



# 財爺：內地推多項挺經濟措施 香港金融市場氣氛顯著改善

香港文匯報訊（記者 蔡競文）財政司司長陳茂波在網誌表示，本港經濟正穩步向前發展。隨着利率下調周期開始，以及內地公布多項大力挺經濟的政策措施，近日金融市場氣氛顯著改善，港股更創出單日成交四千多億的新紀錄。近年，特區政府透過各項「引進來」和「走出去」的政策及活動，為香港開拓更廣闊的市場和商機，增添新的發展動能，不斷鞏固並提升香港國際金融中心的獨特優勢。

上星期，陳茂波率團先後出訪西班牙馬德里和英國倫敦，一方面帶領本港創科初創代表團開拓新市場、尋找新商機；同時向當地的政商界介紹香港國際金融、航運、貿易和創科中心的最新發展，以及粵港澳大灣區發展的新潛力和商機。

## 向西班牙英國政商界推介香港

他表示，西班牙和英國的政商界都認同香港國際金融中心的重要地位，對香港近年在創新科技上的發展和應用，特別是人工智能、生物科技、金融科技、新能源等領域，深感興趣。彼此都認同，創科應用與研發是未來經濟能否提速發展的關鍵。部分代表團的初創企業亦已展開了和當地潛在夥伴的業務洽談。

在訪問中，他介紹了把香港建設成為國際綠色科技和綠色金融中心方面的工作。亦向西班牙及英國的政商界介紹了香港在傳統和新興金融服務方面的發展，他們都很感興趣，對如何利用香港這個全球唯一同時匯聚中國內地和國際優勢的金

融市場，推動其在中國以及亞洲其他地區業務的發展，表現得非常積極。

## 歐洲工商界有意加速開拓大灣區

陳茂波稱，在不同場合的交流互動中，感受到西班牙和英國的工商界都十分樂意跟香港建立更深厚的聯繫，表現出強烈的共同合作意願。而正在蓬勃發展的粵港澳大灣區，也是他們希望進一步探索和加速開拓的市場。

他認為，近年外訪有助了解當地政商人眼中的香港，讓特區政府更準確擬訂推介香港的策略及說詞，釋除疑慮、糾正誤解。即將迎來國慶75周年之際，繼續齊心合力為國家及香港的未來發展全力打拚。



●財政司司長陳茂波在西班牙馬德里的商務午餐會上致辭，向西班牙商界推介香港商機。

# 郭基泓：項目明年上半年投產 年產120萬度電



●郭基泓指出，新地將積極發展太陽能發電系統，包括在未規劃發展的堆填區及農地興建太陽能發電場，亦會繼續於新建成的商業項目天台安裝太陽能板。

# 新地研善用未規劃土地 堆填區建太陽能發電場

## 本報專訪

為配合國家及特區政府應對氣候變化的碳中和目標，新鴻基地產近年大力推動太陽能發電系統、綠色

建築及綠色運輸，集團自2019年起推動太陽能發電網絡，積極打造全港最大太陽能發電網絡，並預計明年底前再增加16個全新太陽能系統至80個，總共提供逾2萬塊太陽能板，每年可生產896萬度電，夠2,700戶家庭一年用電量，及減少超過4,000公噸的碳排放。新鴻基地產執行董事郭基泓指出，隨着太陽能發電技術發展成熟，新地將積極發展太陽能發電系統，包括在未規劃發展的堆填區及農地興建太陽能發電場，未來會繼續於新建成的商業項目天台安裝太陽能板，並提出多項促進本港太陽能發展及綠色運輸發展的建議。

●香港文匯報記者 梁悅琴

郭基泓接受香港文匯報訪問時指出，為善用未能即時發展的堆填區，新地與合作夥伴在將軍澳新界東南堆填區內其中10萬平方呎土地，興建首個位於堆填區的太陽能發電系統，將於明年上半年投產，每年可生產120萬度電，預計下月會舉行動土禮。該項目得到環保署支持統籌協調各個政府部門，為香港首個私人太陽能發電場，期望可以作為一個試點，未來集團亦計劃於部分未轉用途的農地安裝太陽能發電場。

## 溫室氣體減排目標提早達成

事實上，新地於減少碳排放的各項目標進展良好，更提前完成部分環保十年指標。他表示，過去4年已完成減少主要商用物業溫室氣體排放強度25%的十年目標，因此會提升餘下6年的最新目標為減低主要商用物業溫室氣體排放強度至35%。

## 管理太陽能發電系統達64個

郭基泓指出，截至2024年6月新地及聯營公司九巴的太陽能發電網絡之年發電量合計達1,690萬度電，遠超本港其他主要發展商的總和，其中新地管理之太陽能發電系統共有64個，分佈於31個住宅項目（佔49%）、18個寫字樓及商場項目（佔28%）及13個工廈項目（佔20%），涉及超過16,500塊太陽能板，每年產生700萬度電，等於2,100個家庭全年用電量，每年減少碳排放約3,200公噸，相當於14萬棵樹一年的二氧化碳吸收量。當中包括西九龍環球貿易廣場、上水天鑾、石門新貿中心等。為方便監控太陽能板的效益，新地旗下的物管康業及啟勝透過實時監測系統，遙距管理太陽能項目的運作表現，了解每一塊太陽能板的效益。

此外，新地於西沙大型住宅項目地盤亦設有2個太陽能發電系統，設置1,400塊太陽能板。由於是地盤工地，為了方便安裝於隨時拆卸的地盤寫字樓上，因此採用靈活性高、體積輕巧、較軟身的太陽能板，另設太陽能照明燈、太陽能CCTV等。

郭基泓表示，集團未來會繼續於新建成的商業項目天台安裝太陽能板，如觀塘巧明街項目、旺角洗衣街項目及西九商業地項目，主要看相關工商項目的天台周邊必須沒有建築物或高樹遮擋日照，能承受太陽能板的重量及避免對周邊環境產生滋擾；住宅項目則要透過業委會與小業主等進行商討，初步從已安裝太陽能板的屋苑來看，小業主其實都歡迎相關安排。

## 近半九巴車頂已裝太陽能板

新地作為主要股東的九巴2021年已開始設置太陽能板，經過3年的拓展，九巴現時已是擁有全港最大太陽能系統的專營巴士公司，一共裝設逾28,000塊太陽能板，達至2022年7月提出的目標，分佈在2,071部巴士（逾19,800塊）、30個巴士站（逾4,100塊）、11個巴士廠（逾3,300塊）、及巴士站柱（逾800塊）。郭基泓稱，未來的目標是於九巴全數4,300部巴士車頂都安裝太陽能板。

## 冀明年電動巴士達500部

此外，九巴亦積極推動綠色運輸，已購入80部電動巴士，部分已投入服務，未來會計劃逐步擴展新能源車隊，維持2025年購入的電動巴士

增至500部的目標。他表示，過去數年鐵路新線開通搶走不少巴士客源，加上油價上升、工資上升，都令九巴的經營遇上不少挑戰，因此期望特區政府可以仿效內地對商業企業購買電動巴士提供補貼，如深圳十多年前已開始推動電動巴士，並會向每部電動巴士資助50萬元，至今全市都已採用電動巴士。

郭基泓認為，儘管電動車的價錢已略為下降，然而，相比柴油車依然貴，且電動車的壽命未必如柴油車長，換車率較高，期望特區政府可以為每部電動巴士提供與每部柴油巴士車價差額的30%至50%補貼，提高巴士公司換新能源車的意願。

## 冀更多地方可參與太陽能發電

雖然政府於2018年與兩電引入上網電價計劃，但太陽能發電系統項目投資回報期長。郭基泓指出，太陽能板的成本已下降，但因工資上升令建築費持續高企，直接令回報期至少長達5至7年，期望政府可以將相關政策拆鬆綁，鼓勵市場多參與，包括對於堆填區、閒置農地等地方設置太陽能發電系統的申請豁免補地價，成立專責小組協調各部門（地政署、屋宇署、消防署等）的要求，加快整個流程；取消上網電價的發電容量1兆瓦的上限；延長上網電價計劃的時限，由現時至2033年底延續到每隔5至7年作出一次檢討。

他認為，香港於2019年前太陽能發電容量是

零，透過政府與兩電引入上網電價計劃，如今太陽能發電容量已達400兆瓦，反映市場參與度正增加，太陽能發電除了可減碳排放外，亦可減低太陽直接照射天台，為大廈降溫，而上網電價可資助物業的日常運作（如管理費等）。

然而，與內地大灣區其他城市的上網電價發電容量可達100多兆瓦及新加坡可達10兆瓦至20多兆瓦相比，香港的上網電價發電容量上限只有1兆瓦，規模實在太細，不符合經濟效益，況且現時於土地上建設太陽能發電場，建築規例與建屋一樣，實際是否有此需要呢？所以他期望政府可以簡化程序，令更多地方可以參與其中，如物流中心等。

# 合肥國際新能源車展開幕 逾百中外品牌參展

香港文匯報訊（記者 趙臣、朱順傑 合肥報導）9月29日下午，全國「千縣萬鎮」新能源汽车消費季在安徽合肥啟動，2024合肥國際新能源汽车展覽會暨全球智能汽車產業大會同步開幕。本屆展會以「激動全球，一路向前」為主題，於9月29日至10月5日在合肥濱湖國際會展中心和駱崗公園舉辦，總展覽面積超26萬平方米。業內專家學者、車企代表、產業鏈相關企業、採購商代表共約1,000人參加開幕式。

## 車型逾千款 包括多款電動跑車

記者現場看到，在本屆展會中，寶馬、奧迪、沃爾沃、特斯拉等海外品牌和蔚來、鴻蒙智行、比亞迪、奇瑞、江淮等國產汽車品牌，不僅紛紛搭建好頗具科技感的展台，而且帶來了各自最新款、概念款新能源汽車，其中不乏多款電動跑車。據展會主辦方介紹，本屆車展共吸引了國內外知名品牌超100個，車型超1,000款，其中首發首秀車型或技術不少於20款。

此外，在本屆展會期間，還將舉辦中日（合肥）汽車產業合作交流對接會、汽車後市場高質量發展

論壇、專項供應鏈對接會等活動，搭建促進技術交流和商業合作的平台。汽車+非遺、美食+老字號華年華、新能源汽車巡遊、「蔚來杯」中國大學生電動方程式大賽、汽車主題攝影大賽等也將陸續舉辦，以期多主題、多角度展現汽車文化魅力。

## 合肥新能源車產量料破130萬輛

合肥市委副書記路軍在開幕式致辭中表示，近年來，合肥市緊抓汽車產業發展大勢，堅持整車—零部件—後市場「三位一體」全鏈條布局，加快打造具有國際影響力的新能源汽车之都和智能網聯汽車創新高地。2023年，合肥新能源汽车產業集群企業營收約3,500億元人民幣，新能源汽车產量達到74.6萬輛，佔全國總量超8%，已集聚了江淮、蔚來、比亞迪、大眾等眾多國內外知名品牌和配套企業，形成了完整的新能源汽車產業鏈。今年1至8月份，合肥新能源汽车實際產量達78.3萬輛，預計全年產量將突破130萬輛。

記者從開幕式上獲悉，從本次車展開始，合肥市亦將陸續發放汽車消費券超1億元人民幣，進一步推動消費市場繁榮發展。



▲合肥國際新能源車展開幕式現場。香港文匯報記者朱順傑 攝



▲本屆車展共吸引了國內外知名品牌超100個、車型超1,000款。圖為比亞迪展台。香港文匯報記者朱順傑 攝