

速設跨境捐贈機制 造福兩地民眾

一袋來自雲南省志願者捐贈的造血幹細胞，昨日通過空運抵港，成為雲南省首例幹細胞捐贈給香港患者，再次充分體現內地對港人生命、健康福祉的重視和關愛，展現了生命至上、大愛無疆的精神。本港和內地相關部門應積極研究、盡快落實常規化的跨境幹細胞、器官捐贈機制，造福兩地民眾。

造血幹細胞移植是目前治療白血病等血液疾病的最有效手段之一，但要尋找配型合適的幹細胞捐贈者十分困難。在非血緣人群中，配型成功率低至百萬分之一到十萬分之一，每一次成功的配型和捐贈都彌足珍貴。

截至去年3月，本港已有逾16.9萬人登記成為志願骨髓捐贈者，但其中只有698人已作出捐贈，正是因為配型的成功率太低。相對而言，內地中華骨髓庫的造血幹細胞志願捐贈者超過344萬人，如本港的數據庫能與內地對接，可以大大增加參與配型檢索的志願者數量，找到合適配型的機會大增，從而令很多本港患者得到適切醫治。

根據現行機制，當有嚴重病患者需要骨髓移植時，本港資料庫會先在本地尋找適合的捐贈者，若未能尋得，資料庫會嘗試聯絡全球各地的資料庫，以提出尋找捐贈者的申請。但這種機制仍然要逐個個案提出申請，程序複雜冗長。在「一國兩制」下，本港與內地雖然同屬「一國」，但兩地數據庫未有對接，只能按照目前聯絡全球其他國家資料庫、尋找適合捐贈者的模式運作。

事實上，本港和內地過去亦有跨境幹細胞捐贈的先例。去年5月，廣東省一名男子捐贈的造血

幹細胞就經廣深港高鐵送達本港，令本港白血病患者受惠。如果兩地能建立恒常的對接機制，就能提升尋找適合捐贈者的效率，實現更多跨境捐贈。

本港和內地正在積極探討建立恒常化的雙向跨境器官捐贈機制。前年年底，本港女嬰芷希患有罕見「擴張性心肌病」，在危在旦夕之際獲得內地亡童捐贈「愛心」，成功重獲新生，令兩地認識到建立恒常化的器官捐贈機制的重要性。醫衛局去年年底表示，兩地正研究設立第二層互助分配機制，即是當兩地任何一方有器官捐出、但在本地沒有合適病人接受作移植，無法於本地輪候系統配對時，便可啟動機制通報對方，將器官作跨境捐贈。雖然幹細胞捐贈與器官捐贈分屬兩個不同的體系，但在操作機制上可以互相參照，如果能成功建立相關機制，無論是幹細胞還是器官，本港居民能找到合適移植機會的可能性將大大增加。

近年內地醫療衛生事業發展迅速，無論是器官還是幹細胞，捐贈與移植事業都取得長足發展，其公平性、透明性不斷提高，獲得國際社會高度認可。截至今年2月26日，中國紅十字會中華骨髓庫的非血緣造血幹細胞捐贈突破17,000例，其中包括向境外31個國家和地區捐贈的375例。對於本港急需幹細胞移植的患者而言，兩地建立恒常捐贈機制可令更多病人受惠；對於本港已登記的器官或骨髓捐贈者而言，建立恒常捐贈機制有助他們完成心願，挽救他人生命。

「救人一命，勝造七級浮屠。」特區政府應該加快與內地協商建立恒常化的雙向跨境器官和幹細胞捐贈機制，盡最大努力拯救民眾生命。

增強執法阻嚇力 保障劊房租戶權益

自《業主及租客（綜合）條例》第IVA部（《條例》）於2022年1月實施以來，差估署已成功檢控239宗個案，共涉及204名劊房業主，罰款介乎400元至18,600元，合計總罰款逾43.3萬元。特區政府致力落實劊房租務管制，以更好地保障劊房租戶權益，可惜租務條例實施的情況反映，對違法個案的檢控數字及罰款金額太低，未能充分保障租戶權益。政府應加大執法力度，檢討加重罰則的可行性，並協助租戶投訴業主違法經營行為，遏止劊房租務不公現象。

劊房租管條例規定，業主須在租期開始後60日內向差估署提交租賃通知書，否則即屬犯罪，過程中業主還需要交正式的印花稅、與租客簽合同，整清維修權責；條款還禁止業主向租客濫收費用。有關條款旨在保障租客的合法居住權，限制業主漫天要價、壓榨租戶。不過，條例的執法實際效果未如人意。

房屋局資料顯示，截至上月底，差估署共處理29,354份表格AR2，並識別3,091宗有關劊房業主涉嫌違反《條例》的個案，當中3,048宗與表格AR2及業主涉嫌不妥當收取費用有關。另外，200多宗個案共罰款40萬左右，平均每宗個案罰款僅2,000元，有立法會議員形容為「抵過亂丟垃圾」。本港有超過10萬戶劊房業主；根據差估署截至今年1月31日的數據顯示，全港劊房

每月租金中位數為5,000元，最便宜的屯門區亦需3,900元。相較於劊房總數和租金，目前本港針對劊房違例的檢控數字及罰款金額比例實在偏低，違例成本有限，業主不會因少許罰款而守規，令劊房租管條例形同虛設，失去立法保障弱勢租戶的意義。

有支援劊房的社福組織反映，在租務條例下，仍有業主與租戶簽約時另訂水電價，在收費時更拒絕提供賬單，懷疑濫收水電費仍然普遍，但租戶擔心舉報業主違法而遭報復，會被終止租約，以致流離失所，唯有啞忍。業主公然漠視法例，違反本港尊重法治的核心價值，令不公現象惡化，社會難以接受。

本屆特區政府高度重視解決劊房問題，去年施政報告提出成立「解決劊房問題」工作組，並提出制定KPI，要求差估署加緊執行劊房租管條例，並計劃今年內修訂《水務設施條例》，提高打擊劊房濫收水費的阻嚇力。差估署已訂立KPI，於本年度查核不少於1,000個劊房業主有否觸犯租務條例。其實，除了加強檢控外，當局更應檢視罰款金額過低的問題，必要時進行修例，增強罰款阻嚇力。

政府還應提供安置機制，為舉報違例業主遭趕走的租戶提供臨時住所，例如可讓受影響的租戶入住簡約公屋和過渡性房屋，讓舉報者無後顧之憂維護自身權益，有效打擊劊房現象。

文匯社評

WEN WEI EDITORIAL

港深創科園首3座大樓年底陸續落成

明年中料創科企逐步進駐 其餘5座有望明年上半年興建

首批來自全球各地的59家創科企業有意落戶港深創新及科技園，特區政府創新科技及工業局局長孫東昨日出席立法會財務委員會特別會議時表示，為促成香港穩步實現國際創新科技中心的願景，將撥款總計182億元提供支援；包括30億元推行為期3年的人工智能資助計劃、22億元支持生命健康科技企業進駐港深創科園、30億元支持前沿科技研究、100億元支援來港創科企業工業化。園區首3座大樓將於今年年底陸續落成，明年中或之後陸續有創科企業進駐，其餘5座大樓有望明年上半年開始興建。

◆香港文匯報記者 王偉

孫東表示，特區政府致力鞏固科研優勢，支持中游轉化帶動重點科技產業發展。在人工智能方面，預算案撥款30億元推行為期3年的人工智能資助計劃，資助本地大學、研發機構及企業等善用數碼港人工智能超算中心的算力、加強算力中心的網絡及數據安全，以及進行推廣教育等。在微電子方面，今年會成立「香港微電子研發院」，專注支援第三代半導體的研發。

議員尚海龍關注到推展人工智能超算中心的時間表，孫東回應說：「由數碼港興建及營運的人工智能超算中心，所有關鍵設備已抵港，相關設備今年內開始運作的計劃維持不變。」

在生命健康科技方面，局方將從已預留的100億元之中，撥款20億元支持「InnoHK創新香港研發平台」進駐河套，以及撥出兩億元在港深創科園為生命健康科技初創企業提供孵化、加速計劃等支

援，以推進港深創科園設立「生命健康創新研究中心InnoLife Healthtech Hub」。同時，還將推行30億元前沿科技研究支援計劃，以及向每所教會資助大學的技術轉移處提供每年不超過1,600萬元資助，進一步完善香港創科生態圈。

百億助新型工業加速 配對資助企業

孫東表示，河套發展對香港的高質量發展具有重要的意義，首3座大樓會在今年年底陸續落成，其餘5座大樓，待有序轉移隔離設施之後會盡快展開興建工作。政府今年將推出100億元「新型工業加速計劃」，支援從事生命健康科技、人工智能與數據科學、先進製造與新能源科技，並在港投資不少於兩億元建設新生產設施的企業，將以政府和公司配對形式，為每家企業提供最多兩億元資助。

數碼港已於今年3月起邀請第一批中小企業申請



◆孫東表示，園區首3座大樓將於今年年底陸續落成，明年中或之後陸續有創科企業進駐。圖為創科園模擬圖。資料圖片

5億元的「數碼轉型支援先導計劃」，選購包含電子支付選項的現成基礎數碼方案。同時，為推動數碼共融，特區政府會在社會創新及創業發展基金中撥款1億元，在未來3年為全港60歲或以上的長者提供數碼培訓和技術支援，預計惠及至少5萬名長者。首批項目預計最快於今年第四季展開。

科技園將推「共同企業加速計劃」

在培育創科初創企業及人才方面，香港科技园公司將推出「共同企業加速計劃」，結合業界力量，培育高潛力的創科企業成為區域或全球企業。

除了現有培育和吸引人才的措施以外，政府又會增撥1.34億元，在「奇趣IT識多啲計劃」下繼續資助公署資助小學兩個學年，加強小學生對資訊科技的興趣及應用。這些措施有助香港匯聚及培育創科人才。

港科研再揚威國際 「愛迪生獎」奪3金

香港文匯報訊（記者 陸雅楠）香港科研界再次揚威國際，近日在被譽為「創科界奧斯卡」的2024年度「愛迪生獎（Edison Awards）」上取得至少3金2銀1銅的佳績。金獎項目涵蓋創新建造、緊急能源應用及復康治療等領域，分別由納米及先進材料研發院（NAMI）開發的「輕質混凝土組裝合成建築建造的可重組耐用房屋」、「緊急呼叫（NG-eCall）系統電池」，以及香港紡織及成衣研發中心（HKRITA）專為乳癌康復者而設計的胸圍獲得。

新混凝土使組裝模塊更耐用



◆「輕質混凝土組裝合成建築建造的可重組耐用房屋」獲「愛迪生獎金獎」。愛迪生獎官網圖片

NAMI的「輕質混凝土組裝合成建築建造的可重組耐用房屋」，獲得今年「愛迪生獎」未來生活組金獎。項目屬於混合式鋼+混凝土組裝合成建築（MiC），使用了專利的高強度輕質混凝土，使組裝模塊更加耐用和節能，同時提供了更大的使用空間，提供與真正的混凝土房屋相當居住體驗。

NAMI與金山科創共同研發的「NG-eCall系統電池」獲得電池方案組金獎。電池可在廣泛的溫度範圍內支持超過15分鐘的語音通話，即使在高溫環境下存儲10年也不會損壞電池性能，確保eCall系統在車輛使用期間持續運作，幫助車主應對全天候可能發生的緊急情況。

HKRITA針對現時養乳產品多根據西方人體重及身型而設，亞洲乳癌康復者往往難以購買到合身養乳的問題，根據不同年齡、體重指數和體型的乳癌康復者需求，採用精密的人體工學設計和三維材料工程，開發了全新的胸圍設計，不但降低了生產成本，更為接受乳房切除手術的乳癌康復者提供舒適的體驗，減輕了他們在康復期間可能面臨的健康問題和心理壓力。有關項目得到「愛迪生獎」健康組金獎。

銀獎項目包括由NAMI與新能源科技共同研發的「AN-1：具有3D納米骨架陽極的超穩定鋰金屬電池」。該項目是全球首款具有柔性3D納米骨架陽極的長周期鋰金屬電池，能量密度比最新的鋰離子電池

高出四成，而且穩定性強，適用於便攜式電子產品。

香港生產力促進局研發的「攀影蜘蛛」同樣獲銀獎，項目運用機械人、無線通訊及檢測技術等先進技術，推動傳統基建行業檢測及維護工作的智能化、數據化，「攀影蜘蛛」能夠從地面爬上高達35米的高桿燈進行檢測，運用360度攝像機檢查及記錄高桿燈的銹蝕狀況。

工程師可以在地面進行檢查，分析結果將顯示在中央監控系統中，減低高空作業成本。

「攀影蜘蛛」還具有雙重保險設計，若空中無線網絡連接強度不足，機械人無法接收到工程師地面的指令，機械人設有後備傳輸系統，可以順利返回地面，大大提高檢測準確度、效率及安全性。

銅獎由NAMI與創健醫療（香港）共同研發的仿生微結構採樣器NanoSwab獲得，這個採樣器的表面排列規律的微型柱狀結構，能一次性收集足夠的男性生殖器官細胞，同時避免造成任何不適，可用於後續的男性HPV人類乳頭瘤病毒（HPV）DNA檢查，對於鼓勵男性接受HPV篩查起到積極的作用。

「愛迪生獎」於1987年首次舉辦，旨在表彰具原創性、創意、先進技術的卓越科研成果和產品，是全球最負盛名的科技獎項之一。多個知名研發機構及科技企業包括基因泰克、通用電氣、IBM、輝達NVIDIA等均曾獲得該獎。

四商會挺新田科技城發展規劃

香港文匯報訊 環諮會下周一（22日）將審議新田/落馬洲發展樞紐的環評報告，香港總商會、香港中華廠商聯合會、香港工業總會及香港中華總商會昨日發表聯合聲明，表示大力支持特區政府就新田科技城的發展規劃。他們強調，香港正處於產業轉型的關鍵時刻，新田科技城將會是帶動本港邁向新型工業化的重要引擎，相信規劃已在產業發展及環境保育方面取得平衡，期望各界早日凝聚共識，以務實、靈活的態度解決分歧，令發展項目早日上馬。

四會認為，目前新田科技城規劃中存在爭議的土地面積佔比不高，絕不應該因此而拖慢整個項目的發展。發展新田科技城是香港各界基本共識，而工商界亦十分支持環保，目前的分歧並非不可解決。香港正值產業再一次轉型的關鍵時刻，新田科技城的發展不容有失，各界應以大局為重，努力尋求最大共識，令項目可全速推進。