員的加拿大建築安全協會聯合會（CFC-SA）。另外，全國各省和地區致力提高本地區建築業的安全性，例如卑詩省WorkSafeBC把建築業列為其確定4個高風險行業之一。聯邦勞工部屬下的官方職業健康與安全中心（CCOHS），則負責促進安全和健康工作場所以及預防工傷、疾病和死亡。



◆加國建築業蓬勃發展，政府竭力降低工地的建築安全風險。成小智攝

英監管機構定期檢查高風險建築工作

香港文匯報訊 英國於2022年通過《建築安全法案》，設立建築安全監管機構（BSR），監管法案規定各類高風險建築的設計、施工和拆除情況。英媒報道從今年春季起，BSR會定期進行檢查，任何違反《建築安全法案》，或是建築行為、專業和標準守則（OSR）者，都可被處以罰款、停工或拆除違規工程的懲罰。

法案規定BSR監管的高風險建築，

包括所有高度超過18米或7層、有兩個或以上住宅單位的建築物。所有建築物不論用途如何，在設計和施工階段建築均受BSR監管。當BSR發現施工過程有違規行為、未經批准即動工、且後續使用建築可能會對建築內及周邊人員造成嚴重傷害時，BSR會向承包商發出違規令，要求及時整改。

BSR亦可監管現時有人居住，屬於高危的建築，若認定建築狀況已威脅到住

客安全時，BSR可頒布緊急通知，要求重新修繕或拆除危樓，不遵守相關通知均屬違法。如果負責人多次未有遵照BSR要求，可能會被起訴。

BSR還會對英格蘭的監督建築質量審核員和以個人身份註冊的建築檢查員進行資格審核，對違規者作出紀律處分，如果發現地方當局的公共建築建設期間存在違反OSR的情況，BSR亦會發出改進通知。

美要求企業自行報告安全事故

香港文匯報訊 美國職業安全與健康管理局（OSHA）今年元旦頒布新規定，要求所有從事安全風險系數較高行業、擁有至少100名員工的企業，必須加強向OSHA報告工作場所安全事故。新規生效後，全美約5萬間合格企業都需遵守，更詳細地向OSHA報告安全事故，加強安全生產監督工作。

商業新聞網站MarketWatch報道，

新規定涵蓋食品生產、建築、製造和醫療保健等行業。過去OSHA只有派出官員實地檢查，才能確認相關企業安全生產狀況。新規實施後，企業必須自行報告事故原因、人員傷害、財產損失等詳情，紀錄會經網絡上傳，保存在OSHA網頁中。

OSHA及其合作機構擁有約2,000名負責實地檢查的人員，但涵蓋的工作場所多達800萬個，在不補充人手前提

下親身查驗所有工作場所，估計需時長達190年。杜克大學公共政策和經濟學教授約翰遜稱，這意味OSHA必須高效利用優先的人力資源，讓更多企業自行詳細報告安全事故。

美國Holland & Knight律師行負責指導企業遵守OSHA的合夥人方特稱，企業披露的資訊愈多，接受的審查會愈嚴格，僱主也要留意遵守相關規定。