



●責任編輯：曾浩榮

美元指數連日下跌 澳元擴大升幅

金匯動向

澳元上週三守穩66.20美仙水平逾3周低位迅速反彈，上週尾段重上67美仙水平，本月初曾向上逼近67.50美仙水平逾1周高位。美國8月份的消費者物價指數(CPI)年率與生產者物價指數年率雙雙呈現升幅放緩之後，市場正關注美國聯儲局本週三晚公布的議息結果，美元指數率先連日下跌，本月初跌幅擴大，一度向下挨近100.60水平逾1周低點，而美國10年期息過過去兩週亦持續反覆下跌，澳元受惠美元指數的偏弱表現，本月初有進一步擴大升幅傾向。

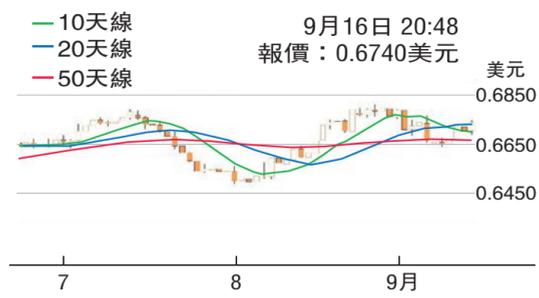
●馮強

另一方面，澳洲7月份消費者物價指數年率仍處於3.5%水平，繼續高於澳洲央行2%至3%的通脹目標範圍，加上澳洲央行8月份政策會議不急於作出寬鬆行動，預期澳洲央行下週二會議將依然維持利率不變。隨着美元指數過去4周皆未能重上102水平，本月初有跌穿100.50主要支撐位的風險，支持澳元延續自8月上旬開始的反覆上行走勢。若果美國聯儲局本週會議結果未能扭轉美元指數的下行走勢，則不排除澳元將進一步向上衝破今年初位於68.40至68.50美仙之間的主要阻力區。預料澳元將反覆重上69.00美仙水平。

金價有望獲支持

上週五紐約12月期金收報2,610.70美元，較上日升30.10美元。現貨金價上週五持穩2,556美元水平升幅擴大，本月初曾上揚至2,589美元水平，再創紀錄新高。美國聯儲局本週公布議息結果之前，美元指數跌幅擴大，市場氣氛持續利好金價表現，若果美國聯儲局的政策立場一旦顯著轉為寬鬆，則預料現貨金價將反覆上試2,600美元水平。

澳元兌美元



金匯錦囊

澳元：澳元將反覆重上69.00美仙水平。
金價：現貨金價將反覆上試2,600美元水平。

美元續弱 聚焦美聯儲減息幅度

金匯出擊

英皇金融集團 黃楚淇

美元周一繼續走低，投資者正整裝待發準備迎來美國聯邦儲備理事會(FED)將在香港時間周三深夜啟動減息周期；美聯儲的經濟預測、聲明和新聞發布會預料也將會對市場產生影響；還有零售銷售、工業生產、住房數據、一周初請失業金人數和費城聯儲指數等多項的數據日程。此外，英國央行和日本央行也將分別於周四和周五宣布政策決定。目前市場重點關注是到底美聯儲會大幅減息50個基點，還是較小幅度地減息25個基點。期貨市場全面預期美聯儲周三將減息0.25個百分點，預期選擇更大減息幅度50個基點的可能性已升高至約60%以上。

美元兌瑞郎走勢，技術圖表見，在近日連番下跌後，RSI及隨機指數均已告回跌，而匯價走勢在過去三週正形成一組小型雙底形態，預料短期美元兌瑞郎有再復下跌的傾向。當前阻力預料在0.8550瑞郎及0.8680瑞郎，下一級留意0.8750及200天平均線0.8830水平。至於較近支撐0.84，之後將矚目於9月6日低位0.8374，再而破位料見美元跌勢

加劇，其後支撐則會參考2023年12月28日低位0.8331，中線關鍵指向0.80關口。

美英央行將密集議息

英倫銀行將在本周四召開會議，市場普遍預計央行將維持利率在5%不變，但投資者將關注會中釋出的利率前景線索，以及有關其債券出售步伐的決定。利率期貨市場報價顯示，英國央行本週降息的可能性約為20%，11月減息25個基點的可能性為100%。另外，英國將於周三公布消費者物價指數(CPI)和生產者物價指數(PPI)數據，零售銷售則將於周五公布。周三公布的通脹數據將是英國央行政策決議前的關鍵數據，英國國家統計局上週公布的數據顯示，英國7月份經濟意外停滯。

英鎊兌美元走勢，技術圖表所見，隨着匯價近升，RSI及隨機指數亦已相繼上揚，以至5天平均線亦告上破10天平均線，預料英鎊短線可望重新走穩；向上阻力料為1.3240附近，下個關鍵阻力預估在1.35及1.3650水平。支持位回看1.31及1.30關口，較大支撐預料為50天平均線1.2960水平。

今日重要經濟數據公布

17:00	德國	9月ZEW經濟景氣指數，預測17.0，前值19.2 9月ZEW經濟現況指數，預測負80.0，前值負77.3	
20:30	美國	8月零售銷售月率，預測-0.2%，前值+1.0% 8月扣除汽車的零售銷售月率，預測+0.2%，前值+0.4%	
		加拿大	8月消費者物價指數CPI月率，預測+0.0%，前值+0.4% 8月消費者物價指數CPI年率，預測+2.1%，前值+2.5% 8月核心消費者物價指數CPI年率，前值+1.7% 8月核心消費者物價指數CPI月率，前值+0.3%
	美國	8月工業生產月率，預測+0.2%，前值-0.6% 8月產能利用率，預測77.9%，前值77.8% 8月製造業產出月率，預測+0.1%，前值-0.3%	
		22:00	7月企業庫存月率，預測+0.3%，前值+0.3% 9月NAHB房屋市場指數，預測40，前值39

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條，以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱，以及在城市規劃委員會(下稱「委員會」)的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)瀏覽 -

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及

(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2F)條，任何人可就有關申請向委員會提出意見。意見須逐項明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(委員會秘書處：香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「根據城市規劃條例公布規劃許可申請及覆核申請以及就申請提交意見」的規劃指引。有關指引可於上述地點，以及委員會秘書處索取，亦可從委員會的網站下載。

按照條例第16(2I)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網站。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網站，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網站上查閱決定摘要。

個人資料的聲明
委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：
(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限	申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/NE-TKL/773	新界粉嶺軍地丈量約份第83約地段第456號餘段、第459號、第460號、第461號、第462號及第2229號餘段	臨時物流中心(為期3年)	2024年9月24日	A/YL-TT/676	新界元朗大棠丈量約份第117約地段第1487號(部分)和毗連政府土地	擬議臨時露天存放建築材料連附屬設施(為期3年)	2024年10月2日
A/NE-TKLN/88	新界打鼓嶺北丈量約份第78約地段第777號(部分)	擬議臨時康體文娛場所(燒烤場地)(為期3年)及相關填塘工程	2024年9月24日	A/NE-FTA/253	新界上水缸瓦甫丈量約份第87約地段第360B號A分段(部分)、第360B號餘段(部分)、第360C號A分段(部分)、第360C號餘段(部分)、第360D號A分段(部分)、第360D號餘段(部分)及第360E號(部分)和毗連政府土地	臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期3年)及相關填土工程	2024年10月8日
A/ST/1032	新界大圍成運路13-15號樓上集團中心地下(部分)	臨時商店及服務行業(為期3年)	2024年9月24日	A/NE-FTA/254	新界上水文錦渡路以東丈量約份第88約地段第20號餘段(部分)、第21號及第23號餘段(部分)和毗連政府土地	臨時滷水廠的規劃許可續期(為期5年)	2024年10月8日
A/TM/594	新界屯門青山村丈量約份第131約地段第755號A分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇)	2024年9月24日	A/NE-TKLN/90	新界打鼓嶺北松園下丈量約份第78約地段第356號	擬議臨時公家停車場(貨櫃車除外)、食肆和商店及服務行業(士多連附屬辦公室及儲存室)(為期3年)	2024年10月8日
A/TP/698	新界大埔新屋家村丈量約份第21約地段第83號C分段餘段及第470號D分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2024年9月24日	A/TKO/130	將軍澳唐德街11號寶盈花園商場1樓15及15A號舖	擬議宗教機構(教會)	2024年10月8日
A/TP/699	大埔新屋家村丈量約份第21約地段第83號餘段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2024年9月24日	A/TM-SKW/130	新界屯門大欖涌丈量約份第385約地段第194號、第195號、第197號、第198號及第209號	擬議臨時露天存放建築材料(為期3年)	2024年10月8日
A/YL-KTN/1046	新界元朗錦田北丈量約份第109約地段第594號餘段及第595號餘段	擬議臨時商店及服務行業及公眾停車場(貨櫃車除外)連附屬設施(為期5年)	2024年9月24日	A/YL-HTF/1179	新界元朗厦村丈量約份第128約地段第385號餘段(部分)和毗連政府土地	擬議臨時露天存放建築材料和機械及貯存工具和零件連附屬設施(為期3年)及相關填土工程	2024年10月8日
A/YL-KTS/1021	新界元朗丈量約份第106約地段第1296號、第1298號、第1299號、第1300號及第1301號和毗連政府土地	擬議臨時商店及服務行業(五金雜貨及建築材料零售店)連附屬設施(為期5年)	2024年9月24日	A/YL-KTN/1049	元朗錦田丈量約份第107約地段第1750A4號餘段(部分)、第1750A5號餘段(部分)及第1750A6號餘段(部分)	臨時康體文娛場所(休閒農莊、釣魚和釣蝦場及燒烤地點)、商店及服務行業及度假營連附屬設施(為期3年)及相關的填土工程	2024年10月8日
A/YL-KTS/1022	新界元朗丈量約份第106約地段第428號(部分)及第431號(部分)	擬議臨時商店及服務行業(五金雜貨及建築材料零售店)連附屬設施及公眾停車場(貨櫃車除外)(為期5年)	2024年9月24日	A/YL-KTN/1050	新界元朗錦田丈量約份第107約地段第1131號(部份)、第1144號(部份)、第1145號(部份)、第1146號、第1147號(部份)、第1148號(部份)、第1149號(部份)、第1150號、第1212號A分段(部份)及第1212號餘段(部份)	擬議臨時露天存放建築材料和機械及貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期3年)和相關的填土工程	2024年10月8日
A/NE-TKL/775	新界粉嶺軍地北村第76約地段第2195號餘段(部分)和毗連政府土地	臨時露天存放五金連附屬工場的規劃許可續期(為期3年)	2024年10月2日	A/YL-KTN/1052	新界元朗錦田達吉鄉路丈量約份第107約地段第956號及第959號餘段	擬議臨時貨倉(危險品倉庫除外)(為期3年)及相關的填土工程	2024年10月8日
A/NE-TKLN/89	新界打鼓嶺北丈量約份第80約多個地段和毗連政府土地	擬議臨時倉庫(存放木材及附屬材料)(為期3年)	2024年10月2日	A/YL-LFS/533	新界元朗浮山丈量約份第129約多個地段	擬議臨時公家停車場(私家車、輕型貨車及中型貨車)(為期3年)及相關填土工程	2024年10月8日
A/SK-TMT/81	新界西貢丈量約份第257約地段第257號和毗連政府土地	擬議公用事業設施裝置(地底電纜)和相關挖土工程	2024年10月2日				
A/YL-KTS/1025	元朗丈量約份第106約地段第1489號餘段及第1490號A分段	擬議臨時商店及服務行業(為期3年)及相關填土工程	2024年10月2日				
A/YL-KTS/1026	新界元朗丈量約份第113約地段第299號餘段(部分)	擬議臨時動物寄養所連附屬設施(為期5年)及相關填土工程	2024年10月2日				
A/YL-LFS/532	新界元朗浮山丈量約份第129約地段第68號(部分)	公用事業設施裝置(電訊無線電發射站)	2024年10月2日				
A/YL-PS/732	新界元朗屏山丈量約份第122約地段第139號(部分)、第140號(部分)、第141號(部分)、第145號(部分)、第146號、第147號、第148號(部分)、第149號(部分)、第151號、第152號、第155號(部分)、第159號、第160號(部分)、第164號(部分)、第165號(部分)、第166號(部分)、第167號、第168號(部分)、第169號、第170號、第177號、第178號(部分)及第179號(部分)和毗連政府土地	臨時貨倉(貯存日用品)的規劃許可續期(為期3年)	2024年10月2日				

城市規劃委員會

2024年9月17日

申請酒牌續期公告 A PLUS RESTAURANT

現特通告：黃澤禮其地址為香港灣仔灣仔道197-199號天輝中心3字樓，現向酒牌局申請位於香港灣仔灣仔道197-199號天輝中心3字樓A Plus Restaurant的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2024年9月17日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE A PLUS RESTAURANT

Notice is hereby given that VONG Chak Lai Vincent of 3/F, Tiffan Tower, 197-199 Wanchai Road, Wan Chai, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of A Plus Restaurant situated at 3/F, Tiffan Tower, 197-199 Wanchai Road, Wan Chai, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 17th September 2024

申請會社酒牌續期公告 JOE'S BILLIARDS & BAR

現特通告：Pelayo, Paul Emilio其地址為九龍尖沙咀諾士佛臺1號11樓至12樓，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀諾士佛臺1號11樓至12樓Joe's Billiards & Bar的會社酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期：2024年9月17日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF CLUB LIQUOR LICENCE JOE'S BILLIARDS & BAR

Notice is hereby given that Mr. Pelayo, Paul Emilio of 11/F.-12/F., One Knutsford, 1 Knutsford Terrace, Tsim Sha Tsui, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Club Liquor Licence in respect of Joe's Billiards & Bar situated at 11/F.-12/F., One Knutsford, 1 Knutsford Terrace, Tsim Sha Tsui, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 17th September 2024

申請酒牌續期公告 JOE'S BILLIARDS & BAR

現特通告：梁妙芝其地址為新界荃灣沙咀道381-389號榮亞工業大廈3樓C室，現向酒牌局申請位於九龍廟街46-54號1樓Joe's Billiards & Bar的酒牌續期，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期：2024年9月17日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE JOE'S BILLIARDS & BAR

Notice is hereby given that Leung Miu Che Ivy of Unit C, 3/F., Young Ya Industrial Building, 381-389 Sha Tsui Road, Tsuen Wan, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Joe's Billiards & Bar situated at 1/F., 46-54 Temple Street, Kowloon with endorsement of bar. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 17th September 2024

有關規劃許可申請的通知

現特通知新界元朗丈量約份第109約地段第1040號、第1041號、第1042號、第1043號及第1044號的擁有人，本公司計劃根據《城市規劃條例》第16條，於新界元朗丈量約份第109約地段第1040號(部分)、第1041號、第1042號、第1043號及第1044號和毗連政府土地申請規劃許可，作「擬議臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬辦公室」(為期3年)及相關填土工程。

達一有限公司

2024年9月17日

有關規劃許可申請的通知

現特通知元朗屏山蝦尾新村丈量約份第122約地段第39號餘段(部分)及第53號(部分)的擁有人，我們計劃根據《城市規劃條例》第16條申請規劃許可，准許在申請地點用作擬議臨時商店及服務行業，為期3年。申請地點的地盤面積約138.3平方米。擬議發展包括2個1-2層不高於5米的構築物。擬議發展總樓面面積約132.5平方米。

朗天停車場管理有限公司

2024年9月17日

酒牌廣告

申請新牌及續牌

熱線：3708 3888

傳真：2873 0009