

香港文匯報訊 民建聯立法會議員梁熙以及民建聯港島東區成員，就港島東區內市民十分關注的樓宇滲水問題，與香港驗樓師學會開展了「《掃雷行動2：滲水點根治》專題講座」。在向參與講座的街坊了解後，民建聯發現不少人正承受着滲水困擾，部分早已處於滲水辦處理的第二或第三階段。是次學會為現場參與活動的市民提供免費名額，義務提供快測服務，協助加快找到源頭，又期望透過實證推動滲水辦接受新科技配合法律調解的新應對模式，以切實解決社區滲水老問題。

民建聯港島東支部去年因應港島東舊樓失修問題而進行「『掃雷行動』：樓宇快測報告」。梁熙在專題講座上表示，去年的掃雷行動反應非常熱烈，找出了50幢需要即時關注的目標樓宇並向屋宇署作出通報，並為其中8幢有即時危險又未有進行工程的樓宇作出介入並代業主進行維修，為民間與政府共同合作解決社會問題模式作了一個很好的嘗試。因此，他們是次再一次結合民間力量，就很多市民一直受到困擾的樓宇滲水問題作出介入。

近半找不到源頭 市民感徬徨

梁熙解釋，雖然政府設立了俗稱「滲水辦」的專責部門處理有關問題，但去年接獲四萬多宗投訴，最終只有四分之一獲得跟進，且近半竟找不到源頭，令市民十分徬徨。有一些極端個案更長達二十年也未完全得到解決，反映了有關部門的工作效率有待加強。

逾四萬投訴僅四分一獲跟進 盼「滲水辦」加強效率 民建聯倡快測配合調解應對滲水

香港驗樓師學會利用科技設備以快測模式檢測滲水源頭，對比滲水辦傳統以年計的三部曲流程節省大量時間，有助市民更快決定下一步跟進方法，例如使用快測報告作法律調解或交由政府部門作介入。

東區區議員植潔鈴表示，在向參與講座的街坊了解後，發現不少人正經歷着滲水困擾，部分早已處於滲水辦處理的第二或第三階段，反映了有關問題拖了一段很長的時間，情況絕不理想。因此，透過是次的講座有助增進他們的認知，除了依賴本已承擔沉重壓力的滲水辦之外，民間團體專家也可以發揮一定的輔助力量。是次學會為現場參與活動的市民提供免費名額，義務提供快測服務，希望可以協助加快找到源頭。

梁熙總結時表示，期望透過這次試驗，可以用實例證明以漏水快測結果配合法律調解的方式，對比傳統滲水辦三部曲模式可以更快、更有效解決問題，稍後亦會向公眾公布相關的例證。梁熙期望透過實證推動滲水辦接受新科技配合法律調解的新應對模式，改變過去三部曲並依賴法庭訴訟的冗長程序文化，切實解決社區滲水老問題。

同場參與活動的東區區議員包括洪連彬、林心廉、王志鍾、林永晟、劉淑燕。



◆民建聯港島東區與香港驗樓師學會舉行「《掃雷行動2：滲水點根治》專題講座」，就市民關注的樓宇滲水問題提出建議。

東區推「明眼行動」資助區內長者醫白內障

香港文匯報訊(記者 唐文)白內障是長者常見的眼疾之一，影響患者生活質素，惟醫管局轄下各聯網的白內障手術輪候時間較長，輪候中位數介乎10個月至30個月，平均須等一年以上。為協助長者盡早恢復視力，重投正常生活，東區鯉魚涌關愛隊承辦團體「鯉魚涌大廈聯委會」與香港基督教女青年會明儒柏社區服務中心合作推出「信在明天 明眼行動」白內障手術資助試驗計劃，資助10名65歲或以上、患白內障的港島東區居民，免費接受私營的白內障手術。申請期由本月15日至8月14日，雙眼均患白內障及經濟困難者可獲優先處理。

資料顯示，截至去年底，在公立醫院眼科輪候白內障手術的個案共有69,759宗，其中港島東區有8,275宗輪候個案。去年港島東醫院聯網共完成3,418宗白內障手術，輪候手術時間中位數為20個月，約一成患者輪候逾40個月。

為縮短病人輪候時間，讓病人盡早接受手術，「鯉魚涌大廈聯委會」與香港基督教女青年會明儒柏社區服務中心合作推出「信在明天 明眼行動」白內障手術資助試驗計劃，計劃獲遠東宏信有限公司贊助，並於昨日舉行啟動禮。

該試驗計劃共設10個名額，申請人可於本月15日至8月14日期間提交申請表，若經評估符合資格，會被轉介至指定醫療機構進行身體評估，獲醫生確認後，便可參與計劃。參加者可免費進行一次術前檢查，一次白內障手術(含單焦點人工晶體鏡片)及一次術後檢查。

患者：買鏡煮飯都困難

83歲的吳女士有意申請計劃。她早前右眼患白內障，在東區醫院輪候約兩年後完成手術，目前左眼又出現同樣情況，正在新一輪候手術時間。

「白內障對我影響很大，特別是出行不方便，買鏡、煮飯這些生活日常也變得困難。」吳女士說，公立醫院要視乎病情的迫切性安排手術時間，俗稱要等到白內障比較「熟」的時候才能進行手術，但作為病人自然希望盡早獲得治療。

出席啟動禮的社會福利署工作主任(策劃及統籌)曾艷亭表示，香港社會老齡化加劇，即使政府已經不斷在照顧長者方面投放資源，但仍不足夠，需要非政府機構、企業、社會各界人士等配合，正如今次計劃可為在公院輪候白內障手術的病人提供多一個選擇。

民建聯立法會議員梁熙，東區區議員王志鍾、丁江浩，香港基督教女青年會服務總監(長者服務)周華達，遠東宏信執行董事曹健等參與儀式。



◆「信在明天 明眼行動」白內障手術資助計劃本月15日開始接受申請，計劃共資助10名東區長者免費進行相關手術。香港文匯報記者唐文攝

樂於服務關心社會 10學生膺「明日領袖」

「明日領袖高峰論壇暨明日領袖選舉頒獎禮2023」昨日舉行，來自不同領域的往屆傑出青年代表，就各個領域中的傑出領袖特質進行探討。他們強調，領袖要「行入社會、人群」，要有「中國心、香港情、世界觀」，建議學生要成為領袖，就要訓練自己的表達能力和學識，要靈活地因應時代而轉變，要注重跨界的協作及思維鍛煉。

是次「明日領袖2023」活動由傑出青年協會與香港海關青年發展委員會協辦，嘉許十位有良好品德、樂於服務、關心社會及具備領袖才能的學生領袖。來自香港資優教育學苑的獲獎學生潘穎霖表示，自己在13歲時已通過各種媒介了解到，人們對環境的破壞已到了必須做出改變的地步，近年，她加入了可持續發展組織致力於推動相關項目。

然而，她發現儘管自己努力地去踐行，但仍未能對世界有很大的改變。在她看來，今次得到「明日領袖」的獎項是對自己所作出的努力的認同，讓她更相信自己在做的事是有價值的、要堅持下去的。

3位分別來自醫學、商界及音樂不同領域的往屆傑出青年代表，就各個領域中的傑出領袖特質進行探討。香港管弦樂團第一副首席梁建楓表示，身為演奏者，站到台上最重要的不是表演給別人看，而是「如何讓自己最好的一面展現出來給社會欣賞」，因此自我肯定、自信心是很重要的品質。

獲獎者：領袖要「行入社會、人群」

他強調，在樂團或任何一個團體，親和力、自信心等好的特質總是能影響其他人，引導人們對團體更有歸屬感。因此，領袖不是只存在電腦和社媒上的，而是要「行入社會、人群」，故學生應多走出去與人結交、聊天，訓練自己的表達能力和學識。

遺傳及基因組學(兒童)專科醫生莊淑貞表示，醫學界內有不同崗位，如研發或在前線接觸病人等，因此建議想從醫的學生須想清楚自己適合擔任什麼角色，「要

知道自己的熱情在哪裏。」

香港大學金融學客座教授鄧志傑表示，在瞬息萬變的商界裏，作為行業領袖需要靈活地因應時代而轉變，且注重跨界的協作及思維鍛煉，保持好奇心，又建議學生提高自己的面試、演講等「soft skills」，相信能幫助學生在人海中突出自己。

傑出青年協會上屆主席陳建強在頒獎禮上致辭時表示，今年活動與海關合作，實現1+1>2的效果；在去年10月的啟動禮後，海關學院的關員們向學生們展示和模擬海關工作流程，陳建強表示，相信是次合作能讓學生們了解守法的重要性。

「成為青年領袖，重要的是要有心，即『heart』。」政務司前司長張建宗致辭時表示，由「heart」中的每個字母引申出humility、empathy、ability等多個單詞，指領袖需要謙虛、有同理心、有能力和態度，適應能力強且果敢堅忍。

他強調，政府希望見到青年領袖有國家觀念，有「中國心、香港情、世界觀」，香港未來既要融入國家發展大局，亦要讓國際對香港也有信心，因此青年領袖亦要有政治智慧。

◆大公文匯全媒體記者 趙之齊



◆「明日領袖高峰論壇暨明日領袖選舉頒獎禮2023」昨日舉行，獲獎者與嘉賓合影。大公文匯全媒體記者攝

關愛獻社區

身體力行顯關愛 貼身服務為社群

鯉景灣有「蘇豪東」的美譽，這裏的居民都予人中產人士的感覺。其實這只是鯉景灣社區的其中一面，不少住在太安樓、麗灣大廈和興祥大廈的，都是劏房戶及低收入人士，以貧富懸殊來形容這個社區也不為過。低收入人士較關注如何能爭取到社會資源，例如申請公屋、綜援及其他政府津貼，以改善目前的生活質素。另一方面，大型私人屋苑的居民生活，不乏相依為命，甚至是獨居的長者，他們當中也會有自己的兒女，但可能因工作繁重而疏於探望，故此極需要有心人上門探訪。

我非常慶幸能帶領一支擁有80後、90後的年輕人為骨幹、具備不同專業背景的心人。他們分別來自教師、註冊社工和牙醫等專業，有些成員本身來自紀律部隊。他們除了把工餘時間投放在鯉景灣關愛隊的工作上，更樂於善用自己的人際網絡來開展不同類型的社會服務。

因應長者普遍面對高血糖、高血壓和高血脂這「三高」問題，我們主辦了一場以健康飲食防「三高」的主題講座，並邀請到註冊中醫即場演講，分享如何將中醫理論知識融入至日常生活飲食。參與今次活動的不單只是鯉景灣區內的長者，還有不少義工在吸收了健康知識後，再接受溝通技巧培訓，為日後長者探訪活動作準備。

同時，鯉景灣關愛隊也積極走入社區，包括在街上派發福袋，以表達對街坊的關懷及對社區的回饋。除了上門探訪區內的獨居長者，跟他們作深入面談之外，也會將有特殊需要的長者轉介給社會福利署及

其他非政府機構，以盡快安排專業的跟進服務。由於這些獨居長者行動不便，所以鯉景灣關愛隊的義工在上門探訪時，也會為有需要的長者進行簡單的家務清潔，用最快捷的方法提升他們的生活質素。

為了增加與區內居民的聯繫網絡，鯉景灣關愛隊已建立了社交媒體賬戶，上載最新的活動資訊之餘，亦向區內居民傳遞防火、減罪和衛生防護等信息。此外，鯉景灣關愛隊的成員也會善用資訊科技，協助區內居民申請或預約各項社福、醫療及其他公共服務，以解他們燃眉之急。對於區內居民關注問題，鯉景灣關愛隊也會透過東區區議員、東區民政事務處等不同渠道向相關部門反映，期望及早解決問題。

自鯉景灣關愛隊成立以來，一直深耕細作，按區內居民需要提供針對性的服務。鯉景灣關愛隊會繼續以關愛社區、協助居民應付突發和緊急事故及提供不同類型的服務為主軸，實踐各項關鍵績效指標，讓鯉景灣的居民能生活在一個更優質、更有愛的社區。

◆鯉景灣關愛隊隊長、香港匯青社主席 胡志禧



◆鯉景灣關愛隊為長者清潔家居。



萬花糖果屋

香港文匯報訊 超過一千一百名來自38間幼稚園、中小學和特殊學校的學生，昨日在維多利亞公園參與「賽馬會學童鑲嵌花壇」活動，在約一百二十名綠化義工指導下，協助鑲嵌大型花壇「糖果屋」。花壇會於即將舉行的香港花卉展覽(花展)中展出。

整個花壇由約4.4萬株不同品種的花卉植物嵌砌而成，包括康乃馨、毋忘我、菊花、薰衣草、三色堇、秋英和洋鳳仙等，瑰麗奪目。

花壇的設計概念源於童話故事中的糖果屋。由各式糖果和甜點拼砌而成的糖果屋位於森林深處，小徑沿路放置了造型吸引的甜點擺設，糖果屋對面有糖果樹，樹冠閃閃發光，讓遊人恍如置身仙境。

遊人可近距離欣賞這些由植物鑲嵌而成的雕塑，並拍照留念。花壇在晚間配以燈光效果，日夜景致各具特色。

今年花展於3月15日至24日在維園舉行，為期10天，開放時間為上午9時至晚上9時，以色彩繽紛的香彩雀為主題花，並以「雀躍全城」為主題。