



# 全球金融中心排名 港續居第四

## 藉灣區建設加快補足金融科技「短板」可爭贏對手

英國智庫Z/Yen集團與中國(深圳)綜合開發研究院昨日聯合發布「第35期全球金融中心指數報告(GFCI 35)」,香港本期得分及排名不變,續以1分之差僅次於新加坡,位居全球第4位。報告顯示,香港排名受金融科技等分項排名(全球排第14位)較落後有關,分析認為,香港如能利用大灣區建設契機,加快補足金融科技這一「短板」,在未來的國際金融中心競爭中,可處於主動和有利地位。

◆香港文匯報記者 李昌鴻 深圳報道

GFCI 35共有121個金融中心進入榜單,該指數從營商環境、人力資本、基礎設施、金融業發展水平、聲譽等方面對全球主要金融中心進行了評價和排名。本期全球金融中心整體平均得分上升1.62分,增速較上期有所放緩。其中,58個金融中心排名上升,11個保持不變,52個有所下降。全球前十大金融中心排名依次為:紐約、倫敦、新加坡、香港、三藩市、上海、日內瓦、洛杉磯、芝加哥、首爾。

GFCI研究表示,世界主要經濟體經濟前景已趨於穩定,各主要金融中心正加快速度在綠色金融、數字技術等領域改革。

### 國安條例保障港營商環境穩定

報告顯示,全球頂級金融中心競爭激烈,紐約、倫敦兩大全球頂級金融中心地位保持不變,新加坡、香港再次位列全球第三和第四,得分及排名均與上期一致。香港得分741分,與新加坡差距僅為1分。中國(深圳)綜合開發研究院金融發展與國資企研究所執行所長余凌曲接受香港文匯報記者採訪時認為,在千分制的評價體系下,1分的得分差距幾乎可以忽略不計,反映兩者綜合競爭力不相伯仲。

余凌曲指出,近5年,共10期GFCI指數顯示,受2019年修例風波等社會事件影響,香港在GFCI中的排名一度由全球第3滑落至第6(2020年3月發布的GFCI 27主要採用2019年下半年數據),但隨着香港國安法的實施及2021年完善選舉制度,香港社會持續恢復穩定,排名已不斷上升,香港已經連續第4次位居全球第4、亞洲第2。香港立法會日前又全票通過《維護國家安全條例》,相信只要保持穩定,加上國家的強有力支持,香港在與新加坡的競爭中一定會佔得先機。

### 結合內地優勢增港國際競爭力

金融科技實力越來越成為國際金融中心競爭力重要組成部分,報告顯示,如美國三藩市灣區金融科技排名全球第3位,在金融科技「賦能」下,三藩市GFCI 35綜合競爭力排名全球第5位。香港排名全球第14,不僅落後於紐約(第1)、倫敦(第2)、新加坡(第7)等國際競爭對手,也落後於深圳(第4)、上海(第8)。余凌曲認為,香港如能利用粵港澳大灣區建設契機,加快補足金融科技這一「短板」,不僅在與新加坡的競爭中拔得頭籌,而且將在未來國際金融中心競爭中處於主動和有利地位。

余凌曲強調,香港國際金融中心前景仍被看好,個別別有用心人士斷言「香港國際金融中心地位衰落」、「香港金融中心遺址」等看法並不客觀,未來香港GFCI排名有望「理性回歸」和更加穩定。

### GFCI 35 全球 15 大金融中心排名

| 金融中心 | GFCI 35 |     | GFCI 34 |     | 較上期變化 |    |
|------|---------|-----|---------|-----|-------|----|
|      | 排名      | 得分  | 排名      | 得分  | 排名    | 得分 |
| 紐約   | 1       | 764 | 1       | 763 | 0     | ▲1 |
| 倫敦   | 2       | 747 | 2       | 744 | 0     | ▲3 |
| 新加坡  | 3       | 742 | 3       | 742 | 0     | 0  |
| 香港   | 4       | 741 | 4       | 741 | 0     | 0  |
| 三藩市  | 5       | 740 | 5       | 735 | 0     | ▲5 |
| 上海   | 6       | 739 | 7       | 733 | ▲1    | ▲6 |
| 日內瓦  | 7       | 738 | 10      | 730 | ▲3    | ▲8 |
| 洛杉磯  | 8       | 737 | 6       | 734 | ▼2    | ▲3 |
| 芝加哥  | 9       | 736 | 9       | 731 | 0     | ▲5 |
| 首爾   | 10      | 735 | 11      | 729 | ▲1    | ▲6 |
| 深圳   | 11      | 734 | 12      | 728 | ▲1    | ▲6 |
| 華盛頓  | 12      | 733 | 8       | 732 | ▼4    | ▲1 |
| 法蘭克福 | 13      | 732 | 14      | 726 | ▲1    | ▲6 |
| 巴黎   | 14      | 731 | 15      | 725 | ▲1    | ▲6 |
| 北京   | 15      | 730 | 13      | 727 | ▼2    | ▲3 |

整理:香港文匯報記者 李昌鴻

### 內地金融中心整體穩中有進

香港文匯報訊(記者 李昌鴻 深圳報道)第35期全球金融中心指數報告(GFCI 35)顯示,中國金融中心整體穩中有進,頭部金融中心分項領域表現良好。

本期指數中國內地12個金融中心城市評分全部實現上升,排名除北京外,其他城市均保持穩中有進。上海、深圳各上升1位,位列全球第6和第11。香港、上海、北京和深圳都進入了「未來可能變得更重要金融中心(Centres Likely To Become More

Significant)」行列。

此外,武漢、杭州、大連排名再次上升9位、5位和5位,在全球的知名度和影響力進一步提升。

分項排名方面,香港、上海、深圳和北京4座城市在營商環境、人力資本、基礎設施、金融業發展水平、聲譽5個方面已「整體」進入全球前15行列。其中,北京在營商環境和聲譽領域已排名全球第4,深圳在基礎設施領域排名全球第4,金融業發展水平領域排名全球第7。隨着時間的推移,中國金融中心的整體排名與分項排名的匹配度進一步上升。

## 許正宇：港明年或成全球最大財管中心

香港文匯報訊(記者 蔡競文)香港特區立法會19日全票通過《維護國家安全條例》,因應一些西方國家及機構借此發出唱衰香港經濟及國際金融中心的雜音,特區政府財庫局局長許正宇昨再以事實及數據力證香港國際金融中心地位及金融市場根基穩固,韌性十足,面對環球風高浪急,不少業務仍繼續錄得增長。

### 港為亞洲最大對沖基金中心

許正宇昨出席「香港中資基金業協會、彭博—2023離岸中資基金大獎」頒獎典禮時表示,香港的資產及財富管理規模超過30萬億港元,是亞洲最大的對沖基金中心及僅次於內地的第二大私募基金中心,本港市場分別有超過250家開放式基金公司及780個有限合夥基金。此外,市場有報告推算,香港的財富管理業務在2022至2027年期間,每年將錄得7.6%的增長,並有望在2025年底前成為全球最大的業務中心。

香港亦是全球家族辦公室和財富擁有人落戶的熱門地點,投資推廣署早前宣布其委託專業機構進行調研估算,香港擁有逾2,700間單一家族辦公室,可見香港家族辦公室行業的生態圈蓬勃,未來發展可期。

### 去年港註冊基金淨吸資增93%

許正宇續表示,香港資產及財富管理業的根基穩固,近期的發展趨勢亦令人鼓舞。按證監會的統計數字,在香港註冊成立的基金資金淨流入增加,2023年淨流入達871億港元,按年增加92.9%。單計去年第四季便淨吸納資金335億港元,按季增179%。此外,在粵港澳大灣區金融發展方面,「跨境理財通2.0」近日已正式實施,具體措施包括提高個人投資額度、擴大合資格產品範圍、優化跨境銷售及宣傳,以及新增券商參與等。這次優化一方面便利兩地居民進行多元資產配置,另一方面為業界帶來更多發展空間,有利於進一步發揮跨境理財通計劃的潛力和動力。

他提到,財政司司長在不久前公布的《財政預算案》中,提到要積極爭取更多家族辦公室和資產擁有人落戶香港,進一步推動資產及財富管理業的發展。具體措施包括成立專責小組與業界攜手推動行業發展,同時將「開放式基金公司及房地產投資信託基金資助計劃」有效期延長3年等。許正宇表示,政府將會進一步優化有關基金、單一家族辦公室和附帶權益的優惠稅制,包括檢討稅務寬免制度的適用範圍、增加合資格交易的種類,以及提升有關處理附帶交易的彈性,從而吸引更多有潛力的基金和家族辦公室來港落戶。

展望未來,許正宇表示,本港會繼續善用與內地的優勢互補共贏,推動與內地及國際市場的金融合作,提升資產及財富管理行業的競爭力,服務國家發展及全球投資者所需,為國際金融發展聯通發揮更大作用。

### 陳茂波：全力拚經濟謀發展

另外,特區政府財政司司長陳茂波昨日在出席內地、東盟和香港紡織業商會合作備忘錄簽署儀式暨共建「一帶一路」研討會致辭時指出,本周二香港立法會以全票通過《維護國家安全條例》,安全是發展的前提,發展是安全的有力保障。完成基本法第二十三條的立法工作,一方面讓香港特區完成了憲制責任,同時也讓香港的營商環境更為穩定,整個社會可以集中精力拚經濟、謀發展、惠民生。

## 港續保持國際化特色 發揮橋樑作用

### 特區政府回應

香港文匯報訊

第35期《全球金融中心指數》顯示香港的總排名維持全球第四位,特區政府發言人在回應該報告時表示,香港在「一國兩制」下擁有「背靠祖國、聯通世界」的獨特優勢,一直致力對接國家發展戰略,發揮國內與國際雙循環的重要節點功能,在積極融入國家金融

改革開放格局之餘,保持國際化的特色,並發揮連接內地與世界的橋樑角色。

發言人稱,特區政府在2024/25年度《財政預算案》中已公布一系列政策措施,力求更好結合「有為政府」和「高效市場」,推動香港作為國際投資者首選的資產及財富管理樞紐。

發言人又提到,本港將於下星期舉行金融盛事周,多項國際頂級峰會將在本港盛

大舉行,包括載譽而歸的家族辦公室頂級專屬盛事「裕澤香江」高峰論壇;由可持續科技學院主辦、世界經濟論壇發起的善資助力地球行動合辦,探討全球氣候問題與綠色經濟的首屆世界合一論壇;以及米爾肯研究院舉辦的全球投資峰會,是該研究院自1998年來首次選址香港舉辦的大型峰會。金融盛事周將進一步展示香港國際金融中心的優勢、發展潛力和投資機會。

## 李澤鈺：香港一定要保持國際金融中心地位

◆李澤鈺表示,在國家堅實支持下,香港作為國際金融中心、運輸及貿易中心之傳統地位穩固。



稱得上國際金融中心,而香港在過去多年來都是其中一個,這是來之不易,千祈千祈不要失去這地位。」他另在業績報告中指,在國家堅實支持下,香港作為國際金融中心、運輸及貿易中心之傳統地位穩固。

### 港積極招商引資提升競爭力

李澤鈺昨被記者問及對香港前景的看法,他表示香港未來發展很視乎政府的取態,但強調香港的國際金融中心地位很重要,千萬不能失去。他說,香港過去幾年經歷一項又一項壓力測試,形容「香港人幾辛苦」,從2019年修例風波、2020年後面對疫情,現時經濟亦不容易。

李澤鈺在業績報告中指,香港於2023年全年生產總值由負轉正,按年上升3.2%。在國家堅實支持下,香港作為國際金融中心、運輸及貿易中

心之傳統地位穩固,其擔當大灣區及內地與世界接軌的橋樑角色,將鞏固「背靠祖國、聯通世界」的獨特優勢。特區政府於年內推出多項措施吸引國際企業投資與專才,以促進發展並提升本港競爭力。

### 香港樓市上行機會大於下行

對於香港樓市自政府於2月28日全面「撤辣」後交投明顯增加,李澤鈺認為,「撤辣點都好過唔撤,撤辣後市場有起色,幾好呀」。展望樓市前景,他直言「這個世界無水晶球,無預知未來的能力」,但影響香港的壞消息似乎已盡出,而任何事情均有上升或下跌空間,現時樓市下行機會率較上行小,「估值率幾高」。

他認為,房地產市場乃香港經濟重要支柱,行業與經濟共存共榮,本地樓市剛性需求仍在,長遠發

展依然受到支持,本地樓市將繼續由房屋政策及利率走向主導。他並引用集團執行董事趙國雄的看法指,之前擔心的「辣招」已消失,息口已見頂,將會回落,經濟又有復甦跡象,飲食消費也有增長,再加上「撤辣」後樓市交投暢旺,影響樓市的負面消息正在減退中。

### 沒減在港投資 三年已增8項目

李澤鈺續表示,長實集團過去三年都有在香港買地,涉及8個項目,不認同集團減少在港投資。「我個人的看法是香港是我們的家鄉,對香港有特別感情。如有項目可提供到在環球市場認為合理的回報,我們一定會在香港投資。」

但他重申集團對任何大型投資都要計算回報率,這是作為上市公司的責任。他指出,集團是跨國企業,在50多個國家及地區有多元化的生意,涉及不同行業。例如地產業務,無論是投地或是補地價,都是取決於項目的利潤率,如回報較其他行業低,便唯有將資金投放於其他回報較高的行業物色出路。