

「利奧坊·首隅」基礎設計概念圖

# THE GATEWAY OF ARTY GREEN Metropolis

## 「利奧坊之門」<sup>1</sup> 西九藝綠潮都壓軸鉅鑄

- 傲踞「利奧坊」東南門廊入口<sup>2</sup>，鄰近奧運站，瞬達旺角及西九商貿區
- 「利奧坊」7期發展<sup>3</sup>共約100萬平方呎樓面面積<sup>4</sup>，商場貫徹步行街概念，匯聚時尚品味
- 兩大雕塑式建築地標設計「千葉之庭」及「天空之森」，成就「利奧坊」都會標誌性入口門廊
- 會所<sup>5</sup>連園林空間逾11,900平方呎<sup>6</sup>，以自然與建築和諧共生為設計概念，提供17項多元化設施<sup>5</sup>
- 234個住宅單位<sup>7</sup>，提供一房至三房戶型，投資自住黃金之選

**首隅**  
GATEWAY  
SQUARE  
利奧坊MILE  
by HENDERSON LAND

# 利奧坊

REACTING *Guru* IMAGINATION

THE COLLECTION

HENDERSON PROPERTY AGENCY LIMITED  
恒基物業代理有限公司

美麗華廣場1期B1-113舖  
(今天5pm正式開放)

8200 3633

www.hld.com

恒基物業地產

利奧坊MILE

利奧坊MILE

利奧坊MILE

利奧坊MILE

「利奧坊·首隅」位於旺角彌敦道與亞里彌街交界，鄰近奧運站，瞬達旺角及西九商貿區。此發展項目由恒基物業地產代理，提供一房至三房戶型，投資自住黃金之選。美麗華廣場1期B1-113舖(今天5pm正式開放)。

有關相鄰、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。實方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

「利奧坊·首隅」所位於的街道名稱及門牌號數，嘉善街止號，均非實方所擬定之門牌號數。實方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

有關相鄰、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。實方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

「利奧坊·首隅」位於旺角彌敦道與亞里彌街交界，鄰近奧運站，瞬達旺角及西九商貿區。此發展項目由恒基物業地產代理，提供一房至三房戶型，投資自住黃金之選。美麗華廣場1期B1-113舖(今天5pm正式開放)。

有關相鄰、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。實方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

2023-2024年度亞太區房地產大獎  
2021亞洲房地產大獎  
2019 PropertyGuru 亞洲不動產獎

「利奧坊·首隅」位於旺角彌敦道與亞里彌街交界，鄰近奧運站，瞬達旺角及西九商貿區。此發展項目由恒基物業地產代理，提供一房至三房戶型，投資自住黃金之選。美麗華廣場1期B1-113舖(今天5pm正式開放)。

有關相鄰、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。實方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

「利奧坊·首隅」位於旺角彌敦道與亞里彌街交界，鄰近奧運站，瞬達旺角及西九商貿區。此發展項目由恒基物業地產代理，提供一房至三房戶型，投資自住黃金之選。美麗華廣場1期B1-113舖(今天5pm正式開放)。

有關相鄰、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。實方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

「利奧坊·首隅」位於旺角彌敦道與亞里彌街交界，鄰近奧運站，瞬達旺角及西九商貿區。此發展項目由恒基物業地產代理，提供一房至三房戶型，投資自住黃金之選。美麗華廣場1期B1-113舖(今天5pm正式開放)。

有關相鄰、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。實方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

「利奧坊·首隅」位於旺角彌敦道與亞里彌街交界，鄰近奧運站，瞬達旺角及西九商貿區。此發展項目由恒基物業地產代理，提供一房至三房戶型，投資自住黃金之選。美麗華廣場1期B1-113舖(今天5pm正式開放)。

有關相鄰、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。實方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

「利奧坊·首隅」位於旺角彌敦道與亞里彌街交界，鄰近奧運站，瞬達旺角及西九商貿區。此發展項目由恒基物業地產代理，提供一房至三房戶型，投資自住黃金之選。美麗華廣場1期B1-113舖(今天5pm正式開放)。

有關相鄰、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。實方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

「利奧坊·首隅」位於旺角彌敦道與亞里彌街交界，鄰近奧運站，瞬達旺角及西九商貿區。此發展項目由恒基物業地產代理，提供一房至三房戶型，投資自住黃金之選。美麗華廣場1期B1-113舖(今天5pm正式開放)。

有關相鄰、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。實方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。