

75 慶祝中華人民共和國成立75周年獻禮專輯

信和集團 建構更美好生活 共築可持續未來

信和集團成立於1971年，扎根香港逾半個世紀，是香港主要地產發展商之一。集團核心業務包括發展住宅、寫字樓、工廈及商場作銷售和投資，亦從事酒店投資及管理，以及提供一系列物業服務，包括物業管理、停車場管理、保安服務、環境衛生服務。集團業務遍及香港、中國內地、新加坡及澳洲悉尼，參與項目超過250個，涉及總樓面面積逾1.3億平方呎。集團透過「綠色生活」、「創新構思」和「心繫社區」3個重點範疇，將可持續發展融入業務各個層面，從建築規劃到綠色物業管理，從推動創科到承傳文化歷史，從關顧員工到服務社群，為持份者創造長遠價值，與社會同心發展，建構宜居、宜作、宜樂的社區。



▲集團旗下香港富麗敦海洋公園酒店取得「WELL v2™」金認證，成為香港及內地首家取得「WELL健康建築標準™」認證的酒店項目。



▲信和集團 建構更美好生活

積極推動可持續發展 締造綠色建築環境

集團於2020年公布《可持續發展願景2030》，至今目標達38項，涵蓋再生能源、減塑、綠色建築認證及創新科技等重要範疇，並簽署支持聯合國全球契約、「Business Ambition for 1.5°C」，及氣候相關財務信息披露工作組(TCFD)等國際倡議。此外，集團

制定《減碳藍圖》及氣候風險評估工具，透過全面的減碳方針及創新方案，致力於2050年前實現淨零碳排放。

集團自2012年9月起獲納入為「恒生可持續發展企業指數系列」成分股，同時自2019年起連續4年入選為「大灣區企業可持續發展指數」企業10強。此外，信和置業於2023及2024年獲Corporate Knights評選為Global 100全球100大可持續發展企業之一，成為香港唯

一入選此項國際領先可持續發展指數的地產發展商，肯定了公司在環境、社會和管治(ESG)方面的努力。

集團深明建築環境對身心健康的重要性，將健康舒泰及可持續發展考量融入發展項目，從建築規劃到管理，確保物業設計、建築、管理及採購過程符合可持續發展原則，當中包括致力為旗下所有香港新物業取得綠環評認證及「WELL健康建築標準™」認證。香港富麗敦海洋公園酒店取得「WELL v2™」金認證，成為香港及內地首家取得「WELL健康建築標準™」認證的酒店項目。

支持創新科技發展 融入大灣區發展藍圖

集團認為創新和科技是多元、可持續發展的關鍵，有助鞏固香港的競爭力。集團於2018年3月成立「香港創新基金」，提供全面創科生態系統，助香港發展成為國際創科樞紐。集團於同年成立「信和創新研發室」，為本地及海外研發人員及創科企業提供沙池平台，攜手共創解決方案，範疇涵蓋綠色材料、傳感科技、健康照明及人工智能等高科技方案。集團亦推出企業創新計劃「城慧」，匯聚各地有潛質的科技和企業人才，共同研發解決方案。

集團大力支持香港政府提出《北部都會區發展策略》倡議，加強港深兩地互動合作，融入國家發展大局。集團位於元朗的全新甲級商業項目One North朗壹廣場旗擁北部都會區優勢，為銳意把握大灣區龐大機遇企業的理想之選。



▲信和創新研發室為初創企業和科技公司提供沙池平台，促進共創及支持創新，建構智慧和可持續發展的未來。



▲集團位於元朗首個甲級商業項目One North朗壹廣場旗擁「北部都會區」優勢，為銳意把握大灣區機遇企業的理想之選。



▲信和置業成為香港唯一獲Corporate Knights評選為「全球可持續發展企業100強」的發展商。

惠澤社群 培育英才

集團多年來積極履行企業社會責任，透過推動歷史文化保育和促進藝術發展，建構和諧社區。2010年，信和集團主席、全國政協委員黃廷方為紀念父親黃廷方，由家族出資成立黃廷方慈善基金，大力支持教育、醫療、文化、安老、體育、保育等民生發展，在香港及中國內地撥款捐助累計金額逾20億元人民幣。集團自2011年以來透過黃廷方慈善基金廣泛捐助內地多個教育項目及成立獎學金，其中包

括「北京師範大學黃廷方西部地區區域卓越教師培養計劃」以及「陝西師範大學黃廷方西部地區中小學校長培養項目」，支持中國內地教育發展。

基金於2019年向故宮博物院捐款1億元人民幣，用於延禧宮區域建築研究性保護和修繕。此外，基金自2021年起支持聯合國教科文組織亞太地區文化遺產保護獎。聯合國教科文組織於去年11月假北京天壇舉行特別儀式暨研討會，表

彰2021-2022年度7位來自中國的專家，以及他們在傳承和保護珍貴建築及文化瑰寶方面的卓越貢獻。在香港，基金自2022年起聯同大灣區共同家園青年公益基金，與香港故宮文化博物館合作，推出青年藝遊故宮計劃，每年贊助中小學校50,000張博物館特別展覽門票，加強本港青少年對中華歷史、藝術和文化的認識，培養家國情懷。

此外，集團及黃廷方慈善基金全力支持香港特區政府社區客廳及過渡性房屋計劃。首個社區客廳選址深水埗海峯，為有需要街坊提供額外生活空間，加強對社區歸屬感。預計全年服務約80,000人次。各界對社區客廳反應非常正面，位於紅磡陽光廣場的第2個社區客廳經已於今年7月啟用。過渡性房屋項目普綠軒位於新界青龍頭，提供多項綜合促進身心健康元素的設施，並特別為在學的住戶子女提供助學金，助他們更全面發展。

逾半個世紀以來，集團秉持「建構更美好生活」的使命，與社會同心前行。我們當繼續努力，共建更美好更可持續發展的未來。



▲黃廷方慈善基金自2021年起支持聯合國教科文組織亞太地區文化遺產保護獎，表彰承傳和保育珍貴建築和文化瑰寶的專家。



▲集團及黃廷方慈善基金全力支持香港特區政府「社區客廳試行計劃」。首個社區客廳選址深水埗海峯，預計全年服務約80,000人次。各界對社區客廳反應非常正面，位於紅磡陽光廣場的第2個社區客廳經已於今年7月啟用。



▲集團及黃廷方慈善基金全力支持過渡性房屋項目普綠軒，提供多項綜合促進身心健康的配套，並特別為在學的住戶子女提供助學金，助他們更全面發展。