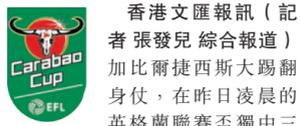


捷西斯遠藤航大踢翻身仗



香港文匯報訊(記者張發兒綜合報導)加比爾捷西斯大踢翻身仗,在昨日凌晨的英格蘭聯賽盃盞中三元,協助阿仙奴主場反勝水晶宮3:2晉級4強;半力出擊的利物浦作客亦以2:1擊敗修咸頓出線。

阿仙奴開賽4分鐘便因後衛解圍失誤被水晶宮先下一城,在聯賽和歐戰失去正選位置的加比爾捷西斯把握難得搶正機會,換邊後幫助球隊力挽狂瀾,先在54分鐘擊射中鵠,73分鐘又接應布卡約沙卡妙傳射遠柱得手,這位巴西射手8分鐘後再接再厲加特特傳送單刀射入完成「帽子戲法」。倒戈舊會的尼基迪亞為水晶宮追成2:3,但為時已



●加比爾捷西斯(右)射入成2:0瞬間。美聯社

晚。加比爾捷西斯這一戰入球數已多於賽前於2024年為阿仙奴只入的2球,領隊阿迪達表示,這場比賽對捷西斯十分重要,「他總是為球隊付出所有,入三球協助球隊取勝,證明他對球隊的重要性。」

利物浦半力出擊,中場尼奧利、泰拿摩頓和中堅昆沙三名小將正選上陣,由於防線受傷兵困擾,日本中場遠藤航客串中堅。遠藤航把對手後衛失誤獲單刀機會,一控一射入網助利物浦領先,打破個人近六仗入球荒,8分鐘後哈維艾利諾再入一球奠勝。今季上陣時間大減的遠藤航全場85次傳球79次成功,加上4次搶截與4次重奪球權,賽後獲選為最佳球員。是役停賽的利物浦主帥史洛大讚此子的表現:「在不熟悉的位置都能交出好表現,證明他是一位高質素的球員,心理質素及個性是遠藤航踢出好表現的原因。」

與谷愛凌齊列《福布斯》女將收入榜前五 鄭欽文吸金力飆升



《福布斯》周三公佈了2024年度最高收入女運動員前20名,不出所料網球運動員佔大多數,谷愛凌和鄭欽文分別以2,210萬美元(約1.7億港元)和2,060萬美元(約1.6億港元)排在第3和第4位,是首次有兩位中國運動員一同躋身此排行榜的前五名,創造歷史。



●谷愛凌是廣告品牌代言的寵兒。資料圖片

作為中國網壇「一姐」,鄭欽文過去一年場內比賽獎金收入有560萬美元,包括年終賽亞軍獲得的230.5萬美元獎金。這名巴黎奧運會女單金牌得主成為中國運動員新領軍人物之一,故她在場外亦收穫豐盛,過去一年其代言收入賺得1,500萬美元,以總收入2,060萬美元(約1.6億港元),力壓現役女單世界第一的莎芭蘭卡,位居《福布斯》排行榜第4位。而去年,她

2024年《福布斯》女運動員收入排行榜出爐,滑雪好手谷愛凌和巴黎奧運會網球女單冠軍鄭欽文,均以年賺超過2,000萬美元分別位列排行榜的第3和第4名,是中國隊史上首次有兩位女運動員殺入前五。鄭欽文由去年720萬美元排第15到今年以2,060萬美元躍居第4,一年間吸金力飆升!

●香港文匯報記者葉詩敏綜合報導

在同一排行榜位居第15,收入為720萬美元,吸金能力飆升了接近兩倍。

21歲的谷愛凌是榜單前20位中唯一的滑雪運動員,雖然她在賽場奪冠無數,惟這項運動獎金不多,故她場上的收入僅得10萬美元(約77萬港元)。然而,美貌與實力並重的她一向是時裝品牌代言的寵兒,故場外收入高達2,200萬美元(約1.7億港元),是排行榜中場外收入第二高,僅次於榜首的歌芙。

美國網球好手歌芙以高達3,440萬美元(約2.7億港元)的收入,於《福布斯》女將年度收入榜首度稱冠,第2名則是波蘭網球手施禾迪。歌芙在2024年贏得女子網球年終賽冠軍,其年度賽場獎金及代言收入分別有940萬以及2,500萬美元。



●歌芙榮膺吸金天后美譽。資料圖片

| 排名(去年排名) | 運動員 | 年齡 | 運動項目 | 收入(美元) |
|----------|--------|-----|------|--------------------------|
| 1(3) | 歌芙 | 20歲 | 網球 | 3,440萬(獎金940萬、代言費2,500萬) |
| 2(1) | 施禾迪 | 23歲 | 網球 | 2,380萬(獎金880萬、代言費1,500萬) |
| 3(2) | 谷愛凌 | 21歲 | 滑雪 | 2,210萬(獎金10萬、代言費2,200萬) |
| 4(15) | 鄭欽文 | 22歲 | 網球 | 2,060萬(獎金560萬、代言費1,500萬) |
| 5(6) | 莎芭蘭卡 | 26歲 | 網球 | 1,870萬(獎金970萬、代言費900萬) |
| 6(5) | 大坂直美 | 27歲 | 網球 | 1,290萬(獎金90萬、代言費1,200萬) |
| 6(4) | 拉杜卡努 | 22歲 | 網球 | 1,290萬(獎金90萬、代言費1,200萬) |
| 8(11) | 歌達 | 26歲 | 高爾夫球 | 1,250萬(獎金450萬、代言費800萬) |
| 9(8) | 維納斯威廉絲 | 44歲 | 網球 | 1,210萬(獎金10萬、代言費1,200萬) |
| 10(16) | 拜爾斯 | 27歲 | 體操 | 1,120萬(獎金20萬、代言費1,100萬) |

城市規劃條例(第131章)

文錦渡分區計劃大綱核准圖編號S/NE-MKT/4的修訂

發展局局長業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1A)(a)(ii)條所賦予的權力,於2024年3月8日將《文錦渡分區計劃大綱核准圖編號S/NE-MKT/4》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考,《文錦渡分區計劃大綱核准圖編號S/NE-MKT/5》則較具體地顯示受影響地點的確切位置。

顯示有關修訂的《文錦渡分區計劃大綱核准圖編號S/NE-MKT/5》,會根據條例第5條,由2024年12月13日至2025年2月13日的兩個月期間,於正常辦公時間內在下列地點展示,以供公眾查閱:

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處;
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處;
- (iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署13樓沙田、大埔及北區規劃處;
- (v) 新界粉嶺璧峰路3號北區政府合署3樓北區民政事務處;及
- (vi) 新界打鼓嶺坪洋路198號打鼓嶺區鄉事委員會。

按照條例第6(1)條,任何人可就有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出,並須不遲於2025年2月13日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條,申述須示明-

- (a) 該申述所關乎的在有關修訂內的特定事項;
- (b) 該申述的性質及理由;及
- (c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述,會根據條例第6(4)條供公眾查閱,直至行政長官會同行政會議根據第9條有關的圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱城市規劃委員會規程指引「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規程指引(下稱「指引」),而提交的申述亦應符合指引所列明的規定,特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字符,則有關申述會視為不會作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取,亦可從委員會的網頁(https://www.tpb.gov.hk/)下載。

收納了有關修訂項目的《文錦渡分區計劃大綱核准圖編號S/NE-MKT/5》的複本,現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。有關《文錦渡分區計劃大綱核准圖編號S/NE-MKT/5》可供查閱的地點及時間,以及《文錦渡分區計劃大綱核准圖編號S/NE-MKT/5》的電子版可於委員會的網頁瀏覽。有關圖則修訂的規程文件及相關資料已載於委員會的網頁(http://www.tpb.gov.hk/tc/plan_making/S_NE-MKT_5.html)供公眾查閱。

個人資料的聲明
委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規程指引的規定作下列用途:
(a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份;
(b) 處理有關申述,包括在公布申述供公眾查閱時,同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱;以及
(c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章)
對文錦渡分區計劃大綱核准圖編號S/NE-MKT/4
所作修訂項目附表

- I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目
 - A項 - 把位於沙嶺的一幅用地由「其他指定用途」註明「墳場、靈灰安置所、火葬場及與殯儀有關的用途」地帶改劃為「其他指定用途」註明「創新及科技」地帶。
- II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目
 - (a) 加入新的「其他指定用途」註明「創新及科技」地帶的《註釋》及其有關的發展限制。
 - (b) 在「鄉村式發展」地帶《註釋》的第一欄用途內加入「政府垃圾收集站」及「公廁設施」,並相應刪除第二欄用途內的「政府垃圾收集站」及「公廁設施」。
 - (c) 在「鄉村式發展」地帶《註釋》的第二欄用途內加入「郊野學習/教育/遊客中心」。
 - (d) 刪除「鄉村式發展」地帶《註釋》的第二欄用途內的「街市」。
 - (e) 修訂「政府、機構或社區」地帶《註釋》的第二欄用途內的「商店及服務行業」為「商店及服務行業(未另有列明者)」。
 - (f) 修訂「自然保育區」地帶《註釋》有關填土/填塘或挖土工程的「備註」。

2024年12月13日 城市規劃委員會

城市規劃條例(第131章)

屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/39的修訂

發展局局長業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1A)(a)(ii)條所賦予的權力,於2024年9月11日將《屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/39》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考,《屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/40》則較具體地顯示受影響地點的確切位置。

顯示有關修訂的《屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/40》,會根據條例第5條,由2024年11月1日至2025年1月2日的兩個月期間,於正常辦公時間內在下列地點展示,以供公眾查閱-

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處;
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處;
- (iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓屯門及元朗西規劃處;
- (v) 新界屯門屯喜路1號屯門政府合署2樓屯門民政事務處;及
- (vi) 新界屯門青賢街1號屯門鄉事委員會。

按照條例第6(1)條,任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出,並須不遲於2025年1月2日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條,申述須示明-

- (a) 該申述所關乎的在有關修訂內的特定事項;
- (b) 該申述的性質及理由;及
- (c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述,會根據條例第6(4)條供公眾查閱,直至行政長官會同行政會議根據第9條有關的圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規程指引(下稱「指引」),而提交的申述亦應符合指引所列明的規定,特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字符,則有關申述可視為不會作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取,亦可從委員會的網站(http://www.tpb.gov.hk/)下載。

收納了有關修訂項目的《屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/40》的複本,現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號測繪處九龍地圖銷售處發售。有關《屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/40》可供查閱的地點及時間,以及《屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/40》的電子版可於委員會的網站瀏覽。有關圖則修訂的規程文件及相關資料已載於委員會的網頁(http://www.tpb.gov.hk/tc/plan_making/S_TM_40.html)供公眾查閱。

個人資料的聲明
委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規程指引的規定作下列用途:
(a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份;
(b) 處理有關申述,包括在公布申述供公眾查閱時,同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱;以及
(c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章)
對屯門分區計劃大綱核准圖編號S/TM/39
所作修訂項目附表

- I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目
 - A1項 - 把位於輕便鐵路豐園站西北面的一幅用地由「政府、機構或社區」地帶改劃為「住宅(甲類)29」地帶,並訂明建築物高度限制。
 - A2項 - 把屬於住宅發展項目「海典軒」部分的一幅用地由「政府、機構或社區」地帶改劃為「住宅(甲類)」地帶,並訂明建築物高度限制。
 - B項 - 把位於屯門市廣場以東的一幅用地由「綠化地帶」和顯示為「道路」的地方改劃為「住宅(甲類)30」地帶,並訂明建築物高度限制。
 - C項 - 把位於興富街以西的一幅用地由「綠化地帶」改劃為「政府、機構或社區(5)」地帶,並訂明建築物高度限制。
- II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目
 - (a) 修訂「住宅(甲類)」地帶《註釋》的「備註」,以納入「住宅(甲類)29」及「住宅(甲類)30」支區的發展限制條款。
 - (b) 納入「政府、機構或社區(5)」支區及其有關的發展限制條款。
 - (c) 在「鄉村式發展」地帶《註釋》的第一欄用途內加入「政府垃圾收集站」及「公廁設施」,並相應刪除第二欄用途內的「政府垃圾收集站」及「公廁設施」。
 - (d) 在「鄉村式發展」地帶《註釋》的第二欄用途內加入「郊野學習/教育/遊客中心」。

2024年11月1日 城市規劃委員會

申請酒牌續期公告

彩龍皇宮大酒樓

現特通告:吳嘉敏其地址為九龍牛池灣清水灣道45號彩雲一邨彩雲商場第三期二樓B201號舖,現向酒牌局申請位於九龍牛池灣清水灣道45號彩雲一邨彩雲商場第三期二樓B201號舖彩龍皇宮大酒樓的酒牌續期,其附加批註為跳舞。凡反對是項申請者,請於此公告刊登之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期:2024年12月20日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

LUCKY DRAGON PALACE RESTAURANT

Notice is hereby given that NG KA MAN of Shop No. B201, Second Floor, Choi Wan Shopping Centre, Phase 3, Choi Wan (1) Estate, 45 Clear Water Bay Road, Ngau Chi Wan, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of LUCKY DRAGON PALACE RESTAURANT situated at Shop No. B201, Second Floor, Choi Wan Shopping Centre, Phase 3, Choi Wan (1) Estate, 45 Clear Water Bay Road, Ngau Chi Wan, Kowloon with endorsement of dancing. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 20th December 2024

申請新酒牌公告

德哥食堂

現特通告:何俊傑其地址為新界元朗洪水橋洪堤路8號雅麗園地下7號舖,現向酒牌局申請位於新界元朗洪水橋洪堤路8號雅麗園地下7號舖德哥食堂的新酒牌。凡反對是項申請者,請於此公告刊登之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書處。

日期:2024年12月20日

有關規劃許可申請的通知

現通知新界元朗大棠文量約份第118約地段第1299號、第1301號餘段、第1303號A分段、第1303號餘段、第1305號A分段、第1306號A分段、第1306號B分段、第1307號、第1308號、第1309號餘段、第1310號、第1317號餘段、第1318號、第1360號(部分)、第1394號(部分)、第1395號(部分)、第1396號(部分)、第1397號、第1398號A&B分段(部分)、第1407號、第1408號、第1409號、第1410號、第1411號、第1412號、第1413號、第1414號、第1415號、第1416號、第1417號、第1418號、第1419號、第1421號、第1422號、第1423號、第1424號、第1425號、第1426號、第1427號、第1428號、第1429號、第1430號、第1431號、第1433號、第1434號、第1435號、第1437號、第1536號、第1538號、第1539號、第1540號和毗連政府土地的擁有者,我們計劃根據《城市規劃條例》第16條申請規劃許可,作擬議臨時汽車維修工場及露天貯物(為期3年)及相關的填土工程。

成利工程有限公司
SURPLUS SUCCESS ENGINEERING LIMITED
2024年12月20日

「仁」腳不整小心絆腳「錫」

香港文匯報訊 今周德甲第15輪率先上演一場大戰,由拜仁慕尼黑主場迎戰RB萊比錫。拜仁上仗輸給錫爾斯後首現危機,門將紐亞仍倦勤,後衛艾方素戴維斯和進攻主力基拿比與哈利卡尼均上陣成疑。客軍頭號前鋒奧賓達回勇,球隊走出低谷聯賽兩連捷升上第4位,是役非無可從拜仁主場搶分而回的可能。(Now638 周六凌晨3:30a.m.直播)

羅馬老闆完成收購愛華頓



香港文匯報訊 愛華頓昨日發表公告確認,美國資本弗里德金集團(Friedkin Group)已完成對球會98.8%股權的收購。弗里德金集團同時也是意甲球會羅馬的所有者,但羅馬今季戰績不佳,現時需為護級而掙扎。

佩雷斯遭解約:紅牛四載經歷難忘

香港文匯報訊 一級方程式(F1)車隊紅牛與車手佩雷斯提前解約。34歲的墨西哥車手佩雷斯2020年加盟紅牛後只獲一年一簽,但上季尾回勇贏得車手亞軍及今季開局對辦,獲紅牛續約至2026年,惟今季沒贏得任何分站,紅牛昨宣布與他提前解約。佩雷斯表示過去4年效力紅牛的經歷是畢生難忘,能與韋斯達賓做隊友感到榮幸,感謝全球車迷,特別是墨西哥的支持者。他加盟紅牛後贏得5個分站冠軍,今季隊友韋斯達賓第四次贏得F1總冠軍,但紅牛車隊卻失落車隊冠軍。外媒估計今季尾提升上紅牛二隊的新西蘭車手羅臣將取代其位置。



佩雷斯