

內地掀購黃金熱 深圳商家生意飆5倍

受美聯儲降息和中東地緣政治緊張等因素影響，國際金價持續上漲，目前倫敦現貨金每盎司逼近2,700美元。深圳作為全國黃金珠寶產銷中心，一些批發商的黃金飾品價格較一些品牌門店每克便宜160多元（人民幣下同），吸引內地不少顧客趁國慶黃金周南下購買，用於婚慶的手鐲、項鍊、戒指等成為熱銷品種，有商家一天收入較平時大增五倍。許多深圳市民亦入場掃貨，買入100至200克的金條用於投資，看好金價繼續上升。

●文、圖：香港文匯報記者 李昌鴻 深圳報道



▲金舖店員陳先生表示，國慶黃金周婚慶需求旺盛，有顧客坐飛機或者開車前來購買黃金飾品。

水貝黃金交易中心是批發價銷售黃金飾品，每克較知名品牌店便宜160多元。水貝黃金交易中心是批發價銷售黃金飾品，每克較知名品牌店便宜160多元。水貝黃金交易中心是批發價銷售黃金飾品，每克較知名品牌店便宜160多元。

金周我們黃金飾品銷售較平時增長了5倍多。」

貨如輪轉 金舖店員補貨忙

香港文匯報記者在一家商舖看到，擺放黃金手鐲十多個展示卡槽是空的，一銷售員表示，「我們通常是一大早開市時將所在珠寶首飾擺放好，現在因為購買的人多，所以十幾個卡槽都空了，其間還一直在補貨，今天僅上午就賣了20個，每個有10多克到40克不等，價格介於6,000元至24,000元，另外還要加上加工費，銷量是平時的10倍。」

投資客豪花27萬購金條

該店員表示，最近一段時間，前來購買金條的顧客不少，這些都是奔着投資來的，通過收藏博取投資收益，其中50克、100克和200克比較受歡迎，價格是679元一克，有的顧客一次購買2條200克，花了27萬多元。

美聯儲主席鮑威爾近日表示，將「隨着時間的推移」逐步降低利率，市場憧憬美國進入減息周期，美元貶值引發此輪金價上漲潮。與此同時，中東又戰雲再起，美聯儲降息和中東地緣政治因素推動國際金價不斷上漲，作為避險保值的黃金一直受到市場青睞，倫敦現貨金價格9月底一度逼近2,700美元，達到2,685.49美元，目前處於蓄勢調整狀態，10月6日報約2,652.64美元。

批發價吸客 嫁娶套裝最多省三萬

國慶節是內地婚慶高峰，對黃金首飾需求強烈，深圳作為全國黃金生產和銷售中心，黃金飾品產銷量佔全國市場近七成，除了周大福、周生生等知名香港品牌外，大量廠商以批發價銷售，買30克的手鐲可以節省近5,000元，價格較知名品牌要便宜一大截。適合嫁娶的項鍊、手鐲、戒指和耳環等黃金飾品，整體算下來至少可以節省一萬到三萬元。因此國慶长假許多內地民眾紛紛南下深

圳旅遊和購買黃金飾品。香港文匯報記者近日走訪水貝黃金交易中心看到，大批市民和一些旅遊團前來購買黃金飾品，來自廣東梅州的旅遊團十多人前來觀看和購買黃金，其中一位遊客在店鋪購買一對耳環，共計3克多，金價是每克606元，加上加工費每克28元，共計花了1,900多元。一商家表示，「我們是批發價，一件也賣，價格較一些知名品牌店便宜很多，量大還有優惠。」

該市場一商舖銷售員陳先生表示，國慶黃金周是黃金飾品銷售旺季，結婚高峰期帶來大量需求，眾多內地民眾開車或者坐飛機前來深圳，有的是遊玩順便購買，有的是直奔市場購買。「最近有一位來自湖北的顧客開車前來深圳，旅遊一番後前來購買了40克手鐲，用於孩子結婚，花了24,000多元。也有浙江顧客和安徽一對情侶坐飛機前來購買，那對情侶買了戒指、耳環、手鐲和吊墜等五件飾金產品，總價花了七八萬元。黃



●許多民眾趁金價創歷史新高紛紛轉賣手中的黃金飾品。

金價上升帶動 回收業務大增

香港文匯報記者（記者 李昌鴻 深圳報道）香港文匯報記者日前在深圳羅湖水貝黃金交易中心許多商舖看到「黃金回收」的字樣，其中一家商舖店員陳先生表示，最近金價持續上漲，黃金回收價也水漲船高，達到每克591元（人民幣，下同），較目前批發銷售的飾金606元僅低15元，因此不少顧客前來出售他們的項鍊、手鐲或者金條等，賺取不錯的收益。他稱，日前有一位女顧客，去年購買的39克金項鍊，賣了23,000多元，大半年時間賺了五六千元。最近由他經手的回收交易就有好幾單。「回收時要驗收，方法比較簡單，我只要將其放在火上燒烤一下，如果是純金的不會變色，有雜質的則會變色。」

他又稱，「我們這裏收購價都是一樣的，不管是金條還是飾金，回收後拿去熔化成黃金再進行加工成新品。」另一商舖店員稱，最近金價創歷史新高，許多市民將手鐲、戒指和項鍊等拿來變現，他們店的業務增長了兩三成。沽金顧客轉手後可以得到許多現金，有的人變現30克手鐲，儘管戴了一年多，但現在價格達1.77萬元，較去年底漲了兩三千元，因此十分高興。香港文匯報記者在該市場的周大福門店獲悉，他們的回收價格也與一些批發商舖一樣，是每克591元。不過，因其飾金價格較一些批發商舖每克高160多元，因此如果在該店購買再轉手的話，收益相對要低一些。

港股升幅累積 短線或先升後回

香港文匯報訊（記者 岑健樂）上週內地正值一連七日的國慶節长假期間，A股休市，但香港資金及外資繼續追入港股，恒指全周累漲10.2%，上週五收報22,736點，是兩年半新高。上週五美股三大指數全線上升，不過外圍港股輕微回吐。踏入本週，A股復市，「北水」將回歸，有分析員認為，由於港股早前已累積不少升幅，本週港股或會出現獲利回吐，可能呈現先升後回的情況，故預期恒指短期內較大機會在22,000點至23,000點之間上落。

港股ADR疲軟 ATMXX齊挫

上週五美股三大指數全線上升，其中，道指收報42,352點，升341點或0.81%，標普500和納指分別升51點與219點。至於外圍港股則表現疲軟，港股ADR指數報22,657點，跌80點，較恒指上週五收市「低水」79點。多隻港股ADR表現疲軟，阿里巴巴（9988）ADR折合報111.2港元，跌2.39%；騰訊（0700）ADR折合報471.9港元，跌1.19%；美團（3690）ADR折合報210.8港元，跌1.2%；小米（1810）ADR折合報24.3港元，跌0.86%。京東集團（9618）ADR折合報182.4港元，跌0.23%。

金利豐證券研究部執行董事黃德凡昨接受香港文匯報訪問時表示，由於港股早前已累積不少升幅，因此本週港股在A股復市後，可能出現獲利回吐，呈現先升後回的情況，故預期恒指短期內恒指較大機會在22,000點至23,000點之間上落。

全球多項重磅數據周內公布

另一方面，本週內全球不同地區將有多項重要數據公布，或會左右環球金融市場表現，包括國務院新聞辦公室將於明天（10月8日）上午舉行新聞發布會，介紹一攬子經濟刺激政策；內地公布9月外匯儲備數據；內地公布9月通脹與外貿數據；內地公布9月新增人民幣貸款、廣義貨幣供應（M2）與今年首9個月社會融資增量數據。本週美國方面亦有不少值得關注的消息，包括公布9月通脹數據；公布首次與持續申領失業救濟金人數數據；美聯儲公布上月議息會議紀錄；多位美聯儲官員將發表講話。此外，市場也高度關注中東衝突與俄烏地緣政治局勢最新發展。

新盤續旺銷 6天沽580伙

香港文匯報訊（記者 周曉菁）股市急升帶動新盤交投暢旺。剛過去的周六日（10月5日及6日）共有930伙新盤混戰，綜合市場數據，一手市場在過去兩日錄約443宗新盤成交，較對上一個周六日（9月28至29日）的254宗成交，大增189宗或74.4%。10月至今不足一周，新盤市場已沽出約580伙。

元朗「尚柏」首輪近沽清

各大新盤銷情理想，其中麗新發展的元朗「尚柏」昨日首輪發售98伙，消息指至傍晚已售出94伙，即日沽出首輪推售的96%。周六新地發展的啟德「天璽·天」次輪204伙當日沽清，單日套現逾15億元。由嘉華國際、會德豐地產及中國海外合作的「啟德海灣」，剛過去的周六日錄得約11宗成交，套現逾9,300萬元；新世界與遠東發展合作的啟德「柏蔚森」周末連沽29伙，10月不足一周已沽出共64伙，套現逾4億元。

「天璽·天」加推120伙

新地代理總經理胡致遠昨指，加推「天璽·天」第3號價單，提供120伙，折實呎價19,661元至24,860元不等，折實價481.7萬元入場，屬原價加推。會視乎「收飛」情況進行銷售部署最快本周末推售。二手方面，中原亞太區副主席兼住宅部總裁陳永傑也認為，新盤熱銷令部分向隅客轉投其他新盤貨尾或二手市場，惟部分業主叫價比早前進取，令交投未有反彈，但仍能保持平穩。該行十大屋苑過去兩日錄得11宗成交，較上周升4宗，重返雙位數成交量，並創3周新高，零成交屋苑減至3個。

資訊

香港紡織商會賀國慶暨新屆就職典禮圓滿舉行

香港紡織商會日前（9月26日）假香港唯港薈酒店舉行「慶祝中華人民共和國成立75周年暨第十四屆會董會、監事會就職典禮」，邀得香港特區政府商務及經濟發展局局長丘應樺、中央政府駐港聯絡辦協理部部長朱文、中央政府駐港聯絡辦經濟部副部長兼貿易處負責人周強、立法會主席梁君彥、全國人大常委李慧琼、工業貿易署署長廖廣翔以及中國紡織工業聯合會秘書長夏令敏蒞臨主禮。楊勳榮膺會長，王庭聰擔任監事長。



●丘應樺（右）頒發委任狀予會長楊勳。



●朱文（左）頒發委任狀予監事長王庭聰。

是夜衣香鬢影，政商界領導、商會領袖、業界翹楚及會員等聚首一堂，共迎中華人民共和國成立75周年，並祝賀香港紡織商會新一屆會董會及監事會領導班子就職。楊勳在致辭中表示：「展望香港紡織商會的未來工作方向，將以配合好政府的施政方針為核心，進一步凝聚及主動服務好會員單位，促進會員單位、業界及國內外友好機構之間的交流互鑑和合作。香港紡織商會將會繼續緊跟國家戰略導向，以科技創新推動產業創新，加快發展新質生產力，依託『一帶一路』平台，把紡織及服裝行業的高質量發展之路走深走實。」

丘應樺致辭時表示：「一直以來特區政府非常支持香港工商界。國際貿易模式正在改變，跨國供應鏈越來越重要。為順應這個趨勢，特區政府將會致力協助工商界把握新機遇，將香港建構為跨國供應鏈管理中心，吸引內地及海外生產企業來港開設管理離岸貿易的總部。香港作為國際金融和商業中心，能夠提供全面和完善的專業服務，支援企業擴展海外業務。」

夏令敏致辭指出：「紡織服裝行業作為內地和香港合作的重要領域之一，不僅是兩地經貿合作的橋樑紐帶，也是文化融合、傳承創新的支撐載體，體現內地與香港『同心同向、攜手同行』。多年來，兩地通過產業鏈、供應鏈的深度合作，實現了從優勢互補向協同創業的不斷躍進。相信香港紡織商會定能引領會員乘風破浪，行穩致遠。」



●一眾主禮嘉賓於就職典禮上合照。



●丘應樺（右四）、梁君彥（左四）出席慶典，恭賀香港紡織商會新屆就職。