

專家：港發展新質生產力具四優勢

香港文匯報訊（記者羅洪嘯、陳迪文 北京報導）對於外界有關中國發展新質生產力會導致經濟增速放緩的觀點，中國宏觀經濟研究院院長黃漢權認為，發展新質生產力不僅不會導致經濟增速放緩，還會對中國經濟穩定增長起到提升作用，在當前乃至今後一個時期，中國的潛在增長率在5%至6%區間，通過發展新質生產力可使中國經濟增長新舊動能有序轉換，讓中國經濟回歸到潛在增長力的區間。

不過，黃漢權提醒，各個地方在發展新質生產力的時候，要根據地方的資源稟賦、產業基礎、科技條件來選准新質生產力的領域和方向，而不是遍地開花，每個地方要聚焦自己擅長的領域。國家層面也要加強引導和統籌協調，產業政策的設計要做到向功能性、普惠性的產業政策來發力。

新質生產力冀成內地經濟新動力

中小企可轉型專精特新

對於不少中小企業認為會被新質生產力拋棄的擔憂，黃漢權表示，中小企業雖然創新的資源和能力比較弱，但在發展新質生產力過程中仍能找到特殊發展空間和作用，需要差異化創新，可以走專精特新的路線。同時，中小企業也不一定全都做新興產業，用新的技術、新的模式、新的業態來改造傳統產業，讓效率得到提升，服務和產品更好，也算是新質生產力的一個組成部分。



◆黃漢權（右）在中國記協舉辦的「新聞茶座」上向記者解讀新質生產力。

國務院總理李強在今年的政府工作報告中提出，大力推進現代化產業體系建設，加快發展新質生產力。中國宏觀經濟研究院院長黃漢權表示，香港在新質生產力的發展上可以大有作為，發展新質生產力香港有四大優勢，一是香港科技創新資源比較豐富，這是發展新質生產力的重要前提和基礎；二是制度優勢，香港接軌國際高水平的經貿規則，有利於優質高要素匯聚和新質生產力要素配置；三是作為世界金融中心的香港能為新質生產力提供資金支持；四是香港對接國際市場優勢明顯，便於新質生產力形成的產品、服務和技術能夠利用好國際國內兩個市場兩種資源。

◆香港文匯報記者 羅洪嘯、陳迪文 北京報導

力深度參與中國的科技創新，再通過科技創新來培育新興產業、未來產業和改造傳統產業。二是外資在市場開拓方面有優勢，將來新質生產力形成出來的新產品、新技術服務也可以通過外資企業推向全世界。外資企業在裏頭起到暢通國內國際雙循環的作用，是一個互動的好通道。三是外資在掌握信息更具全球視野，可以把信息跟國內進行對接。

各國應加強產業鏈合作

黃漢權又建議各國應加強產業鏈分工和合作。「現在的產業鏈就是你中有我、我中有你，特別是在全球化的背景下，同一個產業很多環節是各個國家互相合作的，我們要加強產業鏈的合作和開放共贏。」如果大家在產業鏈分工合作上能夠以開放、合作的思維來推動，貿易摩擦在發展新質生產力上就會少得多。

他舉例說，這些年全球半導體的發展就是國際合作的成果。美國在研發、在高端製造，歐洲在設備，荷蘭阿斯邁爾的光刻機，日本的材料和特殊的氣體以及設備，在中國和東南亞這邊還有一些組裝封裝，包括中國台灣的台積電的生產製程，需要各國共同努力，把產業做得更好更優，效率更高。但是現在一些國家強調產業鏈、供應鏈的安全，個別國家擔心中國的產業升級會造成威脅，這種擔心是沒有必要的，因為這個蛋糕很大，這個市場還在擴大，大家通過合作能夠實現共贏。

黃漢權昨在中國記協舉辦的「新聞茶座」上說，在發展新質生產力方面，香港資源稟賦可謂得天獨厚。香港科技資源人才非常豐富，擁有香港科技大學、香港大學等一系列高校；香港不僅是世界金融中心、還是航運中心、貿易中心，這些功能有利於香港吸引優勢資本或是長期資本，為新質生產力提供資金支持。同時，香港的產品進出國際市場，制度、通道和標準都能跟國際市場有很好地對接。

大灣區創新能力屬世界領先

「比如說無人機，大疆無人機創始人就是從香港過來的，我覺得這是發展新質生產力一個很好的案例。」黃漢權指出，粵港澳大灣區的香港、深圳、廣州及澳門，都是世界上最先進的科技創新集群，大灣區的創新能力在世界上是領先的，只要發揮這些大灣區城市合作的優勢，共同推動新質生產力的發展前景是廣闊的。

他又認為，外資在培育新質生產力當中有優勢和作用的空間，中國也非常歡迎外資參與到中國新質生產力的培育和發展。首先是外資的技術水平、管理能力比較領先，以利用他們的技術水平和管理能

經濟學家料內房年內在底部企穩

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報導）廣開首席產業研究院昨日發布《房地產市場有望邊際改善——2024年中國房地產展望報告》。中國首席經濟學家論壇理事長、廣開首席產業研究院院長連平表示，居民收入改善、住房交付能力提升等積極因素，有望推動內地房地產市場於年內逐步在底部區域企穩，其中，購買力和購房需求相對較強的一線與核心二線城市，率先企穩概率較大。

房貸政策利率具下調空間

連平指出，儘管市場整體仍舊延續下行態勢，但一些積極信號的產生，可能預示着年內房地產市場有望邊際改善。一是全國商品房現房銷售能力正逐步回暖，二是

土地市場局部出現亮點，三是政策性工程建設項目出資助力房地產工程建設及投資在底部企穩。

另外，2024年住房政策有望加快落地見效，房貸政策利率仍有下降的空間，一線城市可能調降商業銀行房貸加點幅度。更多城市可能會取消限購、限售政策，減少或壓縮核心城區對購房的限制性措施。

廣開首席產業研究院資深研究員馬泓認為，市場銷售可能前低後高，偏高的基數因素將令房地產銷售增速或在一季度末跌至全年最低水平，二季度則有望出現「V」形反轉，下半年跌幅將逐步收窄。現房銷售表現好於期房，全年新房房價同比下跌0.7%，二手房價格同比下跌4%，跌幅較去年分別收窄0.3和0.1個百分點。

資訊

浙聯會2024新春團拜晚宴滿堂吉慶



◆浙聯會舉辦新春團拜晚宴，賓主同歡合照。

香港浙江省同鄉會聯合會日前假江軒舉行2024新春團拜晚宴，邀得浙聯會榮譽贊助人、香港特區前任行政長官林鄭月娥，中央政府駐港聯絡辦副主任何靖，中共浙江省委常委、統戰部部長王文序，中共浙江省委統戰部常務副部長徐旭，原全國人大常委范徐麗泰，中央政府駐港聯絡辦協調部副部長徐小林、行財部副部長莫紅民，浙江省財政廳副廳長張遠東，上海總會理事長曹其東出席並主禮，場面熱鬧。

浙聯會會長詹洪良在歡迎辭中表示，喜見嘉賓滿堂共敘鄉情友情，對此表示歡迎和感謝。隨着《維護國家安全條例》的正式生效實施，國家和香港的安全無後顧之憂，香港可以在由治及興大道上全力以赴。新征程新擔當，浙聯會將以實際行動詮釋愛國愛港愛鄉，全力支持行政長官和特區政府依法施政、全力助推浙江社會和經濟高品質發展。

王文序在致辭中，代表中共浙江省委感謝浙聯會長期以來為貫徹「一國兩制」方針、維護香港繁榮穩定、促進浙港交流合作所作的努力和貢獻。他續指，作為國際金融、航運、貿易中心，香港在發展新質生產力上具獨特優勢，前景廣闊，期望鄉親們繼續立足香港、聯通家鄉，共同發展新質生產力美好未來。

香港婦協2024春節聯歡大會喜氣洋溢

香港各界婦女聯合協進會日前（3月23日）假荃灣西如心酒店舉行2024春節聯歡大會，邀得香港特區行政會議非官守議員召集人、立法會議員葉劉淑儀，中央政府駐港聯絡辦協調部副部長徐小林，香港特區政府民政及青年事務局長任秘書長林雪麗，婦女事務委員會主席、香港特區行政會議非官守議員陳清霞，以及全國人大代表、香港特區行政會議非官守議員、立法會議員吳秋北擔任主禮嘉賓，聯同香港婦協主席何超瓊、創會主席林貝聿嘉、監察顧問梁愛詩等，與在場逾1,100位香港婦協會員及友好共賀新春。



◆主禮嘉賓於聯歡會上大合照。

何超瓊及葉劉淑儀分別於聯歡會上致辭，祝願香港百業興旺，市民安居樂業，婦女權益不斷提升。據了解，婦協新近加入了六位名譽會長及三位名譽副會長，同時亦有四個婦女團體新加入成為婦協之團體會員及附屬團體會員，現時團體會員增至87個。是日午宴由何超瓊擔任贊助人，並獲多個商號及名譽會長、名譽副會長、理事贊助抽獎禮品，人人有份，盡興而歸，期間，六藝合唱團及六藝管弦以美妙音樂助慶，現場喜氣洋溢。大灣區多個婦聯主席及代表亦專程來港歡聚，場面熱鬧。

香港衍生集團 榮獲第十二屆深受歡迎卓越品牌星光獎

香港衍生集團日前榮獲「第十二屆深受歡迎—卓越品牌之星光獎」，由執行總經理彭芝欣出席頒獎典禮並代表集團接受獎項。集團主席彭少衍表示，一直秉承「追求卓越，創新不斷」之信念，為嬰幼兒、小朋友、成人及中老年人服務，推出不同的保健產品，照顧大眾的健康所需。

香港衍生集團星級產品「開奶茶」和「七星茶」賣到街知巷聞，成功關鍵在於市上唯一採用葡萄糖做輔料，葡萄糖有提升免疫力的功效，因此產品最終排眾而出，大獲消費者認同，產品進入市場二十多年，至今該產品銷售量仍長居市場第一。

彭少衍表示，品質保證與把關是衍生集團推出產品的首要條件，在品質上公司於生產線上有嚴格的監控，以及經常投放不同資料作廣告，教育新手父母育兒資訊，讓他們在育兒道路上獲得實際幫助。「我們的精英團隊堅持不斷創新和實踐，會因應都市人生活習慣的轉變尋求突破，產品亦因應時代變遷，例如研發的『金裝開奶茶』便加入杞子及益智仁成分，加強明目補腦的功效。此外，歷時八年深入研究、測試及驗證而成功推出的『骨骼健鎮痛油』，亦特別註冊成中成藥」，彭少衍介紹說。

他指出，衍生集團以天然食材為原材料採購，行業優勢主要體現在五大方面，一是避免了使用化學添加劑和人造色素等對人體有害的物質，保證了食品品質和安全。二是在天然食材上保留營養成分，使產品更有營養價值。三是部分原料例如等橘紅、枇杷、枇杷葉由集團自家進行種植，並採用發酵的天然循環肥料為天然肥料。



◆香港衍生集團彭少衍親力親為推廣旗下星級產品。

四是選址雲浮山區遠離人密集地理環境，適合南藥生產，採用抽取山泉水灌溉滴灌系統。五是依託專業隊在全國採購優質原材料，確保產品品質、供貨和價格的穩定性。

彭少衍續稱，香港衍生集團近年拓展內地市場，積極與內地大型購物網、電商平台、小紅書及抖音等網紅合作，以居家身份運用直播帶貨方式將衍生產品推銷給內地客戶。去年，香港衍生集團更在雲浮市斥資了6億元人民幣打造「健康醫藥產業園」及生態園，助力打造雲浮中醫藥產業大健康版圖，目前專注於標準化種植、初加工為主，結合科研攻關、成果轉化、優質種苗繁育、種植技術指導等職能，繼續將不斷發展，建設成集休閒娛樂、親子科教、示範推廣、產學研、生產加工、研發創新於一體的多元化產業園。

香港晉江社團總會第二十屆就職典禮成功舉辦

香港晉江社團總會於3月24日假灣仔會展中心舉行「熱烈慶祝中華人民共和國成立七十五周年暨第二十屆董事就職典禮」，莊國重榮膺第二十屆主席。香港特別行政區政務司司長陳國基，中央政府駐港聯絡辦副主任何靖，福建省委統戰部副部長、省僑務主任肖華鑫，華閩(集團)有限公司董事長劉華生，泉州市委常委、晉江市委書記張文賢，全國政協委員、香港福建社團總會主席施清流，全國政協常委、香港北京社團總會會長施榮懷，全國政協常委、中國和平統一促進會香港總會會長姚志勝，香港特區政府教育局局長蔡若蓮，全國人大代表、香港工會聯合會會長吳秋北等應邀出席主禮。

香港晉江社團總會上屆主席蘇清棟致辭表示，憑藉發揚愛國、愛港、愛鄉精神，總會各項事業蒸蒸日上，取得了輝煌的成就，得到了各有關部門領導的高度肯定，也得到了香港各界的廣泛認同。

莊國重其後指，香港晉江社團總會以「同心同德，守望相助」為宗旨，自1985年成立至今，已擁有123個屬會，30多萬鄉



◆香港晉江社團總會舉行新屆董事就職典禮，賓主合照留念。

親，成為香港最具規模、最有實力的社團之一。總會積極參與香港社會事務，全力支持特區政府依法施政，為「一國兩制」在港的成功實踐，為香港的繁榮穩定作出了重大貢獻。與此同時，總會積極支持家鄉發展，通過引薦優秀居港人才、組織鄉賢回鄉交流考察、推動晉港高校深度合作等，協助家鄉打造成為更具國際影響力的平台。肖華鑫與張文賢分別在致辭中，讚揚在港晉江鄉親關心和支助福建，社團總會全體成員在打拚事業的同時，時刻心懷祖厝情結，為家鄉發展獻計出力。兩人希望總會能繼續關心支持家鄉建設，共同推動福建高質量發展。

施清流最後表示，香港晉江社團總會是福建社團「鐵軍」中的「鐵軍」，在維護香港繁榮穩定、支持特區政府依法施政方面發揮了重要作用，希望新一屆董事會秉承創會宗旨，為建設美好香港作出獨特的貢獻。