

本季香港可持續債券 業界料發行量回升

香港綠色金融協會 (HKGFA) 將於下周三 (9日) 舉行第七屆年度論壇, HKGFA 常務副會長黃超妮昨在發布會指出, 前9個月香港發行約為250億美元等值的可持續債券 (包括在港發行的離岸債券), 略低於去年同期, 但在美聯儲逐步減息趨勢下, 預計第四季開始發行量會有所上升。

●香港文匯報記者 周曉菁

黃超妮解釋, 發行人對美元或外幣發行成本非常敏感, 密切關注利率走勢, 利率高企, 發行量較為低迷, 現在來看市場狀況正在逐漸改善。值得注意的是, 今年私營機構發行綠債更為積極, 有80%的發行量都來自私營機構, 表明更多企業正在重視可持續發展。

香港自願碳市場需增活力

HKGFA 主席兼會長馬駿也指出, 美元利率高企, 削弱其他較高風險投資的吸引力, 全球碳交易在過去12個月內都較

為低迷。特區政府推出多項戰略措施, 旨在加強作為國際可持續金融和綠色科技中心的地位。目前來看, 香港的自願碳市場仍缺乏活力, 需要更多有效政策與法規。例如新加坡已頒布碳稅政策, 也能用碳信用額度抵銷碳排放, 這些措施都能有效推動碳市場的發展。

黃超妮還稱, 特區政府在上半年積極發行美元、歐元以及境外人民幣等多幣種、多年期的綠色債券, 並獲得超預期的超額認購, 表明國際資本市場對香港信用及綠色債券發行的認可, 相信香港已經成為全球一流的綠色債券發行人之一。



特區政府擬今年總共發行200億元綠色債券及基礎建設債券, 她相信這個數目可平衡財政健康及市場情況。

HKGFA 年度論壇下周三舉行

據悉, 將於下周三舉行的第七屆年度論壇以「金融支持亞洲零碳轉型」作為主題。本屆論壇預計將吸引超過1,500名來自海內外的政策制定者、監管機構、金融機構、企業和民間社會代表積極參與。國際可持續準則理事會主席范易謀、格拉斯哥淨零金融聯盟副主席瑪麗·夏皮羅等將作主旨演講。

●HKGFA 黃超妮 (右) 指出, 在美聯儲逐步減息趨勢下, 預計第四季開始, 香港可持續債券發行量會有所上升。旁為馬駿 (中)。
香港文匯報 記者周曉菁 攝

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請 進一步資料的提交				
依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)(b)條, 城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請, 刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條, 接受申請人提出的進一步資料, 以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱, 以及在委員會的網站(http://www.tpb.gov.hk)瀏覽。				
(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處; 及				
(ii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。				
按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條, 任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期, 以專人送遞、郵遞(委員會秘書處: 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站送交委員會秘書處。				
任何打算提出意見的人宜詳閱「根據城市規劃條例公布規劃許可申請及覆核申請以及就申請提交意見」的規劃指引。有關指引可於上述地點, 以及委員會秘書處索取, 亦可從委員會的網站下載。				
按照條例第16(2K)(c)及16(2I)條, 任何向委員會提出的意見, 會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱, 直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。				
有關申請的摘要(包括位置圖), 可於上述地點、委員會的秘書處, 以及委員會的網站瀏覽。				
委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網站。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外), 會向公眾開放。如欲觀看會議, 請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。				
供委員會在考慮申請時參閱的文件, 會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網站, 以及在會議當日存放於會議轉播室, 以供公眾查閱。				
在委員會考慮申請後, 可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定, 或是在會議結束後, 在委員會的網站上查閱決定摘要。				
個人資料的聲明				
委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門, 以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:				
(a) 處理有關申請, 包括公布意見供公眾查閱, 同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱; 以及				
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。				
附表				
申請編號	地點	申請用途/發展	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
A/YL-KTN/1046	新界元朗錦田北丈量約份第109約地段第594號餘段及第595號餘段	擬議臨時商店及服務行業及公眾停車場(貨櫃車除外)連附屬設施(為期5年)	申請人提交進一步資料, 包括新的消防設備安裝計劃和排水建議, 及澄清營運細節。	2024年10月8日
A/SK-HC/353	新界西貢蠔涌鹿尾村路丈量約份第210約地段第325號餘段及第505號和毗連政府土地	臨時露天存放建築材料及貨倉(為期3年)	申請人提交進一步資料, 包括回應部門的意見、經修訂的布局圖、行車線分析圖、實地照片及全新的土力規劃檢討報告。	2024年10月12日
A/SK-HC/356	新界西貢蠔涌丈量約份第244約多個地段	擬議臨時公眾停車場(貨櫃車除外)(為期3年)	申請人提交進一步資料, 包括全新的交通影響評估。	2024年10月12日
A/YL-NSW/314	元朗聖園丈量約份第104約多個地段	擬議住宅發展連連地地境以及填塘/填土及挖土工程	申請人提交進一步資料, 包括回應部門的意見、經修訂的規劃綱領、經修訂的排水影響評估、經修訂的濕地修復建議書、視覺影響評估的替換, 以及樹木保護及園景建議的替換。	2024年10月12日
A/YL/303	新界元朗大旗嶺丈量約份第116約地段第4614號及第4615號餘段、第120約地段第1753號B分段第3小分段餘段、第1753號B分段第4小分段、第1753號B分段第4小分段、第1753號B分段第4小分段、第1756號A分段餘段、第1756號B分段、第1757號、第1758號餘段及第1760號餘段和毗連政府土地	擬議略為放寬地積比率限制, 以作准許的分層住宅及擬議商店及服務行業用途	申請人提交進一步資料, 包括回應部門的意見、經修訂的平面圖以顯示經修訂的地盤面積及增加的地盤面積, 惟發展地盤面積維持不變, 以回應部門意見。	2024年10月12日
A/YL-LFS/522	新界元朗流浮山丈量約份第129約多個地段	擬議臨時露天存放建築材料及建築器材(為期3年)	申請人回應部門的意見及提交一份交通影響評估。	2024年10月18日
A/K5/868	九龍元州街273B-275號泰盛工廠大廈地下(部分)	商店及服務行業	申請人提交修訂的規劃綱領以及申請表格的替換, 以回應部門意見。	2024年10月25日
A/NE-FTA/247	新界元朗丈量約份第89約多個地段和毗連政府土地	擬議臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期3年)及相關的填土工程	申請人回應部門的意見並提交一份新的排水影響評估。	2024年10月25日
A/NE-SSH/158	新界西貢北企嶺下新圍丈量約份第209約的政府土地	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	申請人回應部門的意見並提交一份土力規劃檢討報告。	2024年10月25日
A/YL-HTF/1171	新界元朗厦村丈量約份第126號(部分)及第128號	臨時貨倉(存放建築材料、五金及電子零件)及露天存放建築材料連附屬辦公室(為期3年)	申請人回應部門的意見並提交一份經修訂的土力規劃檢討報告。	2024年10月25日
A/YL-KTN/1023	新界元朗錦田丈量約份第107約多個地段及毗連政府土地	擬議臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期3年)及相關的填土和填塘工程	申請人回應部門的意見, 並附上排水影響評估、消防裝置建議圖、景觀建議書、經修訂的車輛路徑分析、經修訂的填土位置圖及場地照片。	2024年10月25日
A/YL-KTN/1024	新界元朗錦田丈量約份第128約地段及毗連政府土地	擬議臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期3年)及相關的填土和填塘工程	申請人回應部門的意見, 並附上排水影響評估、消防裝置建議圖、景觀建議書、經修訂的布局設計圖、經修訂的車輛路徑分析、經修訂的填土位置圖及場地照片。	2024年10月25日
A/YL-KTN/1030	新界元朗錦田丈量約份第109約地段第1142號(部分)	擬議臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期3年)及填土工程	申請人回應部門及公眾人士的意見, 並提交排水評估和消防裝置建議書。	2024年10月15日
A/FSS/299	新界上水寶石湖路的政府土地	擬議略為放寬地積比率及建築物高度限制以作准許的公營房屋發展	申請人回應部門的意見, 並提交經修訂的空氣流通評估。	2024年10月15日
A/YL-KTN/1018	新界元朗錦田丈量約份第107約地段第1247號(部分)、第1248號(部分)、第1249號(部分)、第1252號(部分)及第1253號(部分)	擬議臨時露天存放建築機械及物料(為期3年)及填土工程	申請人回應部門的意見, 並提交排水評估和消防裝置建議書。	2024年10月15日

城市規劃委員會

2024年10月4日

ESG 評級自願準則出台 證監指助打擊漂綠



●證監會行政總裁梁鳳儀表示, 自願操守準則可望奠下高質素、可靠和具透明度的ESG信息披露基準。資料圖片

護該準則。

供應商需公開自我評核文件

已同意遵從該準則的ESG評級和數據產品供應商將需公開一份自我評核文件, 並在當中說明它們為遵守該準則的原則而採取的方針和行動。該文件亦將刊載於自願操守準則的網站。文件中的資料將有助證監會持牌資產管理公司等最終用戶對其在投資和風險管理過程中選用的ESG產品和供應商, 進行盡職審查和持續評估。

香港文匯報訊 香港證監會昨日歡迎由業界領導的工作小組為在香港提供產品和服務的環境、社會及管治(ESG)評級和數據產品供應商, 發布一套自願操守準則。自願操守準則於昨日發布後, ESG評級供應商和ESG數據產品供應商將分別有6個月和12個月的實施期。

編制自願操守準則是證監會支持和提倡的一項倡議。該準則在香港ESG評級和數據產品供應商自願操守準則工作小組的領導下編制而成。在自願操守準則制訂過程中擔任該工作小組秘書的國際資本市場協會將負責主持和維

證監會行政總裁梁鳳儀昨表示, 自願操守準則可望奠下高質素、可靠和具透明度的ESG信息披露基準, 有助在香港發展日漸蓬勃的綠色和可持續金融生態系統內, 打擊漂綠行為。證監會鼓勵資產管理公司等金融機構在選擇ESG產品或數據供應商時, 考慮有關ESG供應商是否緊遵這套準則或其他類似或更嚴格的標準。

國際資本市場協會行政總裁Bryan Pascoe稱, 該協會很榮幸能為香港統籌有關這套自願操守準則的工作, 會將繼續為市場最佳作業手法以至香港更廣泛的可持續金融倡議作出貢獻。

Lalamove 母企第4度申上市

香港文匯報訊 (記者 蔡競文) 近日港股氣氛好轉, 企業重拾來港上市意慾, Lalamove及「貨拉拉」母公司拉拉科技繼去年3月、9月及今年4月曾遞交上市申請之後, 日前第4度申請上市, 據初步招股文件顯示, 高盛、美國銀行證券及摩根大通為聯席保薦人。

上半年獲利1.83億美元

資料顯示, 該集團去年扭虧為盈, 錄得純利9.72億美元。截至今年6月底, 半年純利則為1.83億美元。惟2021年及2022年均錄得虧損, 主要由於該集團在規模及地域擴張、用戶增長及參與度, 以及產品創新方面, 持續大額投資所致。

今年上半年, 該集團的平台促成的已完成訂單超過3.379億筆, 平均月活躍商戶約1,520萬個, 平均月活躍司機約140萬名。拉拉科技於2013年在香港成立,

太美醫療仔展超購57倍

其他新股方面, 昨日截止認購的太美醫療科技(2576)錄得約16.9億元仔展認購, 相當於其公開發售部分超購57倍, 預期10月8日掛牌。至於本地承建商榮利營造(9639)截至昨日錄得約6.8億元仔展額, 超購36倍, 該股今天(4日)截止認購, 預計10月9日掛牌。

內地視頻PaaS服務商七牛智能(2567), 截至昨日錄得約2.8億元仔展, 超購約5倍, 該股10月10日截止認購, 預期10月16日掛牌。

富融夥微眾推「出海貸」首筆成功發放

香港文匯報訊 騰訊旗下Fusion Bank(富融銀行)昨日宣布推出「微眾富融出海貸」, 並成功發放首筆小微企業貸款。「微眾富融出海貸」是與內地微眾銀行合作的一部份, 亦是「深港跨境數據驗證平台」上線試行以來, 首次透過平台完成信用信息跨境驗證後成功發放的商業貸款。

透過「深港跨境數據驗證平台」進行

「微眾富融出海貸」以富融銀行新近推出的商業貸款為基礎, 是一項專為微眾銀行現有小微客戶的香港分支機構或關聯企業訂立的無抵押貸款方案。今年5月, 在香港金管局、深圳市互聯網信息辦公室等兩地多個相關政府部門的共同指導和支持下, 「深港跨境數據驗證平台」上線試行。透過該平台, 富融銀行與內地持牌徵信機構百信徵信合

作, 完成貸款客戶股東自主授權的信用信息跨境驗證, 以便客戶向富融銀行申請無抵押貸款, 助力大灣區企業出海拓展業務。

首筆貸款客戶為一家香港註冊成立的跨境物流服務供應商, 隨着跨境物流相關業務高速發展, 客戶對港元及美元融資需求殷切, 唯因公司在香港無物業等作為抵押品, 難以在香港傳統銀行獲得融資。透過「微眾富融出海貸」, 客戶首次在香港獲得銀行貸款, 為出海業務發展提供資金支援。

富融銀行執行董事及行政總裁徐源宏昨表示, 香港一直是連接內地與國際市場的樞紐, 亦是內地企業出海的首選。該行十分高興能透過與微眾銀行的合作及「深港跨境數據驗證平台」的應用, 為大灣區背景企業提供更便捷的融資方案, 並與客戶共同成長。