



明年1月29日為蛇年農曆大年初一，香港特區政府食物環境衛生署由明年1月23日起一連7天在全港15個地點設置年宵市場，各年宵市場的攤位由本月22日起分批公開競投。其中最大的維園年宵市場將設有395個快餐、濕貨和乾貨攤位，較今年初的387個為多；當中最貴的快餐攤位底價為120,470元，與上屆相同。今次是復常後第二年恢復設置乾貨攤位，沒有如以往般有主題攤位，但首次將乾貨攤位分類為普通型和大型兩款，以供競投。

●香港文匯報記者 劉明

特區政府食環署昨日公布，15個農曆年宵市場共設910個濕貨攤位、633個乾貨攤位和27個快餐攤位，當中銅鑼灣維園、東涌達東路花園、長沙灣遊樂場、深水埗花墟公園、慈雲山邨中央遊樂場，以及觀塘遊樂場6個年宵市場，合共有812個攤位，本月22日至30日分批供市民競投。

新界區9個年宵市場攤位，包括荃灣沙咀道遊樂場、大埔天后宮風水廣場、元朗東頭工業區遊樂場、屯門天后廟廣場、西貢萬宜遊樂場、將軍澳寶康公園、北區石湖墟遊樂場、葵青葵涌運動場及沙田源禾遊樂場，則共有521個濕貨攤位、230個乾貨攤位和7個快餐攤位，下月1日至12日期間競投。

乾貨攤位分普通型和大型

濕貨攤位競投底價由380元至6,530元不等，乾貨攤位（普通型）底價為450元至8,540元，乾貨攤位（大型）則由680元至12,810元，最貴的快餐攤位底價為2,290元至120,470元。

當中維園年宵市場攤位率先於本月22日至24日舉行，快餐、濕貨和普通型乾貨攤位，底價均與上屆相同，但今次沒有如以往般設主題攤

明年設15個年宵市場共1570攤位 本月22日起分批競投 維園快餐檔最貴底價逾12萬



●明年年宵市場攤檔公開競投將於本月22日起分批舉行。圖為去年11月，維園年宵市場攤檔公開競投。資料圖片

位。上屆維園年宵4個快餐攤位成交價由18萬元至22萬元，平均成交價19.3萬元；濕貨攤位成交價由6,530元至8.4萬元不等，平均29,613元；乾貨攤位成交價由8,540元至3.3萬元不等，平均12,562元。

投得者須即時繳款親自登記

除屯門天后廟廣場年宵市場的攤位競投，下月6日在屯門井財街社區會堂舉行外，其餘年宵市場攤位競投均在荔枝角政府合署舉行。凡年滿18歲或以上並通常居於香港的人士，均可參與，並可競投多於一個攤位，投得攤位後則須即時繳款及親自以自己名義登記為攤位獲許可人，並須即場簽署特許協議，否則喪失獲得經營該攤位的權利。

年宵市場於開放前3天，即明年1月20日至22日供獲許可人搭建攤位，若出現無法預料情況導致整段特許期搭建攤位和年宵營業時間被

縮短，特區政府有權延遲開始日期和縮短特許期，食環署會把競投價格按剩餘日期比例，無息退還予攤位獲許可人。

年宵市場開放至明年1月29日農曆年初一，攤位獲許可人須在當天上午7時前（維園年宵市場則於上午9時前）把檔架及營業工具移離准用範圍，並清理所有垃圾、廢屑和未售出商品，並不能在准用範圍及附近地方銷毀、毀爛或棄置未售出的商品，但可將未售出的花卉及盆栽即場送交食環署處置，惟食環署不會支付任何費用或作賠償。

另外，攤位獲許可人只能在攤位售賣及推廣准售商品，不得使用准用範圍作任何其他活動，倘食環署認為其在場地為宣傳、推廣、陳列、展示或售賣准售商品而進行違法活動、不利於國家安全、不道德或不符合年宵市場宗旨，署方有權停止有關活動，獲許可人須立即遵從署方指示。

五大年宵市場攤位競投詳情

年宵市場	攤位數目	競投日期	攤位底價
銅鑼灣維園	395個	10月22日（快餐及濕貨）、10月23日至24日（乾貨）	快餐120,470元、濕貨6,530元、乾貨（普通型）8,540元、乾貨（大型）12,810元
元朗東頭工業區遊樂場	158個	11月5日	快餐5,480元、濕貨700元、乾貨（普通型）1,350元、乾貨（大型）2,030元
深水埗花墟公園	136個	10月29日	快餐17,480元、濕貨3,540元、乾貨（普通型）7,800元、乾貨（大型）11,700元
荃灣沙咀道遊樂場	126個	11月1日	濕貨1,770元、乾貨（普通型）8,480元、乾貨（大型）12,720元
葵涌運動場	98個	11月11日	濕貨490元、乾貨（普通型）2,250元、乾貨（大型）3,380元

註：以攤位數目排序，餘下10個年宵市場攤位數目由20個至90個不等，詳情可瀏覽食環署網頁 www.fehd.gov.hk

資料來源：食物環境衛生署 整理：香港文匯報記者 劉明

建造業14項工種凍薪 2工種加日薪50元



●香港建造業總工會昨日公布2024/25年度建造業工人薪酬調整建議。

香港文匯報訊（記者 文森）香港建造業總工會昨日公布2024/25年度建造業工人薪酬調整建議。總工會的調查數據反映，業內存在開工不足、就業情況欠佳、輸入外勞政策影響等，議決主要16項工種之中，14個（紮鐵、模板、混凝土、泥水、油漆、喉管、木匠、搭棚、平水及測量、金屬工、天花間隔、雕刻木器、雲石及鋁質）從下月1日起凍薪，只有金屬棚架及挖掘機兩個工種分別獲加薪3.1%及3.3%，即日薪加50元。

逾三成工人指開工不足

總工會在8月至9月以問卷查詢會員就業情況，收回2,005份有效問卷，發現三成半受訪者指開工不足；超過七成認為今年就業情況比去年差。逾半受訪者指過去一年薪酬「無加無減」，僅一成

八有加薪，逾兩成四更要減薪。大多數受訪者希望特區政府提供更多勞工保障、合理施工期及增加在職培訓機會。

香港建造業總工會理事長周思傑在昨日記者會上指，早前與建造業持份者進行交流，普遍反映整體經濟未如理想，銀行貸款審慎，地產發展商開展新項目意慾降低，私人工程量驟減，前期工種工友開工不足。再加上近期頻頻出現欠薪欠工程款的工潮，實難以吸引年輕人入行，對建造業界造成更巨大挑戰。

他又指，業界的共識是目前市道欠佳，工程量不足，若強行加薪會造成負擔，即使加但實際未必能收到所定薪金額，「調查也反映，其實有些工友的薪金都不貼近工會公布的價錢，現時的調整是比較現實的決定。」



●建築工人於烈日下戶外工作。

香港文匯報記者涂穴 攝

香港喉管從業員總會主席趙建強促請政府有序推出工務工程，加快推出舊區重建項目、維修保養項目，短期創造更多職位給本地工人就業；並適時檢討輸入勞工計劃，保障本地工人就業機會。此外，政府亦應該推動業界訂立「標準合約」制度，減少「大細糧」陋習、剝削工友權益。

立法會議員梁子穎指出，私樓樓價跌，建築商拖慢工程，導致工作量減少，認為政府應加快發展北部都會區，做好職業培訓工作，提升培訓水準，為面向初入行者、半熟練技工及熟練技工的職業培訓課程提供學費資助，鼓勵工人學習一門或多門技術，增加勞動參與率；協助業界引入機器，推廣智慧建築技術，從研發、應用層面吸引年輕人才入行，令行業有可持續發展。



●香港數碼港與深圳市深港科技合作促進會簽署合作備忘錄，共建並啟用粵港澳青年創新創業工場（香港）。香港文匯報記者李望賢 攝

香港文匯報訊（記者 李望賢、石華）深港科技合作不斷深化，香港數碼港與深圳市深港科技合作促進會9日在港簽署合作備忘錄，利用數碼港位於粉嶺的工作間作為合作基地，共建並啟用粵港澳青年創新創業工場（香港），雙方將各自發揮資源優勢，共同搭建深港協同創新平台，促進兩地在創新創業及產業高質量發展方面的深度合作，並為初創及企業拓展大灣區市場提供更多機遇。

這是在深圳政府部門支持指導下，首個在港設立的培育引導香港青年創業團隊到大灣區發展的服務平台。基地首批共有十多家創新企業簽約入駐，涉及人工智能、科技金融、智能生活等領域，後期還將引入更多創新企業加入。

根據備忘錄，香港數碼港和深圳市深港科技合作促進會將圍繞四大範疇開展合作，包括推薦並引進內地優秀創新項目及企業進駐數碼港；協助數碼港優秀創新項目拓展大灣區市場，提供相關創業支持；推動深港科技合作交流及青年創新創業，共同組織行業及創業活動、培訓、商業配對服務；建立粵港澳青年創新創業工場（香港）等。

雙方均期望共同支持其發揮兩地融合優勢，搭建港深協同創新平台，以培育更多創新創業項目，實現「雙向奔赴」。

孫東：為港帶來新發展機遇動能

香港特區政府創新科技及工業局局長孫東表示，香港創科發展離不開與大灣區內各兄弟城市的協同合作。香港與內地企業的合作從來都是互惠互利的。內地企業在通過香港拓展國際市場的同時，也會為香港帶來新的發展機遇和動能。

他強調，深信「港深協同創新平台」定能為整個大灣區培育更多優秀創科企業，讓香港與深圳及大灣區其他內地城市協同發展、珠聯璧合，共同構建更具全球競爭力的創科產業鏈，實現新質生產力發展的戰略目標，服務國家的發展戰略。

工聯會倡徵收AI活動稅

香港文匯報訊（記者 吳健怡）數碼平台經濟蓬勃發展，據估算全港目前有超過11萬數碼平台工作者（如俗稱的平台外賣、速遞員等）。他們透過數碼平台「打零工」，但在新技術、新產業湧現下，從業員面對的職業風險亦日益複雜多變。工聯會昨日舉行發展新質生產力與勞動轉型研究發布會，建議政府強化勞工權益保護，設中央職業保險補償基金及職業保險，以及加強數字化職業的教育和培訓；又建議政府徵收AI（人工智能）活動稅項，除增加財政資源外，亦可用於僱員及企業培訓。

香港的數碼平台經濟近年來呈現蓬勃發展之勢，從交通出行到飲食外送，無不烙下平台經濟的深刻印記。工聯會立法會議員陸頌雄預計，現時全港有逾11萬數碼平台工作者，平台化為就業市場帶來新的增長點，但他們普遍存在勞動關係不穩定、勞動條件差、權益保障不足等問題，亦受公司演算法及制度影響，包括佣金抽成、服務費等名目繁多的手續費用，削弱他們實際取得的勞動報酬。

建議設中央職業保險補償基金

立法會議員梁子穎建議，完善勞、資、官協商

機制，構建新型勞動關係，維護勞動者的權益；以及設立中央職業保險補償基金，並成立「職業安全健康保障局」，一站式處理工作保險、復康、賠償的問題。

在全球化的背景下，各經濟體之間的競爭日趨激烈，香港需要透過發展新質生產力，全面提升競爭力。工聯會會長、立法會議員吳秋北表示，新質生產力的發展離不開勞動者的積極參與和支持，建議將勞工權益納入新質生產力發展框架，設立勞動模範評選機制，以提升勞動者的社會地位，激發勞動熱情。

工聯會副會長陳鄧源指出，強化本地勞工質素是發展新質生產力的重中之重，應該為勞工開展培訓，讓從業者了解業內的前沿技術；以及政府應聯合企業、大專院校、社會組織等多方力量，



●工聯會建議特區政府設立中央職業保險補償基金及職業保險，以及加強有關數字化職業的教育和培訓，並建議政府徵收AI活動稅項。

香港文匯報記者吳健怡 攝

充分利用線上線下資源，分層分類開展數字技能培訓。

另外，作為發展新質生產力的重要引擎之一的人工智能，創科業出身的工聯會副理事長李廣宇認為，政府須考慮對AI相關活動徵稅，以應對潛在的社會經濟挑戰，用於支援受AI發展影響的僱員進行再培訓及社會福利項目；以及設立「AI發展基金」，向部分企業徵收適度費用，用於支持AI人才培養等。