

陳茂波：香港超越瑞士必然發生

財富管理將更上一層樓 拓創科培育新質生產力



香港回歸祖國27周年

之訪司長

香港作為世界知名的自由港及國際金融中心，在回歸祖國後，香港與內地的聯繫日趨緊密，形成了獨特的金融優勢，多年來吸引大量跨國企業和投資者將資金「泊港」，更有分析看好香港在2027年將超越瑞士，成為全球最大財富管理中心。特區政府財政司司長陳茂波日前接受香港文匯報訪問時表示，不評論上述預測具體會在何時實現，不過他相信香港的財富管理規模超過瑞士是必然發生的。他又指，不同意外界稱本港缺乏提振經濟的新觀念與策略，特區政府目前任務之一是要鞏固經濟增長，包括聚焦中長期經濟動力，培育新質生產力，鞏固經濟發展動力，以及開創一些新發展動力，如創新科技等。

◆香港文匯報記者 馬翠媚



◆陳茂波強調，本港的競爭優勢是「一國兩制」，最堅定後盾是來自中央政府的支持。
香港文匯報記者曾興偉攝

陳茂波專訪精要

財政

◆政府仍有逾7,000億元財政儲備，加上借貸比率亦比較低，本港在經濟轉型的過程中，完全有能力面對外圍環境的壓力，並且有空間去恢復財政平衡

樓市

◆現時樓市是有支持，包括市場的剛需，來自本地人需求及外來者居住需求
◆樓市會大幅下降的風險並不高，惟輕微波動則難免

引資

◆我哋多了一些外展活動，去不同地方如歐洲、東南亞，招商引資、人才等都大力推動

超級聯繫人

◆香港作為國家面對國際的窗口平台，作用非常重要，曾到訪歐洲、美國等地接觸當地商界，他們好重視香港此平台
◆香港作為連接中外平台，未來要繼續維持同理發揮好有關優勢

旅遊業

◆除了內地之外，國際旅客都好緊要，未來希望可透過舉辦更多盛事，吸引不同人參加

製表：記者 馬翠媚

本港今年首季經濟增長約2.7%，陳茂波指香港作為細小而開放的城市，目前正面臨內外挑戰，如高息環境及不斷變化的消費模式等，而在首季本地面對高息環境、地緣政治風險，及資產市場相對較弱的投資情緒等，但特區政府應對不同挑戰時反應相當敏捷，他強調在發展經濟時，必須意識到本港的競爭優勢是「一國兩制」，而本港最堅定後盾是來自中央政府的支持。本港面臨的挑戰亦包括資本流動方面的影響，他認為本港有需要開闢新的資本來源，因此政府官員頻頻外出「說好香港故事」，如去中東路演，為投資者鋪路搭橋，介紹如何利用好香港平台。

元居次席。新加坡續排第三，由2022年的1.5萬億美元，升至2027年的2.3萬億美元。而據特區政府財庫局資料，截至2022年年底，香港的資產及財富管理業務總值超過30.5萬億港元(3.9萬億美元)，是亞洲區內最大的對沖基金中心和跨境財富管理中心。

看好下半年IPO強勁反彈

就未來發展策略而言，他認為首要發揮本港在傳統金融服務方面優勢，同時思考可以如何進一步增強本港的競爭優勢，他看好首次公開發行(IPO)下半年將迎來強勁反彈。而除了傳統金融服務外，本港亦可開闢一些新的、具有巨大潛力的領域，如綠色金融、可持續金融等，因為若為維持未來經濟增長動力，技術及創新都很重要。他希望本港可以實現經濟結構的多元化，不能過度依賴金融服務、物流和貿易，而是需要開發新的技術和創新。他說，特區政府綜合香港自身優勢，已鎖定幾個重點發展的創科範疇，包括人工智能、生物科技、醫藥科技、金融科技、新能源、新材料及先進製造等。

港投公司引導港創科發展

特區政府全資擁有的香港投資管理有限公司，是特區政府以策略性推動創科產業發展的重要舉措之一，港投公司早前已和兩家科技企業簽署戰略合作協議，並預告未來數月會陸續宣布更多戰略合作夥伴，並落實直接投資和共同投資項目，涵蓋生命科技、綠色科技等領域。

陳茂波表示，港投公司的定位，一方面是發揮其資本引導和槓桿市場的力量，吸引科企落戶的同時，讓它們更深度扎根香港，助力香港加速建構更蓬勃的策略產業生態圈，他認為港投公司與科企簽署合作，是一個很好的例子展示本港如何通過港投公司的投資牽引驅動、培育更蓬勃的創科生態圈，亦看好港投公司有助推動其投資組合內的企業更積極參與香港本地、內地和海外的創科網絡，探索更多應用場景、發展機會和尋找更多潛在的投資者及客戶群，策略性推動目標產業發展，長遠提升本港的競爭力及經濟活力，並賺取投資回報。



◆分析看好香港在2027年將超越瑞士，成為全球最大財富管理中心。



「認加稅 不如認點搞好經濟」

應對財赤

特區政府連續兩個財政年度錄得過十億元赤字，如何解決財赤問題備受關注。陳茂波先派定心丸，表示認加稅不如認點搞好經濟做大個餅。他指，經歷了幾年的疫情，全世界不同的政府都是赤字預算，因此本港亦不例外，雖然在現時經濟環境下，政府賣地收入比以往少是預期之內，惟政府仍有逾7,000億元財政儲備，加上借貸比率亦比較低，因此本港在經濟轉型的過程中，仍完全有能力面對外圍環境的壓力，並且有2至3年的空間去恢復財政平衡。

未來2至3年積極節流

陳茂波強調，本港將實施「開源節流」的財政整合策略，目標未來2年至3年在經營賬戶及總體綜合賬戶分別達到平衡，惟在開源節流中以節流為主，包括壓縮政府開支增長，今年開始連續3年每年減1%，以及凍結公務員編制，他提到2024/2025年政府經常性開支及工程開支相當於

佔GDP 24%，冀有關佔比5年內降至20%，而政府收入目前相當於GDP 20%，5年後料增至22%，以此推算，屆時有望收窄開支及收入差距。

稅制調整原則「能者多付」

至於開源方面，陳茂波認為需審慎進行，以維持本港的競爭力，他解釋在稅制上有任何調整都要非常小心，同時亦不想加重一般市民的稅務負擔，因此在調整稅制時，希望可做到「能者多付」，尤其集中超高收入一羣。另外，政府早前亦宣布由明年起將重收酒店房租稅，稅率為3%，料政府每年可增加約11億元收入，以及考慮向貴重物業徵收較多差餉等。

擴闊稅基方面，他指現階段本港都正注視國際上最低稅率的發展，而政府內部正研究不同稅種，惟目前此階段，暫時不合適提出來討論，以免未有具體計劃及決定前，已令市場過分擔心，「不如大家集中精神搵錢、搞經濟，做大個餅」。

向內外招手 爭取擴個人遊城市增盛事

刺激消費

在近年港人北上消費成風的同時，中央政府亦進一步優化個人遊計劃，支持香港的旅遊業，上月增加8個個人遊計劃適用城市，令總數增至59個。陳茂波表示，將循內、外途徑向旅客「招手」，包括向內地爭取放寬個人遊、加大免稅額、推動電商服務，以及舉辦更多盛事吸引外地旅客及促進本地消費，以振興本地旅遊業。

面對市民報復式外遊，本港消費外流，陳茂波指，「之前因為疫情關係，大家都困住出不去，所以全面復常之後，大家多了出去玩」，加上港元與美元掛鈎，貨幣表現比較強勁，帶動港人外遊消費力增強，「大家出去玩開心，其實我們都樂見」。但同時會循多方面研究如何促進本地消費，若舉辦多些城市活動，吸引更多人來港，對本地零售、餐飲都好，屆時不只外地人樂意消費，本地人都會消費。

提高內地客免稅額快有好消息

內地早前推出多項挺港措施，為了進一步吸引內地遊客到港旅遊消費，早前有建議將現時內地旅客僅5,000元(人民幣，下同)的內地入境免稅額提高至3萬元，以重振香港旅遊零售市道。陳茂波本月初出席立法會時表示，特區政府正向內地爭取提高訪港內地旅客個人5,000元的免稅規定，他在受訪時被問到是否就快有好消息，回應指「呢方面呢就大家都努力緊」。

至於對外方面，特區政府官員近年頻頻對外「說好香港故事」，陳茂波透露，自去年開始他先後到訪歐洲、美國等地，深深體會到過去一段時間，受通關及地緣政治影響，外地人對香港情況並不了解，因此復常通關後能让更多旅客來港感受香港活力，相信他們回到居住地後可以將情況口耳相傳，帶動下一波旅客親身來港。

樓市未「超供應」 樓價不會大跌

土地規劃

本港5月份差估私宅售價指數按月轉跌1.2%報305.9點，結束2月底政府樓市「撒辣」後連續兩個月升勢，並創三個月低。陳茂波回應稱，本港正面對高息環境，市場期望最快明年初將減息，此情況下，買家作出入市決定時通常更加謹慎，不過在市場剛需下，包括本地人需求，以及政府引入不同輸入人才計劃，都可為樓市帶來支持；而在供應方面，目前樓市無出現「超供應」情況，因此他認為樓市會大幅下降的風險並不高，惟「輕微波動則難免」。

曾擔任發展局局長的陳茂波在訪問中，對未來政府土地規劃上着墨尤多，而「北部都會區」的發展，可謂是香港中長期經濟產業轉型及土地發展的關鍵一着，市場關注政府可吸引期望中的高增值產業、高科技企業進駐。發展局局長霍漢豪曾提到，特區政府或借鑑內地成功經驗，考慮以「片區發展模式」發展「北部都會區」中等大型項目，而試行點則包括新界北新市鎮、流浮山等，亦不排除新田科技城。陳茂波最新表示，目前政府尚在研究以試點發展「片區發展模式」，方便槓桿市場資金，同時提升效率。

原址換地不會再延遲

發展局去年底修訂換地安排，宣布放寬「北部」原址換地的申請門檻。陳茂波表示，有關原址換地不會再延遲，主要考慮到效率問題，因為早前已延遲了一次，加上古洞粉嶺北較多住宅項目，再延遲或影響住宅供應。他又透露政府已達成首宗優化安排後的原址換地協議，也是「北部」新發展區第三宗原址換地成功個案。此外，有3宗原址換地申請獲接納作進一步處理，還有7宗申請

仍在審理中。至於洪水橋規劃則料為物流重鎮。

「北部」發展冀多用市場資金

另外，由陳茂波主持的大型發展項目融資委員會，去年底曾首次召開會議，陳茂波會後曾表示，大型發展項目對本港的長遠和持續發展而言是重要的投資，也需要龐大資金，本港要為不同項目籌劃合適、穩妥的融資模式和安排做好部署，讓項目能有序、順利推展。事距大約半年，問及最新進展，他回應指在推動北部發展，一直有收到不同機構及企業表示感興趣，而政府亦希望在推動「北部」發展之中，多些用市場資金、用社會資源，因此與私人市場合作是其中一個方案，在此方案中可以有不同形式，如一個片區開發是否可考慮交予一些私人機構去做，主要考慮可運用外部資金、以及能否提升效率及速度等。他又指，政府發展一些大型項目時，亦會研究在一些項目中適當地發債予市民認購，讓市民參與項目同時享有穩定回報。