

新一份施政報告貫徹落實中共二十屆三中全會精神，提出系列措施鞏固提升香港三大國際中心地位。為配合落實施政報告鞏固提升香港國際貿易中心的政策方向，經民聯昨日發布「構建北部都會區『雙循環』跨境物流中心」研究報告，提出十項政策建議（見表），包括在洪水橋構建北部都會區「雙循環」跨境物流中心，建立全球供應鏈服務集聚區，打造國家跨境電商「外循環」支點等，以鞏固提升香港的國際航運貿易中心地位，加速香港由治及興，助力國家高水平對外開放。

●香港文匯報記者 黃子龍

經民聯主席盧偉國昨日在記者會上表示，中國是全球最大製造業大國和貿易大國，構建跨境物流中心對於國家進一步高水平對外開放，具有戰略意義。因此經民聯就如何發揮香港的獨有優勢，構建北部都會區「雙循環」跨境物流中心提出十大政策建議。

經民聯副主席林健鋒指出，在國家推動高水平開放的情況下，我國的電商業不但需要「內循環」的物流樞紐，更需要與「內循環」相連接的「外循環」跨境物流中心，以聯通內地和國際資源。他指出，香港是發揮「外循環」支點作用的最好地點，而洪水橋在地理上具有北連深圳灣、西連香港機場的交通優勢，大有條件扮演支持內地企業「走出去」的物流樞紐。

力挺內企「走出去」

他建議，香港應考慮在洪水橋規劃打造一個全球供應鏈服務集聚區，可在區內提供土地、稅務等優惠支持政策，爭取更多內地及國際優質供應鏈服務企業落戶，大力扶持初創企業及中小企業推動供應鏈服務創新，同時發揮香港法律、會計、投資、保險、航運等專業服務優勢，吸引更多內地及海外公司使用香港物流公司作區域配送。

經民聯副主席梁美芬表示，近年跨境電商產業在大灣區發展一日千里，眾多大型跨境電商企業已落戶大灣區，面對跨境電商對於物流、專業服務、資金融通等愈來愈多的需求，有必要進一步發揮香港、深圳前海、珠海橫琴的優勢，共同打造港珠澳橫琴物流生態圈，實現港珠澳三地跨境物流「同城化」的同時，與香港的「雙循環」跨境物流中心形成協同效應。

經民聯副主席吳永嘉表示，發展電子商貿是世界趨勢，亦是香港發展成為國際貿易中心重要的一環。他建議政府加強產業引領和支持力度，包括進一步強化香港貿易發展局在推動跨境電商的角色和功能，如完善智能商貿配對平台「商對易」和提供「掃碼易」服務，以及延長貿易局「內地發展支援計劃」，協助企業開拓「企業對顧客」的跨境電商市場等，為港企提供更大支持。

建議打造成跨境電商平台

經民聯秘書長陳祖恒表示，發展跨境電商產業，需要各種電子商貿平台配合。香港在跨境電商產業上的一大不足，在於缺乏規模較大的電子商貿平台以及大型的電商企業，令香港不少消費者主要還是通過內地或海外的平台購物。他建議特區政府積極鼓勵和支持本地企業發展電子商務，更多政策優惠支持本地企業打造更多電子商貿平台，並發揮香港金融優勢，與銀團合作打造香港自主品牌的跨境電商平台。

經民聯副秘書長陸瀚民表示，推進跨境數據在大灣區互聯互通，是深化內地及香港數字經濟合作的重點。他建議，政府應盡快協調推動建立粵港大灣區數據平台，推進粵港數字基礎設施的對接、互認、互聯、互通和標準化，建立灣區內統一的數據分類審核制度，以及規範對流動性數據要素的審核要求及監管標準。

發揮洪水橋地理優勢 建全球供應鏈服務集聚區

經民聯建議十招打造北都區「雙循環」物流中心



●經民聯建議在洪水橋構建北部都會區「雙循環」跨境物流中心。圖為洪水橋鳥瞰圖。

資料圖片



●經民聯昨日發布「構建北部都會區『雙循環』跨境物流中心研究報告」。香港文匯報記者涂穴攝

●主動規劃創新機制，在北部都會區內的洪水橋打造全球供應鏈服務集聚區

●與粵港澳大灣區其他城市合作，強化規則銜接、機制對接，爭取實現港珠澳三地跨境物流「同城化」

●擴建粵港跨境冷鏈運送基地，完善香港轉口食品的檢驗機制

●建立粵港澳大灣區數據平台，推進三地數字基礎設施的對接、互認、互聯、互通和標準化

●推出更多支持本地企業設立電子商貿平台的政策優惠

●加強法規保障，制訂網絡安全及消費者權益保障的法律

●建議中央將香港定位為「絲路電商」的國際合作平台，支持港企把握國家「絲路電商」合作先行區的機遇

●進一步強化香港貿易發展局在跨境電商發展上的作用和功能，同時爭取國家擴大《跨境電子商務零售進口商品清單》的覆蓋門類及提高交易限額

●打造香港電商購物節，推動兩地電商合作

●優化貿易環境，以創新、專屬、專項方式研究試行各項通關措施

資料來源：經民聯研究報告
整理：香港文匯報記者 黃子龍

經民聯研究報告十項建議



●參訪團參觀曲阜孔廟。香港文匯報記者丁春麗攝



●參訪團體驗金石傳拓。香港文匯報記者丁春麗攝

崔建春率駐港領團和商界走進孔子故里

香港文匯報訊（記者 丁春麗 曲阜報導）22日至23日，外交部駐港特派員崔建春率領的外國駐港領團和商界山東參訪團走進孔子故里濟寧曲阜市，參訪孔廟、孔府、尼山聖境，沉浸式體驗儒家文化。濟寧市委書記溫金榮在曲阜會見參訪團一行時表示，香港已經成為濟寧主要外資來源地、對外開放的新通道，濟寧也積極融入粵港澳大灣區建設國家戰略，持續深化經貿人文合作。

上午8時，隆重的晨鐘開城儀式後，古老厚重的城門徐徐打開，參訪團一行開啟在孔廟、孔府的參觀。

老撾駐港總領事賈仲赫並非首次來到孔廟，但仍感到激動和高興。賈仲赫告訴記者，孔子思想不僅對中國人非常重要，愈來愈多外國人也更加推崇孔子。2011年，他在山東大學讀研究生期間，曾來過曲阜。十幾年後再訪山東，他明顯感受到濟南、曲阜以及山東發生的巨大變化。

三十年後再來曲阜，崔建春此行也有了更多的思考。崔建春

告訴香港文匯報記者，做過三個國家的大使，他能感受到當前人類遇到了困難，尤其是思想的困難和道德的困難，也在想方設法從歷史中尋找解決方案。

「我覺得應該到這裏來看一看，感受一下中國的『和而不同』，和諧文化。」崔建春說，這是中國對世界人類文明的貢獻，希望通過此次在曲阜的參訪，能夠讓大家感悟中國古代先哲提出「和而不同」、「天人合一」等思想的博大精深，加深對當代中國領導人提出的人類命運共同體、地球生命共同體等理念的理。

溫金榮在曲阜會見了參訪團一行，並誠摯邀請海內外投資者選擇濟寧、扎根濟寧。香港特區政府商務及經濟發展局副局長陳百里致辭時表示，香港擁有背靠祖國、聯通世界的獨特優勢。作為國際金融中心、航運中心、貿易中心，香港要做好引進來、走出去的雙向平台，希望與山東攜手共同把握全球機遇，在經貿投資、對外開放等領域繼續加強合作。

明年推住宅累進差餉 庫房料年增8.2億收入

香港文匯報訊 香港特區立法會昨日通過《2024年差餉（修訂）條例草案》，於本財政年度第四季（即2025年1月至3月）起實施住宅物業累進差餉制度，應課差餉租值超過55萬元的住宅物業，首55萬元租值同樣按5%徵收差餉，其後25萬元租值按8%徵收，剩餘租值則按12%徵收。受影響的住宅物業僅佔全港私人住宅物業總數約1.9%，預計政府收入每年可增加8.2億元。

根據條例草案，應課差餉租值為55萬元或以下的住宅物業，會維持按租值5%徵收差餉。非住宅物業，包括用作商業活動或社會服務的物業單位，例如商業大廈、工廠大廈、商舖、酒店、託兒所、安老院、青年宿舍、度假營等，不在累進差餉制度的涵蓋範圍內。

僅涉1.9%物業 商廈工廈等不受影響

特區政府財經事務及庫務局局長許正宇昨日在立法會會議上動議恢復二讀辯論有關條例草案時發言補充，目前部分有多個單位的住宅物業由於其設計及佔用模式，令整個處所作為單一物業單位評估差餉，以致應課差餉租值可能高於55萬元。由於向這類物業按「能者多付」原則徵收差餉並非實施累進差餉制度的原意，政府因此建議把以下住宅物業單位排除於累進差餉制度的涵蓋範圍外：

一、由香港房屋委員會和香港房屋協會提供的租住公屋、香港平民屋宇有限公司提供的大坑西邨租住房屋，以及過渡性房屋或簡約公屋計劃下的物業單位；以及

二、由香港醫院管理局、香港中醫醫院、註冊非牟利學校、專上學院和宗教機構提供，內有相當部分設施供住戶共用的宿舍。

被問及會如何處理一些原來由兩個單位組成，但其後經「打通」合併為一個的單位，許正宇表示，一直以來，差餉物業估價署不向差餉繳納人發出物業詳情申報表，要求差餉繳納人提供有關物業的資料，包括是否有改動。如果估價署收到投訴或在巡查時發現相關情況亦會處理。

許正宇強調，累進差餉制度力求在秉持「能者多付」原則和減少受影響繳納人數間取得平衡。特區政府在制定累進差餉制度時，已綜合考慮一籃子因素，包括住宅物業差餉繳納人的負擔能力、應課差餉租值所反映的市場租金、受影響繳納人數及其將多繳的差餉金額、預計可增加的差餉收入，以及維持簡單差餉制度的大原則等。累進差餉制度是政府財政整合計劃的一部分。

在回應推行的成本時，許正宇表示，有關的成本由兩個部分組成，即非經常性部分和經常性部分。非經常性部分涉及電腦開支等，有關的非經常性開支約為2.5億元。涉及日後營運，包括增加人手的開支、處理新增工作、處理反對評估租值，以及發出差餉單的工作等，經常性開支約為每年600萬元。

許正宇：不影響簡單低稅制

地產及建造界議員龍漢標在發言時指，累進差餉制度動搖簡單低稅制的根基，打破了香港的「金漆招牌」，業界無法接受。許正宇回應表示，香港的簡單低稅制一直包含累進元素，以薪俸稅為例，目前就有5個累進階梯，而新差餉制度只有3個，故新制度不會影響香港的簡單低稅制，且修例不會波及工商物業，不會影響香港整體競爭力。

在投票時，龍漢標及自由黨議員邵家輝、李鎮強、易志明，以及選委界議員江玉歡投下反對票。經民聯議員陸瀚民、梁美芬、吳永嘉、盧偉國、陳祖恒和醫療衛生界的林若玄均投下棄權票。條例草案最終以70票贊成、5票反對、6票棄權通過。

有關條例草案將於11月1日刊憲，差餉物業估價署亦會通知受影響的差餉繳納人。本財政年度第四季發出的季度徵收差餉通知書將反映適用個案的累進差餉額。

數字辦：非「一刀切」禁僱員使用即時通訊軟件

香港文匯報訊 香港特區政府數字政策辦公室發言人昨日在回應傳媒查詢關於政府員工使用個人網絡郵件、公共雲端儲存及網頁即時通訊服務時表示，數字辦制定了針對連接政府內部網絡系統的桌面電腦使用安全指引，以防範潛在的資訊保安風險，絕非「一刀切」禁止使用即時通訊軟件。

數字辦表示，面對日趨嚴峻的網絡威脅，數字辦在今年4月更新的《政府資訊科技保安指引》中提醒各決策局及部門，其員工透過已連接政府內部網絡的桌面電腦使用個人網絡郵件、公共雲端儲存，以及即時通訊等服務，會帶來潛在資訊保安風險，故必須做好風險管理。就此，數字辦制定以下針對連接政府內部網絡系統的桌面電腦使用安全指引：

一、政府員工須先經部門管理層審批後才能透過已連接政府內部網絡的桌面電腦使用個人網絡郵件、公共雲端儲存及即時通訊等服務；以及

二、部門可因應運作需要，於指引公布後的6個月適應期間，制定不同替代方案，包括為員工提供與部門內部網絡系統分隔的流動裝置或指定電腦，讓員工繼續使用相關個人網絡郵件、

公共雲端儲存或即時通訊等服務，或由部門開發專屬的應用系統等。

官校校內系統無須跟隨指引

數字辦強調，上述指引旨在加強政府內部資訊網絡系統的安全屏障，並無限制或影響部門員工透過手機、流動裝置或其他獨立於政府內部網絡系統的桌面電腦使用有關服務（包括WhatsApp、微信及其他常用的即時通訊軟件），絕非「一刀切」禁止使用相關通訊工具。相關指引要求亦不適用於非連接政府內部網絡的電腦系統或通訊裝置，例如官立學校的校內系統。相關機構可按照其業務需要，採取合適的資訊保安及網絡安全措施。

數字辦表示，在4月公布指引後，已安排多個簡報會向部門介紹指引的要求及技術解決方案，並為部門提供技術建議，協助各部門在六個月內遵從指引的要求及制訂相應的實施計劃。

數字辦會繼續向各部門提供適切支援，包括安排更多簡介會及分享技術解決方案，同心協力地維護政府的資訊系統及網絡安全。