

周光召遺體在京火化 習近平等到八寶山革命公墓送別

香港文匯報訊 據新華社報道，中國共產黨的優秀黨員，忠誠的共產主義戰士，傑出的科學家，中國科學院資深院士，中國科學院原院長、黨組書記，中國科學技術協會名譽主席、原主席，第九屆全國人民代表大會常務委員會副委員長周光召同志的遺體，23日在北京八寶山革命公墓火化。

兩彈一星功勳 官方播發生平

周光召同志因病於2024年8月17日22時55分在北京逝世，享年95歲。新華社在23日播發周光召同志生平，全文約3,000字。生平說，作為我國科技界的卓越領導人，周光召開拓性地推進我國科技體制改革，提出了許多關於科技發展的重大創新舉措，為我國科技事業的發展作出重大貢獻。他堅持原則、

顧全大局，謙虛謹慎、嚴於律己，治學嚴謹、求真務實，作風民主、團結同志，深受廣大科技工作者的尊敬和愛戴。

生平說，周光召同志是享譽世界的科學家，在理論物理、場論、粒子物理、核物理、統計物理和凝聚態物理等領域取得了重大科學成就。他是10餘個國家和地區的科學院外籍院士，曾任聯合國教科文組織顧問委員會委員、太平洋科學協會主席兼理事會主席、發展中國家科學院副院長、國際純粹與應用物理學聯合會副主席等國際組織重要職務。曾獲「兩彈一星功勳獎章」，國家科技進步獎特等獎，國家自然科學獎一等獎、二等獎等表彰和獎勵。

據報道，周光召同志病重期間和逝世後，習近平、李強、趙樂際、王滬寧、蔡奇、丁薛祥、李希、韓正、

胡錦濤等同志，前往醫院看望或通過各種形式對周光召同志逝世表示沉痛哀悼並向其親屬表示深切慰問。

23日上午，八寶山革命公墓禮堂莊嚴肅穆，哀樂低回。正廳上方懸掛着黑底白字的橫幅「沉痛悼念周光召同志」，橫幅下方是周光召同志的遺像。周光召同志的遺體安臥在鮮花翠柏叢中，身上覆蓋着鮮紅的中國共產黨黨旗。

上午9時30分許，習近平、趙樂際、王滬寧、蔡奇、丁薛祥、李希、韓正等，在哀樂聲中緩步來到周光召同志的遺體前肅立默哀，向周光召同志的遺體三鞠躬，並與周光召同志親屬一一握手，表示慰問。

黨和國家有關領導同志前往送別或以各種方式表示哀悼。中央和國家機關有關部門負責同志，周光召同志生前友好和家鄉代表也前往送別。



住建部：年底前交付396萬套住房

「老百姓交了錢，就應該拿到房」

香港文匯報訊（記者 王珏 北京報道）「老百姓交了錢，就應該拿到房。」23日上午在國新辦舉行「推動高質量發展」系列主題新聞發布會上，住建部副部長董建國表示，保交房涉及廣大人民群众的切身利益，住建部會同金融監管總局組織各地進行了一次「大起底」，全面排查在建已售未交付的商品住房項目，鎖定了按照合同約定應該在今年年底前交付的396萬套住房，作為保交房攻堅戰的目標任務。

董建國從形成政策合力、充分發揮城市房地產融資協調機制作用、「一項目一策」做好分類處置、推進項目按時保質交付等四個方面介紹了保交付工作具體措施。他介紹，地方層面，各城市均已按照要求制定了當地的保交房攻堅戰實施方案，明確交付計劃，並結合當地實際，逐個項目拿出處置方案；部分省份還制定了省級保交房攻堅戰工作方案，明確攻堅目標和保障措施。

已審批通過「白名單」項目5300多個

在資金方面，董建國表示，已建立了國家、省、城市三級城市房地產融資協調機制，推動符合條件的項目「應進必進」白名單；商業銀行落實盡職免責要求，「應貸必貸」給予融資支持，「商業銀行已經按照審批程序通過了『白名單』項目5,300多個，審批貸款金額近1.4萬億元（人民幣，下同），這些資金正在按照項目的工程進度陸續發放到位，有力支持了項目建設交付。」

在具體項目層面，據董建國介紹，住建部指導各地實行「一項目一方案一專班一銀行一審計一法官」處置模式，對符合條件的項目，納入「白名單」給予融資支持，保障項目建設交付；對於資不抵債的項目，加快推進項目開發企業破產重組或清算，按照最高人民法院關於債務清償的順位規定，優先保障購房人合法權益。

加強工程質量監管嚴防貨不對板

「保交房的目標就是要把符合交付條件的房子交到購房人手中。」董建國稱，每套交付任務都做到「一合同一戶一身份證號一聯

繫電話」對應，「交付一套、銷號一套」。此外，住建部還將指導各地加強項目工程質量監管，確保交付項目具備入住條件，防止出現貨不對板的情況。

推進收購存量商品房用作保障性住房

住建部還公布了保障性住房籌建的最新進展，據董建國介紹，今年1月至7月，全國保障性住房和城中村改造安置住房已經開工和籌集235萬套（間），完成投資4,400多億元。對列入今年計劃建設的項目，落實好財稅、土地、金融等支持政策，加快項目開工、建設進度，加強工程質量安全監管，盡早開展配租、配售，讓群眾早日實現入住。還要加強項目的謀劃和儲備，做好明後年項目的前期工作，形成「實施一批、儲備一批、謀劃一批」的項目滾動推進機制。同時，結合當地房地產市場情況，積極推進收購已建成的存量商品房用作保障性住房工作，推動條件成熟的項目加快完成收購，及時配租、配售。

低收入住房困難家庭基本實現應保盡保

此外，住建部部長倪虹介紹，截至2023年底，內地城鎮人均住房建築面積超過40平方米，累計建設各類保障性住房和棚改安置住房6,400多萬套，1.5億多人喜圓安居夢，低保、低收入住房困難家庭基本實現應保盡保。他表示，當前，房地產市場供求關係發生重大變化，市場仍處在調整期，隨着各項政策的實施，市場出現了積極變化，「從中國城鎮化發展進程看，從民眾對好房子的新期待看，房地產市場還是有很大潛力和空間」。



◆ 住建部表示，鎖定了按照合同約定應該在今年年底前交付的396萬套住房，作為保交房攻堅戰的目標任務。圖為民眾早前在山西太原一家房地產售樓部看房。

研建房屋體檢等三制度 上海等22城開展試點

香港文匯報訊（記者 王珏 北京報道）住建部副部長董建國在國新辦舉行的新聞發布會上表示，研究建立房屋體檢、房屋養老金、房屋保險這三項制度，構建全生命周期的房屋安全管理長效機制，上海等22個城市目前正開展試點。其中，房屋養老金個人的賬戶通過繳納住宅專項維修基金已經建立起來，試點的重點是政府將公共賬戶建立起來。

廣東省城規院住房政策研究中心首席研究員李宇嘉對香港文匯報記者表示，房子會變老變舊，這就需要建立房屋定期體檢制度，按照房屋建造的年份、功能類型確定體檢頻次，及時查找和發現問題，有針對性地消除發現的安全隱患；建立房屋保險制度，是通過市場化手段推動完善工程質量和房屋安全監管機制；存量房屋需要補上在水電管氣路等方面的一些短板和漏洞，靠物業費、物業維修基金為主的資金很難滿足房屋日後進入老化階段後對資金的需求。

因此迫切需要對房屋養老所需要的資金來源等問題進行統籌安排，從公共維修基金升級到房屋養老金制度，為房屋體檢、房屋維修、房屋保險提供資金保障，這三項制度順應了住房進入存量時代、居民對於住房的需求從「有沒有」轉向「好不好」的趨勢。

有力有序推進現房銷售

此外，董建國還介紹，住建部有力有序推進現房銷售，指導地方選擇新的房地產開發項目，在土地出讓時就約定實行現房銷售，結合實踐制定配套政策。目前不少地方已經推出了一批現房銷售項目，探索商品房銷售制度改革。對此李宇嘉認為，現房銷售是解決商品房保交樓和業主權利得到保障的一個政策選擇。當前，住房更加強調保民生，現房銷售更有利於保民生，也有利於商品房的高質量發展。

國台辦：賴清德當局裹挾台民眾當「炮灰」 「台獨」與台海和平水火不容

香港文匯報訊 據新華社報道，賴清德23日在金門參加相關活動講話時，大肆渲染「中國威脅」，煽動兩岸對立對抗，展現所謂「捍衛台灣決心，向世界傳遞台灣對自我防衛和維護主權的堅定信念」。

國務院台辦發言人朱鳳蓮答記者問時表示，賴清德當局極力渲染所謂「中國威脅」，肆意揮霍台灣老百姓血汗錢購買武器、窮兵黷武，一步步將台灣綁上「台獨」戰車，裹挾台灣民眾當「台獨炮灰」，卻口口聲聲說希望兩岸和平發展，再次暴露了賴清德當局打着和平的幌子大搞「以武謀獨」、「倚外謀獨」的虛偽嘴臉和陰險本質。

發言人強調，「台獨」與台海和平水火不容。賴清德當局頑固堅持「台獨」分裂立場，是台海和平穩定最大威脅，是導致台海兵兇戰危、島內社會撕裂對立、民眾利益受損的禍根亂源。兩岸同胞要團結起來、行動起來，堅決反對賴清德當局的「台獨」挑釁

和冒險行徑，還台海以和平，還民眾以安寧。

中方堅決反對任何形式的美台官方往來

另據中新社報道，當天的外交部記者會上，有記者提問，據報道，台灣官員將於本周抵美，會見美國政府高官。這次會見是5月賴清德就任後，台灣高官首次訪美。中方對此有何評論？

「首先，台灣沒有什麼『總統』。」外交部發言人毛寧指出，關於這個問題，中方堅決反對任何形式的美台官方往來，這個立場是一貫也是非常明確的。

她表示，我們敦促美方恪守一個中國原則和中美三個聯合公報，將美國領導人就涉台問題所作的承諾落到實處，慎之又慎處理涉台問題，停止以美台官方往來，停止升級美台實質關係，停止以任何方式縱容支持「台獨」分裂行徑。

中國首從泰國引渡經濟疑犯 涉案金額超千億

香港文匯報訊 據中新社報道，據中國公安部網站23日消息，8月20日晚，在國內有關部門、中國駐泰國使館和泰國執法部門的大力協助下，公安部「獵狐行動」工作組將涉嫌組織、領導傳銷活動罪的特大經濟犯罪嫌疑人張某某從泰國成功引渡回國。此案係1999年中泰引渡條約生效後，中國從泰國引渡的首名經濟犯罪嫌疑人。

據了解，自2012年以來，以犯罪嫌疑人張某某為首的MBI集團通過發行虛擬數字貨幣的方式，要求參加者繳納700元至24.5萬元（人民幣，下同）不等的費用獲得平台會員資格，以高額返利為誘餌，以發展會員數量、投入資金數量作為計酬方式或者返利依據，實施網絡傳銷違法犯罪活動。該集團共發展會員一千餘萬人次，涉案資金超一千億元。

2020年11月，重慶市公安局依法對張某某立案偵查；2021年3月，國際刑警組織中國國家中心局對其發布紅色通報。2022年7月21日，泰國警方抓獲張某某。隨後，中方依據雙邊引渡條約向泰方提出引渡請

求。今年5月21日，泰國上訴法院終審判決將張某某引渡中國，8月14日，泰國政府作出行政決定，支持法院上述終審判決。

公安部「獵狐行動」辦公室有關負責人表示，張某某的成功引渡，顯示了中國政府維護公民權益、捍衛法律尊嚴的堅定決心和意志，是中泰執法司法合作的重大成果，對鞏固深化中泰兩國執法司法合作具有里程碑式的意義，也將對今後中國和其他國家引渡合作起到積極示範作用。



◆ 8月20日晚，特大經濟犯罪嫌疑人張某某從泰國成功引渡回國。網上圖片