



# 工商界當好領頭羊

# 促兩地優勢互補



正在北京進行述職行程的行政長官李家超昨與在京港人商會領袖會晤，指商會在推動京港兩地優勢互補、資源互惠方面發揮「領頭羊」的作用，期望彼此繼續加強合作，助力兩地交流。李家超昨日下午與北京高校代表會面時，感謝各大學對香港特區的支持，並期待特區政府與各大學繼續加強合作，在建設人才高地上攜手合作，優勢互補，為中國式現代化強國建設作貢獻。在內地的港人商會領袖既了解內地，亦熟悉香港，正好擔任香港與內地經貿合作、人才交流的橋樑，發揮「超級聯繫人」作用，勇當領頭羊，幫助內地企業通過香港開展對外投資和經貿活動，亦可協助香港商界開拓內地廣闊內需市場，推動香港與內地在商貿、文化、青年、科創等方面的合作，通過優勢互補，加強經貿交流、人才合作。

楊莉珊 全國政協委員 中國香港(地區)商會會長

李家超在社交網頁表示，商會一向致力推動京港兩地在商貿、文化、青年、科創等方面的合作，包括定期與駐京辦合辦營商座談會和分享會等，對港人港企關心的議題提供資訊，並與特區政府共同努力，為香港帶來源源不絕的新商機，以及為在京港青提供考察和實習的機會，舉辦不同活動團結在京港青，期望商會協助港商融入國家發展大局，並與駐京辦及貿發局合作，吸引內地企業以香港作為平臺走出去。

## 工商界主動擔當兩地合作橋樑

香港工商界敢為天下先，勇於開拓、具全球視野，在國家40多年改革開放中，帶着資金和技術，率先進入內地投資興業，在改革開放進程中發揮了不可替代的作用，既是國家改革開放的親歷者、參與者，更是貢獻者、受益者。當前國家正通過高質量發展、全面推進中國式現代化建設，加快構建新發展格局，全面擴大內需，推動科技創新和產業創新融合發展，香港工商界面臨國家高質量發展巨大機遇，更要發揮自身國際聯繫廣泛、熟悉國際規則等優勢，在國家新一輪改革開放中，當好「超級聯繫人」、「超級增值人」，貢獻國家所需，融入國家發展大局，在國家進一步全面深化改革進程中，成為更加積極的貢獻者、先

行者、創新者，在助力國家發展的同時，成就自身的輝煌。

香港工商界在參與國家現代化建設和促進兩地經濟融合方面具有獨特的優勢。在內地發展的香港工商界，更可結合香港的國際金融中心地位和內地的龐大市場及創新科技實力，達到協同發展的效果。目前國家正提升開放力度，吸納國際資本和高端人才推動高質量發展，同時內地企業正擴大海外投資、全力拓展「一帶一路」沿線國家新市場，這為香港工商界貢獻國家帶來新舞台、新商機，香港工商界要發揮優勢，主動積極地為內地企業「走出去」、香港企業開拓內地廣闊內需市場，當好橋樑，透過加強兩地的創新科技合作，助香港引進內地的技術和資源，同時將香港的創新成果推向更廣泛的市場。

## 兩地人才交流合作空間廣闊

香港作為國際金融中心，擁有得天獨厚的優勢，而內地則擁有龐大的市場和強大的創科實力，兩地的合作潛力無窮。透過加強創新科技合作，香港可以吸收內地的最新技術和資源，並將自身的創新成果推廣到更廣闊的市場，從而提升新質生產力，促進經濟的高質量發展。

香港工商界與內地的合作可以涵蓋多個領域，包括金融科技、智慧製造、綠色技術、健康科技

等，這些都是現代經濟發展的關鍵領域。例如金融科技的合作能夠加強兩地的資金流動和金融創新；而在智慧製造方面的合作，可以提升生產效率，降低成本，推動工業升級。

中共二十屆三中全會決定明確支持香港打造成國際高端人才集聚高地，香港正積極搶人才、留人才，而內地高校科研實力強、人才儲備深厚，正好可為粵港澳大灣區國際創科中心建設貢獻優質人才。香港要主動出擊，通過駐京機構、在京港人商會等，宣講香港各類人才計劃，加強京港高校人才合作交流，共同推進香港建設國際高端人才聚集高地。

特區政府用好國家政策支持，主動作為，加速兩地人才、資金等創科要素流動，同時為工商界與內地加強經貿合作、人才交流搭建平台、做好服務，香港工商界亦要勇於擔當、積極加強與內地的交流和合作，促進兩地人才、資金等創新科技要素的流動，建立兩地人才交流計劃，加強人才培訓，吸引更多高端技術人才到香港和內地發展，並設立專項基金或融資渠道，支持創新科技企業的發展，促進創新項目的落地，推動科研成果的轉化和應用等。工商界與特區政府齊心協力，架好合作橋樑，加速兩地的科技創新和經濟融合，增強高質量發展動能。

# 北都區物流轉型升級 打造現代化物流樞紐

于承忠 香港理工大學專業及持續教育學院客席講師



政府積極推動北部都會區發展，其中物流產業被視為重點發展領域之一。根據最新規劃藍圖，政府將透過創新的「片區開發」模式，在洪水橋/夏村及粉嶺北等戰略區域建設現代化物流設施群，推進各項交通基建工程，重點推進港深西部鐵路項目的規劃和設計工作，並計劃引入智慧綠色集體運輸系統、發展低空經濟的場景等。各界期望這些建設能盡快實施，既為物流業創造更大發展空間，也能有效帶動就業，為傳統物流業轉型升級、打造現代化物流樞紐提供動力，增強香港經濟發展活力。

洪水橋/夏村新發展區將重點打造成為「高端專業服務和物流樞紐」，預計提供約400萬平方米工業樓面面積。該區具備多重優勢：首先，地理位置優越，緊鄰深圳南山區及前海合作區，有利於深港協同發展；其次，未來將成為三條重要鐵路的交匯點，包括屯馬線、規劃中的港深西部鐵路（洪水橋至前海段）及港島西至洪水橋鐵路，這將極大提升區域互通互連能力。

在粉嶺北新發展區，政府已策略性預留約5.2公頃土地用於發展現代物流設施。該區毗鄰文錦渡和香園圍口岸，距離上水站及粉嶺站僅10分鐘車程，交通便利。其中約1公頃土地將規劃建設樓面面積達5萬平方米的多層現代產業大樓，為物流企業提供更具效率的營運空間。

## 創新發展模式交通基建先行

為加快發展進度，政府推出創新的「片區開發」模式。在這一模式下，發展商將統籌區內的土地平整、基礎設施建設等工作。政府同時提供多項靈活的

土地招標及支付方案，包括分期繳付地價、利潤分享機制等，以降低企業前期投資壓力，提高參與積極性。

以洪水橋/夏村片區為例，政府規劃了約12.5公頃的發展用地，當中包括多幅企業及科技園用地。發展商可根據實際情況，選擇不同程度的參與方式，從基礎的土地平整到深度參與建設營運，為本地物流業發展，尤其是區域供應鏈和方興未艾的跨境電商物流，提供更大彈性。

配合物流業發展需求，政府正加快推進各項交通基建工程。屯馬線洪水橋站預計於2030年投入使用，與區內主要人口遷入時間相配合。更重要的是，港深兩地政府已達成共識，同意成立「跨界軌道項目推展辦公室」，重點推進港深西部鐵路項目的規劃和設計工作，目標於2025年開展實地勘查。

## 物流業與其他產業協同發展

此外，為提升區內交通效率，政府計劃引入智慧綠色集體運輸系統，預計於2024年年底邀請供商提交意向書，2026年進行招標。該系統將有效連接各個物流節點，提供便捷的區內運輸服務。同時，政府亦可在片區內規劃低耗能的綠色建築、智慧物流試點，以及低空經濟的場景，為打

造現代化物流樞紐提供動力。

政府積極鼓勵現有市區物流設施向北都區遷移，這一策略具有多重效益：首先，可為物流業提供更大的發展空間，實現設施現代化升級；其次，可釋放寶貴的市區土地資源，用於發展其他更適合市區的用途；第三，可促進物流業與區內其他產業形成協同效應。特別是在洪水橋/夏村新發展區，政府規劃了約200萬平方米商業樓面面積，將發展高端專業服務如金融、財富管理、法律等產業。物流業可與這些產業形成互補，共同推動區域經濟發展。

發展物流是特區政府發展北都區的重要組成部分。通過建設現代化物流設施、完善交通網絡、推動產業升級，強化香港作為區域物流樞紐的地位，並為粵港澳大灣區的協同發展作出貢獻。廣大市民期望透過這些規劃和措施，為物流業創造更大發展空間，並帶動就業。預計隨着各項基建工程陸續完成，北都區將逐步發展成為一個產業高度發達、交通便捷的現代化都會區，成為推動香港經濟高質量發展的新引擎。展望未來，隨着深港合作不斷深化，北都區的物流業將在「一帶一路」倡議和粵港澳大灣區建設中發揮更大作用，為香港經濟發展注入持續動力。



● 通過建設現代化物流設施，將強化香港作為區域物流樞紐的地位。圖為香港貨櫃碼頭。  
資料圖片

# 法庭釐清真相 林卓廷罪有應得

文平理

「攬炒派」政棍林卓廷等7人，涉於2019年7月21日在元朗站參與暴動一案，昨日同被裁定暴動罪成。元朗「7·21案」曾經被反中亂港勢力大肆炒作，形容為「黑社會襲擊無辜市民」，更散播「警黑勾結」的嚴重指控，完全顛倒是非、誤導公眾。如今法庭裁定林卓廷等暴動罪成，法官指出林卓廷在場煽風點火，並非履行職責而是濫用權力，「抽政治油水」，並認為不應以「陰謀論」看待警方部署。法庭的判決明辨是非、釐清真相，「7·21案」根本是林卓廷「自編自導自演」的違法暴力行徑，最終受到法律制裁，實罪有應得。

「7·21案」當年鬧得沸沸揚揚，反中亂港勢力利用事件大造輿論，指控有黑社會背景的「白衣人」無差別攻擊、毆打市民，連記者、孕婦也不放過；更別有用心的是，反中亂港勢力利用其控制的媒體質疑警方在事件中縱容白衣人襲擊市民，遲遲不到場阻止白衣人襲擊市民。「7·21案」經過不斷炒作、放大，誤導不明真相的市民，挑起激化市民對警方、特區政府的矛盾和仇恨，令當時已相當熾熱的修例風波火上加油，更難以收拾。林卓廷當時以受害者的姿態，上躥下跳，賣力攻擊政府、搞大事端，出盡風頭。

## 拆穿林卓廷「言行偽術」

今天鬧得歡，日後要埋單。昨日法庭的裁決，拆穿林卓廷當日的「言行偽術」，讓市民看清他處心積慮煽動衝突、參與暴力行動的嘴臉。

法官指出，林卓廷的政治立場和角色在香港社會廣為人知，他是否有信心和能力阻止罪案發生值得商榷，認為他當晚的行為是往相反方向行事，他到達港鐵元朗站前，曾在社交平台發布3則帖文，當中只提及他會到場，以及提到現場有黑社會，但沒有呼籲其他人不要前往；法官形容，基於林卓廷的身份，這3則帖文會形成「磁石效應」，吸引更

多認同他政治立場的人到場。

法官亦質疑，林卓廷當時沒報警、沒找港鐵職員幫忙，亦沒部署疏散閘內人士，認為他無可否認是非法集結的一員，有自己的角色和行為，亦不相信他到達車站是為了調停衝突或監察警方，而是聯同閘內人士與白衣人「對着幹」，批評他的行為是「抽政治油水」。法官再指，案發時仍有市民能如常出閘，非白衣人在場投擲水樽、互相指罵挑釁，認為即使閘外白衣人行為不當，亦不等於非白衣人可以挑釁施襲。法官指出，林卓廷呼籲大家不要退，明顯為增大非白衣人聲勢，更用粗言辱罵白衣人，是在煽風點火。

「7·21案」更要害的是，製造所謂警方縱容黑社會襲擊市民、「政府策劃」論。法官指出，難以按平日的情況判斷警方當日的部署，認為任何人都不應以「陰謀論」看待警方部署。

## 不容混淆是非 彰顯法治公義

法官指出，不能將案發事件單獨抽離政治環境，當日港島區先有合法遊行，後來在中央政府駐港聯絡辦外出現暴亂，然而當晚白衣人自行組成武裝力量，於月台車廂中打人片段廣為流傳，令人嘆然，結果混淆了誰是誰非。法官認為，元朗站大堂衝突為「7·21」事件「上集」，白衣人於月台車廂中打人為「下集」，指當時的政治環境下，兩班人聚集對峙時，若以自衛或保護他人為由將武力合法化，猶如鼓勵武鬥，「還不血流成河，死傷枕藉」？

事實上，截至2024年7月，警方就元朗襲擊事件拘捕69人，當中22人被控參與暴動，14人亦被控串謀有意圖而傷人，當中包括白衣人、非白衣人，相關人等已被法庭判囚。

本港作為國際公認的法治社會，執法、司法機構依法辦事，法庭按照法律、事實獨立公正審判，無枉無縱，「7·21案」真相大白，林卓廷等7人暴動罪成，彰顯法治公義。

# 中國經濟發展成世界穩定錨

馬躍 資深評論員

12月9日，中共中央政治局召開會議，分析研究2025年經濟工作，作出一系列重大部署，令人振奮。會議指出，明年要堅持穩中求進、以進促穩，守正創新、先立後破，系統整合、協同配合，實施更積極的財政政策和適度寬鬆的貨幣政策，充實完善政策工具箱，加強超常規周期調節，打好政策「組合拳」，提高宏觀調控的前瞻性、針對性、有效性。要大力提振消費、提高投資效益，全方位擴大國內需求。要以科技術創新引領新質生產力發展，建立現代化產業體系。要發揮經濟體制改革牽引作用，推動標誌性改革措施落地見效。在當前國際局勢動盪變革的情況下，會議給中國經濟注入強大動力。

綜合施策，經濟運行保持總體平穩、穩中有進，經濟實力、科技實力、綜合國力持續增強，始終是世界經濟特別是大國經濟中一道難得的亮麗風景線。中國加快構建新發展格局，扎實推動高質量發展，進一步全面深化改革，擴大高水平對外開放，建設現代化產業體系，積極推動新質生產力，更好統籌發展和安全，實施更加積極有為的宏觀政策，擴大國內需求，推動科技創新和產業創新融合發展，堅持創新驅動，積極穩妥地把握數字經濟、人工智能、低碳技術、清潔能源等重要機遇，不斷創造經濟增長新的動力源。

## 中國以實際行動推動經濟發展

國際輿論廣泛注意到，中國接續出台各種改革開放的新政策，近期又出台了系列重要舉措，穩住樓市股市，防範化解重點領域風險和外部衝擊，穩定預期、激發活力，推動經濟持續回升向好。中國始終堅持以人民為中心的發展理念，不斷提高人民生活水平，保持社會和諧穩定。中國領導人鄭重宣布：今年的經濟社會發展主要目標任務將順利完成，這些都是利好中國與世界的重大消息。

如何推動世界經濟走上強勁和可持續增長之路，是國際社會面臨的重大課題，中國以實際行動給出了自己的答案。12月10日，國家主席習近平在北京人民大會堂會見來華出席「1+10」對話會的主要國際經濟組織負責人，對國際局勢、世界經濟和全球治理作出重要闡述，表示中方願同主要國際經濟組織踐行多邊主義，促進國際合作，支持全球南方國家發展，推動平等有序的世界多極化、普惠包容的經濟全球化，建設一個共同發展的公正世界。新開發銀行行長羅塞芙等國際組織的負責人高度評價中國經濟發展成就，看好中國發展前景，認為中國始終是世界經濟增長的重要引擎和穩定錨，是多邊主義的堅定維護者。國際輿論廣泛好評中國就世界經濟、中國經濟、全球經濟治理等國際社會普遍關心的問題，作出的回應時代呼聲和世界人民期待的積極回應，希望並相信中國將繼續發揮世界經濟增長最重要引擎作用，共創人類命運與共的美好未來。