基石科技foodpanda合推電動電單車換電網絡

本地電動車充電服務供應商基石科技(8391)昨宣布與foodpanda 香港合作,攜手推出「綠色新駕勢」電動電單車極速換電網絡計劃 為送遞員提供更便捷和環保的送遞工具及配套方案,同時減少碳排 放,實現「綠色出行」。

石科技同時宣布推出全新 Cornerstone SWAP 早時 NJ B W + Y SWAP品牌,以提供高效、極速的電動 電單車換電網絡和解決方案。基石科技行政 總裁葉兆康表示,11月起已經與送遞員溝 通,預計他們需時接受電動電單車送遞模 式,當送遞員決定轉用「綠色新駕勢」計劃 後,便會正式推出市場。料該計劃最快今年 12月正式推出,期望明年會有數百名送遞員 採用。

葉兆康指,基石科技會持續與foodpanda 香 港研究部署更多換電熱點,初步計劃換電熱 點將遍布港九新界,包括全港各區的 pandamart。每個換電櫃每日可服務至少20多至 30個送遞員,最終部署的換電熱點數量將取 決於市場需求。他強調,換電櫃未必只會放 置在 pandamart, 而是會盡量配合送遞員需 要,物色適合和便利的換電地點。

foodpanda香港行政總裁賴偉昕表示,公司

●香港文匯報記者 曾業俊

一直遵循三項原則推動可持續發 展,分別是減少塑膠廢料、減少 浪費食物,以及減少碳排放。是 次與基石科技的減碳理念一拍即 合,合作推出「綠色新駕勢」計 劃,成為香港首間大力推動送遞 員環保轉型的外送平台,鼓勵他 們以更環保的電動電單車作為送 遞工具。

月費3年不變 2666元含車價

「綠色新駕勢」電動電單車極速換電網絡 的精選月費計劃為2,666元,當中已包含車 價,3年內月費不變。送遞員可於36個月後直 接擁有 ZEEGO by Mile Green 電動電單車, 更可於指定 pandamart 的 Cornerstone SWAP 換電熱點免費無限次享用換電服務。36個月 合約期滿後,車手可選擇另一月費1,299元的



淨換電計劃。為鼓勵更多送遞員轉用電動電 單車, foodpanda 香港會為首批參與是次計劃 的送遞員提供近2,000元的保養信用額以及一 系列送遞服務裝備配套

基石科技指,是次計劃採用的 ZEEGO by Mile Green 電動電單車的續航力高達 150 公 里,其性能與燃油電單車無異,符合送遞員 日常工作需要,但以相同距離推算,使用電 動電單車比傳統的燃油電單車估計可以減少 近75%的二氧化碳排放。

超強技術加持



●HONOR X9c發布會現場

記者莊程敏 攝

香港文匯報訊 (記者 莊程敏) 國產手機品 牌繼續進軍香港市場,HONOR (榮耀) 昨舉 行HONOR X9c香港發布會,正式宣布推出 此 HONOR X系列最新成員:HONOR X9c,據介紹手機具有3大特點,抗水防爆、 耐熱禦寒和續航能力。HONOR X9c同日起 於香港公開發售,建議零售價為2,699港元。

多項技術升級 可抗2米跌落

HONOR X系列上一代手機 HONOR X9b 為全球首款榮獲「瑞士SGS五星全機抗跌認 證」的智能手機,配備品牌獨有的「太極緩 震架構」。HONOR X9c在此抗摔技術基礎

上進一步提升其防爆抗摔的能力,配備新一 代HONOR 防摔屏幕,能抵禦高達2米的跌 落。此手機亦利用HONOR業界首創的全包 圍曲面屏幕,全面覆蓋手機屏幕,防止屏幕 遭刮花和衝擊。在手機外殼方面,HONOR X9c擁有業界首創的緩衝氣囊保護殼第二代緩 衝結構,HONOR X9c亦具備超強化玻璃和 獨特的貝茲曲線設計,堅硬耐用度較HON-OR X9b 大幅提升 166%。

HONOR X9c在電池技術上搭載6600mAh 第二代青海湖電池的智能手機,提供目前市 場上最大的電池容量,大幅提升電池續航能 力,令用戶全天候輕鬆使用手機。

申請酒牌續期公告

現特通告: Phoowong Jemjit其地址為 九龍九龍城城南道41號地下及閣樓,現 向酒牌局申請位於九龍九龍城城南道41 號地下及閣樓金泰皇的酒牌續期。凡反 對是項申請者,請於此公告刊登之日起 十四天内,將已簽署及申明理由之反對 書,寄交九龍深水埗基隆街333號北河 街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期:2024年11月21日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE **PHOOWONG THAI FOOD**

Notice is hereby given that Phoowong Jemii of G/F & M/F, 41 South Wall Road, Kowloon City, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of PHOOWONG THAI FOOD situated at G/F & M/F, 41 South Wall Road, Kowloon City, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 21st November 2024

申請酒牌轉讓、續期及修訂公告 **PINNACLE**

現特通告:周智明其地址為九龍彌敦道726 號16樓,現向酒牌局申請位於九龍彌敦道 726號16樓堅韓牛的酒牌轉讓給區嘉雯,其 地址為九龍彌敦道726號16樓及續期及作出 以下修訂:店號名稱更改為PINNACLE,增 加酒吧批註及更改業務性質為酒吧及食肆。 凡反對是項申請者,請於此公告刊登之日起 十四天內,將已簽署及申明理由之反對書, 寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大 厦4字樓酒牌局秘書收

日期:2024年11月21日 NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER, RENEWAL AND AMENDMENT(S) OF LIQUOR LICENCE

PINNACLE

Notice is hereby given that CHAU CHI MING of 16/F, NO. 726 NATHAN ROAD, KOWLOON is applying to the Liquor Licensing Board for transfer and renewal of the Liquor Licence in respect of REAL HANWOO situated at 16/F, NO. 726 NATHAN ROAD, KOWLOON to AU, KA MAN of 16/F, NO. 726 NATHAN ROAD, KOWLOON and the following amendment(s): Change the shop sign to PINNACLE, addition of bar endorsement and change of business nature to bar and restaurant. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po. Kowloon within 14 days from the date of this notice. Date: 21st November 2024

有關規劃許可申請的通知

現特通知新界元朗丈量約份第109約地段第936號 餘段,以及丈量約份第110約地段第34號及第 750號B分段餘段的擁有人,本人計劃根據《城市 規劃條例》第16條,於新界元朗丈量約份第109 約地段第936號餘段(部分),以及丈量約份第 110 約地段第34號(部分)及第750號B分段餘 段(部分)申請規劃許可,作「擬議臨時公衆停 車場(貨櫃車除外)」(為期三年)及相關塡土 工程

2024年11月21日

申請酒牌續期公告 銀城金閣海鮮廚房

現特诵告:何長直其地址為九龍深水埗順 寧道15號順景閣地下4-6號舖,現向酒牌 局申請位於九龍深水埗順寧道15號順景閣 地下4-6號舖銀城金閣海鮮廚房的酒牌續 期。凡反對是項申請者,請於此公告刊登 之日起十四天內,將已簽署及申明理由之 反對書,寄交九龍深水埗基隆街333號北河 街市政大廈4字樓酒牌局秘書收

日期:2024年11月21日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE **SILVERY METROPOLIS**

Notice is hereby given that HO CHEUNG CHUN of SHOP 4-6, G/F, SHUN KING COURT, 15 SHUN NING ROAD, SHAM SHUI PO, KOWLOON is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of SILVERY METROPOLIS situated at SHOP 4-6 G/F. SHUN KING COURT. 15 SHUN NING ROAD. SHAM SHUI PO. KOWLOON. Anv person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F.. Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 21st November 2024

申請酒牌轉讓及修訂公告 **Stimulate**

現特通告: 盧詩雯其地址為新界屯門良德街 3號豐連地下5號鋪,現向酒牌局申請位於新 界屯門良德街3號豐連地下5號鋪炻板燒的酒 牌轉讓給歐陽耀其地址為新界屯門良德街3 號豐連地下5號鋪,及作出以下修訂:店號 名稱更改為Stimulate。凡反對是項申請者, 請於此公告刊登之日起十四天內,將已簽署 及申明理由之反對書,寄交新界大埔鄉事會 街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期:2024年11月21日 NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER AND AMENDMENT(S) OF LIQUOR LICENCE Stimulate

Notice is hereby given that LO SZE MAN of SHOP 5, G/F, ORI, 3 LEUNG TAK STREET, TUEN MUN, NEW TERRITORIES is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of 炻板燒 situated at SHOP 5, G/F, ORI, 3 LEUNG TAK STREET, TUEN MUN, NEW TERRITORIES to Au Yeung Yiu of SHOP 5, G/F, ORI, 3 LEUNG TAK STREET, TUEN MUN, NEW TERRITORIES and the following amendment(s): Change the shop sign to Stimulate. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice

Date: 21st November 2024

尋遺囑啟事

已故人士 蔡強先生 [香港永久性居民 身份證號碼: XXXX020(1)],於 2009年12月19日離世,享年74歲。 已故人士 蔡錦圖女士 [香港永久性居 民身份證號碼: XXXX591(3)],於 2021年8月6日離世,享年85歲。如 有知情者發現上述蔡強先生及蔡錦圖 女士,生前曾有訂立其任何遺囑,請 即致電與廖陳林律師事務所職員 聯絡,電話:3628 7700

申請酒牌續期公告 隆姐泰國美食館

現特通告:Ms. Phathi, Daophasuk其地 址為九龍九龍城啓德道三十三號八樓, 現向酒牌局申請位於九龍九龍城南角道 二十一至二十三號地下隆姐泰國美食館 的酒牌續期。凡反對是項申請者,請於 此公告刊登之日起十四天内,將已簽署 及申明理由之反對書,寄交九龍深水埗 基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌 局秘書收。

日期:2024年11月21日 **NOTICE ON APPLICATION FOR** RENEWAL OF LIQUOR LICENCE PEE LONG THAI TRADITIONAL FOOD

Notice is hereby given that Ms. Phathi Daophasuk of 8/F., 33 Kai Tak Road, Kowloon City, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of PEE LONG THAI TRADITIONAL FOOD situated at G/F, 21-23 Nam Kok Road, Kowloon City, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice. Date: 21st November 2024

申請酒牌續期公告 金柚泰菜

現特通告: WIANGNON, Nutcha其地址 為九龍大角咀樂群街7號地下,現向酒牌 局申請位於九龍大角咀樂群街7號地下 金柚泰菜的酒牌續期。凡反對是項申請 者,請於此公告刊登之日起十四天內, 將已簽署及申明理由之反對書,寄交九 龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4 字樓酒牌局秘書收。

日期:2024年11月21日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE **POMELO THAI RESTAURANT**

Notice is hereby given that WIANGNON, Nutcha of G/F, 7 Lok Kwan Street, Tai Kok Tsui, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of POMELO THAI RESTAURANT situated at G/F, 7 Lok Kwan Street, Tai Kok Tsui, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 21st November 2024

接受轉換申請人(原申請人已離世)

本人李澆根之姑丈姚瑞良之骨灰現 存放存東華三院義莊骨灰龕內,龕 位編號為 3067 號,原申請人為本 人之姑姐李艷貞,與此先人有夫妻 關係。由於李艷貞已於 2024 年逝 世,現本人李澆根欲向東華三院聲 明由 2024 年 11 月 13 日起全面接 受是項轉移而成為申請人。如有任 何人反對這項申請,請於一個月內 以電話或書面向東華義莊提出反 對,電話:2817 1776 9

日期:2024年11月20日

香港文匯報訊 (記者 梁悅琴) 泛海國際旗下洪水橋 「滙都 II」 於本周二以折實平均呎價 10,418 元公布首 張價單共81伙,並將於本周六開售該批單位後,市場反 應十分踴躍。泛海國際執行董事關堡林表示,該盤前日 開價後共吸引近200組客人前往參觀及查詢,以致銷售 中心延至晚上十時後才關門。鑑於市場反應積極,發展 商正積極考慮加推應市。

巾

場

反

應

踴

擬

換樓客451萬入手「滙都 I」兩房戶

開堡林又指,隨着市場利好四系付調,即刀具亦且之 重目超值抵買, 滙都 I 亦接連錄得新成交。最新兩宗成 交為第1座5樓A10單位,實用面積為426平方呎兩房 戶,成交價437.12萬元,呎價10,261元,買家為一對窩 心父母,購入以贈送其子新婚之用。此外,第3座6樓 A10 單位,實用面積442平方呎,屬兩房間隔,獲新買 家斥451萬元以即供方式入市,呎價10,204元,買家為 區內的升級換樓客。

「101 KINGS ROAD」累收逾 1300票

另一邊廂, 宏安地產旗下北角「 101 KINGS ROAD」連日收票理想,截至昨天下午6時,累收逾 1,300票,以本周六發售157伙計,超額登記7.3倍。該 盤於今日下午6時截票。

新盤成交方面,嘉里建設旗下九龍半山「緹外」透過招標以 1.92億元售出第3座2樓B室分層大宅,實用面積為4,557平方 呎,屬四房四套房另加雙工人房間隔,呎價約42.133元。上述 單位成交價包括2個住宅停車位。

「維港滙Ⅲ」單日沽2伙 套現3835萬

信置夥會德豐地產等合作西南九龍「維港滙III」單日沽2 伙, 套現 3,835 萬元, 成交單位分別為第 1A座 1 樓 B 單位(連平 台特色戶),實用面積964平方呎,平台564平方呎,成交價 2,945.3 萬元, 呎價 30,553 元, 及第 1B座 19 樓 G 單位, 實用面 積331平方呎,成交價889.7萬元,呎價26,882元。信和置業執 行董事田兆源表示,減息效應下,買家入市步伐加快,市場繼 續追捧海景優質豪宅,「維港滙」自10月1日開始至今已售44 伙,項目約一個半月套現逾8億元,不少買家為專才。



公布首張 價單後, 市場反應 十 分 踴 資料圖片

上月5大商業區甲廈空置率回落

香港文匯報訊 仲量聯行昨天發表的《香港地產市場觀察》報告中指 出,整體甲級寫字樓市場在10月見改善,五大商業區的空置率俱回落。 報告指,10月底整體市場空置率下降至13.3%。其中灣仔/銅鑼灣空置率 下跌0.4個百分點至低於10%,中環空置率同樣下跌0.4個百分點。

仲量聯行香港董事總經理鮑雅歷(Alex Barnes)表示,上月整體租賃市場 有所改善,錄得183,700平方呎淨吸納量。金融機構於寫字樓租賃市場最 活躍,也開始見到來自私人財富管理公司及家族辦公室的租賃需求。儘管 經濟仍具挑戰,特區政府已積極對外推廣以吸引高資產人士在港開設家族 辦公室,相信長遠的租賃需求將會增加。

上月較為矚目的租賃成交包括 Millennium Management 在中環國際金融 中心二期租賃了全層23.900平方呎(租用面積),以作內部擴張。同時, 西班牙桑坦德銀行香港分行預租了即將落成的西九龍 International Gateway Centre 全層 27,200 平方呎 (建築面積) ,將從國際金融中心二期遷

整體市場租金按月下跌 0.8%

然而,仲量聯行研究部資深董事鍾楚如表示,儘管空置率有所改善,10 月整體市場租金仍按月下跌0.8%。中環租金進一步下跌0.8%。灣仔/銅鑼 灣及港島東的租金亦分別下跌了0.5%和1.1%。

證券代碼:600848

股票簡稱:上海臨港 臨港B股

上海臨港控股股份有限公司

編號:2024_056號

關於召開2024年第三季度業績說明會的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏,並對其內容的員實性、準確性和完整性承擔法律責任。

重要内容提示: ●召開時間:2024年11月28日(星期四)下午14:00-15:00 ●召開地點:上海證券報·中國證券網(https://roadshow.cnstock.com) ●召開方式:網絡平台在線交流互動

●白朗刀式·網網十百任線文加斗網 ●投資者可於2024年11月27日15:00前將需要了解與關注的問題通過電子郵件的形式發送至公司郵箱

一、成的音频型 上海臨港控股股份有限公司(以下簡稱「公司」)於2024年10月30日在《上海證券報》、《香港文匯報》及 上海證券交易所網站(www.sse.com.cn)披露了公司《2024年第三季度報告》。 為方便廣大投資者更加全面、深入地瞭解公司2024年第三季度的財務狀况及經營成果,公司決定於2024年11 月28日在上海證券報‧中國證券網以網絡平台在線交流互動的方式召開2024年第三季度業績說明會

二、說明曾召開的時间、地點 召開時間:2024年11月28日(星期四)下午14:00–15:00 召開網址:上海證券報·中國證券網(https://roadshow.cnstock.com) 召開方式:網絡平台在線交流互動

三、出席人員 公司副董事長、總裁劉德宏先生・公司獨立董事原清海先生・公司執行副總裁、財務總監姚煒先生及公司董事 會秘書金瑩女士(如有特殊情況,參會人員將可能調整)

四、投資者參加方式 日、投資者可於2024年11月28日(星期四)下午14:00-15:00・登録上海證券報・中國證券網(https://road-show.cnstock.com),在線参與本次業績說明會,與公司参會人員進行互動溝通交流。 2、為便於交流,投資者可以在2024年11月27日下午15:00前通過電子郵件的方式將需要瞭解與關注的問題預

先提供給公司,公司將在說明會上就投資者普遍關注的問題進行說明。

五、聯繫方式 聯繫部門:董事會綜合辦公室 聯繫電話:021-64855827 電子郵箱:ir@shlingang.com 特此公告

上海臨港控股股份有限公司董事會 2024年11月21日

證券代碼:600848

股票簡稱:上海臨港

編號:2024-057號

上海臨港控股股份有限公司 關於參與國泰君安臨港創新智造產業園封閉式基礎設施 證券投資基金擴募申請獲受理的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虚假記載、誤導性陳述或者重大遺漏,並對其內容的眞實性、準確性和完整性承擔法律責任。

上海臨港控股股份有限公司(以下簡稱「公司」)獲悉,上海國泰君安證券資產管理有限公司於2024年11月 12日向中國證券監督管理委員會(以下簡稱「中國證監會」)、上海證券交易所(以下簡稱「上交所」)分別提交 「國泰君安臨港制新智造產業團封閉式基礎設施證券投資基金擴募並新購入基礎設施資產(以下簡稱「國泰君安亞 港創新產業園用EIT擴募項目」)申報材料,並正式獲得受理。國泰君安臨港创新產業園用EIT擴募項目有關情況詳見 公司於2024年8月29日披露的《關於參與國泰君安臨港創新智造產業園封閉式基礎設施證券投資基金擴募暨關聯交 易的公告》(公告編號:2024-040號) 公司》(公司編號,2024-040號)。 本次國泰君安臨港創新產業園REIT擴募項目尚需獲得中國證監會和上交所的審核同意。公司將根據相關事項進

展情況,嚴格按照法律法規的規定與要求及時履行信息披露義務,敬請廣大投資者注意投資風險

上海臨港控股股份有限公司董事會

2024年11月21日