

遼寧代表團訪澳門 推介科創文旅食品合作商機



◆ 遼寧省委書記、省人大常委會主任郝鵬 香港文匯報 記者陳濤 攝

遼寧省委書記、省人大常委會主任郝鵬29日率代表團一行抵達澳門。在當日下午於中國銀行澳門分行舉行的「遼寧-澳門經貿合作交流座談會」上，郝鵬向與會澳門企業家介紹遼寧在科技創新、文化旅游及農業食品等方面的優勢和潛力，盛情邀請澳門企業家到當地投資興業，共享發展機遇，共同推動兩地多領域深化合作。據悉，澳門近年來在遼寧的投資持續擴大，截至今年6月，澳門在遼寧累計設立外商投資企業306家，累計到位外資15.7億美元。

◆ 香港文匯報記者 陳濤 澳門報道



◆ 遼寧-澳門經貿合作交流座談會在中國銀行澳門分行舉行。 香港文匯報記者陳濤 攝

郝鵬在會上回顧遼寧與澳門的合作歷史。他表示，澳門回歸祖國即將迎來25周年，其經濟社會發展取得長足進步，是全球最開放的貿易和投資經濟體之一。遼寧與澳門經貿合作由來已久，早在上世紀70年代末，第一批澳門企業家就北上遼寧投資經商，特別是近兩年來，一大批澳門企業家走進遼寧、投資遼寧，而兩地在文化、科技、體育及旅遊等多領域合作更加繁榮，一批澳門青少年、商界代表、企業家等參訪遼寧。他強調，遼寧與澳門合作，有基礎、有條件。

郝鵬：遼寧「向北開放」區位優勢突出

在介紹遼寧的獨特優勢與發展新成就時，郝鵬表示，遼寧是個好地方，這裏產業基礎雄厚，是共和國的「裝備部」，一大批大國重器在這裏誕生。這裏科教資源、創新要素富集，國家的重大科創項目中都有遼寧元素。這裏處於東北亞區域中心，「向北開放」區位優勢突出。他又特別指出，沙特阿美、寶馬集團及SK集團在近2年裏持續加大在遼寧投資，反映出遼寧市場化、法治化營商環境建設取得實效，外界對遼寧的預期發生巨大變化。他期待進一步將遼寧推介給澳門各界，致力推動東北振興戰略與粵港澳大灣區戰略緊密結合，發揮各自的比較優勢，加強包括經貿在內的人文、科教、文化和旅遊等多領域合作。

來自澳門特區政府代表、企業家代表、金融機構代表等各界人士共同參加座談。已在遼寧實現投資落地的澳門永

同昌集團總裁胡東鵬在座談會上分享集團在當地的投資成果。他建議港澳企業抓住新時代東北振興的機遇，加大在遼寧的投資力度，永同昌集團也將繼續深耕當地市場。

全國僑聯副主席、澳門創世集團董事長劉藝良發言提出，希望推動加強兩地在農業、食品、旅遊等領域的品牌宣傳與合作，共同開拓市場。

澳門支持遼企拓展葡語國家市場

澳門特區招商投資促進局代主席黃伊琳提出，澳門將充分利用中葡平台功能，支持遼寧企業開拓葡語國家市場，推動兩地在中醫藥大健康、現代金融、高新科技等領域的深入合作。

加強金融合作也是兩地與會代表共同關注的話題。澳門工商聯會會長、安世集團董事長何敬麟提出，希望加強遼澳兩地現代金融業、科技創新與產業合作、國際商務合作以及旅遊和文化交流等。他強調，兩地具有明顯的優勢和廣泛的合作空間，應充分發揮各自優勢，推動全方位、多層次的合作與發展。

中國銀行澳門分行行長賈天兵聚焦金融服務，提出該行將充分發揮跨境金融服務優勢，為遼寧企業提供多元化融資渠道；同時，利用澳門的高等教育資源支持遼寧的產學研合作。賈天兵強調，兩地可以互為助力，在金融、教育、科技等領域開展深入合作，共同推動兩地經濟社會發展邁上新台階。

萬科上半年交房7.4萬套

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）萬科昨晚發布今年上半年業績，實現營業收入1,427.8億元（人民幣，下同），同比下降28.9%，歸屬於上市公司股東的淨利潤虧損98.5億元。不過，第二季經營性現金流淨額較第一季明顯改善，實現42億元正向現金流，年內已無境外公開發債。另外，上半年順利交付7.4萬套房子。萬科A盤中逼近漲停，收市報6.76元，漲8.33%。

中期蝕近99億 無境外公開發債

在業績發布會上，被問及未來市場走勢時，萬科董事會主席郁亮表示，中長期來看，潛在住房需求雖然已經過了歷史峰值，但絕對量的規模仍然巨大。從短期看，經過3年調整，新房價比在提升，政策對多樣化住房需求的支持力度也在持續增加，這些都在為市場需求的復甦積蓄能量，為新發展階段的到來提供土壤。

萬科進一步解釋稱，市場競爭關鍵要素從過去的規模變為產品力和服務力，也就是給消費者提供優質住房。至於

性價比也在提高，比如上半年合肥的璞拾隱翠項目，是當地銷售面積和銷售金額的雙冠軍，一方面是產品「過硬」，另一方面價格上也有競爭力。在市場普遍下行的情況下，六次開盤全部售罄。

此外，各個城市在因城施策導向下，無論是購房門檻，還是首付成數和利率水平，皆已盡可能的向各類多元化住房需求放開和傾斜，居住支出負擔有明顯降低，為需求的復甦創造良好的條件。同時，今年住宅新開工面積到目前同比再降24%，按這個趨勢全年預計5億平米左右，供給水平偏低。在供求關係的改善下，為市場走出低谷、重拾向上動力提供條件。

在被問及公司現金流和融資情況時，萬科執行副總裁、財務負責人韓慧華表示，依靠自身的努力和社會各界的支持，以及政策端的助力，萬科有信心保持經營穩定，上半年不僅順利完成7.4萬套房子的交付，也如期歸還154億元境內和境外債券。儘管現階段經營上仍面臨挑戰，但萬科一定會全力以赴過好關。

人行首度公開市場買賣國債

香港文匯報訊（記者 海嵐 北京報道）

中國人民銀行昨日發布，該行在8月開展公開市場國債買賣操作，向部分公開市場業務一級交易商買入短期國債並賣出長期國債，全月淨買入債券面值為1,000億元（人民幣，下同），此舉央行向市場淨投放基礎貨幣1,000億元。這是央行歷史上首次通過公開市場進行國債買賣業務，意味著央行貨幣政策工具擴容，專家預計未來公開市場國債買賣操作可能成為央行投放基礎貨幣的一個重要方式。

8月淨買入1000億短債

央行此次開展公開市場國債買賣操作，操作方式為雙向操作，買入短期國債、賣出長期國債，並在月末工作日披露月度匯總數據。

中信證券首席經濟學家明明表示，8月淨買入1,000億元國債相當於淨投放流動

性，有效支持實體經濟融資需求。買入短期並賣出長期國債，有利於維持斜向上的收益率曲線，穩定金融市場運行，防範金融風險。

招聯：具有積極意義

招聯首席研究員董希淼也認為，在未進行降準的情況下，將央行買入國債作為貨幣政策工具之一，具有積極意義，傳遞出貨幣政策加大力度支持穩增長、擴內需的明確信號。

此前央行行長潘功勝表示，把國債買賣納入貨幣政策工具箱，是將其定位於基礎貨幣投放渠道和流動性管理工具，既有買也有賣，與其他工具綜合搭配，共同營造適宜的流動性環境。

當前央行向市場投放基礎貨幣方式主要有三個：外匯佔款、一年期MLF和7天公開市場操作。

證券代碼：600320 股票簡稱：振華重工 振華B股 編號：臨2024-039

900947

上海振華重工（集團）股份有限公司 第九屆董事會第三次會議決議公告

上海振華重工（集團）股份有限公司（以下簡稱「公司」）第九屆董事會第三次會議於2024年8月30日以現場和通訊相結合的方式召開，應到董事8人，實到8人。會議的召開及程序符合《公司法》、《公司章程》等相關規定，與會董事一致審議通過如下議案：一、《關於聽取〈公司2024年半年度總結報告〉的議案》、二、《關於審議〈公司2024年半年度報告全文及摘要〉的議案》、三、《關於審議〈公司2023年股東大會決議執行情況報告〉的議案》、四、《關於審議〈調整公司2023年股票期權激勵計劃首次授予股票期權行權價格〉的議案》、五、《關於審議〈振華轉動投資人工資投資股權退出〉的議案》、六、《關於審議〈公司經理層2024年度經營業績責任書〉的議案》特此公告。

上海振華重工(集團)股份有限公司董事會 2024年8月31日

證券代碼 600320 股票簡稱：振華重工 振華B股 編號：臨2024-040

900947

上海振華重工（集團）股份有限公司 第九屆董事會第三次會議決議公告

上海振華重工（集團）股份有限公司（以下簡稱「公司」）第九屆董事會第三次會議於2024年8月30日以書面通訊的方式召開，應到董事3人，實到董事3人。本次會議的召開及程序符合《公司法》、《公司章程》等相關規定，與會董事一致審議通過如下議案：一、《關於審議〈公司2024年半年度報告全文及摘要〉的議案》、二、《關於審議〈調整公司2023

年股票期權激勵計劃首次授予股票期權行權價格的議案》特此公告。

上海振華重工(集團)股份有限公司董事會 2024年8月31日

SHANGHAI ZHENHUA HEAVY INDUSTRIES CO., LTD. (Incorporated in the People's Republic of China with limited liability) CONSOLIDATED SEMI-ANNUAL FINANCIAL REPORT 2024

Below is announcement of the consolidated financial statements for 30th Jun 2023, from the board of SHANGHAI ZHENHUA HEAVY INDUSTRIES CO., LTD.

Item	For the Half Year Ended Jun.30th, 2023	For the Half Year Ended Jun.30th, 2024
	Rmb	Rmb
Operating income	13,408,807,622	17,229,271,824
Profit before taxation	409,063,750	478,915,883
Net Profit-attributable to equity holders of the Company	279,886,004	306,485,515
Earnings per share (Rmb Yuan)	0.052	0.057
Net cash generated from operating activities	1,393,338,700	1,211,446,652

(In accordance with the Accounting Standards For Business Enterprises (CAS 2006), per share is calculated on weighted average basis.)

Item	As at Dec.31st, 2023	As at Jun.30th, 2024
	Rmb	Rmb
Total Assets	84,864,576,091	84,507,179,920
Weighted average Shareholder's Equity(Unit:Share)	5,268,353,501	5,268,353,501

SHANGHAI ZHENHUA HEAVY INDUSTRIES CO., LTD. August 31st, 2024

傳降存量房貸利率 A股房產股飆

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）昨日A股大盤企穩反彈，滬深三大指數齊升，深圳成指及創業板指勁升逾2%。市場傳聞稱，有關方面正考慮進一步下調存量房貸利率，允許規模高達38萬億元（人民幣，下同）的存量房貸尋求轉按揭，以降低居民債務負擔，提振消費，A股房地產股暴漲4%。

截至收市，上證綜指報2,842.21點，漲

19.1點或0.68%；深指報8,348.48點，漲194.04點或2.38%；創業板指報1,580.46點，漲39.06點或2.53%。兩市交投活躍，共成交8,766億元，較周四放大大44.37%。

本週計，滬指累跌0.43%，深指及創指分別周漲2.04%及2.17%。整個8月，滬指及深指月跌3.28%及4.63%，同樣連跌4個月；創指全月亦跌6.38%。

投資理財

美國PCE符預期 日圓偏軟

美國兌日圓本月初在143.45水平3周低位獲得較大支持呈現反彈，周四曾走高至145.55水平，周五大部分時間處於144.65至145.30之間。美國聯儲局主席鮑威爾上週五的發言暗示9月18日會議將有減息行動，美元兌日圓迅速跌穿144水平，但美國10年期債息本月初向下接近3.77%水平之際便掉頭回升，暫時抑制日圓升幅，美元兌日圓連日向上觸及145水平。

GDP上修 無礙聯儲減息預期

另一方面，美國本週四上修第二季GDP年率至3%，高於初值的2.8%，數據未有影響市場對聯儲局下月將有減息行動的預期，美元兌日圓本週大部分時間均處於143.45至145.55之間的活動範圍。

此外，日本總務省上週五公布7月扣除新鮮食品的核心消費者物價指數年率攀升至2.7%，連續3個月擴大升幅之外，更是高於日本央行7月經濟與物價展望報告對今年核心通脹將處於2.5%的預測，日本央

行的貨幣政策往後可能繼續偏向緊縮。

隨着美國本週五公布7月個人消費支出(PCE)價格指數按月及按年分別上升0.2%及2.5%，符合預期，而核心PCE按月及按年則分別有0.2%及2.6%升幅，均與6月份相若，同日美元指數依然持穩101水平，美國10年期債息有進一步重上3.90%水平傾向，預料美元兌日圓將反覆重上148.00水平。

周四紐約12月期金收報2,560.30美元，較上日升22.50美元。現貨金價周四持穩2,503美元呈現反彈，周五大部分時間處於2,512至2,526美元之間。美國7月份PCE數據大致符合市場預期，不排除金價現階段暫處近期活動範圍。預料現貨金價將暫時上落於2,500至2,530美元之間。

金匯錦囊

日圓：美元兌日圓將反覆重上148.00水平。
金價：現貨金價將暫時上落於2,500至2,530美元之間。

申請酒牌轉讓公告 BOCADITO

現特通告：DAVIES JOAN ANTONIO其地址為香港中環士丹頓街40號地下，現向酒牌局申請位於香港中環士丹頓街40號地下BOCADITO的酒牌轉讓給Cordero Romer John Aureus其地址為香港中環士丹頓街40號地下。凡反對其申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2024年8月31日

NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER OF LIQUOR LICENCE BOCADITO

Notice is hereby given that DAVIES JOAN ANTONIO of G/F 40 Staunton Street Central H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of BOCADITO situated at G/F 40 Staunton Street Central H.K. to Cordero Romer John Aureus of G/F 40 Staunton Street Central H.K. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 31st August 2024

申請酒牌續期公告 海港酒家

現特通告：吳佩芳其地址為九龍新蒲崗六合街29號宏輝工業大廈3樓，現向酒牌局申請位於新界西貢將軍澳唐俊街21號翻匯坊地庫1樓11號舖海港酒家的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書處。

日期：2024年8月31日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE VICTORIA HARBOUR RESTAURANT

Notice is hereby given that Ng Pui Fong of 3/F., Wang Fai Industrial Building, 29 Luk Hop Street, San Po Kong, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Victoria Harbour Restaurant situated at Shop No. 11, Basement 1 Floor, Papiillons Square, 21 Tong Chun Street, Tseung Kwan O, Sai Kung, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 31st August 2024

申請酒牌續期公告 魚屋

現特通告：洪志遠其地址為新界西貢將軍澳重華路8號東港城二樓222號舖TKO-10-002單位，現向酒牌局申請位於新界西貢將軍澳重華路8號東港城二樓222號舖TKO-10-002單位魚屋的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書處。

日期：2024年8月31日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE SAKANAYA

Notice is hereby given that HUNG CHI YUEN of UNIT TKO-10-002, SHOP NO. 222, LEVEL 2, EAST POINT CITY, 8 CHUNG WA ROAD, TSEUNG KWAN O, SAI KUNG, NEW TERRITORIES is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of SAKANAYA situated at Unit TKO-10-002, Shop No. 222, Level 2, East Point City, 8 Chung Wa Road, Tseung Kwan O, Sai Kung, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 31st August 2024