

憶吳邦國生前關心港發展 行政長官表深切哀悼

香港文匯報訊 本報昨日引新華社8日報道，中國共產黨第十四屆中央政治局委員、中央書記處書記，第十五屆中央政治局委員，第十六屆、十七屆中央政治局常委，國務院原副總理，第十屆、十一屆全國人民代表大會常務委員會委員長吳邦國，因病醫治無效，於2024年

10月8日4時36分在北京逝世，享年84歲。
昨日，香港特區行政長官李家超對吳邦國逝世表示深切哀悼。李家超說：「吳邦國前委員長過去一直關心香港特別行政區的發展，曾經多次訪港，接觸不同階層，充分體現中央對香港的支持。」

李家超說：「吳邦國前委員長曾多次強調中央政府堅定不移地貫徹『一國兩制』、『港人治港』、高度自治的方針，嚴格按照基本法辦事，全力支持香港特區行政長官和特區政府依法施政，保持香港長期繁榮穩定。在他出任全國人民代表大會常務委員會委員長期間，

全國人大常委會審議並全票通過《全國人民代表大會常務委員會關於香港特別行政區2012年行政長官和立法會產生辦法及有關普選問題的決定》。」
李家超說：「我對吳邦國前委員長逝世表示深切哀悼，謹代表香港特區向他的家屬致以慰問。」

施政報告 前瞻

疫後復常一年半，香港旅遊業逐步復甦，但仍面對旅客需求轉變、行業人手短缺、周邊地區競爭等諸多挑戰。香港旅遊業議會和旅遊界立法會議員姚柏良昨日向傳媒分享今年業界對施政報告的建議，姚柏良表示，人手短缺嚴重影響服務質素，建議特區政府盡快將旅遊課程納入「職專畢業生留港計劃」（VPAS），使非本地生畢業後可申請留港工作；同時考慮放寬限制，讓來港留學生兼職做導遊。旅議會則促請特區政府打擊內地無牌旅行社非法招客等問題。

●香港文匯報記者 唐文

香港旅發局今年初預測全年訪港旅客達4,600萬人次，但姚柏良表示，迄今僅約3,400萬人次的旅客訪港，尚欠1,200萬人次才符合預期，要在未來約兩個半月達標頗有挑戰性。

他指出，政府打造一系列盛事活動，但欠缺與這些活動連結的旅遊產品，故建議政府透過M品牌和藝術盛事基金的審核準則，加入「加分位」鼓勵主辦方與旅行社、酒店、餐飲、零售及景點等跨界合作，推出不同套票和旅遊線路。

生意已恢復七成 人手僅恢復五成

在推廣「無處不旅遊」方面，他建議成立「落實無處不旅遊協調組」，由特區政府文化體育及旅遊局牽頭、旅遊事務署、康文署、漁護署、民政署、古物古蹟辦事處為成員，統籌善用香港的旅遊資源。

人手短缺方面，業界整體生意恢復至疫前七成水平，但人手僅恢復五成，兩者之間仍有差距，較疫前高峰期的1.6萬名從業者相距更遠，急需新血入行。姚柏良指，人手短缺嚴重影響服務質素，輸入外勞成本亦過高，未能提升行業競爭力，建議政府從源頭入手，加強人才培訓，盡快將旅遊相關課程納入「職專畢業生留港計劃」（VPAS），使相關課程的非本地生畢業後留港工作，「面對不少新客源市場，旅行社尤其缺乏精通小眾語種的員工，建議政府考慮對《入境條例》拆鬆鬆綁，容許非本地留學生做兼職。」

運力方面，香港旅遊業議會總幹事楊淑芬指出「三跑道」系統今年底開始投入運作，客運和貨運能力大增，促請政府考慮增大誘因，鼓勵外資航空公司復辦來港航班，增大訪港客源市場。「作為國際航空樞紐，航班網絡一定要讓人容易轉機，如迪拜、新加坡都有很多轉機客人。其次是如有機會令轉機客變成來港遊玩客，政府可考慮向24小時內



●港旅遊業界指出，現時業界整體生意恢復至疫前七成水平，但人手僅恢復五成，亟待紓解人手荒。圖為尖沙咀旅客絡繹不絕。

轉機的客人出機場免機場稅，同時與旅行社合作送贈半天遊。」

倡增兩條動臥路線 連接成都西安

姚柏良則希望進一步發揮高鐵效能，今年十一黃金周首日高鐵站是最多內地旅客入境的口岸，而9月30日由北京和上海坐高鐵動臥直接來港的班次，據悉乘客量達九成，他建議再增設兩個動臥列車路線，連接成都、西安兩市，以點帶面，開通西部12個省市及自治區、接近4億人的客源，「這兩個西部樞紐城市，高鐵行車時間約為8至9小時，非常適合開通動臥列車來港。」

同時，旅議會也關注內地無牌旅行社非法招客問題，部分「睇樓團」、商業機構經營的旅行團等異常頻密，組織者未必持有旅行社代理商牌照，參團人士亦不受保障。香港旅遊業議會副主席吳熹安說：「現在有很多內地旅行社及導遊直接在香港用群組收客，這個是很影響行業生態，它的成本低，吸引力



●香港旅遊業議會和旅遊界立法會議員姚柏良（左三）昨日向傳媒分享今年業界對施政報告的建議。香港文匯報記者唐文 攝

肯定比香港正規旅行社高，變相有很多風險，它有沒有印花稅，究竟有沒有買保險，究竟它內地用的旅遊車有沒有旅遊牌？內地經營旅遊都需要牌照，很多不固定因素會令客人有風險，如果等出了事才處理，相信會頗麻煩。」

公屋聯會倡公營房屋租售比改為5:5

香港文匯報訊（記者 張弦）房屋是社會各界關注的重要議題，也是每年施政報告的焦點。新一份施政報告出爐前，關注團體紛紛提出相關的建議書，其中公屋聯會指出，在目前公營房屋供應充足的情況下，建議特區政府考慮將出租公屋與出售資助房屋的供應比例由7:3，調整至5:5，以及建議壓縮資助出售房屋銷售時間，調高「白居二」配額及一人申請配額比例等，以加快協助市民置業及為青年提供更多「上樓」的機會。香港測量師學會亦提出暫停「綠置居」計劃、成立「樓宇維修局」、檢討地價評估方式等建議。

增加房委會收入 增市民置業機會

公屋聯會昨日發布名為「促進資助房屋流轉、改善基層住屋質素」的房屋政策建議書，提出總共十項建議。公屋聯會主席文裕明表示，其中一項建議是調整公營房屋供應比例，聯會認為可以考慮在《長策》的後五年期開始，將現時出租與出售資助房屋的建屋比例，由目前的7:3，調整至5:5，即出租與出售房屋的比例相等，亦建議明確將「綠置居」納入至出售房屋類別，相較容易進行調整，例如將出租公屋轉為出售，與居屋同樣制定5年期的發展項目時間表。

文裕明解釋指，調整比例一方面可以增加市民置業的機會，亦可以增加房委會的財政收入，以支持未來建屋的成本開支。至於調整比例會否影響市民輪候公屋的時間，文裕明表



●公屋聯會就施政報告提出多項建議。香港文匯報記者涂六 攝

示，初步或有影響，但未來十年房屋供應量足夠，長遠來說調整比例對調整房屋策略方面是有益處，亦合乎協助市民向上流的理念。

公屋聯會總幹事招國偉補充指，調整比例後，相信可以提供更多「綠置居」單位，而綠表申請者以公屋住戶佔多數，他們搬至新單位，可以騰出公屋單位，加快流轉。

回應居屋及「綠置居」殷切需求

招國偉表示，每年居屋及「綠置居」計劃的超額申請倍數高，反映市民的需求殷切，但現時房委會由公布計劃起，至邀請申請者揀樓，相隔的時間較長，以居屋2023為例，由通過計劃至開始揀樓，需時約9個月；「綠置居」2020/21計劃，需時約7個月。

聯會建議房委會進一步研究精簡整個銷售時間的流程，盡量壓縮銷售時間，招國偉形容銷售時間愈長，當中變數愈多，亦會影響買家的購買意慾，縮短時間可以減低樓市波

動對資助房屋定價的影響，建議由通過計劃至開始揀樓期間，設定KPI，壓縮至3至6個月內完成。

除上述建議，公屋聯會還提出將「長者業主樓換樓先導計劃」擴展至房委會，調高「白居二」配額及一人申請配額比例、家有初生家庭及青年首置獲寬減從價印花稅、社區間置隔離設施改作青年宿舍及旅舍、取締劣質劏房，制定路線圖及時間表、落實「現金津貼試行計劃」恒常化、推行「長者合戶先導計劃」以及協助商戶紓緩經營困難等建議。

不過，香港測量師學會提出的部分建議，則與公屋聯會持相反觀點，學會建議暫停「綠置居」計劃，停止居屋透過補地價在公開市場出售，以確保公屋及資助房屋資源用於有需要群體。針對舊樓維修問題，學會倡議設立「樓宇維修局」，加強樓宇安全管理；以及盡快公布北部都會區發展時間表和定期檢討進度。

業界提紓緩人手荒建議 讓來港留學生兼職導遊

放寬非本地生從業 利落實無處不旅遊



●李家超日前到訪生產力促進局，了解傳統產業升級轉型情況。李家超Fb視頻截圖

李家超訪生產力局 勉助力新興未來產業發展

香港文匯報訊 行政長官李家超將於下周三發表施政報告，他昨日在社交平台發文透露，本月8日（周二）到訪生產力促進局，與來自不同產業的公司代表見面，了解傳統產業升級轉型的實踐情況，以及新興和未來產業的發展路向，繼續施政報告的諮詢工作。

李家超說，二十屆三中全會指出要健全因地制宜發展新質生產力體制機制，特區政府積極帶領香港對接國家戰略，推動新質生產力和新型工業化，而生產力促進局是重要夥伴之一。「我和創新科技及工業局局長孫東、商務及經濟發展局局長丘應樺、創新科技署署長李國彬和工業貿易署署長廖廣翔到訪生產力局，在生產力局主席陳祖恒和總裁畢堅文的陪伴下，與來自不同產業的公司代表見面，了解傳統產業升級轉型的實踐情況，以及新興和未來產業的發展路向，繼續施政報告諮詢工作。」

李家超說，在「新質生產力展館」中與兩間分別從事中藥和家居保安的公司代表見面，他們分享了公司不斷創新求變、實現智能化生產的過程。來自本地一間中藥廠的執行董事鄧女士表示，在政府的資助計劃和生產力局的技術支援下，公司成功開拓智能生產線，包裝產量增加一倍，人均生產量提升逾十倍，令生產線更具規模，亦可有效控制成本。

推動傳統產業升級轉型

另外一間家居保安裝置生產公司亦選擇來港進行升級轉型，創辦人Mr. LEONE表示，香港除了具備簡單稅制和國際航運中心等優勢之外，特區政府提供資助和生產力局提供技術的組合式支援，亦是吸引他們公司來港設立智能生產線的重要因素。

「新興產業和未來產業亦是新質生產力發展的重要部分」。李家超說，在「人工智能應用展館」與一間從事生產組裝電路板的公司董事黃先生見面，他認為政府近年推出的新型工業化資助計劃及相關政策對公司帶來顯著幫助，而這些措施也有助於吸引有意在港設廠生產高檔電器及電子產品的海外企業，建議政府可推出更多相關措施，推動智能生產技術的應用，助力新興產業和未來產業在港發展。

李家超強調，在與企業代表交流意見後，他更相信香港必須抓住國家政策大力支持帶來的機遇，順應國家發展高端智能製造業的方向，提速提效，推動發展新質生產力，實現新型工業化，助力傳統產業升級轉型，培育壯大新興和未來產業發展。他會和團隊深入討論收集到的意見，協助撰寫施政報告。

酒吧業冀港鐵延長服務鼓勵「夜蒲」



●香港酒吧業協會主席錢雋永。

香港文匯報記者曾興偉 攝

香港文匯報訊 疫後港人的夜生活減少，酒吧、夜店生意受挫。香港酒吧業協會訪問約400個酒吧經營者，七成受訪業界的生意比疫情前下跌20%至30%，另外三成人的生意更大跌超過30%。全部受訪經營者贊同全面撤銷烈酒稅，即酒精度超過30度的烈酒可獲免稅；逾九成受訪經營者促請暫緩全面禁止加味香煙（包括水煙），另有八成受訪經營者建議延長港鐵服務時間，鼓勵市民「夜蒲」。

香港酒吧業協會主席錢雋永在昨日的記者會上表示，業界意見反映行業經營情況嚴峻，必須及時推出扶持措施，以免酒吧業出現結業潮。協會亦建議，舉辦優質酒吧大抽獎活動，客人消費滿指定金額可獲抽獎機會，以豐富獎金、獎品吸引市民到酒吧消遣；同時業界將會繼續舉行香港酒吧文化節，向世界各地的旅客介紹香港酒吧業文化活動，帶動更多旅客來港消費，體驗香港的夜生活，並鼓勵業界多舉辦具酒吧娛樂性的比賽或活動，邀請世界百大DJ來港表演等活動。