



新田科技城顧問研究年內完成

議員憂進展慢 創科局倡過江龍先駐科學園

香港立法會北部都會區發展事宜小組委員會昨日召開會議，聽取特區政府創新科技及工業局等官員交代「北都區」內創科發展用地規劃。其中，河套地區以外佔地最廣的210公頃新田科技城今年內將完成發展顧問研究，多名議員關注年底才完成是太慢，擔心會流失有意落戶的企業。創科局回應表示會邀請企業先落戶科學園進行部分基礎運作，強調河套地區是國家战略布局的重要平台，現屆特區政府由上至下都馬不停蹄、爭分奪秒進行相關工作，包括研究河套用地可以發展成什麼創科企業，從而成為國際級創科引擎。 ◆香港文匯報記者 文森



▲創新科技及工業局副局長張曼莉。

北部都會區創科發展規劃，當中87公頃位於河套區內港深創科園第一期規劃已完成，總樓面面積達100萬平方米，劃分為不同主題的片區，包括生命健康科技、人工智能(AI)等。當中首3座大樓(包括2座實驗室及1座人才公寓)，今年底陸續落成，園方已與60間企業或機構簽署合作備忘錄。

因應財政預算案提出支持研發平台進駐河套區，並為河套區生命健康初創企業提供孵化和加速計劃，政府正就河套以外的210公頃新田科技城及15公頃流浮山用地，仍在顧問研究階段，預計今年內完成。

指內地速度只需半年

工聯會立法會議員梁子穎認為，研究需時較

長，相對來說，內地研究連同提出處理方案基本只需6個月，「內地的一些(相關)研究，見到問題再解決問題，6個月內一定有方案解決。究竟現在特區政府在河套的研究、定位方向，可否講清楚些？」選委界立法會議員林筱魯亦指，在河套區的用地規劃情況要研究再研究，「很多人(企業)來到見到，會問何時有地？都不知何時有地，中間的時間差似乎仍很遠。」

創新科技及工業局副局長張曼莉在會上回應指，局方會繼續招商引資，邀請有興趣進駐的企業先落戶科學園，開展研發等基礎工作，「在不同用途上做什麼，哪些能聯動到大灣區的物流、供應鏈、產業鏈，不同的分布、優勢、吸引點等等，這些都要進行研究。但我們並非說要你們(企業)到時才來，而是邀請他先落戶科學園，同步再看後續規劃，我們不希望因可能中間有時間段，而流失這些優質企業。」

洪水橋60公頃拓物流

選委界立法會議員陳沛良就建議政府出資，支援進駐的初創企業，提供法律、審計、上市等專業服務，相信只要做好配套，日後相關企業上市後才會留港發展。

張曼莉指，政府一直有支援落戶香港的初創企業，包括資助企業聘請研發人員，企業亦可以就單一研發項目，向政府申請逾1,000萬元的補貼，亦設有稅務扣減等。

另外，梁子穎詢問「北都區」高端專業服務和物流樞紐的布置，能否振興香港物流業樞紐地位。北部都會區統籌辦事處主任丘卓恒回應表示，香港物流在產業上仍有優勢，香港航空貨運領先全球，物流發展業的優勢是明顯的，「北都區」的規劃會策略性部署部分用地發展物流業，有關規劃較現時的棕地更有系統。而有關部署包括洪水橋預留超過60公頃、靠近口岸和公路網的物流用地；在深圳灣口岸及香園圍連塘口岸的周邊用地，方便接駁公路系統及口岸，相信有助推進行業發展，鞏固香港優勢。



◆圖為新田一帶現狀。

中新社



◆新田科技城今年內將完成發展顧問研究。圖為新田科技城概念圖。

資料圖片

招商手冊訂明方向定位政策

香港文匯報訊 特區政府昨日在北部都會區發展事宜小組委員會上透露，計劃今年內發布招商引資政策手冊，涵蓋發展方向、定位、招商引資政策及軟硬件等配套。一直關注北部都會區發展的民建聯新界北立法會議員劉國勳表示，歡迎政府計劃今年內發布北部都會區招商引資政策手冊，符合他一直倡議去年發表行動綱領推動「北都區」發展後，應推出產業政策包，包括產業政策如何落地，如何招

商引資等，讓香港與深圳在創科合作上不斷深化。

港深園區研設白名單方便往來

河套區的港深創科園首3座大樓將於今年底陸續落成，特區政府透露正與深圳方面商討兩地園區的連接，因為香港園區先在西面建設，加設西面連接路，同時亦研究能否引入白名單制度，方便兩地人員往來。劉國勳希望可以盡快有進一步

細節，及發布河套港園區發展白皮書，方便有意落戶的企業作好部署。

劉國勳表示，他亦關注到「北都區」能否仿效內地的智慧運營平台，透過數字化來管理城市。特區政府回應指，期望未來有平台整合不同部門的資料，方便跨部門及外界使用。

劉國勳希望可以加快完善系統，做到有效的智慧城市管理。

南嶼生態廊擬優先增加車位

香港文匯報訊(記者 費小憐) 香港特區政府建議發展「南大嶼生態康樂走廊」，將長沙、水口、石壁及貝澳四個區域打造成旅遊度假好去處，提供親水休閒康樂及歷奇等活動，並發展以自然生態為主題的優質營地，昨日起開展為期兩個月的公眾諮詢。多名立法會議員昨日在立法會發展事務委員會會議上均表示支持政府的建議，但認為必須加強交通配套，同時將南大嶼貫通以增加旅遊效益。發展局副局長林智文於會上回應指出，會優先增加車位，希望一兩年內做到，而發展局正就興建「兩隧一橋」以打通南大嶼進行研究，預計明年中完成，再展開詳細設計。

香港特區政府發展局建議「南大嶼生態康樂走廊」透過提供配合地區特色、四季皆宜的休閒康樂設施，將該區打造成在香港旅遊度假的好去處，同時藉此促進地區經濟。

基於該四個區域各有特點，發展局建議把長沙打造成康樂樞紐，石壁的定位為休閒康樂，水口及貝澳則以自然教育為主，後者可發展以自然生態為主題的優質營地，讓訪客以體驗式教育學習自然生態。

立法會議員葉劉淑儀昨日在發展事務委員會上表示，南大嶼擁有許多天然資源吸引市民及旅客，惟長沙設施太舊，道路狹窄，泊車設施亦不

計劃長沙建碼頭

立法會議員陳學鋒認為政府的發展方向正確，並獲得南大嶼地區人士支持，但必須解決交通問題，尤其是盡快興建碼頭。他同時指出，發展時應把旅遊區及居民區分開，並以高質量、高檔次方向發展，例如提供靚民宿及營地，「規劃上要做好，讓創意旅遊產業得到發展，當居民分享到發展成果，整件事才會做得好。」

立法會發展事務委員會主席盧偉國提到特區政府早年提出大嶼山「北發展、南保育」的總體原則，但他認為絕對可以做到大嶼山「無處不旅遊」，「當中最重要的是連通南北兩地，偏偏是今天所欠缺的。」

林智文回應時表示，會優先增加車位，希望一兩年內做到，同時計劃於長沙增建碼頭讓遊人可經水路前往，並會加強每個景點之間的交通接駁及景點的接待能力。

他強調，將來訂定發展細節時，會確保當區居民有所裨益，並指政府目前已成功協助3個露營車的營運者取得規劃許可。至於貫通南大嶼方面，他指「兩隧一橋」的研究預計於明年中完成，期望之後能盡快開展詳細工程設計及推進工作。

特首政策組專家組增5新人

香港文匯報訊 香港特區政府昨日宣布再度委任54名特首政策組專家組成員，以及新委任5名成員(見表)，任期由5月30日起生效，為期一年。特首政策組組長黃元山期望專家組成員未來一年繼續同心合力，就香港的長遠發展提供專業意見和斬新構思；特首政策組亦會繼續廣開言路、博採眾議，以助力特區政府「拚經濟謀發展 為民生添幸福」。

特首政策組專家組是一個諮詢組織，於2023年5月成立，由來自商業和金融界別、專業人士、智庫及學術界等不同背景的人士組成，就各項議題向特首政策組提供專業意見和斬新構思。為方便工作和進行更聚焦的討論，專家組成員分為經濟發展專家組、社會發展專家組及研究策略專家組三個組別。

黃元山感謝專家組成員過去一年在各自的範疇熱心為香港建言獻策，並歡迎新成員加入專家組，「特首政策組在過去一年與專家組成員保持良性高效的互動，合共舉行四場全體會議、三場分組會議，以及與個別專家組成員進行超過20場會面，就不同研究議題諮詢專家組成員的意見。特首政策組也舉辦了論壇、研討會、分享會、參觀拜訪等活動，以增進特首政策組和專家組成員之間的互動交流。」

特首政策組專家組成員

王磊	李焯麟	王于漸
巴曙松*	孫燕華	王福強
李律仁	馬駿	毛振華
李家誠	許琳	白立邦*
李曦光	陳少波	何建宗
竺稼*	陳永德	何達基
洪小源	陳宗彝	吳宏偉
胡陳德姿*	陳建強	肖耿
容永祺	陳曉峰	周文港
張德熙	陸地	周伯展
梁穎宇	劉洋	林一星
郭基輝	鄧飛*	張家敏
曾順福	盧永雄	張量童
湯道生	戴希立	郭萬達
楊德斌	戴德豐	陳文鴻
劉伯偉	羅詠詩	黃平
黎永良	羅寶文	黃玉山
龔永德		雷鼎鳴
		趙汝恒
		劉兆佳
		劉佩瓊
		蔡洪濱
		鄭永年
		盧煜明

註：排名按姓氏筆劃順序，
新委任成員以*號標示
整理：香港文匯報記者 鄭治祖