

內地續推增量政策提振 美聯儲減息無懸念 憧憬中美齊「放水」 恒指或重上二萬點

全球將進入「超級央行周」，美聯儲本周召開今年最後一次利率決策會議，隨後日本、北歐國家、英國等國的央行會議接踵而至，中國人民銀行亦會於周五公布12月份一年期及五年期貸款市場報價利率(LPR)，全球至少22個央行將公布其利率決策，這些國家和地區合計佔全球經濟總量的五分之一。美聯儲減息25個點子已無懸念，上周在北京召開的中央經濟工作會議亦提出「適時降準降息」，市場人士認為，中美短期齊「放水」有利股市發展，恒指短期料可重上20,000點關口。

●香港文匯報記者 岑健樂



●市場人士普遍認為，中央經濟工作會議提出一系列提振經濟方針，同時美聯儲減息在望，中美短期預料將齊「放水」，有利股市發展，恒指短期內料可重上20,000點關口。
資料圖片

美聯儲本周三、四舉行議息會議，減息25點已無懸念，市場關注其明年的利率政策走向。上周在北京舉行的中央經濟工作會議提出，明年要保持經濟穩定增長，包括實施更加積極的財政政策，以及實施適度寬鬆的貨幣政策，適時降準降息，保持流動性充裕。市場因此預期內地短期內或將再推出更多經濟刺激政策，為港股帶來支持。

港股ADR偏軟 ATMX微跌

上周五美股三大指數個別發展，其中，道指收報43,828點，跌86點或0.2%，標普500和納指分別跌不足1點與升23點。港股外圍表現方面，多隻港股ADR表現疲軟，其中阿里巴巴(9988)ADR折合報85.35港元，跌0.46%；騰訊(0700)ADR折合報409.28港元，跌0.13%；美國(3690)ADR折合報162.11港元，跌0.3%；小米(1810)ADR折合報31.24港元，跌0.35%。

港股上周五收報19,971點，跌425點或2.1%，全星期計，恒指則累漲105點，三周累升741點或3.9%。第一上海首席策略分析師葉尚志指，港股近期呈現來回上下拉扯的行情格局，在中共中央政治局會議和中央經濟工作會議開完之後，市場有進入短期政策空窗期的機會，加上美元有再現強勢跡

象，相信都是令港股在短期拉升過後又再出現回落的消息因素。以走勢而言，19,800點依然可以看作恒指目前好淡分水線，若守穩則從12月逐步走出來的階段性穩好狀態將可望保持，可以繼續關注留意。

恒指穩好狀態有望維持

他提到，中央政治局會議以及中央經濟工作會議上都已發出明確積極信號，明年將會實施「適度寬鬆」的貨幣政策及「更加積極」的財政政策。因此，對於增量政策的推出是毋庸置疑的，政策托底對港股市場的效力是明顯的。相信港股明年第二季之前仍將會處於這種政策面跟宏觀面的博弈較勁中。

金利豐證券研究部執行董事黃德几則相信，美聯儲減息利好港股表現，因此預期短期內恒指將可以重上20,000點關口，而21,000點將是相當大的阻力位，相信在今年餘下時間難以突破。

重磅數據料左右後市走勢

另一方面，本周除各地央行公布利率決策外，不同地區還有多項重要經濟數據公布，或會左右投資市場。包括內地公布11月社會消費品零售總額增長

數據、規模以上工業增加值增長數據、固定資產投資增長數據與失業率數據；美國將公布11月零售銷售與工業生產數據、美國11月份首次與持續申領失業救濟金人數；美國、歐元區與日本將公布12月採購經理指數(PMI)初值數據。此外，市場亦高度關注中東衝突與俄烏地緣政治局勢的最新發展。

投資市場近期焦點

- 內地公布11月社會消費品零售總額增長數據
- 內地公布11月規模以上工業增加值增長數據
- 內地公布11月固定資產投資增長數據
- 內地公布11月失業率數據
- 內地公布12月貸款市場報價利率(LPR)
- 美聯儲本周議息結果
- 美國公布11月零售銷售與工業生產數據
- 美國公布首次與持續申領失業救濟金人數
- 美國公布12月採購經理指數(PMI)初值數據
- 歐元區公布12月採購經理指數(PMI)初值數據
- 日本公布12月採購經理指數(PMI)初值數據

整理：香港文匯報記者 岑健樂

內地擴內需 促股市樓市穩定

香港文匯報訊(記者 岑健樂)為支持經濟發展，內地於今年9月宣布將推出一攬子增量政策。其後，中共中央政治局12月9日召開會議，強調要實施更加積極有為的宏觀政策，擴大國內需求，推動科技創新和產業創新融合發展，穩住樓市股市，防範化解重點領域風險和外部衝擊。12月11日至12日舉行的中央經濟工作會議則提出，明年要保持經濟穩定增長，包括實施更加積極的財政政策，以及實施適度寬鬆的貨幣政策，適時降準降息，保持流動性充裕。利好消息頻傳，市場預期年底前內地或再有減息降準空間，至於明年3月「兩會」期間或有更多增量措施支持經濟發展。

在降準方面，人民銀行行長潘功勝在9月24日舉

行的記者會上宣布推出貨幣金融政策重磅「組合拳」，人民銀行隨後在9月27日宣布下調金融機構存款準備金率0.5個百分點，釋放長期流動性約1萬億元人民幣。

年底前仍存降準機會

潘功勝當日的介紹稱，目前金融機構加權平均存款準備金率為7%，降準後(即9月27日宣布降準0.5個百分點)，大型銀行將從現行的8.5%降至8%，中型銀行從現行的6.5%降至6%，農村金融機構等已執行5%存款準備金率的不再調降。他當時指，與國際上主要經濟體央行相比，我國存款準備金率還有一定下調空間，年底前根據相關情況還可

能進一步降準0.25個到0.5個百分點。這意味着在未來兩三週之內，內地還有降準的機會。

LPR或再下調 兩會佳音可期

至於在減息方面，內地本周五公布12月份貸款市場報價利率(LPR)，由於美聯儲很可能於北京時間本周四凌晨宣布再次減息，令人民幣兌美元的貶值壓力減少，因此市場預期本周五LPR有可能會下調。

另一方面，市場亦預期明年3月兩會期間，內地將有更多增量措施出支持經濟發展，以及應對特朗普再度擔任美國總統後，中美貿易衝突可能升溫對內地經濟增長帶來的挑戰。

美聯儲減息預期帶動 十大屋苑交投靠穩

香港文匯報訊(記者 周曉菁)剛過去的周末(12月14日及15日)沒有新盤搶佔市場焦點，二手屋苑交投靠穩。綜合四大代理數據，剛過去的周末十大指標屋苑錄9至12宗成交，與上周相比變化不大。

利嘉閣總裁廖偉強昨日表示，個別二手業主見市況已「牛皮」了一段時間，加上年底長假將至，有業主願意減價，而且市場預期美聯儲再減息的機會較大，帶動樓市交投。

利嘉閣過去兩日十大指標屋苑共錄得10宗成交，按周增加1宗，為近七周最多，實際上仍窄幅徘徊。七個屋苑錄得成交，若按地區劃分，九龍區錄5宗成交表現最好。

中原亞太區副主席兼住宅部總裁陳永傑分析，聖誕節日氣氛日漸濃厚，部分買家已擱置入市計劃，準備外遊及慶祝佳節，加上部分投資者觀望美聯儲議息結果，入市態度較為審慎，不過若業主提供合理議價空間，筭盤亦會有承接，料本月二手交投平穩發展。該行十大屋苑兩日錄12宗成交，按周跌約20%。

美聯統計顯示，該行過去兩日十大屋苑錄得12宗成交，雖然較上周15宗跌20%，但仍然連續三周企穩雙位數水平，宗數亦為六周次高。港置周末日十大屋苑成交則錄9宗成交，按周無升跌。

「凱和山」今賣70伙

新盤方面，路勁地產牽頭發展的屯門「凱和山」今日將發售70伙單位，剛過去的周末日其首度開放兩個連傢俱示範單位予公眾參觀，消息指錄逾5,200參觀人次。上述70伙單位，實用面積由291平方呎至586平方呎，折實價由248萬至565萬元，折實呎價約7,998至9,943元。

「DOUBLE COAST I」單日沽5伙

此外，啟德「DOUBLE COAST I」單日沽出5伙，成交價介乎569.8萬至782.1萬元，戶型涵蓋一房至兩房，5宗成交共涉約3,076萬元。發展商指，買家參觀項目現樓後，被項目會所及「啟德綠色集體運輸系統」加快興建的消息吸引而入市。



●利嘉閣表示，市場預期美聯儲再減息的機會較大，帶動樓市交投。圖為深水埗一帶高樓林立。中通社

贛鋒鋳業子企馬里鋳輝石項目投產

香港文匯報訊(記者 莊程敏)贛鋒鋳業(1772)昨日公布，公司全資子公司GFLInternationalCo.,Ltd(贛鋒國際)旗下非洲馬里 Goulamina 鋳輝石項目一期於2024年12月15日在當地舉行了投產儀式，標誌着Goulamina 鋳輝石項目一期正式投產。

Goulamina 鋳輝石項目一期規劃年產能50.6萬噸鋳精礦，項目二期年產能將計劃擴建到100萬噸鋳精礦。在項目一期正式投產後，公司將積極加快推動

該項目產能爬坡進度，這將有利於提升公司鋳資源自給率，提高公司的盈利能力，對公司未來的經營業績有積極影響。該股上周五收報21.65元，跌4.2%。

公司指，Goulamina 鋳輝石項目一期的投產為公司補充一條穩定且優質的鋳資源供應渠道，為公司鋳鹽生產線提供資源保障，有利於提升公司鋳資源自給率，提高公司的盈利能力，對公司未來的經營業

績有積極影響。

理想汽車向僱員授出逾394萬股份

另外，理想汽車(2015)昨公布，於2024年12月15日，公司根據其2019年計劃向634名僱員授出合共394.697萬份受限制股份單位，惟須受2019年計劃及本公司與各承授人訂立的獎勵協議的條款及條件規限。

華為港大攜手合促校園數字化升級

香港文匯報訊(記者 曾業俊)香港華為國際有限公司與香港大學合辦「全球智慧校園網絡創新中心」，率先在港大圖書館部署由華為供應的Wi-Fi 7網絡基建系統，覆蓋範圍涵蓋港大主圖書館、智華館、智慧課室，以及港鐵香港大學站A出口，目標在港大安裝1萬個Wi-Fi 7無線接入點(AP)，現已完成近半，藉此推動港大校園數字化轉型升級。華為香港ICT市場行銷與解決方案總裁畢進軍表示，目前華為在數據通訊領域總共服務了全球逾1,180間大專院校，當中有32間在《QS世界大學排名》之中排前100名，相信是次與港大合辦的創新中心可以作為示範項目，為港澳以至大灣區其他城市院校提供可借鑒的網絡建設經驗。

畢進軍指出，教育正加速與數字技術深度融合，智慧校園需要頗長時間建設，並需分階段進行，包括從信息化到數字化，下一步就是智慧化。華為設備具有很好的擴展性，包括已預留對未來IoT物聯網的使用場景，相信這些產品和解決方案會為華為與港大締造更多合作空間。

採自研芯片 因地制宜開發Wi-Fi 7系統

他表示，是次華為在港大部署最新的Wi-Fi 7

技術，跟上一代Wi-Fi 6相比，Wi-Fi 7的頻寬擴大了3倍，同時延遲少了一半，甚至可供120名學生同時參與1080p全高清畫質的視訊會議。事實上，疫情改變人們的工作和生活方式，使人們大量通過視訊進行線上會議或教學，暴增的語音視訊流量就為網絡帶來衝擊，而Wi-Fi 7技術正正可以應對這些龐大的流量需求和挑戰。

畢進軍續指，華為的產品大多採用自研芯片，包括是次部署的Wi-Fi 7系統，好處是跟其他傳統商用芯片相比，華為的產品能夠針對許多特性作特殊開發，適合不同大樓的建築風格，打造不同的特徵以配合不同要求。此外，華為的設備亦可以通過Wi-Fi 7技術，為VIP用戶建立專用流量通道，保障用戶隱私安全。

助力港大圖書館實現機器人盤點

港大表示，是次更新網絡基建系統至今已耗時近一年，暫時已安裝了近5,000個Wi-Fi 7無線基地台，目標是安裝1萬個Wi-Fi 7無線基地台。Wi-Fi 7具有網絡物聯融合能力，校方有意在未來善用在圖書館部署的Wi-Fi 7系統，逐步

實現機器人自動盤點，預料整個圖書館數百萬冊書籍兩日即可完成盤點，極大提升藏書的管理效率。

港大又指，華為在圖書館建設Wi-Fi 7系統時，已考慮到圖書館人流多及地形複雜，信號覆蓋困難等問題。華為先採用新一代的Wi-Fi 7無線網絡標準技術設備進行無線覆蓋，可以為學生提供無縫漫遊能力。

港大續指，智華館每層在考試周高峰期間，同時在場館內學習的學生多達300人以上，為保障學生即時獲取線上的學習資源，校方亦在這裏全面鋪設Wi-Fi 7無線網絡，讓每名學生的終端接入速率在限速下達到50M，非限速下達到每人300M，充分保障學生線上學習和線上討論的網絡需求。

分析港大站客流量便利師生出行

此外，港鐵香港大學站亦鋪設了華為的Wi-Fi 7系統，讓港大團隊利用人工智能技術，即時分析進出站客流量，預測等候進站的時間。師生們可通過專屬應用程式查詢這些資訊，以便安排出行，避免擁堵。



●畢進軍(右)指，是次部署的Wi-Fi 7系統亦大多採用自研芯片。



●港鐵香港大學站鋪設了華為的Wi-Fi 7系統，師生們可通過專屬應用程式預測等候進站的時間。

香港文匯報記者涂六攝