



前澳門終審法院院長岑浩輝於10月13日高票當選，成為第六任澳門特區行政長官候任人。此次選舉圓滿成功，充分體現澳門社會對「一國兩制」的衷心擁護，對澳門特別行政區成立25年來發展道路和成就的堅定自信，也充分反映澳門社會對岑浩輝品格、理念、能力和作風的廣泛認同，對澳門在新一任行政長官帶領下邁上新台階實現新發展的殷切期望。

相信岑浩輝帶領澳門特區政府，以敢擔當、善作為的施政作風，踐行奮發同行持正革新的施政理念，加強港澳優勢互補合作，把握粵港澳大灣區發展機遇，更好融入國家發展大局，港澳將邁向更光明未來。

馮煒光

岑浩輝當選後，國務院港澳辦發文從六個方面肯定岑浩輝，包括愛國愛澳、堅定熱誠；善於團結、群策群力；聚焦發展、求真務實；以民為本、重視民生；堅守國安、維護穩定；開拓創新、勇敢突破。形容這是澳門社會對新階段新發展的熱切期許。香港與澳門同屬大灣區核心成員，同是國家的特別行政區，彼此文化同根同源，人文交流頻繁，經貿往來密切，兩地情誼深厚，正如香港特區行政長官李家超所言，香港與澳門在國家改革開放過程中是參與者和受益者，在「一國兩制」的優勢下能直接參與內地的龐大市場，並同時與世界接軌，而港澳同為粵港澳大灣區的中心城市，共同擔當區域發展引擎的責任。李家超期待未來與岑浩輝緊密合作，優勢互補，互利共贏，共同以港澳所長，貢獻國家所需，為國家現代化強國建設，中華民族偉大復興作出新的更大貢獻。

岑浩輝務實做事 有為民情懷

岑浩輝是「老澳門人」，在澳門的終審法院院長崗位服務了近25年，親歷澳門回歸等一系列重大發展。他在宣布參選後，即馬不停蹄接觸澳門各界。誠如岑浩輝在當選後所言：他和他的競選辦公室接觸過108個社團和機構，接觸人士有2,194位。岑浩輝又曾5次落區，蒐集到2,000多條意見。他先後到訪過祐漢社區街市及熟食中心、新橋社區生果街、內港片區下環頤康中心、氹仔中央公園、石排灣社會及衛生服務大樓等，深入基層了解民情。岑浩輝在當選後的記者會上深情地提到新橋、下環區的舊區重建，他說探訪這兩個社區令他感受很深。岑浩輝又希望以正在建設中的祐漢社區的7棟大廈的2,000多個單位作標杆或示範。這可以看出，岑浩輝亟希望改善澳門舊區的赤誠和擔當。

岑浩輝在競選期間與各界頻繁接觸，了解到澳門中小企在在疫情後的營商環境急劇轉變，深入研究解決方法。岑浩輝也表示，澳門面對每到假

期便有大批澳門居民北上消費的現象。可以說，澳門和香港兩個特區都面對類似經濟議題，有共通之處。從岑浩輝的言行可見，他雖曾位居澳門終審法院院長，但十分接地氣，充滿親和力，願意與基層零距離接觸，深入了解澳門的難點痛點。誠如國務院港澳事務辦公室在岑浩輝當選後發表的文章所言：「許多澳門居民反映，岑浩輝『勤力落區，有目共睹』『與市民很接近，像朋友一樣聊天』，認為他一定會在未來施政中凸顯『民生本位』。」

全面落實「一國兩制」港澳明天更好

岑浩輝也具有國際視野，他在當選後的記者會上表示，在國家的幫助下，澳門可以和8個葡語系國家、17億人口的市場在金融、旅遊和高科技方面合作。岑浩輝在記者會上也以嫻熟葡語回答問題，岑浩輝帶領澳門在葡語系國家中大力開拓商機，令人期待。

此次選舉圓滿成功，充分體現了「愛國者治澳」「愛國者治港」的顯著制度優勢。全面落實了由愛國者掌握管治權後，澳門和香港真正實行基本法設計的行政主導，行政、立法、司法各司其職，既互相監督又互相合作。岑浩輝是法官出身，完全明白澳門政體的特色，也由於他的專業背景，讓他可以用更客觀務實角度推進改革，讓澳門產業適度多元化，在「一國兩制」框架下讓澳門變得更好。

誠如岑浩輝在參選時所言：「參選的根本動力源於全面準確、堅定不移貫徹『一國兩制』方針，推進強國建設、民族復興偉業的時代召喚；源於新時代新征程守護澳門長期繁榮穩定，展現澳門新擔當新作為的強烈使命；源於共創澳門美好明天，讓廣大市民過上更好生活的初心願望。」相信岑浩輝能團結帶領澳門社會凝心聚力、奮發革新，創造澳門更加美好的未來，為以中國式現代化全面推進強國建設、民族復興偉業作出新的更大貢獻。

打造「留學香港」品牌 建設國際教育樞紐

鄧飛 立法會議員



2024年1月，筆者在立法會提出了「積極建設香港成為國際教育樞紐，為香港教育訂立一套全面的戰略發展藍圖」的議案，旨在推動香港作為國際教育樞紐的發展，提升香港的國際影響力和競爭力。隨著全球教育市場的競爭日趨激烈，香港必須抓住機遇，通過打造「留學香港」品牌，吸引更多來自全球的優秀學生，並全面推動教育對外產業化。

香港作為國際大都會，擁有全球頂尖的高等教育資源。根據最新的泰晤士高等教育2025年度世界大學排名，香港有5所大學進入全球百強，這顯示了香港高等教育的國際競爭力。然而，儘管香港的教育達到國際一流水平，但「留學香港」這一品牌並未能在國際上獲得足夠的認可。

目前，香港的非本地學生來源主要集中在內地和亞洲其他國家，根據大學教育資助委員會(UGC)的數據，2018至2022學年，八大公立大學的非本地生中，71%來自內地，25%來自亞洲其他國家地區，僅有4%來自亞洲以外。這表明，儘管我們在吸引內地和亞洲學生方面取得了一定的成效，但在提升國際知名度及吸引全球學生方面，還有很長的路要走。

政商合作是關鍵

在2023年的施政報告中，特區政府已經表明，將香港打造成「國際專上教育樞紐」，並將政府資助大學的非本地生比例從20%提升至40%。這是一個非常好的開始，但要真正實現這一目標，我們需要更全面的策略和具體措施推動「留學香港」品牌的發展。

首先，吸引更多外來學生來港升學，不僅能提升香港的國際聲譽，還能通過教育增強香港的國際話語權和軟實力。留學生不僅是教育上的受益者，他們同時也是香港的文化大使和經濟促進者。根據美國的經驗，國際留學生對經濟的貢獻是顯著的。2021至2022學年，100萬名國際學生為美國經濟帶來了約338億美元的收益，並創造了335萬個就業崗位。因此，推動「留學香港」品牌，將對香港的經濟和社會發展產生深遠的影響。

政府應進一步與商界合作，增加獎學金名額，並提供更多學生住宿設施和畢業後留港工作的機會。去年，特區政府已經向獎學基金注資10億元，並將「一帶一路獎學金」的名額增加至每年

150個。這些措施將有助於吸引更多來自「一帶一路」和東盟國家的學生來港升學，並鼓勵他們留港發展。

此外，企業的參與也至關重要。特區政府可以鼓勵企業提供留學生獎學金，並為畢業生提供就業機會。這不僅能加強香港的人才庫，還能促進香港的經濟發展和國際競爭力。

制定吸引國際學生發展藍圖

教育產業化是推動香港教育國際化的重要策略。像美國、英國和澳洲這些留學大國，通過吸引國際學生獲得了巨大的經濟利益。例如，2021年，英國的國際留學生為該國帶來了259億英鎊的淨經濟效益。香港也完全有能力借鑑這些國家的成功經驗，通過推動教育產業化，增加經濟收入，並促進其他相關行業的發展。

要實現這些目標，香港需要通過以下幾個方面制定一套全面的戰略發展藍圖。

一是擴大非本地生學額：不僅在高等教育領域，還應該在職專教育和基礎教育中擴大非本地生的學額，讓更多境外學生有機會來港學習。

二是編制年度國際化報告：每年發布香港教育國際化報告，分析各教育階段吸引外來學生的數據、成本效益，並進行策略檢討。

三是加強海外宣傳：通過駐外經貿辦事處，加強對潛在留學生國家的宣傳，尤其是針對「一帶一路」沿線國家和東盟國家的市場需求，積極推廣香港的教育優勢。

四是改善學生住宿和簽證政策：特區政府應幫助大學興建更多宿舍，並鼓勵私營機構投資建設學生公寓，同時放寬留學生畢業後的工作簽證政策，並考慮引入家長陪讀簽證，為留學生提供更靈活的選擇。

五是平衡獎學金與自費留學：特區政府應繼續增加獎學金投入，吸引更多優秀的國際學生來港，同時推廣自費留學，讓更多優秀的外國學生選擇香港作為留學目的地。

香港作為國際大都會，擁有豐富的教育資源和優越的地理位置，具備成為全球教育樞紐的潛力。推動「留學香港」品牌，不僅能提升香港的國際知名度，還能為香港的經濟發展和人才儲備帶來長遠的益處。我們必須抓住這一歷史機遇，通過一系列具體措施，將香港打造成為真正的國際教育樞紐，為國家和香港的未來發展作出貢獻。

用好CEPA 制度創新 為香港拚經濟注新動力

紀緯紋 香港中文大學香港亞太研究所副研究員



香港與內地日前簽署CEPA服務貿易協議二，放寬多個服務貿易業進入內地的要求，標誌着兩地經貿合作尤其是服務貿易合作邁上新台階。此次協議是貫徹落實中共二十屆三中全會精神，健全香港在國家對外開放中更好發揮作用機制的重要舉措。這也是繼2019年首次修訂後，對CEPA服務貿易協議的再次修訂，進一步深化兩地經貿交流合作，為香港拚經濟、謀發展提供有力支撐，支持香港由治及興發展，更好融入國家發展大局。

粵港澳大灣區一體化加速，促進區域融合為香港經濟發展加注活力不是選答題，而是必答題。從演變和制度視角理解，香港必須通過對區域融合相關制度的持續創新，才可更有效回應全球和國家的政治經濟演變，以及解決本地經濟與社會發展問題並滿足新的需要。

據統計，2022年兩地服務貿易總額佔香港對外服務貿易總額約28%；而截至2024年9月30日，已有1,976家企業根據CEPA安排獲批准成為香港服務提供者，累計簽發3,421張《香港服務提供者證明書》。可以預期，除了傳統的運輸、物流、分銷服務等主要服務行業外，是次對建築及相關工程服務、電影、電視、旅遊等服務行業的新增開放措施，將有利這些香港優勢產業和從業人員在內地市場獲得更多投資、提供服務和業務合作的機遇，並改善本港相關市場的業務環境。

利香港優質服務進軍內地市場 CEPA是國家支持香港發展的重大舉措，是內地與香港在「一國兩制」的關係基礎上、並以世貿成員身份的相互協商，共同達成的創新性制度安排，既實現互惠互利和優勢互補，亦滿足新環境和新形勢下雙方產業結構調整和升級的需要。自簽訂協議21年以來，針對環境和需要的不斷變化，內地與香港以循序漸進方式簽訂了多份補充協議、服務貿易協議、貨物貿易協議、投資協議等文件，包括近日簽署的CEPA服務貿易協議二。筆者認為是次對CEPA的最新修訂將起到以下兩

個作用。

一是CEPA可以成為緩解當前市場不景情況的強心針。通過對服務領域增添開放措施、門檻的下降，形成「引進來、走出去」的效應，從而改善香港經貿投資的環境。新簽訂協議允許香港服務提供者可以更容易在內地成立企業提供服務、香港專業人士可更容易在內地取得執業資格，以及更多優質的香港服務可輸出到內地市場，通過降低門檻，鼓勵香港服務提供者走出去，發掘龐大的內地市場的各種機遇。

另一方面，在大部分服務領域取消香港服務提供者須在香港從事實質性經營三年的年期規定，就是降低另一入場門檻，把香港打造成一個擁有更大吸力的市場，吸引更多本地和世界各地的企業和人才，通過立足香港、成立企業或獲取專業資格，繼而拓展內地市場。

要讓新修訂協議發揮最大作用，作為即時應對措施，特區政府應聯同業界和專業團體，在協議二於2025年3月1日正式實施前，及時做好本地推廣和人才、資金、法律法規等支援措施的工作；同時結合整個大灣區的政商力量，共同做好外宣和招商引資的工作，推動大灣區成為國內國際「雙循環」經濟發展的重點區域。作為長遠目標，香港要從戰略高度籌謀，結合國家、大灣區和本地的產業發展規劃和傳統優勢產業的升級轉型措施，加速與內地的法規、規則和機制的對接工作，以及城市和產業發展長期規劃的協調，為香港創造一個更切合未來產業發展趨勢的商業環境。

利灣區打造國際化營商環境

二是CEPA可以成為支持香港在區域市場結構調整中鞏固優勢的制度

化鋪墊。是次協議新增的開放措施不單有利推動大灣區市場的一體化發展，本身更是有力的創新性制度安排，推動香港在不斷演變的環球局勢中，通過立足大灣區和面向世界，為國內和國際兩個經濟大循環提供更具優質、更先進、更高價值的專業服務，鞏固香港的「超級聯繫人」和「超級增值人」角色。

是次協議新增的「港資港法」和「港資港仲裁」，把廣為本地和國外投資者熟悉的、並具信心的法律工具成為投資香港和藉香港服務提供者身份投資內地的信心保證。此便利措施容許大灣區內的港資企業選用香港法律作為適用法和選擇香港作為仲裁地，既可進一步鞏固香港國際法律及仲裁中心的地位，並擴展相關專業服務的服務範圍與市場地位，亦有助大灣區打造更具法治信譽、更接軌國際的優良市場環境，增強外資利用香港作為橋頭堡到內地投資的信心。

要讓新修訂協議發揮最大作用，作為即時應對措施，特區政府應聯同業界和專業團體，在協議二於2025年3月1日正式實施前，及時做好本地推廣和人才、資金、法律法規等支援措施的工作；同時結合整個大灣區的政商力量，共同做好外宣和招商引資的工作，推動大灣區成為國內國際「雙循環」經濟發展的重點區域。作為長遠目標，香港要從戰略高度籌謀，結合國家、大灣區和本地的產業發展規劃和傳統優勢產業的升級轉型措施，加速與內地的法規、規則和機制的對接工作，以及城市和產業發展長期規劃的協調，為香港創造一個更切合未來產業發展趨勢的商業環境。

取締劣質劏房刻不容緩

潘景和 油尖旺區議員 民建聯劏房行動成員



房屋問題一直是特區政府施政的重中之重，早前成立的「解決劏房問題工作組」近月已提交報告，據了解本週三公布的施政報告，將提出「告別劏房」的具體措施。有關關注劏房團體舉辦「取締劏房論壇」，綜合其他政團和團體的意見，提出多項解決劏房問題的建議，包括促請特區政府訂立劏房面積標準及設立登記制度，並提出特區政府在取締劣質劏房時，須做好安置以及支援。有學者則建議被取締的劣質劏房住戶申請簡約公屋時，可以獲額外加分等等。

首先，劣質劏房的衛生環境問題對居民的健康構成嚴重威脅。許多家庭因為經濟困難，被迫居住在狹小擁擠的劏房中，這些地方通常缺乏良好的通風和衛生設施，導致空氣質量低下，滋生霉菌和細菌。尤其對於孩子來說，惡劣的居住環境容易導致呼吸系統疾病和其他健康問題。特區政府應該立即採取行動，制定和完善相關標準，確保所有劏房具備基本的衛生條件，為居民提供符合健康安全標準的最基本居住環境。

其次，失修問題也不容忽視。許多劏房位於老舊的唐樓，隨著樓齡老化，這些建築物的安全性逐漸下降，存在安全隱患，包括漏水、牆壁破裂等問題。特區政府應該設立專門機構，將劏房面積下限訂為最少7平方米及額外增聘足夠人手執行劏房登記制度，取締劣質劏房。如果能夠真正落實，將對改善香港的居住環境、提升居民的生活質素產生積極的影響。希望特區政府能夠重視這些問題，並以實際行動回應市民的期望，為所有居民，特別是那些生活在劏房的孩子們，創造一個更安全、更健康的成長環境。透過這些措施，不僅能改善劏房的居住環境，還能促進整個房屋市場的健康發展，最終實現社會的和諧與穩定。

使他們進行必要的修繕。

第三，有關劏房業主濫收水費、電費的老大難問題，同樣值得關注。由於許多劏房未有安裝獨立的水電錶，業主常常隨意收取水電費用，加重本就生活拮据的家庭的經濟負擔。特區政府應該要求所有劏房安裝獨立水電錶，保障租戶的合法權益，並加強對租賃市場的監管，防止不良業主的剝削行為。

此外，過渡性房屋的開題也需要引起重視。許多過渡性房屋位於市區邊緣，這不僅增加了居民的通勤成本，還影響了他們的生活質素。尤其對於孩子來說，通勤時間的延長會佔用他們的學習和休息時間，影響學業和身心發展。特區政府應該考慮過渡性房屋的地理位置，加強公共交通的配套設施，確保居民能夠享有便捷的通勤選擇，讓孩子們有更多的時間投入到學習和活動中，而不是在通勤的路上浪費寶貴的時間。

總而言之，取締劣質劏房刻不容緩，期望特區政府盡快將劏房面積下限訂為最少7平方米及額外增聘足夠人手執行劏房登記制度，取締劣質劏房。如果能夠真正落實，將對改善香港的居住環境、提升居民的生活質素產生積極的影響。希望特區政府能夠重視這些問題，並以實際行動回應市民的期望，為所有居民，特別是那些生活在劏房的孩子們，創造一個更安全、更健康的成長環境。透過這些措施，不僅能改善劏房的居住環境，還能促進整個房屋市場的健康發展，最終實現社會的和諧與穩定。