

城市規劃條例(第131章) 修訂圖則申請進一步資料的提交

依據2023年9月1日(即《2023年發展(城市規劃、土地及工程)(雜項修訂)條例》(2023年第25號)的生效日)前有效的《城市規劃條例》(下稱「原有條例」)第12A(7)(b)條,有關條文根據《城市規劃條例》第29(15)條及29(16)條而適用,城市規劃委員會(下稱「委員會」)會就以下附表所載根據原有條例第12A(1)條提出的修訂圖則申請,刊登報章通知。委員會已依據原有條例第12A(14)條,接受申請人提出的進一步資料,以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱-

個人資料的聲明
委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規指引的規定作以下用途:
(a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

Table with 5 columns: 申請編號, 地點, 建議修訂, 進一步資料, 就進一步資料提出意見的期限. Rows include Y/ST/52, Y/LY-LFS/12, Y/LY-LFS/13, Y/LY-NTM/5, Y/LY-TYST/9, Y/LY-TYST/10.

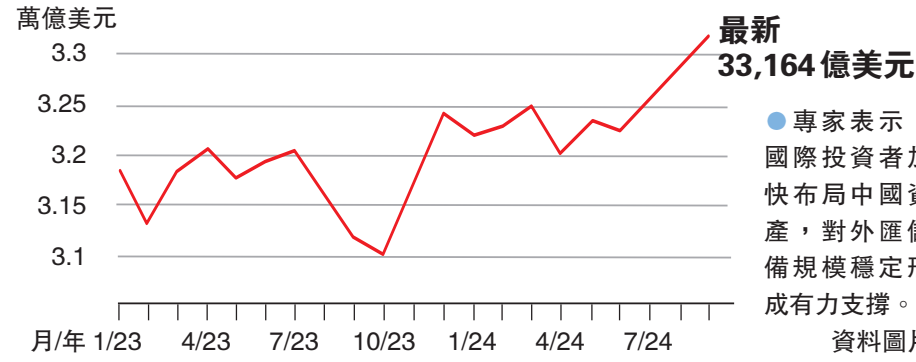
2024年10月8日

申請酒牌續期公告 AKI HONG KONG MALLERY. 現特通告:TIKTINSKY OHAD其地址為香港灣仔謝斐道238號香港諾富特世紀酒店2011室...

申請酒牌續期公告 HOW TO LIVE WELL. 現特通告:黃啟亮其地址為九龍尖沙咀河內道18號“K11”2樓201號舖餐廳1,現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀河內道18號“K11”2樓201號舖餐廳1 HOW TO LIVE WELL的酒牌續期...

申請酒牌續期公告 肉浦園. 現特通告:李宗南其地址為香港北角英皇道560號健威花園E座2002室,現向酒牌局申請位於九龍旺角通菜街1A-1L號威達商業大廈DEL12 2樓2A舖內浦園的牌酒續期...

中國外匯儲備持續企穩 3.2萬億美元以上



中國外儲三連升 上月再增282億美元

受益9月全球股債匯齊升,當月中國外匯儲備也較8月底上升282億美元,連續3個月增長。國家外匯管理局最新發布數據顯示,截至今年9月末,中國外匯儲備規模為33,164億美元,較8月末升0.86%,連續10個月穩定在3.2萬億美元以上,而黃金儲備則連續5個月保持不變。

●香港文匯報記者 海巖

中國國際證券全球首席經濟學家管濤表示,9月中國外匯儲備規模繼續增加較多,主要反映在美聯儲降息50個基點的背景下,全球股債匯「三升」,匯率折算和資產價格變化等因素的正估值效應。貨幣方面,美元指數月度「三連跌」,9月下跌0.9%至100.8,刷新年內新低,非美元貨幣折美元總體升值;資產方面,10年期美債收益率月度「五連跌」,創年內新低,以美元標價的已對沖全球債券指數當月進一步上漲1.2%,標普500股票指數進一步上漲2.0%,創歷史新高。

但依賴數據驅動的降息節奏和力度不確定性依然較多,加之地緣衝突、貿易摩擦,國際金融市場波動在所難免,這將繼續對中國外匯儲備規模產生擾動。惟與此同時,9月底以來中國一攬子加大逆週期調節、防範化解重點領域風險的政策舉措落地生效,國內經濟持續回升向好,人民幣匯率單邊調整壓力得到緩解,境內外匯供求狀況改善,外匯儲備規模有望保持基本穩定。民生銀行首席經濟學家溫彬表示,中國出口形勢穩中向好,外貿「新三樣」、船舶等產品競爭力日益增強,跨境電商、市場採購、海外倉等外貿新業態不斷湧現,與「一帶一路」沿線國家及地區的貿易夥伴關係愈發緊密,出口保持中高速增长,繼續發揮穩定跨境資金流動的基本盤

振經濟政策利好人民幣表現

在管濤看來,9月美聯儲正式啟動本輪降息

建行(亞洲)新增高淨值客戶年升1.43倍



●中國建設銀行(亞洲)與中國太平人壽保險(香港)戰略合作協定及銀保代理協定簽署啟動儀式現場。

新增客戶按年升85%,當中100萬港元以上的高淨值客戶按年更升1.43倍,本地客比訪港內地客佔比稍高,因高息環境下定存具競爭力,而財富管理服務亦受歡迎。

定存轉到理財產品趨勢增

另外,陳麗明又指出,自第二季開始,該行觀察到客戶將資金從定期存款轉移到理財產品的趨勢增加,故他相信客戶在5年過渡期間有充足時間和選擇轉去其他銀行。他又透露,現有接受存款公司當中,只有5間仍有客戶存款,涉及約2,500個客戶,50萬元以上存款額客戶約1,800個。截至6月底,接受存款公司總資產佔港銀體系總資產0.07%,客戶存款佔0.03%。金管局在8月初發表有關銀行三級制

務太平人壽(香港)戰略合作

中國建設銀行(亞洲)與中國太平人壽保險(香港)昨日舉行戰略合作協定及銀保代理協

作用。同時,伴隨著貨幣、房地產、資本市場等一攬子超預期政策出台,市場信心明顯提振,國際投資者加快布局中國資產,亦對外匯儲備規模穩定形成有力支撐。目前,人民幣匯率穩中有升,銀行代客結售匯已轉為順差,外匯市場將繼續保持平穩運行。上述因素都將對中國外匯儲備規模保持基本穩定提供支撐。

黃金儲備續5個月不變

央行數據還顯示,9月末,中國黃金儲備總量為7,280萬安士,為連續第5個月保持不變。但在國際金價不斷創歷史新高的背景下,以美元計價的黃金儲備規模達到1,915億美元,環比增加85億美元。同期,中國黃金儲備與外匯儲備規模之比為5.8%,較2022年10月末(上輪持續增持黃金儲備前夕)高出2.4個百分點。另據香港金融管理局同日公布,截至今年9月底止官方外匯儲備資產為4,228億美元,較上月月底減少7億美元。2024年8月末香港的外匯儲備資產為4,235億美元。

財庫局:九成接受存款公司願升級

香港文匯報訊(記者 馬翠媚)金管局就銀行三級制簡化為二級制,計劃實施過渡安排。其中,將保留持牌銀行為「第一級別機構」,並將接受存款公司併入「第二級別機構」,擬為現有接受存款公司設立5年過渡期,以升格為「第二級別機構」或持牌銀行。署理財庫局局長陳浩濂昨日出席立法會會議時提到,當局正與市場上11間接受存款公司溝通,相信全部基本有能力升至第二級,當中10間表明有意願開展升級工作,惟有1間因為業務考量或無意申請。

各公司客戶總數約2500個

金管局助理總裁(銀行操守)區毓麟則表示,將為接受存款公司過渡到新框架提供指引,協助業界順利過渡,若機構有能力滿足牌照要求,更可提早完成升格安排。他亦提到,自本港引入虛擬銀行後,大多數零售銀行均取消最低存款額要求及最低結餘收費,故他相信客戶在5年過渡期間有充足時間和選擇轉去其他銀行。他又透露,現有接受存款公司當中,只有5間仍有客戶存款,涉及約2,500個客戶,50萬元以上存款額客戶約1,800個。截至6月底,接受存款公司總資產佔港銀體系總資產0.07%,客戶存款佔0.03%。金管局在8月初發表有關銀行三級制

的公眾諮詢總結,總結文件概述諮詢期間收到的主要意見、金管局對有關意見的回應。而在諮詢中,金管局建議將接受存款公司併入第二級別(即有限牌照銀行)及設下5年過渡期,並按現行對有限牌照銀行所訂立的要求,維持對「第二級別機構」的要求不變,包括最低資本要求(1億港元)、最低存款額要求(50萬港元)。金管局副總裁阮國恒早前在《匯思》撰文,指在港經營的認可機構現約有180間,包括持牌銀行、有限牌照銀行及接受存款公司。此三級制是按照存款金額和年期,以及業務性質劃分,由1980年代初推行至今已超過40年,業界發展在這段時間亦不斷踏上新台階。作為監管機構,須與時並進,審視三級制是否仍切合香港的市場發展。

長科旗下WEX與VIRI合併

香港文匯報訊(記者 梁悅琴)長江生命科技(0775)最新宣布,旗下全資附屬公司Sealbond Limited(「Sealbond」)與Virios Therapeutics, Inc.(「VIRI」)達成協議, VIRI將發行價值1億美元(約港幣7.8億元)新股(包括普通股及優先股付款股份)從Sealbond收購WEX Pharmaceuticals Inc.(「WEX」)的母公司,而長科透過Sealbond持有VIRI約15.9%股權,若轉換優先股成普通股,長科的持股比例將升至90.7%。交易完成後,WEX及VIRI會合併,合併公司將改名為Dogwood Therapeutics, Inc.,並維持納斯達克證券交易所上市地位(Nasdaq股份代號:DWTX)。長江生命科技副主席及執行董事余英才表示,是次合併有利WEX於美國資本市場進行融資及壯大研發團隊,加快WEX的開

發。VIRI作為Nasdaq上市公司,將為Hal-neuron®項目的持續開發,提供美國資本市場的融資機會。透過持有VIRI股權,長江生命科技將受惠於WEX在VIRI框架下之加速發展。長江生命科技亦同意透過全資附屬公司以貸款形式提供達1,950萬美元(約港幣1.52億元)策略性融資,以加快WEX發展臨床及研發活動。VIRI是一家處於開發階段之生物科技公司,自2020年12月起於Nasdaq上市。該公司持有的兩項資產均採用抗病毒療法,以治療被視為因病毒引發異常免疫反應之相關疾病——纖維肌痛症及長新冠。透過加入VIRI的技術、藥物開發及產品商品化之專業知識,預期WEX的旗艦產品Hal-neuron®可提前取得研究數據並加快推出市場。