

# 入住簡約公屋 改變全家命運

## 改善子女成長 建社區網絡 何永賢：日後回望便知是關鍵一步

特區政府房屋局局長何永賢昨日在社交平台表示，簡約公屋攸望路項目將於今年第一季入伙，相信有需要的市民入住簡約公屋項目後，會明白這不單是改善生活環境，更是在營運機構多方面的支援下，個人技能、社區網絡逐漸建立，整個家庭的規劃、子女的成长與教育也會截然不同，將來再回望這個決定，會感受到搬離惡劣居所是多麼關鍵的一步。

●香港文匯報記者 張茗 綜合報道

何永賢指出，攸望路項目一二人單位月租約880元，三四人單位月租不超過1,630元，是市面難求的價格，剩餘租金，可以用在健康、教育等不同方面。又指，在關愛基金撥款支持下，推出「簡約公屋住戶特別津貼試驗計劃」。成功申請後入住新界簡約公屋項目的家庭，可按家庭人數獲得款額介乎3,850元至12,550元的一次性津貼。

### 副局長帶團睇樓了解配套

她表示，不少已申請攸望路項目的參觀者，都非常期待入住簡約公屋後的生活，也有仍在「心思」的市民，即場與當局人員跟進申請細節。

營運機構近日組織睇樓團，帶準住戶到現場了解配套設備。該局副局長戴尚誠帶隊，見到附近已有巴士站、小巴士站，出行方便，可直達上水、元朗或大欖轉車站。同時，參觀者一併參觀即將營運的超級市場、便利店和洗衣房及示範單位，可讓參觀者考慮傢俬布置。

### 市場長遠有8萬伙「簡樸房」供應

另外，何永賢日前在媒體發表文章稱，特區政府有解決劏房的決心，這亦是房屋局首要任務。在政府建議的「簡樸房」規管制度下，現時約有



▲簡約公屋攸望路項目睇樓團。何永賢Fb圖片  
▲房屋局副局長戴尚誠(右一)。何永賢Fb圖片

11萬個劏房戶中，預料約三成單位被取締，剩下七成只需要稍作小型改裝工作即可達到最低要求。長遠會有超過8萬個「簡樸房」單位在市場上供應。

她續指，籠屋、棺材房、「太空艙」問題上，是社會對「床位寓所」的認識不足，民政及青年事務局轄下的牌照事務處目前正加強執法與宣傳工作，有關議題亦已受《床位寓所條例》規管，去年9月已有兩宗執法個案，因此無需將床位納入「簡樸房」規管。她指出，未來5年有近22萬

公營出租房屋落成，而且有四成劏房戶都有申請公屋。

政府爭取簡樸房條例草案今年通過，預計最快2025年第四季開始為現有的劏房單位進行登記。

### 公屋收回7000伙 等同慳70億元

此外，何永賢日前總結2024年工作時透露，在加強打擊濫用公屋的措施下，現屆政府已收回7,000個單位，比大埔富蝶邨第二期大型屋邨單位多，等於節省逾70億元。對此，身兼房委會委員的公屋聯會

總幹事的招國偉昨日表示，數字反映當局打濫成效顯著，特別在上月，不少公屋戶疑因違反申報條件而獲發房署信件，指要收回單位，相信社會的關注程度有所提升，亦樂見公屋運用得宜。

至於房協研究利用人工智能(AI)，查停泊在轄下屋邨停車場的車輛價值，再分析住戶數據，招國偉表示，善用科技提升屋邨管理效率是大勢所趨，同時可減少人力開支，但強調發現價值高的車輛或車牌，不一定證明到有人濫用公屋，只可視為線索之一、方便跟進。

# 口岸爆炸案 警員：「爆門」時有人頂在門後



8人涉2020年初醫院及口岸爆炸案，昨日在高等法院踏入第二十七天審訊。拘捕第四被告張家俊的偵緝警員續接受辯方盤問。案發時駐刑事情報科、代號31的監視警員作供指，2020年3月7日晚上，隨同有組織罪案及三合會調查科人員到屯門啟豐園某單位，他負責「爆門」，到達單位外發現鐵閘沒有鎖上，便拉開鐵閘，但單位大門則上鎖，於是敲門及大聲叫「警察，開門！」等了一兩秒後，沒有人應門，便開始用「破門鎚」破門。

監視警員31描述指，「大概撞咗一至兩下，道門就開咗少少」，看到室內光線，但大門立即再

次關上，「感覺應該係有人頂住道門」，他再撞了一兩下，「跟住成道門向室內瞓低咗」，之後隨即讓路給有組織罪案及三合會調查科探員進入單位，他其後離開。辯方指，警員31在書面證供中沒有提到「門開咗少少」，警員31同意書面證供沒有提到，但稱對當時情況印象深刻，「因為成道門瞓咗落去」，以前沒有遇過這種情況。警員31同意自己撞門時看不見屋內情況，但憑其經驗，當時應該有人頂在門後。

案發時駐守有組織罪案及三合會調查科的偵緝警員白智鋒作供指，當晚入屋後，看到被告張家俊躺在客廳，雙手「不斷嘍度撥」，他和同事8315表明身份及發出警告，但張家俊沒有理會，他和警員8315上前「一左一右」控制張家俊，將張拉起後，再由警員53953從後上手銬，偵緝警員劉劍活則快速搜身及確認張家俊身份。白智鋒指，當時屋內發現兩部已開啟的手機，



●醫院及口岸爆炸案，昨日在高等法院踏入第二十七天審訊。資料圖片

他把兩部手機放入防止干擾訊號袋，再轉交警長6158，6158其後告知手機內有Telegram及需密碼登入，白轉告劉，劉查閱張家俊後獲知6位數字密碼，6158成功用密碼登入Telegram後，再把手機放回干擾訊號袋。

●香港文匯報記者 葛婷

# 西九車禍33歲死者與青梅竹馬表妹新婚僅3天

香港文匯報訊(記者 蕭景源)西九龍公路元旦凌晨，一輛的士切線與一輛私家車相撞，私家車上5名巴基斯坦裔男子，當中司機與兩名乘客死亡，另兩人亦受重傷在深切治療部留醫。昨晨約50名死者親屬在香港少數族裔代表陪同下，到葵涌公眾殮房辦理認屍手續。據悉其中一名離世男乘客新婚僅3天即與妻子陰陽相隔，另兩名同車傷者雖大難不死，一人亦恐半身癱瘓，令人唏噓。

3名死者是30歲司機IHTSHAM Ali、33歲乘客MOHAMMAD Nadeem Adalat及34歲乘客MOHAMMAD Faisal，當中Adalat剛於去年12月29日結婚。據親友透露，Adalat和妻子原是表兄妹關係，均在香港同年出世，自小青梅竹馬，兩人的母親則是親姊妹。

親友稱，Adalat早於2006年與家人移民英國，並在英國任職Uber司機，表妹則在港任職幼稚園教師，兩人維持異地戀直至去年12月底，Adalat特意回港與表妹註冊結婚及擺酒。意外前除夕

夜，Adalat外出與親友吃飯看煙花後，坐上涉事私家車準備返回寓所，詎料遭遇橫禍，目前Adalat遺體正被安排移送回英國安葬。

另外，Adalat遺孀的胞弟SAJID Umber Farooq(21歲)亦是車禍傷者之一。她表示弟弟沒有生命危險，但傷勢嚴重，身體多處骨折，現在瑪嘉烈醫院深切治療部留醫。

### 重傷乘客恐半身癱瘓

至於同車另一名重傷男乘客FAISAL Duad(25歲)，因盆骨及脊椎等多處骨折，下半身神經線斷裂，恐會半身癱瘓，現在伊利沙伯醫院深切治療部留醫，須進行多項手術。據悉，Duad的妻子早前剛誕下一名早產兒，男嬰因出現氣腫，現在屯門醫院兒童深切治療部留院。其妻如今需兩邊醫院奔走，身心俱疲。

協助死傷者親屬的香港少數族裔代表、前香港巴基斯坦協會主席艾歷斯，對車禍導致同鄉3死2重傷感到難過，希望兩名傷者早日康



●家屬到殮房認屍時哭成淚人相擁拭淚。

復。他指5人是除夕夜外出看煙花後出事，強調涉事私家車司機以「搶車」為生，有多年駕駛經驗，並非新手。他認為政府要解決的士司機老化問題，「超過65或者70歲，反應係慢咗。」

# 觀塘爆管湧黃泥水 多條巴士線改道



香港文匯報訊 水務署昨日下午接獲報告指，觀塘近開源道迴旋處有水管滲漏，經了解後確認涉事水管為一條直徑450毫米鹹水供水管，遂暫停相關喉管的供水。經供水調度後，現階段未有影響鄰近的沖廁水供應。

### 水署：爭取今早6時重開慢線

水務署表示，受事故影響，觀塘道(往旺角方向)近開源道迴旋處的部分慢線及中線須暫時封閉，以配合緊急維修工作。

水務署稱，工程團隊正全力搶修，以爭取今早6時前先開放受影響的慢線，以疏導交通，及後會繼續餘下的水管修理及路面修復工作，以盡快重開其他受影響的巴士線，並就有關事故對市民構成不便表示抱歉。

頭獎	二獎	三獎	四獎	五獎	六獎	七獎
9	23	42	44	45	46	22
頭獎	每注獎金	中獎注數	頭獎	每注獎金	中獎注數	
二獎	\$982,330	9.5	四獎	\$9,600	932.0	
三獎	\$80,400	309.5	五獎	\$640	18,834.0	
			六獎	\$320	25,306.0	
			七獎	\$40	334,380.7	

●1億元新年金多寶攪珠出爐，頭獎無人中。

# 億元新年金多寶 頭獎無人中

香港文匯報訊 2025年六合彩首次攪珠昨晚舉行，這更是六合彩新年金多寶2025，馬會估計頭獎獎金高達1億元。昨晚開出的中獎號碼為：9、23、42、44、45、46，特別號碼是22。今次頭獎又無人中，總計8期落空；二獎9.5注中，每注派獎982,330元；三獎309.5注中，每注派獎80,400元。下一次攪珠日為下周二(1月7日)，馬會估計頭獎獎金高達1.28億元。

# 民政總署：今屆區議員會議出席率歷屆最高



●民政總署表示，今屆區議員的會議出席率之高為歷屆之最，充分反映區議員在完善地區治理方面的努力和工作。資料圖片

香港文匯報訊 民政總署昨日就個別媒體關於今屆區議員在2024年出席區議會情況的報道作出澄清，指出今屆區議員的會議出席率之高為歷屆之最，充分反映區議員在完善地區治理方面的努力和工作，並期望媒體和公眾人士對區議員的出席會議情況有正確理解。

民政總署表示，今屆區議員的工作積極，470名區議員中，超過98%出席了全部區議會大會或只在會議同意下缺席；超過90%出席了全部委員會/工作小組的會議或只在會議同意下缺席。除了出席區議會大會外，每名區議員平均出席28個委員會/工作小組的會議。

### 強調缺席個別會議並非違規

民政總署強調，所有區議員都符合《區議員履職監察制度指引》的規定，即會議出席率都不低於80%，沒有任何區議員違規，並強調有報道指部分區議員違規缺席會議的表述並不正確，缺席個別會議並非違規。

民政總署指出，就計算出席率方面，《指引》已列明一些會議可同意缺席申請的理由，包括身體不適、代表其所屬區議會出席會議或活動等，區議員因這些理由獲會議同意缺席，不影響其出席率，如區議員因其他理由(如個人事務)未能出席會議，則會反映在其出席率。

# 食環署文件疑遇竊 涉龍城百投訴人私隱

香港文匯報訊 九龍城區環境衛生辦事處疑發生文件檔案失竊事件，檔案內保存一些市民就區內環境滋擾投訴的紀錄，包括約百名投訴人的姓名和聯絡方法(包括電話或電郵地址)。食環署發言人昨日表示，已即時聯絡所有受影響的資料當事人，並就事件致歉及呼籲他們提高警覺。

食環署發言人表示，懷疑失竊的辦公室範圍需以密碼進出，亦設有獨立門鎖。由於事件可能涉及盜竊的刑事行為，食環署已報警跟進，並會全力配合調查。食環署亦已就事件向個人資料私隱專員公署作出通報，並已通知受事件影響的資料當事人。食環署就事件向受影響人士致歉。

發言人重申一向十分重視個人資料的保安，並已制定清晰內部指引及相關監管機制，以確保人員按照《個人資料(私隱)條例》及其他相關法律及條例的規定處理個人資料。同時，食環署會不時提醒人員須遵守有關指引及法例。食環署相信今次事件屬個別事件，但若調查發現事件涉及任何人員為疏忽或處理失當的情況，署方定必嚴肅處理。署方亦會檢視部門現時個人資料的保安，以確保有效保障收集所得的個人資料。