全球創科人才匯聚 貿發局兩活動後日齊開幕

由香港特別行政區政府與香港貿發局合辦的第14屆「亞洲知識產權營商論壇」，以及由香港貿發局舉辦的第16屆「創業日」將於本周四至五（12月5日至6日）在香港會議展覽中心同期舉行。本屆論壇以「重塑知識產權 推動成效增長」為主題，探討知識產權對創新、創業及經濟發展的影響，並邀得全球各地超過100位知識產權專家及商界領袖，分享知識產權及其商品化的巨大潛力。

●香港文匯報記者 莊程敏

貿發局助理總裁梁國浩指出，「這次我們決定將這兩個活動合併，主要目的是為了讓參與者可以藉此機會與『創業日』的公司、創辦人及與會者進行交流。這次的策略不僅是讓各方在同一場地進行交流，許多提供知識產權保護服務的企業也希望能夠接觸到新創公司，進一步了解他們的需求。特別是我們的展商中有來自國際市場的參與者，他們帶來了各類最新技術，也期望與希望在香港落戶的發展機會相結合。」

逾百翹楚出席亞洲知識產權營商論壇

梁國浩續指，雖然目前全球市場的整體氛圍一般，但大灣區內卻提供了一個數千萬人口的龐大市場。如果初創公司想在這裏發展，香港正在提供豐富的金融資源、投資者支持以及科技研發的平台，可以助力其在大灣區乃至內地市場的拓展。同時，香港的八大高等院校中，有五所大學名列全球最佳大學100強之一。這對於初創公司來說，無疑提供了很好的合作機會，他相信香港仍然是一個擁有強大潛力的優越之地。

信和集團創新聯席董事楊孟璋亦指出，香港人才資源非常豐富，他又指香港和新加坡市場環境差異顯著。雖然新加坡在某些領域表現強勁，但香港在某些行業數量和人才方面有着明顯的優勢。此外，特區政府在吸引優質人才力度方面也逐漸增強，吸引了大量來自東南亞及其他地區的人才前來發展。

本屆論壇有來自香港迪士尼樂園度假區、半島商品有限公司以及小米集團的代表將於主題演講環節分享知識產權相關策略。

論壇將重新啟動「環球科技峰會」環節，與「創業日」攜手探索人工智能對多個行業的影響及初創成功之路等議題。大會於多個專題環節探討知識產權估值與融資，熱門韓劇的網絡漫畫和網絡小說的知識產權，以及人工智能相關的倫理問題。

兩活動攜手探索AI初創成功之路

會場亦以「智慧城市科技」為主題設立「創科營商廊」，展示多間大專學院、研發中心、服務供應者和知識產權服務機構，超過20個創科項目，促進業界交流、建立夥伴關係及拓展商網。

同期舉行的第16屆「創業日」以「初創夢啟航」為題，匯集超過320家來自13個國家及地區的初創企業、發明家項目和初創支援服務，通過論壇、商貿配對及展覽等活動，為初創及中小企提供與投資者及合作夥伴聯繫的平台，共同探索創科行業的最新趨勢，加速業務發展。

●梁國浩（左）指，將兩個活動合併舉行是為了讓參與者可以藉此機會與「創業日」的公司、創辦人及與會者進行交流。中為楊孟璋，右為區恩庭。 莊程敏 攝

「創業日」吸逾320家初創企及項目

當中包括首次參展的泰國展團，由泰國商務部旗下的國際貿易促進部帶來10家初創企業，以及由Investment NSW率領，連續第二屆參加「創業日」的澳洲展團。另外，為吸引環球初創落戶香港，拓展區域市場，「創業快線：國際篇」將載譽回歸，並第三次於「創業日」期間舉行，七位環球初創企業得獎者將於下周四的「創業快線：國際篇 —— 與環球得獎初創會面」交流創業經驗及行業心得。

「創業快線」獲獎初創醫企冀拓海外業務

香港文匯報訊（記者 莊程敏）本地初創企業「醫藥通」（PharmCare）早前獲得由貿發局舉辦的第七屆初創培育計劃「創業快線」獎項，公司總監區恩庭指出，獲獎對於提升公司的認同度非常有幫助，這些獎項提升了客戶對其的信任度，也讓公司能更順利地走出香港，展開國際服務。例如近期曾到韓國進行商務拓展，未來計劃在明年1月參加美國的CES展，希望將公司的產品和科技推廣到更廣泛的國際市場。

助少數族裔安全用藥

區恩庭介紹指，公司在社區中致力於提升少數族裔安全用藥知識。作為初創企業，除了希望科技能推動商業發展，希望對社區產生正面影響，這正是公司推行多種少數族群語言服務的原因。

他續指，政府有「社區藥房」計劃。目前大約有十幾家社區藥房在運作。根據政府的方向，期望社區用藥能更好地減少醫院的壓力，也能讓老人家或照顧者更方便、安全地在社區中使用藥物。公司的系統已經在十幾個機構中推薦使用，目標是在2026年擴展至七八十家。

首屆會財局監管論壇聚焦持續改進管治

●首屆會財局監管論壇昨開幕，財政司司長陳茂波出席並致辭。 香港文匯報記者涂穴 攝

香港文匯報訊（記者 周曉菁）會計及財務匯報局昨舉辦區域監管論壇，會財局主席黃天祐致歡迎辭時強調，會計師和會計師事務所在支持資本市場穩定和發展方面發揮着關鍵而神聖的角色，通過可靠的企業匯報來保障公眾利益，鞏固投資者信心。他期望所有主要持份者均致力於持續改進各自的文化和管治實踐，透過各個持份者共同投入及承擔，兑現維護審計質素的承諾，實現具韌性和可持續的未來。

陳茂波籲業界加強區內及全球合作

特區政府財政司司長陳茂波出席並致開幕辭時強調，香港對金融業和會計專業採取健全而平衡的監管。監管與發展相輔相成，監管並非目的本身，而是作為促進持續發展的手段，為所有人創造長遠利益。這是銀行業、證券業、會計業等金融服務領域監管機構的核心。他同時提醒，目前氣候變化和技術變革正在重塑會計行業，這些挑戰促使大家要檢視監管框架是否能夠跟上技術發展的步伐，以及會計行業能否提供充足的培訓，支持行業繼續高效履職，呼籲業界可以加強區內和全球合作，促進會計業的可持續發展。

他又指，香港通過各種人才引進計劃吸引人才來港，也歡迎全球會計師來港工作，香港會計師公會去年與全球會計聯盟中5個特許會計團體成員延續現行的專業資格互認協議，使海外專業人士更容易在香港建立職業生涯。

日「老牌」鰻魚批發商港首間門店開幕

香港文匯報訊 著名日本鰻魚料理專門店「うなぎ四代目菊川」位於銅鑼灣的首間門店正式開幕，期望藉香港進一步拓展亞洲業務及推廣日本飲食文化。負責日本店營運的Passion Geeks株式會社社長阿部翔悟表示，該店致力於向全球推廣豐富的日本飲食文化，而香港提供了一個絕佳平台以實現目標，因此選擇以香港作為東亞地區總部，實現我們的願景。他對香港的業務寄予厚望，計劃於短期內在香港再開設兩間門店，並推出另一個更大眾化的鰻魚料理品牌。

據資料，「うなぎ四代目菊川」創立於1932年，擁有悠久的鰻魚批發與料理背景，其招牌烤鰻魚搭配米飯和特製醬汁深受顧客喜愛。品牌目前已擴展至中國台灣、泰國、韓國等地，而中國香港辦公室則為其東亞地區總部。

申請酒牌續期公告
SPICYEGG LAN KWAI FONG

現特通告：馬頌棋其地址為香港中環德己立街17–19號和安里1–3號德和大廈地下3號舖，現向酒牌局申請位於香港中環德己立街17–19號和安里1–3號德和大廈地下3號舖SPICYEGG LAN KWAI FONG的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8樓酒牌局秘書收。

日期：2024年12月3日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
SPICYEGG LAN KWAI FONG

Notice is hereby given that MA Song-qi Ondy of Shop No. 3 G/F Tak Woo House Nos. 17-19 D'Aguilar Street Nos. 1-3 Wo On Lane Central H. K. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of SPICYEGG LAN KWAI FONG situated at Shop No. 3 G/F Tak Woo House Nos. 17-19 D'Aguilar Street Nos. 1-3 Wo On Lane Central H. K.. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 3rd December 2024

新世界「皇都」388伙最快明年初推售

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）發展商積極部署明年推盤大計，新世界旗下一級歷史建築物北角皇都戲院重建項目之住宅部分命名為「皇都」，新世界發展營業及市務（特別項目）部總經理何家欣表示，「皇都」共有388伙，涵蓋一至四房戶，售樓書及示範單位正密鑼緊鼓準備至最後階段，預計明年初推出，售價會參考超級豪宅價錢以及近期港島及北角大型項目成交呎價，有機會先推出三房及四房戶招標，至於一房及兩房戶料會受投資者及小家庭歡迎，項目關鍵日期為2026年12月。

她指出，受惠樓市全面「撤辣」及豪宅物業納入「投資移民」條件，豪宅成交宗數明顯被帶動。其中3,000萬元以上豪宅成交，2024年首10個月成交宗數為去年同期的1.5倍，而港島區更達兩倍。「皇都」作為港島核心大型規劃，兼擁有不可替代獨有價值的珍藏豪宅，預料將同樣受惠，並掀起熱潮。

北角皇都戲院重建項目由住宅、商場及寫字樓組成，新世界發展營業及市務（特別項目）部助理總經理楊境豪表示，「皇都」由國際級精英建築團隊及知名設計大師精心打造，早於項目前期發展階段已周詳策劃，將「皇都」戲院獨特拋物線型桁架（俗稱「飛拱」）天台融入設計當中，注入這具歷史建築活化元素。

「NOVO LAND」10伙提價1%

另外，新地旗下屯門「NOVO LAND」昨更新價單第7號，將其中10伙提價1%，並於本周五發售155伙，當中69伙以招標形式發售。

「天瀧」四房戶近5733萬沽

新盤成交方面，恒基物業代理董事及營業(二)部總經理韓家輝表示，啟德「天瀧」昨以招標形式售出第1座20樓A室，四房間隔，實用面積1,428平方呎，成交價5,732.84萬元，呎價40,146元。

泛海國際集團執行董事關堡林表示，洪水橋滙都整個項目至今累售約515伙，套現逾25億元，當中自用及投資比例各半，不少買家有見項目位處北部都會區，鄰近地區設有不少專上學府，亦有專車直達機場，學生及機組人員對住屋需要將會提升。據資料顯示，項目鄰近之洪水橋一帶新屋苑，租賃成交呎租介乎35元至46元水平，按「滙都」之樓價計算，回報率達4.3%至5%。

●何家欣(右四)公布北角皇都戲院活化項目正式命名為「皇都」。

股票簡稱：動力新科 動力B股　股票代碼：600841 900920　編號：臨2024–066

上海新動力汽車科技股份有限公司
關於新增訴訟、仲裁及有關進展的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。

本公司於2024年8月2日、8月15日、8月21日、8月28日、10月10日、11月1日分別披露了《關於訴訟情況的公告》（臨2024–042）、《關於上汽紅巖部分募集資金被凍結的公告》（臨2024–044）、《關於上汽紅巖募集資金被凍結的公告》（臨2024–045）、《關於上汽紅巖訴訟及部分資產被採取財產保全措施的進展公告》（臨2024–051）、《關於上汽紅巖訴訟及部分資產被採取財產保全措施的進展公告》（臨2024–058）、《關於新增訴訟、仲裁及有關進展的公告》（臨2024–063），具體詳見上海證券交易所網站（www.sse.com.cn）有關公告。現將公司2024年11月新增訴訟、仲裁及有關進展情況公告如下：

一、新增訴訟、仲裁情況

經統計，上汽紅巖（含其全資子公司上汽紅巖車橋（重慶）有限公司，下同）及本公司於2024年11月1日至2024年11月30日作為原告提起訴訟、仲裁或作為被告收到起訴書的訴訟、仲裁事項累計21項（均未結案），涉案本金7,584.77萬元，佔公司2023年12月31日經審計歸屬於上市公司股東的淨資產的1.37%，具體如下：

單位：萬元

未結案訴訟、仲裁情況			
類別	訴訟、仲裁數量	標的數額（本金）	訴訟事項
上汽紅巖及公司作為原告	0	0	合同糾紛等
上汽紅巖及公司作為被告	21	7,584.77	

上述訴訟、仲裁事項中，金額超過1,000萬元的訴訟、仲裁情況：

單位：萬元

序號	案號	原告	被告	標的數額（本金）	案由	狀態
1	（2024）湘0211民初4547號	湖南中車商用車動力科技有限公司	上汽紅巖、本公司	1,442.39	合同糾紛	一審待開庭
2	（2024）湘0211民初4613號	中車時代電動汽車股份有限公司	上汽紅巖、本公司	1,421.05	合同糾紛	一審待開庭
3	（2024）渝0112民初41146號	河南駿通車輛有限公司	上汽紅巖	1,161.37	合同糾紛	一審待開庭
4	（2024）渝0112民初46031號	中國汽車工程研究院股份有限公司	上汽紅巖、本公司	1.481.35	合同糾紛	一審待開庭

二、新增部分資產被採取財產保全措施的情況

上汽紅巖及公司於2024年11月1日至2024年11月30日新收到法院送達的有關民事裁定書等相關資料，具體內容如下：

1、上汽紅巖於近期收到湖南省株洲市天元區人民法院送達的民事裁定書【（2024）湘0211民初4547號】，因申請人湖南中車商用車動力科技有限公司與被申請人上汽紅巖、本公司買賣合同糾紛，法院已裁定查封、凍結、扣押被申請人上汽紅巖2,307.91萬元銀行存款或同等價值的其他財產。

2、上汽紅巖於近期收到湖南省株洲市天元區人民法院送達的民事裁定書【（2024）湘0211民初4613號】，因申請人中車時代電動汽車股份有限公司與被申請人上汽紅巖、本公司買賣合同糾紛，法院已裁定查封、凍結、扣押被申請人上汽紅巖1,502.53萬元銀行存款或同等價值的其他財產。

3、上汽紅巖於近期收到重慶市渝北區人民法院送達的執行裁定書和保全結果告知書【（2024）渝0112執保39993號】，因重慶萬子汽車配件製造有限公司與上汽紅巖車橋（重慶）有限公司、上汽紅巖承攬合同糾紛，法院已裁定查封、凍結上汽紅巖車橋（重慶）有限公司、上汽紅巖名下價值206萬元的財產，依法凍結上汽紅巖名下銀行存款206萬元（實際凍結0元），保全期限364天。

4、上汽紅巖於近期收到重慶市渝北區人民法院送達的執行裁定書和保全結果告知書【（2024）渝0112執保40247號】，因申請人全州福達汽車零部件有限公司與被申請人上汽紅巖配件銷售分公司、上汽紅巖、本公司買賣合同糾紛，法院裁定查封、凍結或扣押上汽紅巖配件分公司、上汽紅巖、本公司名下價值15.20萬元的財產，已依法凍結上汽紅巖配件銷售分公司名下銀行存款15.20萬元（保全期限364天，自2024年11月6日起算）。

5、上汽紅巖於近期收到相關銀行等的重慶市渝北區人民法院協助凍結存款通知書（回執）和協助查封通知書（回執），但未收到法院的協助凍結存款通知書和協助查封通知書（【（2024）渝0112執保39871號】），因河南駿通車輛有限公司與上汽紅巖合同糾紛，經法院裁定，上汽紅巖在中國銀行和工商銀行的銀行賬號被輪候凍結1,161.37萬元（實際凍結0元）；上汽紅巖在兩江新區魚嘴組團J分區J14–1（部分）地塊，兩江新區禮嘉組團B標準分區B01–2–7地塊，B標準分區B06–3、B06–4號地塊被輪候查封。

6、上汽紅巖於近期收到重慶自由貿易試驗區人民法院送達的執行裁定書（【（2024）渝0192執保2041號和（2024）渝0192執保2041號之一】），因申請保全人招商銀行股份有限公司重慶分行以情況緊急不申請訴前財產保全其合法權益將受到難以彌補的損失為由，於2024年9月25日向法院申請對上汽紅巖名下價值13,561.52萬元的財產採取財產保全措施（但未收到起訴書），並於2024年9月29日申請追加上汽紅巖車橋（重慶）有限公司名下價值825.40萬元的財產採取保全措施。法院裁定凍結上汽紅巖名下銀行存款13,561.52萬元或查封、扣押其相應價值的財產；凍結上汽紅巖車橋（重慶）有限公司名下銀行存款825.40萬元或查封、扣押其相應價值的財產。

7、上汽紅巖於2024年11月28日收到重慶自由貿易試驗區人民法院送達的執行裁定書（【（2024）渝0192執保2666號】），因申請保全人浙江灝同科技有限公司以情況緊急不申請訴前財產保全其合法權益將受到難以彌補的損失為由，於2024年11月6日向法院申請對上汽紅巖、重慶安吉紅巖物流有限公司名下價值2,225.08萬元的財產採取財產保全措施（但未收到起訴書）。法院裁定凍結上汽紅巖、重慶安吉紅巖物流有限公司名下銀行存款2,225.08萬元或查封、扣押其相應價值的財產。

8、上汽紅巖於近期收到重慶市渝北區人民法院送達的保全結果告知書（【（2024）渝0112執保39784號】），因申請人許昌市精工機械製造有限公司與被申請人上汽紅巖買賣合同糾紛，法院依法凍結上汽紅巖名下的中信銀行、興業銀行等銀行賬戶（實際凍結0元）。

9、上汽紅巖於近期收到重慶市渝北區人民法院送達的執行裁定書及保全結果告知書（【（2024）渝0112執保39783號】），因申請人駱駝集團蓄電池銷售有限公司與被申請人上汽紅巖買賣合同糾紛，法院裁定查封、凍結或扣押上汽紅巖名下價值876.42萬元的財產（實際凍結上汽紅巖名下的交通銀行賬戶0元）。

10、上汽紅巖於近期收到重慶市渝北區人民法院送達的執行裁定書（【（2024）渝0112執保39847號】）和協助凍結存款通知書（回執），因申請人貴州輪胎股份有限公司與被申請人上汽紅巖買賣合同糾紛，法院裁定查封、凍結、扣押上汽紅巖名下價值111.27萬元的財產（實際輪候凍結上汽紅巖名下的中國銀行、工商銀行賬戶0元）。

11、上汽紅巖於近期收到重慶市渝北區人民法院送達的執行裁定書及保全結果告知書（【（2024）渝0112執保39788號】），因申請人重慶大江車橋有限責任公司與被申請人上汽紅巖買賣合同糾紛，法院裁定查封、凍結或扣押上汽紅巖名下價值432.44萬元的財產（實際凍結上汽紅巖名下的中國銀行、工商銀行賬戶0元）。

12、上汽紅巖於近期收到重慶市渝北區人民法院送達的執行裁定書及保全結果告知書（【（2024）渝0112執保40183號】），因申請人陝西法士特齒輪有限責任公司與被申請人上汽紅巖等買賣合同糾紛，法院裁定查封、凍結或扣押上汽紅巖名下價值2,754.78萬元的財產（實際凍結上汽紅巖名下的中信銀行、招商銀行等銀行賬戶0元；凍結上汽紅巖持有的上汽紅巖（寧夏）汽車銷售服務有限公司1,300萬元（100%）的股權、上汽紅巖（重慶）汽車銷售服務有限公司600萬元（100%）的股權、上汽紅巖（雲南）汽車銷售服務有限公司1,100萬元（100%）的股權。

三、較大訴訟、仲裁的進展情況

上汽紅巖及公司於2024年11月1日至2024年11月30日收到超過1,000萬元訴訟的一審判決書1份、仲裁裁決書1份，具體情況如下：

1、中國農業銀行股份有限公司重慶渝北支行訴上汽紅巖金融借款合同糾紛案件一審判決情況：

上汽紅巖於近期收到了重慶市渝北區人民法院送達的《民事判決書》【（2024）渝0112民初33867號】，判決如下：

（1）被告上汽紅巖汽車有限公司於本判決生效之日起十日內償還原告中國農業銀行股份有限公司重慶渝北支行截至2024年9月12日的貸款本金249,000,000元、利息1,209,725元；

（2）被告上汽紅巖汽車有限公司於本判決生效之日起十日內支付原告中國農業銀行股份有限公司重慶渝北支行自2024年9月13日起至全部貸款本息付清之日止的罰息和復利（罰息以未還本金249,000,000元為基數、復利以未還利息1,209,725元為基數，均按貸款執行利率上浮50%計算，如遇LPR利率調整，則按《中國農業銀行股份有限公司流動資金借款合同》約定的對應日調整方式予以調整，利隨本清）；

（3）駁回原告中國農業銀行股份有限公司重慶渝北支行的其他訴訟請求。

如果未按本判決指定的期間履行給付金錢義務，應當依照《中華人民共和國民事訴訟法》第二百六十四條規定，加倍支付遲延履行期間的債務利息。

本案件受理費1,286,800元，保全費5,000元，由被告上汽紅巖汽車有限公司負擔。

如不服本判決，可在判決書送達之日起十五日內向本院遞交上訴狀，並按照對方當事人的人數提出副本，上訴於成渝金融法院。

針對該一審判決，上汽紅巖已提起上訴，目前正在二審訴訟程序中。

2、重慶農村商業銀行股份有限公司江北支行與上汽紅巖金融借款合同糾紛案件仲裁裁決情況：

上汽紅巖於2024年11月28日收到了重慶仲裁委員會送達的《裁決書》【（2024）渝仲字第4233號】，裁決如下：

（1）被申請人上汽紅巖汽車有限公司自本裁決書送達之日起3日內向申請人重慶農村商業銀行股份有限公司江北支行償還欠付本金245,000,000元、利息258,487.61元，罰息1,249,500元，復利8,968.63元，以及從2024年11月1日起至貸款本金付清之日止的罰息（以未還本金245,000,000元為基數，按合同約定執行年利息3.4%的基數上上浮50%，即5.1%執行，按季結息，結息日為季末月20日）、復利（以未還利息、罰息為基數，按合同約定執行年利息3.4%的基數上上浮50%，即5.1%執行，直至結清為止）；

（2）若被申請人上汽紅巖汽車有限公司未按期足額支付上述第一項裁決款項以及本案仲裁費，導致申請人重慶農村商業銀行股份有限公司江北支行向人民法院申請強制執行，申請人重慶農村商業銀行股份有限公司江北支行為實現債權而發生的費用由被申請人上汽紅巖汽車有限公司承擔。

本案預收仲裁費895,567元，實收仲裁費753,816元，退還申請人重慶農村商業銀行股份有限公司江北支行141,751元，由被申請人上汽紅巖汽車有限公司承擔753,816元。仲裁費已由申請人重慶農村商業銀行股份有限公司江北支行全部預繳，被申請人上汽紅巖汽車有限公司應自本裁決書送達之日起3日內，將應由被申請人上汽紅巖汽車有限公司承擔的仲裁費連同上述裁決的款項一併支付給申請人重慶農村商業銀行股份有限公司江北支行。

本裁決為終局裁決，自裁決書作出之日起發生法律效力。

四、對上市公司的影響及風險

因上述部分訴訟正在程序中，一審已判決的訴訟正在上訴程序中，最終訴訟結果存在不確定性，對本公司本期利潤或期後利潤的影響具有不確定性，公司將依據會計準則的要求和案件進展情況進行相應的會計處理。

上汽紅巖有關訴訟、仲裁及部分資產被採取財產保全措施等對上汽紅巖的持續經營、正常運作造成較大影響；但不會對本公司非重卡業務的日常經營造成重大影響。上汽紅巖及公司在生產經營過程中可能面對的風險詳見公司《2022年年度報告》、《2023年年度報告》、《2024年第一季度報告》、《2024年半年度報告》、《2024年第三季度報告》等公告。

公司後續將根據《上海證券交易所股票上市規則》等相關規定及時披露進展情況，敬請投資者注意投資風險。

特此公告。

上海新動力汽車科技股份有限公司
董事會
2024年12月2日