

# 港可借鑑粵三城經驗發展北都區

## 工商界關注產業布局城市規劃創新發展 獲啟發添信心願續建言獻策



香港特區政府及工商界高層代表團繼續在粵港澳大灣區內地城市的訪問行程。昨日，代表團一連走訪佛山、廣州和東莞三城了解大灣區投資經貿合作機遇。多位香港工商界成員在受訪時表示，此行考察了大灣區核心城市，直觀感受到廣東城市的經濟活力與規劃效率，為北部都會區的投資和建設帶來了信心和啟發。在考察期間，他們都十分關注當地產業布局、城市規劃和創新發展的經驗，希望能將這些成功案例經驗帶回香港，為北都區的發展建言獻策。

●大公文匯全媒體記者 盧靜怡、黃寶儀、田欣妍 東莞報道

香港貿易發展局主席林建岳受訪表示，北部都會區的建設是香港工商界關注的熱點話題，他會將這次走訪的經驗帶回香港，與北都區的開發建設者互相交流，「現在大家對建設北都區的意願都非常濃厚。」

他表示，粵港兩地企業在科技、金融等領域有廣闊的合作空間。香港作為國際金融中心可以幫助灣區內地企業發債、上市、融資等。他希望通過此行帶動更多香港企業和內地企業一起併船出海，尋求新的機會。

### 各地成功模式應用到北都區

「通過這次參觀，增強了商界對北都區未來的發展信心，亦包括增加投資方面的考量。」香港中華廠商聯合會會長盧金榮受訪表示，此次參觀了解到廣東城市發展，讓他對香港北部都會區的未來發展非常期待，「希望能夠了解廣東不同城市的發展模式，未來有機會將其應用到香港北部都會區的發展中。」

與香港北部都會區相比，廣東的土地面積空間大很多，他對如何在有限空間合理規劃好產業比較感興趣，為此特別期待參觀中韓（惠州）產業園，希望了解該產業園的規劃發展經驗，為北部都會區的產業布局提供借鑒。

「到廣東多個城市參觀，特別能感覺到本地夜經濟和人流的活力。」香港總商會主席陳瑞娟認為，這次走訪交流讓她對於未來香港文旅的定位有了更深入的思考。她希望通過粵港的互動交流合作，推動香港的日經濟、夜經濟發展，實現「無處不旅遊」。

### 做差異化發展體現更大價值

「這次特區政府帶著企業家們走訪大灣區多個城市，可以更精準地做差異化發展。」香港總商會中國委員會主席、大灣區醫療集團聯席行政總裁李家聰告訴記者，北部都會區最後應該是「9+2」一起合作想辦法，讓這片寶貴的資源在「一國兩制」框架下體現出更大的市場價值。

他認為，東莞、佛山做得比香港好的一些領域，未來北部都會區發展就沒必要重新投入資源去做開發建設，而應該繼續發揮香港作為「超級



●香港特區政府及工商界代表團參觀東莞濱海灣新區展示中心。

聯繫人」的作用。尤其是隨着內地愈來愈多企業發展壯大、拓展海外市場，需要資金的銜接，香港應發揮專業服務、金融產業、離岸人民幣中心等優勢，協助內地企業發展。

香港太古集團公共事務董事唐偉邦表示，此次參觀的多個城市有豐富的開發經驗，可為剛開始開發的香港北部都會區帶來借鑒。「北部都會區的建設雖然剛剛開始，但已經有很多機會。我們通過借鑒其他地方的成功經驗，能夠將北部都會區發展得更好。」他認為，佛山嶺南天地項目就給他們帶來很多啟示，無論是商業還是文化項目，只要片區獲得足夠開發和發展，都能成為非常受歡迎的項目，這大大增強他們對北都區發展前景的信心。

### 商界：將訪粵經驗帶回香港

●林建岳：現在大家對建設北都區的意願都非常濃厚。北都區的建設是香港工商界關注的熱點話題，會將這次走訪廣東的經驗帶回香港，與北都區的開發建設者互相交流。

●盧金榮：如何在北部都會區有限空間合理規劃好產業亦是我們考察的方向，希望可以為北都區的產業布局提供借鑒。

●陳瑞娟：大灣區確實是香港的未來。深圳—香港—廣州三地創科連續四年全球第二，而香港單獨排行第十，這說明合作可以更好推動香港創科發展。

●唐偉邦：北都區的建設雖然剛剛開始，但已經有很多機會。我們通過借鑒其他地方的成功經驗，能夠將北都區發展得更好。

●整理：大公文匯全媒體記者 盧靜怡、黃寶儀、田欣妍



●林建岳 ●盧金榮 ●陳瑞娟 ●唐偉邦  
大公文匯全媒體記者 盧靜怡、黃寶儀 攝

## 廣東片區開發經驗成考察焦點

### 特稿

香港特區政府及工商界高層代表昨日參與了多場當地城市推介會，還到東莞濱海灣新區展示廳參觀，了解片區開發情況。有隨團的工商界人士坦言，工商界參與投資前肯定需要精打細算，包括向股東交代及計算投資回報等。由於片區開發規劃範圍大、投資回報期長，對本港發展商來說是一個新模式，因此，這次大灣區行程重要目的之一，就是參考廣東各片區的成功經驗，增強商界對未來香港北部都會區開發的信心和投資意慾。

中央港澳工作辦公室、國務院港澳事務辦公室主任夏寶龍早前在深圳的座談會上，向工商界提出「六個需要」，包括堅定支持特區政府落實長遠發展規劃，並形容北都區和交持洲人工島填海是好的計劃，鼓勵工商界參與。是次隨團參訪工商界人士認為，北都區作為香港新發展的引擎，特區政府已極為重視，在夏寶龍主任提出「六個需要」後，相

信香港工商界對北都區發展的支持力度會更大。根據行程，是次代表團考察的廣州、佛山、東莞、惠州和深圳五城，其中一個重點內容就是了解廣東片區開發和產業規劃的經驗。可以這樣說，眾多工商界代表加入訪問團顯然是別有深意的。

以代表團昨日考察的東莞濱海灣新區為例，該區位於珠江出海口東岸，規劃總面積84.1平方公里。《粵港澳大灣區發展規劃綱要》將濱海灣新區定位為「大灣區特色合作平台」，成為集聚高端製造業總部、發展現代服務業，建設戰略性新興產業研發基地，並獲批省級重大建設項目投資積累超過290億元。目前已引進OPPO智慧製造中心、vivo智慧終端總部、小天才智慧科技中心、科興科學園、歐菲光灣區創科中心等一批重大產業項目。

●香港文匯報記者 黃子龍 佛山報道

## 機管局斥資46億入股珠海機場35%

香港文匯報訊（記者 方俊明珠海報道）香港機場管理局與珠海交通控股集團昨日在珠海簽署協議，香港機管局斥資約43億元人民幣（約46.44億港元），購入珠海機場35%的股權，並加強香港國際機場與珠海機場合作。同時，香港機管局附屬珠海機場管理有限公司將對珠海機場的經營管理權延續至2046年。

據了解，股權合作協議由香港機管局署理行政總裁張李佳蕙與珠海交通控股集團董事長陳維家簽署。香港機管局主席林天福表示，港珠兩地機場不斷深化合作，隨着機管局入股珠海機場，兩地機場優勢互補，不僅可以為珠海機場帶來更多的客貨運流量，亦可便利珠海乃至大灣區西部城市的旅客，讓他們善用香港國際機場的廣闊航空網絡連接全球各地，達至互利共贏。

香港特區政府運輸及物流局局長林世雄表示，本次簽約是香港機場、珠海機場合作的新里程碑，為加強兩個機場的客貨運互聯互通打下了更堅實的基礎。香港將與珠海發揮香港機



●香港機管局署理行政總裁張李佳蕙（前排左）與珠海交通控股董事長陳維家簽約，機管局入股珠海機場35%。香港運輸及物流局局長林世雄與珠海市長黃志豪等見證。

場國際航空網絡和珠海機場國內航空網絡的優勢，持續擴大協同效應，繼續推進與珠海在發展港珠國際航空貨運業務、建設高端航空產業群等其他方面的合作，促進雙方優勢互補，實現強強聯手、互利共贏的發展局面。

### 港珠兩機場發揮協同效應

珠海市長黃志豪表示，近年來港珠機場合作持

續深化。當前，珠海正推動珠海機場與港珠澳大橋、港口、鐵路等重大交通基礎設施以及「5.0產業新空間」等產業園區聯動，進一步打通供應鏈、產業鏈、服務鏈。珠海希望與香港機管局開展更加廣泛深入的合作，在航空客貨運、陸空聯運、跨境物流方面進行更加積極有益的探索，共同打造粵港澳大灣區世界級機場群融合發展的典範。

珠海交通控股集團有關人士指出，香港機管局入股珠海機場，可發揮兩個機場的協同效應，進一步增強粵港澳大灣區整體客貨運競爭力及通達性。該人士說，珠海由於沒有國際航線，近年就更加專注國內網絡的建設，使其在與具有成熟國際網絡的香港機場形成了更好的航線對接和契合。譬如已經實施的「經珠港飛」創新模式，是「經珠海飛內地+經香港飛全球」的組合模式，實現彼此的雙贏；接下來還將進一步發揮港珠澳大橋的紅利，開發出更多更為便捷的「經珠港飛」服務。

「香港機管局入股珠海機場，加上香港機場第三跑道即將全面啟用，這將助力香港鞏固國際航空樞紐的地位，進一步提升香港機場的國際影響力。」廣州中山大學港澳珠三角研究中心教授鄒天祥認為，香港機場與珠海機場可更好地分工合作；其中，香港機場在第三跑道的賦能下，可開闢更多直飛歐洲、北美、南美以及非洲等遠程航線，與珠海機場深入擴展內地城市航線網絡形成優勢互補。

同時，香港機管局通過入股珠海機場，港珠機場便形成利益共同體，從自身利益出發，也更有動力來推進兩地機場的深入合作，譬如在航線布局、資源分配等方面更容易協同發展；而且通過港珠澳大橋形成「空—陸—空」無縫銜接，未來合作的範疇也將更大，包括機場「+會展」、「+產業」等形成資源共享，進一步促進粵港澳大灣區的融合發展。

據悉，香港機管局與珠海市政府自2006年開始合作經營及管理珠海機場，機管局協助珠海機場提升營運效率、優化服務質素及管理水平，令珠海機場的客貨運量不斷增長。數據顯示，去年珠海機場的旅客處理量超過1,100萬人次，在內地民航機場排名第35位，在廣東省內排名第三，僅次於廣州白雲機場和深圳寶安機場。

另外，珠海機場正進行擴建工程，包括興建全新的T2航站樓，目標於2025年落成啟用。屆時，珠海機場每年將可以處理超過2,700萬人次旅客。

●香港文匯報記者 方俊明珠海

專家解讀  
形成利益共同體 合作更深入廣泛