

今年國慶黃金周假期7天 業界調整房價 港酒店薄利吸客 黃金周帶旺消費

今日（10月1日）迎來中華人民共和國成立75周年，為期7天的國慶黃金周亦拉開序幕，估計期間有多達120萬人次旅客訪港。香港文匯報發現，與去年同期相比，今年香港酒店房價大幅下跌，有五星級酒店在黃金周首天房價下跌逾六成，一晚房價低至數百元「有交易」。有酒店業界人士昨日向香港文匯報記者解釋，由於今年內地國慶長假只有7天，不似去年中秋連同國慶有更長假期，部分內地旅客不經香港到海外旅行，而是由內地直飛海外，加上港元匯率強勁等因素，香港酒店業遂劈價吸客，此招亦相當奏效，酒店業整體入住率維持八至九成。

●香港文匯報記者 劉明

香港文匯報查閱旅遊網站內的酒店價格資訊，顯示昨日及今日，本地酒店及賓館的房價均有所上升，大部分有雙位數字升幅，由升近五成至不足一倍為主，但對比去年同期的房價為「海鮮價」、最多「爆升」近兩倍的情境，今年黃金周期間的房價相當收斂。

有五星酒店數百元可入住

例如，屯門區一間五星級酒店，今日一晚房價未連稅索價915元，較去年國慶首天索價近2,600元的房價，大跌近65%；同樣有沙田區五星級酒店房價亦較去年同期下跌近43%，今日一晚房價只要922元。至於四星及三星酒店，今日房價不少只索價數百元，較去年動輒上千元一晚相比，明顯回落。（見表）

香港酒店房價雖有回落，但部分內地旅客認為黃金周期間仍然較高昂。香港文匯報比較了香港與鄰近深圳的同檔次酒店價格，香港的房價普遍為深圳的兩倍至三倍多不等。

美麗華集團首席營運總裁陳宗彝昨日向香港文匯報解釋，今年酒店房價按年回落有多項原因，「去年內地中秋連同國慶可連放9天假期，不少旅客會經香港外出旅遊，其間留在香港2天，回程再經香港購物才回內地。所以去年無論黃金周前段還是後段都較多旅客，尤其內地直飛海外的機票價格較高，經香港外遊較便宜。」不過，今年內地國慶黃金周只有7天假期，若

經香港到海外旅遊，時間較倉促，故不少旅客從內地直飛到國外旅遊，業界普遍相信這類客源減少，房價升幅受壓。

他說：「去年疫情才剛結束，當時內地的國際航班未恢復，而現時內地的國際航班已增加，機票沒有去年貴，且海外10月是旅遊淡季，酒店價格不高，所以吸引不少內地旅客直航到海外旅行，今年國慶期間內地申請出國的簽註增長七成。」

黃金周入住率將近爆滿

香港酒店業界早已洞悉情況，僅溫和調整房價。以陳宗彝所屬集團旗下兩間酒店為例，今年國慶黃金周入住率分別有94%和97%，「我們寧願便宜一些，薄利多銷，客人來到可以鼓勵他們用膳、做spa（水療），在其他地方賺錢。」

對於鄰近的深圳，酒店價格仍遠低於香港，會否造成競爭時，他則表示香港應加強與深圳、澳門、珠海的四地聯動，推動一程多站旅遊，「深圳機場到香港尖沙咀只需1小時20分鐘，事實上等於香港的國內線機場，深圳愈來愈吸引，旅客住一晚深圳再來香港，逗留香港時間雖會縮短，但不要緊，長途客（來港）一定要過夜，目前內地仍有54個城市未開放個人遊來港，若更多城市開放，深圳機場有運力，加強一程多站，可以經深圳來港，再由香港出澳門或珠海等，而一程多站永遠是長途旅客，他們消費力高，好不容易來一次，愈長途、消費愈高。」



●國慶黃金周拉開序幕，尖沙咀栢麗大道人頭湧湧。

香港文匯報記者曾興偉 攝

香港酒店賓館房價

酒店及賓館	去年10月1日 一晚房價 (港元)	今年10月1日 一晚房價 (港元)
五星酒店		
香港黃金海岸酒店	2,599	915
海洋公園萬豪酒店	3,450	1,799
荃灣西如心酒店	1,441	1,035
沙田香港帝逸酒店	1,588	922
馬哥孛羅香港酒店	2,839	1,945
迪士尼樂園酒店	4,218	2,999
四星酒店		
富薈士瓜灣酒店	1,290	634
尖沙咀香港粵海酒店	1,813	1,601
荃灣香港悅來酒店	1,084	780
三星酒店		
香港朗逸酒店	1,556	958
銅鑼灣迷你精品酒店	1,027	799
香港泛達太子酒店	1,199	555
香港北角M1酒店	1,057	809
香港薈麗酒店	1,556	796
宜必思香港北角酒店	1,189	780
賓館		
萊爵賓館	1,016	698
偉帆賓館	1,273	428
香港怡家賓館	1,262	468
香港雅舍	1,136	846

註：以兩名成人入住計算(未連稅)

房價每日都有變動，本統計數據截至昨天

資料來源：網上旅遊平台 整理：香港文匯報記者 劉明

內地客：遊港消費無定上限



香港文匯報訊（記者張弦）十一國慶黃金周今日才開展，但部分旅客提前訪港，避開人潮高峰及高昂房價。香港文匯報記者昨日到尖沙咀天星碼頭、廣東道一帶訪查，現場所見有不少旅客合影打卡、品嚐雪糕等。其中，來自深圳的旅客馬小姐表示，特意在國慶節前夕到香港遊玩一天，「知道今年國慶期間香港有煙花表演，但正日過關人太多，就提前來玩一天好了。」

何小姐與朋友則即日來回，她指國慶假期期間，香港的酒店房價偏高，故不打算過夜逗留幾天，而且要避開國慶節正日的大批人流。

最期待看煙花

亦有準備在香港度假的旅客提前到港，來自杭州的趙小姐與朋友程小姐便提前訪港遊玩四五天，打算去旺角、堅尼地城等地逛街，沒有定下這幾天消費的上限。程小姐表示會去看維港煙花表演，「期待已久的重頭戲，一定會去看。」她們所訂的酒店就在尖沙咀海港城，每晚房價800元至900元人民幣，兩人均認為這個價錢不算高，「比平時價格稍高，但在可以接受的範圍。」



●今年國慶黃金周期間估計有多達120萬人次旅客訪港。香港文匯報記者黃艾力 攝

今晚國慶煙花加入熊貓主題

香港文匯報訊（記者費小樺）國慶煙花匯演於今晚9時在維港上空上演，八幕合共歷時23分鐘，其中一幕主題為「喜迎國寶熊貓」，會展示「綠色竹葉」等圖案，象徵歡迎大熊貓的到來。今年國慶煙花匯演亦首次新增無人機環節作前奏，數百架無人機在維港上空拼砌出「熊貓」、「75」字樣等圖案。維港兩旁的餐廳乘勢推出煙花套餐，客人邊享用美食、邊欣賞煙花，有餐廳表示訂座率約七成。餐飲業界指近日股市好轉，刺激市民消費意慾，料今年國慶餐飲業生意額高達3億元。

維港兩旁餐廳訂座率達七成

一間位於尖沙咀海旁的西餐廳，因為面向維港，能飽覽今晚的煙花匯演，故餐廳推出每位1,880元的特別套餐，目前訂座率七成。餐廳負責人Michael Handley表示：「我們有落地玻璃窗，可說是看無人機表演或煙花的完美地點，這是我們的賣點。」他指出，政府近月不定期推出無人機表演，帶旺維港兩旁的餐廳生意，「今年餘下時間，或者明年的氣氛都會持續。」

香港特區政府康文署昨日表示，因應煙花匯演，港島及九龍海旁一帶會十分擠迫，呼籲前往有關地方的人士要注意安全。運輸及物流局昨日則透過社交平台指出，港鐵於9月28日至10月13日間加強多條鐵路線的列車服務，共增加約950班車，包括東鐵線來往金鐘至羅湖及落馬洲站。

港鐵跨境巴士將加密班次

跨境巴士服務方面，運輸署已與相關內地單位及相關營辦商制定計劃加強各口岸服務，包括增加港珠澳大橋穿梭巴士（金巴）及落馬洲—皇崗過境穿梭巴士（皇巴）的班次，其中前者在最高峰時可提升至每半分鐘一班，以及在大橋口岸有需要時安排公共交通專用通道，署方亦已預留額外巴士調配。

隨著「港車北上」愈發受本地駕駛者歡迎，運輸及物流局局長林世雄提醒市民出發前留意運輸署網頁及手機應用程式「香港出行易」的大橋香港口岸車輛通關廣場實時交通快拍，查看香港口岸實時情況，考慮錯峰出行。

天星小輪三天免費任搭

香港文匯報訊（大公文匯全媒体記者王俊傑）為慶祝中華人民共和國成立75周年，香港中國企業協會籌辦一系列慶祝活動，其中由中銀香港、招商局集團、華潤集團、中旅集團、中國太平、中信股

份、中石油香港、中國電信等企業聯合主辦的「中企服務進社區——渡輪免費搭乘活動」昨日舉行啟動儀式。

香港中國企業協會會長王海民致辭時表示，很高興歡聚一堂，共同見證啟動禮，本次活動是中企協會聯合香港旅遊名片天星小輪舉辦，市民及遊客由即日起一連三天可無限次免費搭乘來往「尖沙咀—灣仔」以及「尖沙咀—中環」的天星小輪服務。除此之外，國慶期間亦有一連串活動，包括16家企業推出70多項生活優惠等等。

特區政府政務司司長陳國基感謝中企協會舉辦國慶系列活動，形容國家的綜合國力不斷提升，在國際舞台上舉足輕重，令人感到自豪。他又提到，特區政府牽頭聯繫各界，在國慶期間推出各式各樣的優惠，於社區廣泛營造熱烈慶祝國慶的氣氛。



●一眾嘉賓出席渡輪免費搭乘活動啟動禮。

曾國衛向學童講解選舉

香港文匯報訊 香港特區選舉事務處選舉資訊中心昨日起至10月2日，一連3天舉辦賀國慶開放日，與市民歡度國慶，並加強公眾對選舉制度的了解。政制及內地事務局局長曾國衛昨日到訪



●曾國衛和學生們一同參與模擬投票。

Fb圖片

該中心，一同參與為高小學生安排的導賞團。

選舉資訊中心內設置了4款互動遊戲，包括宣揚廉潔選舉的「向貪污蠅說『不』」、推廣選民登記的「選民交叉點」、解構選舉不同環節的「選舉大工程」和認識點票流程的體感遊戲「一日點票員」。

在主持問答環節「國家、選舉知多少」時，曾國衛以輕鬆的方式加深學生對國家和特區選舉制度的了解，又與學生一同參與模擬投票及互動遊戲，加強他們的國民身份認同和公民責任意識，並帶出「愛國愛港愛社區」的重要信息。

活動期間，曾國衛與學生拍照「打卡」留念，又為玩夾公仔機的學生打氣。他更一展身手，一次過夾到「票箱家族」三名成員。隨後，他向學生派發選舉吉祥物「票箱家族」的國慶特別紀念品，與他們同樂祝賀國慶。