



美減息節奏放緩 亞洲貨幣或受壓

投資攻略

我們的預期與先前一致，即特朗普在美國總統選舉中獲勝，內地將要推出更大力度的刺激措施以抵消潛在的負面影響。這些更大規模的刺激措施可能會在明年3月的全國人大會議上公布。然而，與特朗普上次當選時的情況不同，市場現在對他的執政風格已較為熟悉。在中美經濟結構上，美國目前的通脹水平較當時更高，而中國的工業結構承壓能力更強。因此，我們預計市場對特朗普再次當選後所採取的措施會更加從容應對。

●巴克萊銀行外匯及新興市場宏觀策略師 張蒙

美國聯儲局11月減息25點子，符合市場預期，而12月是否繼續減息的不確定性有所增加。近期巴克萊美國宏觀經濟研究團隊上調對美國2025年至2026年通脹水平預測，降低美國GDP增長預測。

另外，預計聯儲局2025年只會減息兩次，分別在3月和6月。美國大選塵埃落定後，投資者採取觀望態度導致美元走弱，但隨着聯儲局減息節奏變慢，預計長期美元指數下降速度也將放緩。

聯儲局減息節奏放緩，或將給亞洲貨幣帶來較大壓力，尤其是對於依賴聯儲局政策指引的亞洲國家央行。

即使聯儲局已經開始減息，由於美元強勢的影響，亞洲貨幣仍然面臨貶值壓力。這些國家的央行可能不得不推遲減息計劃，導致其在未來可能需要進行更大規模的減息來應對經濟形勢。

12月是內地企業結匯的高峰期，因此美元一般會通常出現季節性貶值。但特朗普上台後，

隨着避險情緒上升，投資者可能會選擇囤積美元導致美元需求增加，因此12月的美元兌人民幣兌換量相較之前或會減少，加上可能9月已有企業預先結匯，對人民幣有一定支撐作用，不過力度有限。

刺激措施支持人民幣基本面向

中長期來看，我們預計11月8日公布的刺激措施會支撐人民幣基本面向。然而特朗普上台後即將在關稅等方面採取的行動或會推高美元，預計人民幣將緩慢走弱。

美國大選後，印度盧比表現遜於預期，原因有兩點：一是自9月份以來，部分股市資金已流出；二是在美國大選前夕，投資者傾向於採取低風險的投資策略。

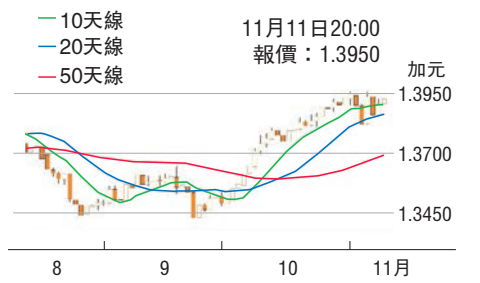
日圓受特朗普政策的影響更大：自10月以來，投資者已經開始進行套息交易；另一方面，日本大選結果不如期，市場對鷹派政策的預期減弱，因此削弱了對日圓的支撐。

美元指數擴升幅 加元偏弱

金匯動向

馮強

美元兌加元



美元兌加元上週三守穩1.3820水平走勢偏強，受制1.3960阻力遭遇回吐壓力，上週尾段大致企穩1.3850水平之上，本週初曾反彈至1.3935水平。加拿大統計局上週五公布10月份新增1.45萬份就業職位，遜於9月份的4.67萬份增幅，不過10月份失業率維持在6.5%，與9月份相若，顯示加拿大就業市場在第四季開端僅保持穩定，數據未對加元構成太大支持。此外，紐約期油上週四未能重上每桶73美元水平連日掉頭回落，本週初有失守69美元水平傾向，繼續抑制加元表現。

另一方面，S&P Global上週三公布德國10月份綜合PMI上升至48.6的3個月高點，較9月份的47.5改善，不過數據顯示德國經濟活動依然處於不振，主要是德國10月份製造業PMI僅為43水平，繼續陷於收縮表現，抑制歐元走勢。

料反覆上試1.4000主要阻力

特朗普贏得美國總統大選，美元轉強之際，德國政局迅速呈現不穩，有機會提早進行大選，歐元連日下跌，本週初

曾走低至1.0655美元水平逾6個月低位，同日美元指數擴大升幅至105.52水平逾4個月高點，帶動加元下跌。隨着歐元偏弱，美元指數連日上升，該因素繼續拖累加元表現，預料美元兌加元將反覆上試1.4000主要阻力關位。

現貨金價上週五受制2,710美元阻力走勢偏弱，迅速跌穿2,700美元，本週初曾走低至2,659美元水平。現貨金價上週尾段連日受制2,710美元阻力便掉頭下跌，加上美元指數本週初升逾4個月高點，增加金價的下行壓力。不過市場正等候美國本週三公布10月份消費者物價指數，不排除金價將暫處區間活動，預料現貨金價將暫時上落於2,640至2,690美元之間。

美元續為闊高 關注周三通脹數據

金匯出擊

英皇金融集團 黃楚淇

來到本週，投資者將繼續評估特朗普當選美國總統可能對美國經濟產生的影響，也在關注「特朗普交易」是否會繼續。特朗普的政策提議，包括增加貿易關稅、打擊非法移民、降低稅收和放鬆商業監管，將促進經濟增長和通脹；但在短期內，究竟確實會推出那些政策仍存在很大的不確定性。共和黨也贏得了對參議院的控制權，並在眾議院選舉中處於領先地位。

本周一大焦點將會是週三公布的美國通脹數據，經濟學家預計，美國10月消費者物價指數(CPI)較前月攀升0.2%；9月同比增幅2.4%為逾三年半以來最小，因而強化了對美聯儲減息的押注。不過，特朗普的當選可能會給美聯儲帶來一個難題，因為他提高關稅的計劃可能會助推物價上漲。在美聯儲上週四減息25個基點後，主席鮑威爾幾乎沒有就利率下調的速度和幅度給出指引。美元指

數已見重新上揚，周一刷新四個月高位至105.50上方水平。

歐洲方面，在特朗普獲勝之後，德國執政聯盟的瓦解使這個歐洲最大經濟體的危機成為焦點。德國總理朔爾茨(Olaf Scholz)決定辭退來自聯盟夥伴自由民主黨(FDP)的財政部長林德納(Christian Lindner)，這意味著德國將舉行不信任投票，並可能提前選舉。朔爾茨周日表示，他願意在聖誕節前在議會進行信任投票。

歐元兌美元慎防下破1.0660

歐元兌美元走勢，技術圖表所見，六月份的三個底部大致處於1.0660，故目前歐元兌美元再回挫將會關注這個位置，上週也曾三日持於此區附近，要慎防若然後市終見出現下破，亦將見歐元跌勢再為加劇，下延目標看至1.06及1.0447。至於阻力位回看1.0730及1.0830，較大阻力料為100天平均線1.0940。

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條，以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱，以及在城市規劃委員會(下稱「委員會」)的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)瀏覽 -

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
 - (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
- 按照條例第16(2F)條，任何人可就有關申請向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(委員會秘書處：香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「根據城市規劃條例公布規劃許可申請及覆核申請以及就申請提交意見」的規劃指引。有關指引可於上述地點，以及委員會秘書處索取，亦可從委員會的網站下載。

按照條例第16(2I)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網站。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網站，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網站上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

- (a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/NE-FTA/257	新界上水缸瓦甫丈量約份第87約地段第344號(部分)及第345號(部分)和毗連政府土地	擬議臨時貨倉存放建築材料連附屬設施(為期3年)及相關填土工程	2024年11月19日
A/NE-TK/827	新界大埔汀角路丈量約份第17約及第29約多個地段	擬議臨時度假營連附屬設施(為期3年)	2024年11月19日
A/NE-TKL/781	新界坪輦丈量約份第76約地段第2102號及第2103號餘段	臨時貨倉(存放五金)(為期3年)及相關填土工程	2024年11月19日
A/NE-TKL/782	新界打鼓嶺坪輦丈量約份第77約地段第444號(部分)、第445號(部分)、第446號(部分)、第449號(部分)、第450號(部分)、第451號(部分)、第452號(部分)、第453號(部分)、第456號(部分)、第457號(部分)、第458號、第461號(部分)、第462號(部分)、第463號(部分)、第464號(部分)、第466號、第468號(部分)、第469號(部分)、第470號(部分)及第471號(部分)和毗連政府土地	擬議臨時貨倉(存放食品)(為期3年)	2024年11月19日
A/YL-KTN/1066	新界元朗錦田城門新村丈量約份第109約政府土地	臨時學校(學生戶外活動用地)(為期5年)	2024年11月19日
A/YL-LFS/537	新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第1012號(部分)及第1036號餘段(部分)	擬議公用事業設施裝置(地底電纜)和相關挖土及填土工程	2024年11月19日
A/YL-TYST/1288	新界元朗山下村丈量約份第120約地段第2712號B分段(部分)及第121約多個地段和毗連政府土地	臨時貨倉及露天存放建築材料、汽車零件、流動廁所及建築機械(為期3年)	2024年11月19日
A/YL-TYST/1289	新界元朗山下村丈量約份第121約地段第1652號餘段(部分)	臨時公眾停車場(私家車)(為期3年)	2024年11月19日
A/NE-MUP/209	新界沙頭角萊洞丈量約份第46約地段第236號1分段、第236號K分段(部分)、第236號餘段(部分)及第237號	擬議臨時私人停車場(私家車及輕型貨車)(為期3年)	2024年11月26日
A/ST/1033	沙田下禾輦丈量約份第185約地段第218號A分段餘段、第218號A分段第1小分段、第218號F分段餘段、第218號F分段第1小分段、第218號G分段及第218號餘段(部分)	擬議臨時商店及服務行業(地產代理及雜貨店)(為期6年)	2024年11月26日
A/STT/14	元朗新田丈量約份第99約地段第661號C分段餘段(部分)、第669號餘段、第674號餘段(部分)及第733號E分段(部分)和毗連政府土地	臨時訓練設施(直至2026年10月31日)	2024年11月26日
A/YL-PH/1035	元朗八鄉丈量約份第111約地段第2873號B分段(部分)、第2874號(部分)、第2875號(部分)、第2891號(部分)及第2892號(部分)	擬議臨時貨倉(危險品倉庫除外)及露天存放建築材料、機械及待售車輛連附屬設施(為期3年)及相關填土工程	2024年11月26日
A/NE-LMH/1	新界蓮麻坑丈量約份第47約地段的政府土地	擬議公用事業設施裝置及相關挖土工程	2024年12月3日
A/NE-MKT/41	新界文錦渡丈量約份第86約及第90約的政府土地	擬議公用事業設施裝置及相關挖土工程	2024年12月3日
A/NE-TK/828	新界大埔蘆荻田丈量約份第17約地段第1605號餘段(部分)及第1606號(部分)	擬議臨時食肆(為期5年)	2024年12月3日
A/NE-TKLN/92	新界打鼓嶺北丈量約份第80約的政府土地	擬議公用事業設施裝置及相關挖土工程	2024年12月3日
A/YL-KTN/1068	新界元朗錦田丈量約份第107約地段的政府土地	擬議臨時康體文娛場所(休閒農莊)(為期5年)	2024年12月3日
A/YL-PS/738	新界元朗上圍丈量約份第122約地段第422號(部分)及第423號(部分)	臨時公眾私家車停車場的規劃許可續期(為期3年)	2024年12月3日
A/YL-TYST/1292	新界元朗丈量約份第119約地段第1195號	臨時露天存放建築材料及附屬寫字樓的規劃許可續期(為期3年)	2024年12月3日

2024年11月12日 城市規劃委員會

城市規劃條例(第131章) 修訂圖則申請 進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)(b)條，城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請，刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱，以及在委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)瀏覽 -

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
- (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(委員會秘書處：香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「根據城市規劃條例公布規劃許可申請及覆核申請以及就申請提交意見」的規劃指引。有關指引可於上述地點，以及委員會秘書處索取，亦可從委員會的網站下載。

按照條例第16(2K)(c)及16(2I)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網站瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網站。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網站，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網站上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

- (a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	申請用途/發展	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
A/YL-HTF/1173	新界元朗厦村丈量約份第128約地段第130號(部分)、第131號、第132號(部分)、第134號(部分)、第134號存放建築材料(為期3年)、第261號(部分)、第262號、第263號、第264號及第268號(部分)和毗連政府土地	擬議臨時貨倉(存放建築材料、五金及電子零件)及露天存放建築材料(為期3年)	申請人回應部門意見，並提交經修訂的排水影響評估，以及新的消防裝置建議。	2024年11月19日
A/YL-HTF/1179	新界元朗厦村丈量約份第128約地段第385號餘段(部分)和毗連政府土地	擬議臨時露天存放建築材料及貯存工具、樹木調查和園境設計圖，以及經修訂的布局設計圖。申請人亦就擬議發展的交通和環境方面作出澄清。	申請人回應部門及公眾人士的意見，並提交新的樹木調查和園境設計圖，以及經修訂的布局設計圖。申請人亦就擬議發展的交通和環境方面作出澄清。	2024年11月19日
A/TW/543	荃灣老圍丈量約份第453約地段第613號餘段(部分)、第614號及第1229號和毗連政府土地	擬議畫友安置所	申請人回應部門意見，並提供經修訂的交通影響評估、更新的規劃綱領連同經修訂的建築圖則、顯示擬議發展的合成照片、經修訂的景觀計劃書、管理計劃書的替代頁，以及反映現時場地情況的文件。	2024年11月26日
A/YL-KTS/1016	新界元朗錦田丈量約份第106約地段第2063號及2064號和毗連政府土地	擬議臨時康體文娛場所	申請人提交進一步資料，包括回應部門意見、經修訂的消防裝置建議及新的樹木調查報告。	2024年12月3日

2024年11月12日 城市規劃委員會

申請酒牌續期公告 87 COFFEE

現特通告：曾嘉喜其地址為新界元朗水車館街66號錦榮大廈地下5號舖連閣樓，現向酒牌局申請位於新界元朗水車館街66號錦榮大廈地下5號舖連閣樓87 COFFEE的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2024年11月12日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE 87 COFFEE

Notice is hereby given that TSANG, Ga Hei of SHOP 5, G/F & COCKLOFT, KAM WING MANSION, 66 SHUI CHE KWUN STREET, YUEN LONG, NEW TERRITORIES is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of 87 COFFEE situated at SHOP 5, G/F & COCKLOFT, KAM WING MANSION, 66 SHUI CHE KWUN STREET, YUEN LONG, NEW TERRITORIES. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 12th November 2024

申請酒牌續期公告 GF BISTRO

現特通告：余淑華其地址為新界荃灣楊屋道100號禧悅庭南軒軒31樓A室樓，現向酒牌局申請位於新界荃灣楊屋道1號新天地UG樓UG70舖及UG53 & UG70舖中間公眾地方GF BISTRO的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2024年11月12日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE GF BISTRO

Notice is hereby given that Yee Suk Wa of Flat A, 31/F., Tower A2, Chelsea Court, 100 Yeung Uk Road, Tsuen Wan, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of GF BISTRO situated at SHOP UG70 AND COMMON AREA BETWEEN SHOP NO. UG53 & UG70 ON THE UPPER GROUND FLOOR, CITYWALK, 1 YEUNG UK ROAD, TSUEN WAN, NEW TERRITORIES. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 12th November 2024