

「機場城市」擴發展藍圖 設遊艇港灣鮮活市集

香港文匯報訊 香港機場管理局昨日宣布，將擴大「機場城市」發展藍圖，於機場毗鄰的土地、港珠澳大橋香港口岸人工島和機場島與東涌之間的海灣發展區內大型、融合商業活動、流行文化、藝術交易、娛樂消閒的世界領先新地標，進一步推動香港和粵港澳大灣區其他城市的經濟發展。

「機場城市」位於機場毗鄰的土地、港珠澳大橋香港口岸人工島及東涌之間的海灣，涉及60公頃用地和200公頃海域。新發展項目包括構建藝術產業生態圈、興建亞洲國際博覽館第二期、設置遊艇港灣和配套設施、開設空運鮮活市集、增加公眾活動空間等。各項預計於2026年至2031年落成。

配合香港作為國際頂尖藝術樞紐的地位，機管局計劃在機場構建藝術生態圈，發展香港首個匯聚藝術創作、鑑賞和交易於一身的一站式

項目，建構集畫廊、藝術空間的社群，亦會發展全港首個專為藝術品儲存而建造的大型倉儲設施。藝術相關設施將與亞博館的藝術展覽活動產生協同效應，推動香港成為世界一流的藝術品交易市場。

由機管局推動的亞博館二期發展將包括全香港規模最大的室內多用途場館，提供超過二萬個座位，以及更多會議展覽設施，以便舉辦更多世界級表演和國際商貿活動，吸引各地和大灣區其他城市旅客前來香港，體驗香港的獨特國際化文化氛圍。

機管局將充分利用機場島毗鄰的海域，發展香港最大型的遊艇港灣和配套設施，提供約600個遊艇泊位，令機場城市成為全亞洲尤其大灣區獨一無二的遊艇旅遊目的地，同時發展多元化水上休閒和康樂設施。

沿機場島和香港口岸人工島海岸線亦計劃發

展不同類型戶內和戶外海灣休閒、文娛設施，興建酒店和設置特色海灣長廊，接連的公眾活動空間可舉辦各類節慶活動，帶動人流。

機管局又計劃於香港口岸人工島引入以運動為主題的嶄新遊樂綜合設施，糅合新穎的室內、外運動遊戲概念，將冒險、探索、運動與娛樂融為一體，成為公眾人士和旅客運動潮玩好去處。

香港國際機場的航空貨運領先全球，匯聚以飛機運送的世界鮮活和貴價食品。為充分發揮這方面優勢，機管局正規劃在香港口岸人工島發展空運鮮活市集，令香港成為世界高端以及鮮活食品的聚集地，並為旅客提供獨有的飲食旅遊體驗。

料涉約千億投資 機管局負責300億

「機場做得好，可以是推動經濟發展的引



●香港機場管理局昨日宣布，將擴大「機場城市」發展藍圖。機管局供圖

擎。」機管局主席林天福表示，整個機場城市發展藍圖早於2019年開始籌劃，預計擴大規模發展涉及大約1,000億元投資，其中約300億元由局方負責，主要用於基建，其餘透過招商以吸引投資者投資，初步反應正面。

本報記者實測：啟德體育園主場館距港鐵站行一刻鐘

5萬人齊離場 勢逼爆交通

明年首季啟用的啟德體育園將陸續舉辦一系列測試賽，首場是周日（27日）在啟德青年運動場舉行的本地乙組足球賽事，料有千人參與，下月將再舉行3,000人入場的欖球賽，以評估體育園周邊配套的負荷和入場流程。香港文匯報記者昨日實測，從港鐵宋皇臺站D出口，前往青年運動場路程僅五六分鐘，但往主場館需時15分鐘至16分鐘。倘主場館5萬名觀眾同時散場，勢必對交通系統造成壓力。立法會議員顏汶羽建議加設巴士路線和跨境直通巴士，同時加強園區的商業和零售設施，吸引觀眾散場後留在園內消遣，以分散人流。

●香港文匯報記者 吳健怡、聶曉輝



掃碼睇片

周日迎首場測試賽

佔地28公頃的啟德體育園將於周日舉行首場測試賽，屆時最多可容納5,000人的青年運動場將舉行一場本地乙組足球賽事，將有1,000名持票觀眾入場觀賽。香港特區政府文化體育及旅遊局體育專員蔡健斌昨日帶領傳媒參觀場地時表示，周日的測試賽將於下午4時半開始，市民可於3時進場，場內會有外賣餐飲服務，建議最快的交通線路為乘搭港鐵到宋皇臺站D出口，步行五六分鐘，即到達運動場觀看賽事。

他指出，今次主要為測試入場的安檢、驗票位置，帶位和安排工作人員在場館外帶路等，並強調會安排足夠人手「處理一場足球賽」，同時為了更能掌握人潮和交通管理方案，日後會循序漸進舉行不同的壓力測試。青年運動場亦將於11月16日舉辦另一場欖球賽，暫時預定3,000人入場，預計體育園明年正式使用前，會有逾十萬人次進入體育園參與測試活動。

對園區的長遠交通疏散安排，啟德體育園有限公司總監（策略發展）鄧竟成表示，市民離場將可到足以容納兩三萬人的中央廣場，沿途會設有指示引導觀眾離開，可經體育大道、正在興建的「西橋」等途徑離開，分別前往港鐵啟德站和宋皇臺站，而乘搭巴士的市民可步行16分鐘至啟德車站廣場，經行人隧道到太子道東近富豪東方酒店的巴士站，兩旁亦有50多條巴士線。

他表示，當體育園舉辦大型活動時，將會設立聯合指揮中心，警方和公共交通營辦商會緊密聯繫，確保



●場館內正測試射燈，旁邊的田徑跑道仍未畫線。香港文匯報記者郭木又攝

人流，「不論使用啟德站或宋皇臺站，都是同一條線。」他建議參考紅磡香港體育館的做法，在啟德體育園有活動舉行時增設來往港島與新界的特別巴士班次和跨境路綫巴士作疏導。

他透露，運輸及物流局早前曾在立法會一個會議上表示，已物色宋皇臺道一塊土地作巴士上落客之用，面積比紅館現時的上落客區大，且距離啟德體育園區僅幾分鐘步行路程。

籲強化零售餐飲 吸觀眾留園消遣

他又建議體育園強化零售和餐飲業務，以吸引部分觀眾於活動完結後留在園內消遣，分散離場人流，重點是如何招攬有實力的商戶進駐。

啟德體育園區附近一帶設有通往土瓜灣、九龍城、彩虹等不同區的行人天橋和隧道，顏汶羽期望政府增設指示牌，藉此做好地區活動的宣傳工作，帶動盛事經濟，「例如九龍城是美食集中地，離場時可選擇步行前往吃東西，一來可促進地區旅遊，同時亦可舒緩散場時一窩蜂離開帶來的交通負荷。」

青年體育場主要設施已見完整建築物

特寫

香港文匯報記者昨日由港鐵宋皇臺站D出口出發，抵達青年運動場需時約6分鐘左右。由啟德站D出口出發的話，記者用了約16分鐘。不過，除了兩個港鐵站出口有指示牌指引方向，沿途全程均沒見到路牌指示，加上無瓦遮頭，日曬雨淋或令人場者感難受。

相比之下，由宋皇臺站前往或離開青年運動場的路線最短，但該段百餘米的道路全程沒有上蓋，中午時分陽光猛烈，相信入場者日後要頂着烈日前往，有點難受。而兩旁均是正在施工中的地盤，沙

塵四起。由啟德站前往，則有約8分鐘路程是全露天環境。

香港文匯報記者在啟德體育園周邊觀察，遠遠已經見到主場館獨特的環狀建築，日光下呈現出炫目的紫藍色，青年運動場的主要設施亦已見到完整的建築物，貫通體育園的體育大道已完成上蓋。當走入青年運動場，記者發現，建築內已經有完善的基礎設施，如男、女更衣室、醫務室等，走入看台時，映入眼簾便是大草坪，以及可容納約5,000名觀眾的座位，但場內的跑道仍未鋪蓋。

●香港文匯報記者 吳健怡



●鄧竟成（右）表示，當體育園舉辦大型活動時，將會設立聯合指揮中心，確保離場安排有序和安全。香港文匯報記者郭木又攝

零售館逾70萬平方呎 逾200零售餐飲店雲集

香港文匯報訊（記者 吳健怡）啟德體育園各場館主要建築工程已經完結，以周日進行測試壓力的青年運動場為例，球員馳騁的「綠草場」已經完成鋪設工程，只待內部裝修工程進行，預料今年年底前完成所有裝修。為了提供一站式運動與休閒、餐飲和購物的新體驗，園內將提供超過70萬平方呎的啟德零售館，雲集超過200家零售和餐飲店舖，讓市民和旅客穿梭其中享受運動、購物及消閒的樂趣。

啟德體育園三大場館之一的青年運動場，其室外運動場可容納約5,000名觀眾，比較適合進行學校運動會、田徑訓練、足球和欖球賽、運動員訓練等活動。

啟德體育園有限公司總監（策略發展）鄧竟成介紹，草坪是專業運動場地的核心設施，已經完成鋪設，為確保草坪系統及相關設施符合世界橄欖球協會等國際標準，將採用即鋪即用，事先於珠海苗圃種植，經收割後即日運到啟德青年運動場鋪設。

料年底前完成所有裝修

為符合國際足協要求，場館內正測試射燈，但旁邊的田徑跑道仍未畫線，鄧竟成表示，各場館主要建築工程已經完結，但因過去兩個月降雨量較多，導致仍有部分內部裝修有待完成，一些工程被迫延遲，料下月完成足球場草坪外圍的田徑跑道鋪設工程，年底前完成所有裝修。

被問及啟德體育園在8月初和9月底曾發生3宗漏水個案，他指出，承建商在測試期間發現部分喉管漏水，已按照既定程序即日完成維修，現時各項水管裝置均正常運作，整體項目施工进度不受影響。

除了提供多個世界級場館，啟德體育園更配備休閒遊樂體驗。

鄧竟成介紹，每個場館都有餐飲設施，例如主場館設有28個餐飲設施，包括5個酒吧，其中一個「差不多是全亞洲甚至全世界最長的酒吧」。佔地逾70萬平方呎的啟德零售館，主建築共有三座，將雲集超過200家零售和餐飲店舖，更可步行直達約3.2萬呎的維港畔特色美食海灣。

發展局料赤洲恐龍化石陸續有來

香港文匯報訊（記者 王偉）赤洲島沉積岩發現疑似含有古脊椎生物化石，初步推算屬於白堊紀時期，即距今至少6,600萬年前，是香港首次發現恐龍化石。香港特區政府發展局局長甯漢豪昨日接受電台訪問時表示，預計赤洲能到更多恐龍化石，會研究如何說好華南地區的恐龍故事。

展示華南地區恐龍故事

甯漢豪指出，新發現的恐龍化石有助研究香港在1.4億年前的情況，研究香港歷史的空間將更為廣闊。短中期而言，可將化石作公開展覽，並構建出相關背景，向公眾展示華南地區恐龍故事，以及專家在驗證化石、保育、清修化石時所作出的工夫，「兩地專家正進行相關考察，明年會將這重大發現作

學術發布。」她表示，專家會在赤洲島發掘更多化石，並配對大灣區其他城市出土過的恐龍或恐龍蛋化石，相信會有更詳細的發現。

古脊椎所副研究員裴睿表示，從赤洲地層和沉積岩的特徵推斷，當時恐龍生存環境氣候炎熱乾旱。而該處地形屬沉積大量砂石的狹長盆地，有河水流經低窪地區，雨季時河谷可能變為氾濫平原。由於恐龍被發現的化石骨骼分布散亂，且破碎風化，在原地死亡和埋藏的可能性較低。他推斷恐龍可能在某處死後被沙石掩蓋，再被洪水沖走，最後散落在赤洲島發現地點，經過逾億年地質變動下成為化石，「在白堊紀時期，陸地上只有恐龍有這麼大的骨頭，會進一步研究，以確認恐龍種類。」



●甯漢豪（中）、發展局文物保育專員蔣志豪（右）與古脊椎所副所長劉俊（左）在合作儀式上合照。

恐龍專家、香港中文大學生命科學院助理教授文嘉祺表示，香港位處中國大陸最南面，與四川、雲南、新疆、遼寧等地恐龍品種或有區別，期望後續發掘能找到香港的獨有品種。

近百人先睹恐龍化石 內地專家：感受到港人熱情

香港文匯報訊（記者 蘇梓堯）香港首次發現的恐龍化石今日起在香港文物探知館向公眾展出。古蹟辦昨日下午邀請內地專家裴睿和趙祺向公眾舉行講座，近百名市民到場，更率先預覽該件恐龍化石。

在講座的提問環節，參與市民踴躍發問。專家表示，感受到香港市民對恐龍化石的熱情。在講座結束後，市民更和專家交流有關話題，展望未來香港有機會發掘更多生物學相關資訊。

香港文匯報記者採訪到一名生物進化學愛好者。她表示，看到恐龍化石真身很激動興奮，與她在1982年相遇的一塊小石頭十分相似，同樣呈現中赤色，紋路也相近。



●市民對看到恐龍化石真身感興奮。



掃碼睇片