

# 王朝酒業在港推介 定兩業務目標

## 萬守朋：冀吸引更多投資者成為股東 共同分享品牌成長

「鑒賞王朝佳釀 共創王朝榮耀——王朝酒業集團香港推介會」晚宴日前在香港萬麗海景酒店舉行。天津食品集團黨委書記、董事長，王朝酒業集團董事長萬守朋在推介會上致辭時表示，王朝酒業集團在香港上市是其發展史上的重要里程碑。展望未來，他宣布了兩個重要目標：一是將王朝酒業的產品強勢引入香港市場；二是在大股東天津食品集團和第二大股東法國人頭馬集團的大力支持下，全面優化企業的生產管理和市場布局，實現股價的顯著提升，並期望通過滬港通吸引更多投資者成為股東，共同分享品牌的成長。

◆香港文匯報記者 蔡競文

萬守朋還提到，集團不斷創新產品，開發出更符合年輕人和女性口味的葡萄酒，同時在多項國際獎項的加持下，企業穩健增長，展現出強大的市場競爭力。他對所有支持王朝酒業集團的合作夥伴和股東表達誠摯的感謝，並邀請在場的嘉賓提出寶貴意見，共同推動集團向前發展。

### 續推符合年輕人口味葡萄酒

香港大公文匯傳媒集團副董事長、總經理鄭勇男在致辭中讚揚了王朝酒業在挖掘和傳承中華民族酒文化方面的努力，並表示對王朝酒業在香港市場的未來表現充滿信心，期待王朝酒業在天津食品集團和法國人頭馬集團等股東的支持下，能



◆萬守朋宣布，全面優化企業的生產管理和市場布局，並期望通過滬港通吸引更多投資者成為股東。

夠在這一國際舞台上再創佳績。香港大公文匯傳媒集團作為香港主流媒體的代表，願意通過其平台和資源，將王朝酒業的品牌和產品推向更廣闊的市場。

### 迪伯爾：象徵中法兩國友誼

王朝酒業集團非執行董事迪伯爾致辭時表示，王朝酒業集團在他心中佔據着特殊的位置，象徵着中法兩國長久的友誼。他向王朝酒業集團表達了美好的祝願，希望其在未來百年能夠再創輝煌。

推介會上，王朝酒業亦向嘉賓詳細介紹了公司的原料基地戰略和多樣化的產品系列，強調了其在葡萄酒工藝上的國際先進技術和設備。現場還

展示了王朝酒業集團的多款產品。

香港行政會議成員、香港立法會議員張宇人，全國政協委員、香港浙江省同鄉會聯合會第一常務副會長車弘健，華潤萬家（香港）董事總經理徐良等出席主禮推介會；王朝酒業集團執行董事、中法合營王朝葡萄酒有限公司黨委書記黃滿友，王朝酒業集團執行董事、總經理，中法合營王朝葡萄酒有限公司黨委副書記、總經理何崇富，王朝酒業集團非執行董事迪伯爾，羅伯樂，王正中，香港大公文匯傳媒集團副總經理婁冰，海聯供應有限公司副總經理徐望，中港澳免稅商品有限公司董事副總經理李冀珩，華潤創業有限公司企業發展副總監劉新元等近百位嘉賓出席了活動。

# 「哪吒」母企合眾汽車申請港上市

香港文匯報訊（記者 周紹基）香港的IPO市場進一步恢復，路透社報道，合眾新能源汽车向聯交所提交上市申請，計劃以H股形式在香港上市，在港集資約10億美元。合眾新能源為內地電動車品牌「哪吒汽車」的母公司，據聯交所的申請版本上市文件顯示，合眾汽車由創始人兼董事長方運舟，以及其控制實體持有約12%股份，一致行動安排項下的相關投資者持股約20%，全球最大電動車電池製造商寧德時代持股約3%。

### 港股微升 成交增至951億

港股繼續反覆靠穩，全日收報18,089點，微升17點，成交951億港元。新經濟股個別發展：網易（9999）升6.2%，是升幅最大藍籌。美團（3690）及百度（9888）分別升0.2及0.5%，京東（9618）跌1.4%。晶片股造好，中芯（0981）升2.9%，華虹（1347）升4.3%，上海復旦（1385）升2.2%。比亞迪（1211）遭巴菲特旗下巴郡進一步減持跌0.9%，但吉利（0175）則升2.1%，理想（2015）升4%，小鵬（9868）升1.6%。個股方面，電盈（0008）計劃出售香港電訊（6823）子公司40%股份，香港電訊跌0.8%，電盈升0.3%。思捷（0330）商標及大中華域名獲洽售，股價曾升35%，收市升幅收窄至1.2%。京基金融（1468）料全年虧損最多7億港元，股價大瀉26%。中生（1177）治療糖尿病注射液獲中國藥監局上市批准，股價升4.5%，石藥（1093）亦升3.2%。

# 京樓市鬆綁 首套房首付20%



◆北京昨公布，明確首套房最低首付比例調整至20%，利率最低調整為3.5%。資料圖片

市逐步落實各項舉措，接下來市場有望進入政策效果兌現期。作為四個一線城市中最後一個調整房貸首付和利率政策的城市，此次北京政策信號意義很大，有助於進一步增加購房者的市場信心，對於後續市場行情提振具有積極的作用。

具體來看，購買首套房，最低首付款比例調整為不低於20%，貸款利率下限調整為不低於相應期限貸款市場報價利率（LPR）減45個基點，調整後5年期以上房貸利率下限目前為3.5%。

### 多子女家庭買二套可獲首套待遇

購買二套房，位於五環內的，最低首付款比例調整為不低於35%，貸款利率下限調整為5年期LPR減5個基點；目前為3.9%；位於五環以外的，最低首付款比例調整為不低於30%，貸款利率下限調整為不低於5年期LPR減25個基點，目前為3.7%。

同時，優化北京市戶籍二孩及以上的多子女家庭在商業性個人住房貸款和公積金個人住房貸款中首套房認定標準。對北京市戶籍二孩及以上

的多子女家庭，購買第二套住房的，在個人住房貸款中認定為首套房。

### 業界料五環內二手交投量增

廣東省城規院住房政策研究中心首席研究員李宇嘉對香港文匯報指出，「5·17」之後，北京出台政策最晚，而且儘管調整了政策，但也沒有鬆動限購，主要原因在於北京城市地位的特殊性，即在房地產調控上的城市能級最高。在限購政策調整上，更加要考慮「房住不炒」和新發展模式，不可能像其他城市一樣退出限購來刺激性需求。中指研究院市場研究總監陳文靜認為，除信貸政策之外，北京仍有多個可優化方向，比如降低非京籍社保或個稅年限要求，針對人才、老年家庭等給予更多購房名額等。

58安居客研究院院長張波對香港文匯報表示，北京本輪政策力度在一線城市中屬於適中，作為首都，北京新政的風向標意義更加強，預計後續五環內二手房的成交量會呈現明顯上升態勢，五環外的新房熱度預計也將提升。

# 中證監：暫錄158家企業 赴境外上市完成備案

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）中國證監會市場監管二司司長吳明昨表示，截至上周五，有158家企業赴境外上市完成備案，85家在香港上市，73家在美國上市，未來將繼續加強和各地的協同配合，加強政策的動態評估，推動健全創業投資退出機制等措施落實和落地，繼續保持境外上市通道暢通。吳明昨在國務院新聞辦記者會上表示，創業投資在促進科技、產業、金融良性循環以及推動創新資本形成方面都具有非常重要的作用，中證監始終高度重視立足資本市場，為創業投資營造更為有利的市場環境。創投板塊午後急升收漲3%，飛天誠信、信雅達、新華網、華揚聯眾、華聞集團漲停。至於昨日A股大盤，終於止跌反彈，兩市逾4,800股飄紅。6月共104款國產網絡遊戲獲批，遊戲板塊狂飆逾5%。截至收市，滬綜指報2,972點，漲22點或0.76%；深成指報8,987點，漲137點或1.55%；創業板指報1,730點，漲30點或1.8%。兩市共成交4,634億元人民幣。

## 投資理財

# 美元指數見8周高位 抑制紐元表現

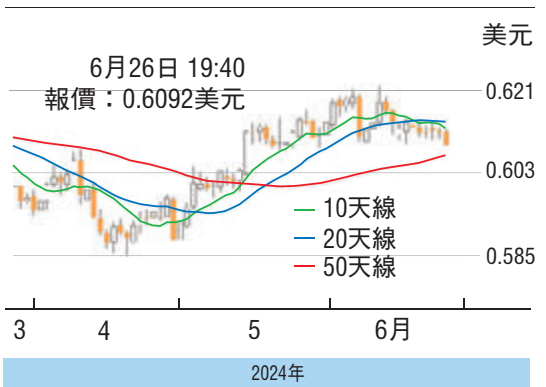
紐元本月初受制61.40美仙阻力走勢偏軟，周三跌幅擴大，失守61.00美元水平。美元兌日圓本周三向上衝破160.00主要阻力關位後迅速擴大升幅至160.40水平，創近37年以來新高，加上歐元失守1.07美元水平，美元指數有重上106水平傾向，該些因素暫時抑制紐元表現，不排除紐元將反覆下試過去5周以來位於60.80至60.90美仙之間的主

要支持位。新西蘭統計局上周四公布首季經濟按季增長0.2%，較第四季的0.1%收縮明顯好轉之外，更是過去三個季度以來首次回復按季增長，數據符合新西蘭央行5月份貨幣政策報告對首季經濟的預測。隨著新西蘭央行預期第二季經濟將按季增長0.1%，並評估第三季及第四季分別有0.3%及0.4%增幅，預示今年整體經濟將顯著好於去年下半年的收縮表現。不過美元指數本週三向上接近106.00水平8周高點，增加紐元下行壓力，預料紐元將反覆走低至60.00美仙水平。

### 金價下移壓力增

現貨金價周二受制2,337美元阻力走勢偏軟，周三曾走低至2,304美元水平逾1周低位。美國本周五公布5月份個人消費支出價格指數之際，美國10年期債息本週三回升至4.29%，同日美元指數進一步向上逼近106水平8周高點，增加金價下移壓力。預料現貨金價將暫時上落於2,290至2,340美元之間。

### 紐元兌美元



# 美元高位盤整待變 關注本周數據

### 金匯出擊

英皇金融集團 黃楚淇

美元周二上漲，受助於美聯儲官員的鷹派言論以及美國數據顯示樓市穩定，這兩點都表明美聯儲不會急於啟動降息周期。美聯儲理事鮑曼周二的講話啟動了美元的漲勢，她重申了自己的觀點，即保持政策利率穩定「一段時間」可能足以控制通脹。她還重申願意在必要時提高借貸成本。美聯儲理事庫克則表示，鑒於通脹取得重大進展以及勞動力市場逐漸降溫，「在某個時候」降息是合適的，但她對放寬政策的時機仍然含糊其辭。

周二公布的美國數據好壞參半，仍讓美元守住了漲幅。一份報告顯示，4月美國獨戶住宅價格穩步上漲，環比上漲0.2%。4月房價同比上漲6.3%。然而，根據世企研的數據，6月美國消費者信心指數略有下降，從5月下修後的101.3降至100.4。這份報告並沒有真正損及美元。投資者目前正在關注周五公布的美國個人消費支出（PCE）物價指數，這是美聯儲首選的通脹指標。

### 歐元下方支持位見1.0660

歐元兌美元走軟，歐洲央行管委雷恩對彭博新聞表示，今年再降息兩次似乎是合理的。技術圖表所見，10天平均線剛下破25天平均線，RSI及隨機指數亦正維持下行，預料歐元兌美元將繼續下試。下方支持預料在1.0660。至於當前較近阻力料為50天平均線1.0770及25天平均線1.0790。另外，在3月8日，歐元觸高至1.0980之後顯著回挫，因此，這個位置將視為關鍵。

**台灣土地銀行香港分行 公開取得報價單或企劃書公告**  
公告日期：2024年6月27日  
招標案號：LBO2HK2024-06  
招標機構名稱：台灣土地銀行香港分行  
招標項目：香港存款保障委員會IS Guideline獨立評估查核採購案  
招標機構地址：香港九龍尖沙咀廣東道25號港威大廈第一座31樓3101-6&12室  
電話：(852) 3628-5911  
傳真：(852) 2581-0777  
截標日期：即日起至2024年7月5日17時00分  
公開取得文件領取方式及處所：自公告日起至截止收件期限日止，親自向台灣土地銀行香港分行領取（香港九龍尖沙咀廣東道25號港威大廈第一座31樓3101-6&12室）  
送交投標書地點：投標書請寄或專人送至香港九龍尖沙咀廣東道25號港威大廈第一座31樓3101-6&12室  
開標日期：2024年7月5日17時30分  
開標地點：台灣土地銀行香港分行（香港九龍尖沙咀廣東道25號港威大廈第一座31樓3101-6&12室）  
決標方式：非複數決標，訂有底價最低價得標  
其他：  
1、倘第一次公告結果未能取得三家以上廠商之書面報價，即改採限制性招標。  
2、餘詳「投標須知」及「服務說明書」。

**有關規劃許可申請的通知**  
現特通知新界元朗荳村丈量約份第125約地段第797號餘段(部分)、第799號(部分)、第800號(部分)、第801號(部分)、第809號餘段(部分)及丈量約份第129約地段第3299號餘段(部分)、第3300號(部分)、第3301號、第3302號(部分)、第3303號餘段(部分)、第3304號餘段(部分)、第3305號餘段(部分)、第3315號餘段(部分)、第3316號、第3317號、第3323號A分段(部分)、第3323號B分段(部分)、第3324號A分段第1小分段、第3324號A分段餘段、第3324號B分段第1小分段、第3324號B分段餘段、第3325號(部分)、第3326號A分段、第3326號餘段和毗連政府土地的擁有人，我們計劃根據《城市規劃條例》第16條，申請規劃許可，作為為期三年的擬議臨時物流中心及貨倉。  
思信停車場有限公司  
SEASON PARKING COMPANY LIMITED  
2024年6月27日

**刊登廣告熱線**  
3708 3888