

# 續擴衍生產品線 增風險管理交易策略選擇 港交所推 10 股票每周期權

港股第二日回吐，恒指先升後跌，收報 18,313 點，跌近 1% 或 165 點，兩日累跌 264 點。藍籌普遍回吐，共 62 隻下跌，大市成交 1,287 億元。市場人士認為，港股後市仍然正面，再試高位機會大。港交所 (0388) 則再推新產品，昨公布就 10 隻港股推出每周期權合約，為投資者提供更多風險管理及交易策略的選擇，產品計劃於年底推出。

◆香港文匯報記者 周紹基

## 恒指今年以來走勢



◆港股經過一輪急升後，近日出現回吐，昨收報 18,313 點，單日跌 165 點，但相比 4 月份約 16,044 低點仍有逾 2,000 點升幅。中新社

## 陳浩濂訪中東 尋共贏商機



◆陳浩濂 (左) 與迪拜金融市場行政總裁 Hamed Ali 會面。

香港文匯報訊 (記者 周紹基) 財庫局副局長陳浩濂再度出訪中東，繼周一到訪卡塔爾多哈後，周二及周三出訪阿聯酋迪拜，他今次率領的團隊包括金發局、保監局，以及包括財富資產管理業、綠色金融、金融科技、「Web3 企業」及一眾業界代表，代表團人數達 50 多人。今次出訪當地，主要與當地政商界界面對接，尋找和商討共贏商機。

陳浩濂與迪拜金融市場行政總裁 Hamed Ali 會面時，並探討兩地交易所進一步合作的空間，包括鼓勵兩地的公司在對方市場上市。

他與迪拜虛擬資產監管局行政總裁 Matthew White 交流時，介紹了香港於去年 6 月實施的虛擬資產服務提供者發牌制度，並已推出相關監管沙盒。另外，本港亦有計劃修訂法例，設立虛擬資產場外交易服務提供者的發牌制度。雙方同意兩地在虛擬資產監管，以及金融環境方面都各有特色和優勢，並將加強兩地人才和技術交流，從而推動兩地 Web3 生態圈的發展。

陳浩濂與迪拜金融服務管理局行政總裁 Ian Johnston 會面時，亦就兩地的金融市場發展交換意見。迪拜金融服務管理局曾在 4 月份，到訪香港與證監會合辦高層圓桌會議，探討香港資產管理公司在迪拜分銷基金的機會。他表示，期待迪拜金管局和香港金管局即將於今秋在港合辦的氣候金融會議，進一步促進中東和亞洲地區的氣候金融，助力推動國際間共同合作邁向淨零轉型。

港交所再推新產品，昨日公布將就 10 隻港股推出每周期權合約，為投資者提供更多風險管理及交易策略的選擇。待監管機構批准及市場準備就緒後，有關產品計劃於 2024 年底推出。涉及的股票包括匯控 (0005)、港交所 (0388)、騰訊 (0700)、快手 (1024)、比亞迪 (1211)、平保 (2318)、美團 (3690)、京東 (9618)、百度 (9888) 及阿里巴巴 (9988)。

## 到期時間短 期權金較低

港交所證券產品發展部主管羅博仁昨表示，引入每周股票期權產品，有助進一步提升香港衍生產品市場的吸引力，並向投資者提供更多的產品選擇，協助投資者有效管理風險。他指，港交所將致力豐富產品組合及推動市場發展，進一步鞏固香港作為亞洲領先衍生產品交易及風險管理樞紐的地位。

據悉，每周股票期權為現有月度股票期權合約以外新增的合約系列，以切合投資者交易及風險管理需求。每周合約可讓投資者因應短期或特定

事件 (例如企業業績公布等)，為其持倉進行風險管理。每周期權合約的到期時間較短，因此期權金也相對較低。

## 可與每周指數期權互補

同時，新推出的每周股票期權將與港交所於 2019 年推出的每周期指及國指期權互補。每周指數期權自推出以來，便成為該所增長最快的產品種類之一，每周期指期權的日均成交量，由 2019 年的 3,380 張合約，躍升至 2023 年的 12,948 張合約，佔整個恒指期權產品系列總成交量約 31%。

港交所旗下衍生產品市場 2023 年的日均成交量為 135 萬張合約，較前一年增加 4%。踏入 2024 年升勢持續，首季的日均成交量更逾 150 萬張合約。

## 港股回吐 分析：屬正常現象

大市方面，港股連續兩日回吐，中樞證券研究部執行董事黃偉豪表示，大市市底仍保持穩定，故對整體港股繼續抱正面看法，相信後市再試高

位的機會大。畢竟過去這段時間，特別是恒指由 16,044 點反彈起計，升至高位已漲 2,600 點，出現回吐屬正常，預計大市整固後再上，初步支持位大約在 18,300 點。他估計，如能企穩該位置，後市有望突破 18,600 點，之後可以 18,800 至 19,000 點作為下一挑戰關口。

香港股票分析師協會副主席郭忠治則指，大市持續處於急升後的「高台消化」中。從技術上看，大市自 4 月 29 日至 5 月 7 日共 12 個交易日內，累積升幅已達 2,594 點，故大幅急升過後略作消化屬正常現象，問題僅為需消化多久、回調多少。他認為，大市如欲再進一步上尋月內及年內新高，首要條件是恒指需持續穩守 10 天線以上。大市交投能否配合亦至為重要，若大市動力不相配，升勢必稍受規限。如 10 天線有失，存在大市升勢漸受限制的可能，屆時回調及消化的幅度亦會漸大。

焦點股滙控正式展開 30 億美元新一輪回購，在除淨前重越 70 元關口，全日收報 70.35 元，升幅近 1%，是 2018 年下半年以來最高位。

## 星展維持香港全年經濟增長 2% 預測

香港文匯報訊 (記者 岑健樂) 香港特區政府日前公布香港今年首季 GDP 預估數字按年升 2.7%，超過市場預期，隨後多間大行隨即上調香港今年經濟增長預測，例如高盛預測今年香港 GDP 增長可達至 3.5%，與政府的預測上限一樣。不過，星展香港則維持今年本港經濟全年增長 2% 的預測，較政府 2.5% 至 3.5% 的預測下限為低。

星展香港高級經濟師周洪禮昨出席一個電台節目時解釋相關理據。他表示，香港經濟表現好轉，當中出口表現受惠於全球電子周期觸底反彈，最新公布的香港採購經理指數 (PMI) 仍處於 50 以上的擴張區間。不過，香港經濟前景仍存在不明朗因素，包括港元匯價跟隨美元強勢，加上面對中國內地與日本的出口競爭，影響香港貨品的吸引力。

他續指，現時訪港旅客更多轉向體驗式旅遊，令人均消費額未能重回新冠疫情前的水平，加上港元匯率較強，吸引部分香港市民北上消費，令香港零售銷售表現受壓，因此該行暫維持今年香港經濟按年增長 2% 的預測，未來繼續觀察香港經濟最新發展，再決定是否需要修訂香港全年經濟增長預測。

## 不少大行上調港經濟增長預測

綜合分析顯示，首季本港 GDP 表現超預期，主要由出口推動，預期動力會在今年餘下時間延伸，加上數據開局勢頭良好，故在首季的預估數字公布後，多間大行隨即上調香港今年經濟增長預測，但普遍上，大行也提醒高息環境持續，仍會繼續阻礙投資活動。

## 證監會指 Quantum AI 涉嫌從事虛擬資產欺詐

香港文匯報訊 (記者 周紹基) 證監會昨日告誡公眾提防一家以 Quantum AI 名稱運作的實體，涉嫌從事虛擬資產相關的欺詐活動。證監會指出，Quantum AI 聲稱利用其相關人工智能 (AI) 技術，來提供加密貨幣交易服務。證監會懷疑，Quantum AI 在其網站和社交媒體上使用以 AI 製成、冒充特斯拉主席馬斯克的深度偽造影片及照片，藉此欺騙公眾，讓他們以為馬斯克是 Quantum AI 的相關技術的開發者。

證監會亦懷疑，Quantum AI 可能曾利用一個新聞網站，來散布有關其本身的虛假及具誤導性的資料，以及向香港公眾推廣其加密貨幣交易服務。它在該網站上聲稱香港公眾一直採用其技術來進行加密貨幣交易並能夠賺取「好得

令人難以置信」的回報。

## 警方已行動 封網移專頁

警方已應證監會的要求，採取行動封鎖 Quantum AI 的網站，並移除相關社交媒體專頁。雖然警方已採取行動，但公眾應提防騙徒可能持續建立域名相似的網站及社交媒體專頁。證監會亦已於 5 月 8 日將上述網站列入證監會可疑虛擬資產交易平台警示名單。

證監會重申，網上投資騙局可能涉及任何類型的資產和透過多種渠道進行，投資者可能會蒙受重大損失。證監會再次告誡公眾，提防在社交媒體平台上所分享的「好得令人難以置信」的投資機會及意見。

## The YOHO Hub II 收 7000 票超額 32 倍



◆陳漢麟 (右) 稱項目將視乎周六首輪銷售情況再決定加推。

香港文匯報訊 (記者 梁悅琴) 新地夥港鐵合作元朗站 The YOHO Hub II 連日收票反應理想，新地代理總經理陳漢麟表示，該盤截至昨日已累收突破 7,000 票，以本周六發售首輪 210 伙計，超額登記逾 32 倍，當中大手客 A 組佔一半，自上星期開放現樓示範單位予公眾參觀以來，已累積超過 3 萬人次

參觀，將視乎本周六首輪銷售情況再決定加推。

新地會董事總經理謝文娟表示，新地會會員可享有 The YOHO Hub II 一系列參觀及置業優惠。

另外，新地旗下廣州南站 ICC·峻巒與 Indigo Living 合作，為於 6 月 30 日或之前認購峻巒第 B 區兩房至三房單位的首 10 位買家提供優惠

## 恒隆藍塘道洋房 2.5 億售出

其他新盤成交方面，恒隆地產旗下跑馬地藍塘道 23 至 39 號豪宅透過招標以 2.5 億元售出 29B 號洋房，實用面積 4,599 平方呎，四房間隔，成交價 2.5 億元，呎價約 54,359 元。華懋薄扶林碧麗軒亦以 1.05 億元招標售出洋房 6，實用面積 3,469 平方呎，連 440 平方呎平台、300 平方呎花園及 281 平方呎天台，屬四套房間隔，設私人電梯，呎價約 30,268 元。

## 洪水橋滙都 I 撤辣以來速沽 166 伙

香港文匯報訊 (記者 梁悅琴) 樓市自 2 月 28 日全面撤辣後隨即轉勢，發展商爭相推盤，本地以至內地用家及投資者亦加快入市步伐。泛海國際旗元朗洪水橋滙都 I 上月中再加推新一批 125 伙，折實入場呎價 1.1 萬元，屬「北都」最平呎價新盤，加上受惠政府全速發展「北部都會區」，帶旺銷情。泛海國際執行董事關堡林表示，滙都 I 自撤辣以來速沽 166 伙，該盤至今累售約 300 伙，套現近 15 億元。

## 洪水橋區受惠「北都」效應

事實上，香港特區政府全速發展「北部都會區」，屯馬線增建的洪水橋站已獲批准今年動工，預計 2030 年竣工，正進行研究的港深西部鐵路 (洪水橋至前海)，更可大大拉近與廣深科技創新走廊的銜接，吸引人才匯聚，帶動洪水橋區內的住屋需求，包括用家及投資者。

滙都 I 屬洪水橋區內規模最大新盤，預計明年中落成，主打一及兩房戶，最新加推單位的折實入場費 357.98 萬元，折實入場呎價 11,016 元。以

同區剛入伙屋苑 #LYOS 近期成交呎租最高逾 40 元計算，項目日後租金回報率料逾 4 厘，因而亦吸引不少投資者入市。據一手銷售資訊網資料，滙都 I 自 2 月底全面撤辣後交投達 166 伙，成交價介乎 350.72 萬至 742.65 萬元。當中錄得不少大手成交，其中一組買家斥資約 2,060 萬元連購 4 個兩房戶，當中 1 伙將作自住，另外 3 伙則作長線收租。早前亦錄得專業人士買家以逾 1,400 萬元購入項目 3 伙收租，當中包括 1 伙一房及 2 伙兩房戶。



◆洪水橋滙都 I 外觀