

強積金「全自由行」更靈活管理



強積金現時在俗稱強積金「全自由行」的「僱員自選安排」下，打工仔女可以在每年為現職供款賬戶內的僱員強制性供款累積而來的強積金進行一次轉移，一筆過轉到自選的強積金計劃。

而實現強積金「全自由行」，一直都是積金局的目標，因為這項改革措施容許打工仔女將僱主強制性供款的累積權益轉移至自選計劃，有助提高打工仔女管理強積金的自主權及靈活性，同時可以激活強積金市場競爭，從而為打工仔女提供更佳退休保障。所以早前行政長官在2024年施政報告中宣布落實強積金「全自由行」，並交由積金局研究具體方案，積金局必定會全力配合，務求做好有關的工作。

消除推行強積金「全自由行」的主要障礙以往

受限於目前的「對沖」安排，現職僱主強制性供款累積而來的強積金可以抵消遣散費/長期服務金(長服金)，僱主需要知道由他們作出供款的所在，以及能夠向有關受託人查實可用作「對沖」遣散費/長服金的強積金款額。因此，強積金「全自由行」現時未能讓打工仔女轉移由現職僱主強制性供款累積而來的強積金。

而隨著政府宣布於明年5月1日實施取消「對沖」安排，變相消除了推行強積金「全自由行」的主要障礙。

可轉移至自己心儀強積金計劃

「全自由行」有什麼好處？以一位將會在2026年7月踏入社會工作的「職場新鮮人」為例，由於屆時「對沖」安排已取消，該份工作的強積金賬戶中，不論是僱主還是自己作出的強制性供款，

都可以「全自由行」，轉移至自己心儀的強積金計劃。

至於現時已經在職場的打工仔女，日後若轉換新工作，新工作的強制性供款就會完全不可用作對沖，因此都可以「全自由行」。當強積金「全自由行」實施後，打工仔女現職期間累積的強制性供款中，可以自由轉移的比例將由現在約50%逐步提升到100%。

強積金「全自由行」亦有助激活強積金市場競爭，促使受託人繼續降低收費、提升基金表現和服務質素。積金局將會全力支持政府研究落實細節、諮詢公眾和修訂法例，並進行相關的宣傳教育工作，希望在合適時間盡快推出強積金「全自由行」，為打工仔女提供最佳的退休保障。

積金局熱線：2918 0102
www.mpfa.org.hk

俄烏衝突升級 歐元走勢不振

金匯動向

馮強

歐元上周四在1.0495美元水平13個月低位獲得較大支持呈現反彈，並於過去1周大部分時間均處於1.0505至1.0610美元之間的活動範圍。

反映投資者信心的德國11月份ZEW指數回落至7.4，低於10月份的13.1，該指數在經過10月份的短暫反彈之後，已再次延續自7月份開始的下行走勢，加上德國將提早在明年2月23日舉行大選，德國政局趨於不明朗，歐元走勢持續偏弱。此外，俄烏衝突升級，對整體歐洲經濟構成負面，歐元本周早段的反彈走勢已持續受制1.0600至1.0610美元之間的阻力，有再次失守1.0500美元水平風險。

另一方面，日本央行行長植田和男本周初的發言增加市場對日本央行往後將有緊縮行動的預期，日本10年期債息本周四曾向上逼近1.1%水平17周高位，同日美元兌日圓曾回落至154.10水平，帶動歐元兌日圓交叉盤掉頭下跌，險守162.05水平，抑制歐元表現。

雖然歐洲央行10月份會議預期歐元區通脹將在未來數月上升，但歐元區10月份通脹率仍徘徊2%水平，加上S&P Global數據顯示歐元區10月份經濟活動的增

歐元兌美元



幅處於停滯，歐洲央行12月份會議依然存有進一步減息的機會，預料歐元將反覆下試1.0450美元水平。

金價反覆走高至2685美元

周三紐約12月期金收報2,651.70美元，較上日升20.70美元。現貨金價周三企穩2,618美元升幅擴大，重上2,650美元之上，周四曾走高至2,673美元水平逾1周高位。俄烏衝突升級，市場避險氣氛升溫，而金價經過近期的顯著下跌，部分投資者掉頭回補空倉，金價本周再度呈現單邊上行走勢。預料現貨金價將反覆走高至2,685美元水平。

紐元低位爭持 預期下周將大幅減息

金匯出擊

英皇金融集團 黃楚淇

美元周四窄幅爭持，在利率前景不明朗的情況下，市場人士在等待美國當選總統特朗普的政策計劃明朗化。美元指数處於106.60水平附近，仍然接近於上周觸及的一年高點107.07。根據CME的FedWatch工具，目前市場預期美聯儲在12月會議上降息的概率只有約55%，低於一周前的82%。自11月5日美國總統大選以來，美元已累計上漲逾2%，因為市場押注特朗普的政策可能會重燃通脹，並緩和美聯儲未來的降息步伐。另外，烏克蘭周三向俄羅斯發射了12枚英國「風暴陰影」巡航導彈，這是繼周二使用美國ATACMS導彈襲俄後，烏克蘭獲准對俄羅斯目標使用的最新西方武器。

超賣回升 澳元可望重新上揚

澳元兌美元走勢，技術圖表見RSI及隨機指數均已超賣區域回升，MACD指標亦剛上破信號線，可望澳元正準備重新上揚。黃金比率計算，23.6%及38.2%的反彈幅度為0.6555及0.6630，擴展至50%及61.8%的幅度為0.6690及0.6750水平。較大阻力料為0.6950以至0.70關口。支持位回看0.6480及

0.64，隨後則會關注8月低位0.6346水平。

紐元兌美元周四處於守勢，儘管大宗商品價格回升，但因美元再次跳漲，而且還受到大幅降息預期帶來的額外壓力。新西蘭財政部警告稱，人們希望的經濟復甦可能會推遲。這一悲觀評估導致市場預期紐西蘭央行在下周的政策會議把4.75%的隔拆利率下調75個基點的可能性加大。目前，掉期行情顯示寬鬆56個基點，即降息50個基點的可能性為100%，降息75個基點的可能性約為26%。

紐元兌美元走勢，技術圖表所見，RSI及隨機指數也自超賣區域回升，可望紐元似乎已初步築起底部。黃金比率計算，23.6%及38.2%的反彈幅度為0.5955及0.6040，擴展至50%及61.8%的幅度則為0.6105及0.6170水平。往後較大阻力料為0.6350以至0.64。至於支持位預料在0.5850水平，此前在四月及八月亦是於此區觸底回升，下一個依據參考0.5770及0.5650水平。

今日重要經濟數據公布

時間	項目	初值	預測	前值
美國	11月製造業採購經理人指數(PMI)	初值	預測48.8	前值48.5
	11月服務業採購經理人指數(PMI)	初值	預測55.2	前值55.0
	11月綜合採購經理人指數(PMI)	初值	前值54.1	
	11月密西根大學消費者信心指數終值	預測73.7	前值73.0	
	11月密西根大學消費者現況指數終值	前值64.4		
	11月密西根大學消費者一年通脹預期	前值2.6%		
	11月密西根大學消費者五年通脹預期	前值3.1%		

城市規劃條例(第131章)

蠔涌分區計劃大綱核准圖編號S/SK-HC/11的修訂

依據《2023年發展(城市規劃、土地及工程)(雜項修訂)條例》(2023年第25號條例)(下稱「修訂條例」)生效前有效的《城市規劃條例》第12(1)(b)(ii)條，行政長官會同行政會議業已於2023年1月10日將《蠔涌分區計劃大綱核准圖編號S/SK-HC/11》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《蠔涌分區計劃大綱核准圖編號S/SK-HC/12》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂項目的《蠔涌分區計劃大綱核准圖編號S/SK-HC/12》，會根據修訂條例修訂的《城市規劃條例》(下稱「條例」)第5條，由2024年11月22日至2025年1月22日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署15樓規劃資料查詢處及離島規劃處；
- 新界將軍澳坑口培成路38號西貢將軍澳政府綜合大樓6樓西貢民政事務處；及
- 新界西貢鄉事委員會1號西貢鄉事委員會。

按照條例第6(1)條，任何人可就有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2025年1月22日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須顯示：

- 該申述所關乎的任何有關修訂內的特定事項；
- 該申述的性質及理由；及
- 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規劃指引(下稱「指引」)，而提交的申述亦應符合指引所列的規定，特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述可視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)下載。

收納了有關修訂項目的《蠔涌分區計劃大綱核准圖編號S/SK-HC/12》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。有關《蠔涌分區計劃大綱核准圖編號S/SK-HC/12》可供查閱的地點及時間，以及《蠔涌分區計劃大綱核准圖編號S/SK-HC/12》的電子版可於委員會的網站瀏覽。有關圖則修訂的規規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(http://www.tpb.gov.hk/tc/plan_making/S_SK-HC_12.html)供公眾查閱。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規例指引的規定作下列用途：

- 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章)對蠔涌分區計劃大綱核准圖編號S/SK-HC/11所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- 把位於橫峯的一幅用地由「自然保育區」地帶改劃為「鄉村式發展」地帶。
- 把位於蠔涌北路由兩個地塊組成的一幅用地由「住宅(丁類)」地帶、「住宅(戊類)」地帶及顯示為「道路」的地方改劃為「住宅(丙類)3」地帶，以及加入一個符號將兩個地塊連繫起來。
- 把位於窩美紅棉路的一幅用地由「綠化地帶」改劃為「住宅(丙類)4」地帶，並將用地中央部分指定為非建築用地。
- 把位於蠔涌路的一幅用地由「住宅(戊類)」地帶及「綠化地帶」改劃為「政府、機構或社區」地帶。
- 把蠔涌低地原水抽水站所在的一幅用地由「農業」地帶改劃為「政府、機構或社區」地帶。
- 把位於西貢公路及鹿尾村路交界的一幅用地由「綠化地帶」及顯示為「道路」的地方改劃為「住宅(戊類)」地帶。
- 把位於蠔涌北路以北的一幅用地由顯示為「道路」的地方改劃為「住宅(丁類)」地帶。
- 把位於蠔涌路及蠔涌北路交界的一幅用地由顯示為「道路」的地方改劃為「住宅(戊類)」地帶。
- 把分別位於蠔涌路及蠔涌北路交界、蠔涌村及莫遠峯的四幅用地由顯示為「道路」的地方改劃為「鄉村式發展」地帶。
- 把分別位於蠔涌河及南邊圍東南面的兩幅用地由顯示為「道路」的地方改劃為「綠化地帶」。
- 把位於南邊圍東南面的一幅用地由顯示為「道路」的地方改劃為「住宅(丙類)1」地帶。
- 把四段西貢公路、鹿尾村路及蠔涌北路由「鄉村式發展」地帶、「綠化地帶」及「住宅(戊類)」地帶改劃為顯示為「道路」的地方。

刪除兩個將位於窩美三個「鄉村式發展」地帶連繫起來的符號。

由於有關道路工程已經竣工，藉此機會由圖則上刪除西貢公路及鹿尾村路交界有關路口(有待詳細設計)的註解。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- 修訂「住宅(丙類)」地帶《註釋》的「備註」，以納入支區「住宅(丙類)3」及「住宅(丙類)4」及其有關的發展限制。
- 刪除「綜合發展區」地帶、「住宅(丁類)」地帶、「住宅(戊類)」地帶及「鄉村式發展」地帶《註釋》的第二欄用途內的「街市」。
- 修訂「政府、機構或社區」地帶《註釋》的第二欄用途內的「商店及服務行業」為「商店及服務行業(未另有列明者)」。
- 在「鄉村式發展」地帶《註釋》的第一欄用途內加入「政府垃圾收集站」及「公廁設施」，並相應刪除第二欄用途內的「政府垃圾收集站」及「公廁設施」。
- 在「鄉村式發展」地帶《註釋》的第二欄用途內加入「郊野學習/教育/遊客中心」。
- 修訂「自然保育區」地帶、「海岸保護區」地帶及「具特殊科學價值地點」地帶《註釋》的「備註」有關填土/填塘或挖土工程的條款，以符合《法定圖則註釋總表》。

城市規劃委員會

2024年11月22日

城市規劃條例(第131章)

屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/39的修訂

發展局局長業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1A)(a)(ii)條所賦予的權力，於2024年9月11日將《屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/39》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/40》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/40》，會根據條例第5條，由2024年11月1日至2025年1月2日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓屯門及元朗西規劃處；
- 新界屯門屯喜路1號屯門政府合署2樓屯門民政事務處；及
- 新界屯門青洲街1號屯門鄉事委員會。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2025年1月2日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須顯示：

- 該申述所關乎的任何有關修訂內的特定事項；
- 該申述的性質及理由；及
- 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規劃指引(下稱「指引」)，而提交的申述亦應符合指引所列的規定，特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述可視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)下載。

收納了有關修訂項目的《屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/40》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。有關《屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/40》可供查閱的地點及時間，以及《屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/40》的電子版可於委員會的網站瀏覽。有關圖則修訂的規規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(http://www.tpb.gov.hk/tc/plan_making/S_TM_40.html)供公眾查閱。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：

- 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章)對屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/39所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- 把位於輕便鐵路豐園站西北面的一幅用地由「政府、機構或社區」地帶改劃為「住宅(甲類)29」地帶，並訂明建築物高度限制。
- 把屬於住宅發展項目「海典軒」部分的一幅用地由「政府、機構或社區」地帶改劃為「住宅(甲類)」地帶，並訂明建築物高度限制。
- 把位於屯門市場以東的一幅用地由「綠化地帶」和顯示為「道路」的地方改劃為「住宅(甲類)30」地帶，並訂明建築物高度限制。
- 把位於興富街以西的一幅用地由「綠化地帶」改劃為「政府、機構或社區(5)」地帶，並訂明建築物高度限制。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- 修訂「住宅(甲類)」地帶《註釋》的「備註」，以納入「住宅(甲類)29」及「住宅(甲類)30」支區的發展限制條款。
- 納入「政府、機構或社區(5)」支區及其有關的發展限制條款。
- 在「鄉村式發展」地帶《註釋》的第一欄用途內加入「政府垃圾收集站」及「公廁設施」，並相應刪除第二欄用途內的「政府垃圾收集站」及「公廁設施」。
- 在「鄉村式發展」地帶《註釋》的第二欄用途內加入「郊野學習/教育/遊客中心」。

2024年11月1日

城市規劃委員會

向法院申請廢止破產令及撤銷破產呈請書的聆訊通知書

香港特別行政區高等法院原訟法庭
高院破產案件編號2021年1264宗

關於：李嘉琳(Li Galrence)現稱李曜瑛(Li Galrence) (“破產人”)

特此通知，關於破產人依據《破產條例》第33(1)(b)條向法院提出申請廢止法院在2021年7月26日頒布對破產人的破產令及撤銷在2021年3月2日和2021年4月22日作出修訂對破產人提交的債務人破產呈請書，高等法院已定於2025年1月6日星期一(下午二時)進行聆訊。

任何債權人如欲支持或反對該廢止破產令的申請，必須以書面方式通知潘嘉烈律師行，地址為香港九龍尖沙咀科學館道14號新文華中心A座10樓1009-10室，並於已定的聆訊當日親自或由代表律師在高等法院出席，以提出支持或反對。

日期：2024年11月22日

破產人代表律師
潘嘉烈律師行
香港九龍尖沙咀科學館道14號
新文華中心A座10樓1009-10室
電話：3102 3023
傳真：3102 2122
檔案編號：KP/MISC/80327/24/QC/JW/TST

招標公告

一、招標項目基本情况

標人：香港中旅證件服務有限公司
項目名稱：2025-2027年度快相攝影服務項目
項目地點：本公司全港所有六個證件服務中心

二、供商資格要求

- 須為香港註冊有限公司，具有良好的商業信譽和健全的財務會計制度；
- 具備快相攝影服務設備租賃經營能力；
- 對政府等公共機構攝影服務工作具有一年的服務經驗；
- 具有履行合約所必需的設備和專業技術能力；
- 必須具有完善的售後服務體系。

三、招標文件的獲取

招標文件領取截止時間：2024-11-28 17:30:00(北京時間，若有變化另行通知)。有意參與者可於以下網址下載：<https://szcp.com.hk/outline>領取招標文件。

四、投標文件的提交

投標截止時間：2024-12-07 17:30:00(北京時間，若有變化另行通知)。

投標文件提交方式：在投標截止時間前，請將響應文件及報價單上傳到招標網站，逾期提交將被拒絕。

五、招標人聯繫方式

聯繫人：劉先生
電話：2853 3575
郵箱：kakuen.lau@ctg.cn