



金管局推9招撐中小企

11間銀行不Call Loan 準時還款抵押品跌價亦無妨

香港各行業之間復甦不平衡，部分行業仍然艱難，加上樓價由高位跌近20%，有企業最近被銀行Call Loan（提前還款）。金管局昨日聯同「銀行業中小企貸款協調機制」推出9項措施支持中小企融資（見表），協調機制的11間銀行承諾就算抵押品跌價，客戶準時還款就不Call Loan。銀行公會署理主席陳紹宗昨強調，銀行不會單單因為物業價格下降，而要求客戶提早還款，銀行業界一直以靈活及包容的態度，與有需要的企業協商，設計還款計劃。

◆香港文匯報記者 蔡競文

金管局表示，中小企是香港經濟的重要基石，也是銀行的主要客戶群。在2023年，參與協調機制的11家銀行共批出超過11萬筆貸款予中小企客戶，涉及的授信總額超過4,500億元。

就金管局推出9項措施，滙豐銀行表示會作出全面配合，務求針對中小企在不同復甦和發展階段的融資需求，提供適切協助。滙豐工商金融總經理兼香港及澳門主管方嘯表示，該行過去積極參與政府支持的「中小企融資擔保計劃」，截至2023年底，經該行處理的申請佔計劃總申請宗數近三成。該行將透過計劃加強對中小企的支持力度，幫助他們管理短期流動性需要。

中銀香港工商金融部總經理謝小玲表示，該



◆陳紹宗（小圖）強調，銀行不會只因為物業價格下降，而要求客戶提早還款，銀行業界一直以靈活及包容的態度，與有需要的企業協商，設計還款計劃。

行延長「中小企融資擔保計劃」下的八成、九成擔保申請期至2026年3月，並提供擔保費回贈、手續費及開戶費豁免等優惠。在此計劃下，今年首兩個月該行批出八成及九成擔保貸款的平均筆數，比去年同期上升超過15%，滿足客戶業務發展的资金需要。

中銀香港延融資擔保申請期

疫情期間，於2019年10月成立的「銀行業中小企貸款協調機制」推出多輪支援企業措施，包括「預先批核還息不還本」計劃。由於這些「預先批核還息不還本」貸款計劃由政府作擔保，市場關注其壞賬情況。

其中，於疫情爆發期間，政府在「中小企融資擔保計劃」下推出「百分百擔保特惠貸

款」，根據商經局去年12月的資料顯示，截至去年10月底，百分百特別擔保產品的獲批申請約6.5萬宗，獲批貸款額1,369億元，壞賬個案約3,585宗，涉及的壞賬貸款擔保額75億元，壞賬率為5.49%。

「百分百擔保」壞賬率趨升

按證公司執行董事兼總裁李令翔去年11月初亦於網誌表示，「百分百擔保個人特惠貸款計劃」計劃的累計壞賬率截至去年11月初約為10%，較推出時以25%作為假設整體壞賬率為低，但有逐漸上升趨勢。

除壞賬外，亦有騙徒利用虛假文件騙取資助。去年3月就有騙徒「家庭式」騙取政府百分百擔保貸款，涉及款項約4,900萬元。

金管局9項撐中小企措施撮要

一、支持中小企融資需要

- ◆ 不要求按時供款按揭客戶提前還款
- ◆ 調整信貸額度給予客戶最少6個月過渡期
- ◆ 加快處理八成和九成信貸擔保產品申請
- ◆ 按「還息不還本」計劃原則支援有困難客戶
- ◆ 提供更切合中小企需要的信貸產品和其他支援服務
- ◆ 積極考慮利息和收費減免

二、提升中小企議價能力

- ◆ 設立一站式平台提供銀行中小企服務資訊
- ◆ 便利客戶轉換貸款銀行

三、加強溝通

- ◆ 銀行業界定期與商界組織會面了解中小企需要

資料來源：金管局

製表：記者蔡競文

「百分百擔保」產品申請及壞賬情況

獲批申請	65,049宗
獲批貸款額	1,369億元
壞賬個案	3,585宗
壞賬貸款擔保額	75億元
壞賬率	5.49%

註：數據由2020年4月推出截至2023年10月底。
資料來源：商經局2023年12月6日回覆議員提問。

中銀香港多賺26% 派息比率增至54%

香港文匯報訊（記者馬翠媚）中銀香港（2388）去年多賺26.1%至327.23億元，主要受惠期內淨利息收入去年按年升31.8%至510.78億元，淨息差1.63%，按年增加27個百分點，主要由於集團把握市場利率上升的機遇，管理資產及負債，帶動存利差擴闊，以及淨無息資金貢獻上升。提取減值準備前之淨經營收入為654.98億元，按年升20.8%。每股盈利3.095元，派末期息1.145元，連同中期股息，全年共派息1.672元，派息比率增至54%。

淨利息收入升逾31%

中銀香港去年淨服務費及佣金收入為91.67億元，按年跌6.33億元或6.5%，主要由於投資市場氣氛淡靜。貸款質素方面，截至去年底特定分類或減值貸款比率為1.05%，較2022年底增0.52個百分點。截至2023年12月31日，特定分類或減值之客戶貸款餘額

達177.97億元，較2022年同期增90.73億元。

港銀去年貸款出現負增長，中銀香港貸款則增長3%，中銀香港副總裁兼風險總監徐海峰表示，今年將繼續發揮該行在香港市場產品服務優勢，有信心全年貸款繼續保持增長，而且繼續跑贏大市。

內房風險敞口跌7.2%

資產質素方面，中銀去年減值撥備有所上升，中銀香港信貸風險總監翁敬勳表示，目前內房風險敞口為929億港元，較2022年底下跌7.2%，佔整體客戶貸款比重5.5%，較2022年底下跌0.61個百分點。

他又指內房客主要以業務在大灣區及一二線沿海城市的全國性布局龍頭為主，整體財務狀況相對穩定，當中投資級別客戶貸款佔比69%。國有企業客戶貸款佔比82%，民營企業客戶貸款佔比18%。

展望未來，中銀香港副董事長兼總裁孫拯表示，儘管環球經濟環境依然較為複雜，但他認為現時看



◆孫拯（左四）表示，環球經濟環境依然較為複雜，但認為現時的機遇遠大於挑戰。

郭木又攝到的機遇遠大於挑戰，當中包括國家「十四五」規劃進一步加強人民幣國際化、大灣區建設深入推進、金融市場互聯互通機制的擴展等帶來機遇。

中銀香港昨收市後公布業績，收報20.95元，跌0.48%。

碧瑤綠色料垃圾徵費後服務需求大增

香港文匯報訊（記者曾業俊）碧瑤綠色（1397）昨公布截至去年12月底全年業績，收益23.27億元，按年升29.8%。純利4,711.1萬元，按年跌12.3%；毛利2,061億元，較去年增加36.5%。每股盈利11.35仙，派末期息3.4仙，上年同期派3.8仙。撇除政府的非經營性補貼後，集團年內經調整純利4,637萬元，按年增加36.7%。集團指，經調整純利大幅增長，主要由於香港垃圾徵費計劃為集團回收及綠色科技業務帶來增長動力，加上集團成功從政府、半官方機構及私人機構獲得新清潔服務合約，以及規模效應帶來效率提升。

碧瑤綠色行政總裁吳玉群表示，垃圾徵費將於今年8月正式推行，集團作為回收商，預料垃圾徵費會對集團業務和營運帶來正面影響。

碧瑤綠色主席吳永康指出，現時集團回收業務已涵蓋所有回收品，相信未來的服務需求將大大增加。集團已提早為垃圾徵費部署，現時有足夠資源和設施捕捉未來機遇。

「北部」發展利核心業務

吳永康又稱，「北部都會區」全面發展後提供約50萬個新增房屋單位，相信為集團包括清潔、園藝、滅蟲、廢物處理、回收服務等多個核心業務帶來良好發展空間，不過目前難以估計集團將來可以在「北部都會區」取得多少合約，集團未來亦有意將業務擴展至大灣區內地城市。

吳玉群補充，「北部都會區」未來人口龐大，而集團業務是提供城市服務和屋苑服務，這些都是在新發展區內必然需要的服務，相信將大大增加市場對集團服務的需求。



◆吳永康（中）指，集團已提早為垃圾徵費部署。

內銀放榜 農行：確保民營企業貸款穩定增長

香港文匯報訊（記者羅洪嘯、馬翠媚、岑健樂）中國農業銀行（1288）、中國銀行（3988）、工商銀行（1388）昨日分別召開記者會。農業銀行董事長谷澍在業績發布會上表示，今年中國經濟運行會保持回升向好態勢，銀行信貸需求和儲備也會保持穩定和增強；農行今年將繼續單列民營企業貸款經營計劃，確保民營企業貸款穩定增長，佔比持續提升。

谷澍表示，截至2023年末，農行的民營企業貸款餘額為5.5萬億元（人民幣，下同），增量是1.1萬億元，顯著高於各項貸款的平均水平。今年前兩個月農行新發放的民營企業貸款增量接近3,000億元，高於全行貸款平均水平。

農行副行長張旭光指出，2023年房地產不良率新發生不良較2022年有所下降；同時，該行的城投企業資產質量穩定持續處於較低，化債政策穩步推進，債信風險得到有效化解。預計今年的資產質量仍將保持穩定。

中行內房不良貸率降至5.5%

中國銀行公布，去年多賺2.37%至2,319.04億元，派末期息0.2364元。該行去年淨息差跌16點子至

內銀三大行2023年業績撮要

項目	工行(1398)		農行(1288)		中行(3988)	
	金額/比率	按年變幅	金額/比率	按年變幅	金額/比率	按年變幅
利息淨收入	6,550.1億元	-5.3%	5,717.5億元	-3.07%	4,665.45億元	+1.58%
手續費及佣金淨收入	1,193.5億元	-7.7%	800.93億元	-1.46%	788.65億元	+23.89%
歸屬於母公司股東淨利潤	3,639.9億元	+0.8%	2,693.56億元	+3.9%	2,319.04億元	+2.38%
基本每股收益	0.98元	+1%	0.72元	+4.34%	0.74元	+1.64%
每股末期息	0.3064元	+1%	0.2309元	+3.9%	0.2364元	+1.9%
淨利差	1.41%	-0.31個百分點	1.45%	-0.28個百分點	1.59%	-16個基點
核心一級資本充足率	13.72%	-0.32個百分點	10.72%	-0.43個百分點	11.63%	-0.21個百分點
不良貸款率	1.36%	-0.02個百分點	1.33%	-0.04個百分點	1.27%	-0.05個百分點

貨幣單位：人民幣 製表：香港文匯報記者 岑健樂、馬翠媚

1.59%，期內利息淨收入4,665.45億元，按年增1.58%。值得留意的是，中行內地的房地產企業貸款不良餘額及不良率按年齊降，不良率大降1.72個百分點至5.51%，整體不良率降0.05個百分點至1.27%。

工行：利率下行助降違約率

內地利率正處於下行周期，為內地銀行的營運與盈利表現帶來挑戰。工商銀行副行長姚明德在為分

析師而設的說明會上表示，短期而言內地銀行的淨息差可能還會持續在低位，而較低的淨息差對銀行經營產生壓力。

不過他同時指出，利率下行有助降低個人與企業的債務成本甚至是違約率，而且利率下行有助促進消費，推動經濟發展，因此長期而言相關因素對於銀行還是正面的。工行董事長廖林表示，挑戰是年年都有，應對好了它就是新的機遇，短期挑戰不會改變長期向好的趨勢。

中國人壽：重視高質量高股息配置

香港文匯報訊（記者羅洪嘯北京報道）中國人壽（2628）昨日舉行業績發布會。在投資資產規模創新高和資產市場不穩的情況下，對於如何穩定投資收益，公司負責投資業務的副總裁劉暉表示，中國人壽資產配置的總基調是守正創新、行穩致遠。股票市場方面，當前A股市場整體估值仍然處於歷

史底部，預計今年表現將顯著好於過去兩年；固收市場方面，今年以來利率持續明顯下行，經濟仍然在一個修復過程中，貨幣市場政策保持寬鬆基調，預計今年的利率水平將維持低位。在推進策略多元和結構均衡的同時，會發揮好保險資金的長線布局，重視高質量的高股息股票的配置。

劉暉並表示，公司目前對於遠洋集團的投資敞口非常小，去年已經開展了減值工作，不會對公司未來產生任何不利的新增影響。目前公司在不動產投資方面敞口比較小，實物資產主要是集中在一二線城市核心區域的核心資產，目前資產質量優質、租金收益穩健。