



# 文匯報

WEN WEI PO  
www.wenweipo.com

政府指定刊登有關法律廣告之刊物  
獲特許可在全國各地發行  
2024年9月 星期三  
甲辰年八月初一 初五白露  
天晴酷熱 局部驟雨  
氣溫28-34°C 濕度60-90%  
港字第27181 今日出紙3疊10張半 港售10元

## 「中非合作論壇峰會時間」開啟 「全球南方」成關鍵詞 習近平：國際形勢越複雜越要獨立自主團結協作

刊A6、A7

### 推「幸福設計」指引 電梯設櫬 大堂裝椅 綠化美化

# 公屋設計八概念 港人住得更開心

在香港，公屋除了是基層市民的容身之所，公共環境亦能營造和諧的鄰里關係，提升居民的幸福。香港特區政府房屋局和房屋委員會推出「幸福設計」指引，作為日後新建公屋及現有屋邨翻新的參考和設計依據。該指引涵蓋活力健康、綠色生活、樂齡安居等八個幸福概念，建議在電梯內設置斜櫬、信箱旁加設扶手及掛鉤、大堂設置社交座椅等，以鼓勵長者多出門、跨代共融。房屋局已選定啟業邨、水邊圍邨等5條屋邨試行，料2027年起逐步落實，局方強調涉及的成本與現時相若，日後承辦商採納指引能增加中標的機會。



◆房屋局局長何永賢在傳媒簡介會上介紹「幸福設計」概念。香港文匯報記者黃艾力攝

◆香港文匯報記者 張弦

整套「幸福設計」指引將於下周四（12日）正式發布，特區政府房屋局局長何永賢昨日介紹，指引制定期間收集逾3,000名公屋居民的意見，指引涵蓋八個幸福設計概念，包括活力健康、綠色生活、樂齡安居、跨代共融、家社互聯、城市連結、增值上流以及地方形象。

#### 五屋邨試行 2027年起陸續完成

她舉例指，在樂齡安居方面，有不少長者害怕出門跌而深居簡出，因此建議在電梯內設置斜櫬、在大堂加設扶手等，讓長者安心出門，「增加社交對排寂寞有很大幫助。」

她表示，八個幸福設計概念根據居民意見歸納而成，每個屋邨的特點、情況不同，可能有些屋邨長者居民較多，或需要加設樂齡設施，相信每個屋邨都有機會發揮八個概念，只是比重多少的分別。房屋局已選定啟業邨、富山邨、澤安邨、水邊圍邨及美林邨5個屋邨試行，按照幸福設計概念進行較大規模的改善措施，預計2027年起陸續完成。

此外，今年新落成的兩條屋邨亦吸納「幸福設計」部分概念。房屋署總建築師李民偉介紹，屯門顯發邨及業旺邨二期的設計融入「幸福設計」部分概念，例如增設社交座椅等。他舉例指在屋邨形象方面，顯發邨外有一些古蹟，因此在邨內著墨設計古蹟元素的公共藝術作品，以及在邨內融入歷史元素，讓顯發邨有明確的自身形象。

#### 整合維修資源 成本與原本相若

據了解，房屋署每年將分別選定10個及20個屋邨作參與「幸福家族、續Fun屋邨計劃」及「綠綠家園」項目，在項目融入貼心及幸福概念，例如進行外牆粉飾及小型改善工程，以及進行園景改善工程。

何永賢舉例，在蝴蝶邨的無色舊外牆上，畫上有蝴蝶、草叢樹木等顏色的鮮艷圖案，「色彩會帶來開心的感覺，相信比白牆，路過的人會更開心見到色彩斑斕的外牆。」她希望設計新屋邨和翻新舊屋邨時參考指引，「幫房署設計的顧問或者屋邨翻新設計投標時，希望大家多些吸納指引，吸納愈好、發揮愈好，評分一定會高一些，增加中標機會。」

她亦期望以此作示範作用，以公屋作起點，將幸福概念逐漸推廣到其他住宅項目，甚至未來的小區設計，建立更多的幸福社區。

由於整個概念是將資源整合，例如屋邨每5年有翻新計劃、每十年有大型維修，原本就預留資源作翻新，推出「幸福設計」指引後，是在原有計劃上調整。例如，屋邨本身要安放椅子，在心思上多著墨，改為安放指引中建議的社交座椅，其中成本與原本相若。



◀空間例子模型「幸福小聚」。



◀「康健共樂空間」模型。香港文匯報記者黃艾力攝

#### 幸福設計指引

##### 設計概念

簡述	例子	
<b>活力健康</b>	創造促進健康和積極生活的環境	設置多功能運動場，提升運動體驗
<b>綠色生活</b>	融合自然元素、園境綠化和可持續的設計理念	擴展草地綠化，增加社區園圃的基礎設施，使自然與屋邨融為一體
<b>樂齡安居</b>	設計年齡友善環境，尤其顧及長者居家安老的需要	在電梯內設置斜櫬、在大堂加設扶手，鼓勵長者出門走動
<b>跨代共融</b>	創建多元共融環境，促進跨越年齡、文化背景、傷健共融的鄰里連結	為不同能力和年齡使用者專門設計體驗式康健共樂空間
<b>家社互聯</b>	創造可建立家庭凝聚、社交聯繫和增進社區參與的鄰里空間	優化地下大堂設計，加設社交座椅和電子告示板，營造共聚空間
<b>城市連結</b>	提升社區流動性和連接交通網絡的通透性，增強城市連結	在接連單車徑的屋邨，提供就近單車徑的單車停放設施，鼓勵短途出行
<b>增值上流</b>	創造有利環境，讓居民得到各類服務機構提供的社區支援，解決困難之餘亦能發揮潛能，增強向上流動的信心	提供共享空間予不同社區機構與屋邨共同策劃社區活動和服務
<b>地方形象</b>	凝聚社區歸屬感，鼓勵居民愛惜和保護公共設施及屋邨環境，塑造正向形象	預留空間鼓勵社區共創，展示融合屋邨所在地文化歷史的創作

### 公屋戶望增運動場地 殘障者盼添無障設施

#### 特稿

為了提升公屋居民的幸福，香港特區政府房屋局推出「幸福設計」指引，提出八大設計概念，以打造更全面的公共空間、設施及屋邨環境。香港文匯報記者昨日深入鴨脷洲利東邨，採訪居民集思廣益共建幸福屋邨。有為人父母的居民認為，邨內的康體設施不足，希望可以增加戶外的多功能運動場，令居民養成健康的生活習慣；亦有輪椅人士反映，屋邨商場的無障礙設施不足，影響外出意慾，期望增設升降機，讓他們自在出行，構建傷健共融的社區。

在「幸福設計」指引中，提出設置多功能運動場，平時喜歡與兒子打籃球的余先生對此十分贊成，並稱附近的康體設施不足，「想趁假期與兒子到附近體育中心鍛煉身體，但奈何周圍的場地預約爆滿。」

他期望，增設更多康體設施，並把老舊球場翻新，以及建立能融合各類運動的線道，例如深受年輕人喜愛的滑板場、滿足老年人做瑜伽、太極等靜態運動的需要，提高居民運動的積極性，養成健康生活習慣。

#### 倡多安排流動醫療健康車

另一方面，「幸福設計」指引中的流動服務區，提供額外的醫療支援和服務。經常到利東邨探望父母的李女士表示，父母年事已高，無法獨自出遠門，若有流動的醫療健康車進行身體檢查，或提供免費的醫療接送服

務，能分擔照顧者的壓力。她亦建議，在社區內舉辦更多不同類型活動，以及設置臨時墟市活動，吸引長者走出家門與外界互動，拓展人際關係，讓生活充滿活力。

此外，殘障人士亦需要社區的關懷，李先生與太太因為坐輪椅的關係，日常生活面對不少難處。李先生表示，利東邨很多路面不平，有時甚至出現翻車及被絆倒的危險，邨內的升降機大多已老化，若然出現故障，輪椅人士出行更舉步維艱，建議加快更換老化升降機工程。「附近的商場只有一個斜道以及載貨的升降機，出門要過五關斬六將。」

◆文：香港文匯報記者 吳健怡  
圖：香港文匯報記者 鄭福強

透視體育飯圈亂象系列

## 無邊界「追星」網暴猖獗 體育飯圈亟待整頓

刊A9

### 港辦「科技+新質生產力高峰論壇」 李家超鄭雁雄出席並致辭

香港文匯報訊 「2024科技+新質生產力高峰論壇」昨日在港舉辦，論壇由香港中華總商會主辦，圍繞夯實基礎科研、推動源頭創新、AI（人工智能）前沿技術突破和培育創新人才等方面開展交流分享。香港特區行政長官李家超、中央政府駐港聯絡辦主任鄭雁雄等出席開幕式並致辭。

#### 發展新質生產力 推動新實體經濟

李家超表示，發展新質生產力是推動科技創新、

提升產業競爭力、推動新實體經濟的關鍵所在。特區政府正積極推動香港發展新質生產力，引領產業創新。同時，香港各界也要深刻學習與秉承中共二十屆三中全會精神，推動科技革命性突破，生產要素創新性配置，產業深度轉型升級。在「一國兩制」下，香港擁有背靠祖國、聯通世界的獨特優勢，是國內國際雙循環重要樞紐。香港要積極招商引資，發揮「引進來、走出去」的「超級聯繫人」和「超級增值人」的角色。

鄭雁雄表示，一個多月前，中共二十屆三中全會勝利召開，舉世矚目、舉國關注。香港是中國改革開放的重要一員，是改革開放的全程參與者、全情貢獻者、全面得益者，以進一步全面深化改革推進中國式現代化，香港是特份者，更應該做創新者、貢獻者、先行者。特別是習主席明確指出「要以科技創新引領產業創新，積極培育和發展新質生產力」，對已經是發達經濟體、正在推動高質量發展的香港指導意義尤為重大。這次論壇以「科技+新

質生產力」為主題，匯聚海內外專家和業界翹楚分享真知灼見，非常及時，非常重要。

中央政府駐港聯絡辦副主任羅永綱、中央政府駐港國家安全公署副署長孫青野、外交部駐港特派員公署特派員崔建春、香港中旅（集團）有限公司董事長王海民、香港中華總商會會長鄭翔玲、國家市場監管總局網數中心主任陳建良，內地和香港政府官員、海內外創科領域企業家、科學家和有關科研院所機構學者約300人出席論壇。（刊A2、A3）