

港股龍年飆28% 小米升2倍藍籌最強

龍年A股昨日收爐，港股則還有今日半日市才收爐。受惠科技股表現良好，恒指昨收市升131點或0.66%，收報20,197點。總結龍年，港股由15,746點升至昨日的20,197點，升幅高達28.3%，科指及國指各升49.9%及39.1%。龍年大市表現良好，有賴多隻藍籌股表現突出，其中科技相關板塊表現突出，小米(1810)龍年升198.2%冠藍籌，中芯國際(0981)與中國宏橋(1378)升幅分別為167.9%與137.9%，位列第二及第三。

●香港文匯報記者 岑健樂



龍年十大升幅藍籌股

排名	股份	昨收報 (港元)	升幅
1	小米 (1810)	37.1	+198.2%
2	中芯國際 (0981)	38.15	+167.9%
3	中國宏橋 (1378)	13.42	+137.9%
4	美團 (3690)	149.7	+122.4%
5	吉利汽車 (0175)	14.46	+83.9%
6	京東集團 (9618)	157.3	+82.8%
7	攜程集團 (9961)	550.5	+81.2%
8	中國人壽 (2628)	14.54	+57.7%
9	康師傅 (0322)	11.6	+54.6%
10	比亞迪股份 (1211)	274.8	+50.2%

整理：香港文匯報記者 岑健樂

恒生指數昨日收市報20,197點，升131點，升幅為0.66%，全日成交金額為1,473億港元。 中新社

農曆新年長假臨近，昨日港股仍然表現良好，連升兩個交易日。恒指昨早高開51點後升幅持續擴大，最多曾升230點，高見20,296點，午後升幅有所收窄。恒指昨最終收報20,197點，升131點或0.66%，大市成交1,473億元；國指昨收報7,382點，升70點或0.97%；恒生科技指數昨收報4,687點，升29點或0.64%。

新經濟股向好 阿里升近三成

昨日多隻新經濟股表現良好。其中，阿里巴巴(9988)收報87.25元，升2.95%。騰訊(0700)收報395.6元，升1.28%。小米(1810)收報37.1元，升0.68%。京東集團(9618)收報157.3元，升1.03%。不過，美團(3690)昨收報149.7元，逆市跌0.2%。

三大指數龍年表現方面，恒生科技指數期內大升1,560點，升幅為49.9%，表現最好；恒指期內累升4,451點，升幅為28.3%；國指期內累升2,076點，升幅為39.1%。受惠恒生科技指數表現亮麗，科技相關板塊在龍年跑出，龍年藍籌升幅前十中，包括小米、中芯國際、美團與京東集團(詳見配表)，因此在龍年投資了相關板塊的股民，相信能夠從中獲利不少。

藍籌升幅前十 科技龍頭居多

展望後市，耀才證券分析團隊昨表示，雖然上周五人民幣匯價反彈以及美國總統特朗普於當地訪問節目中提到「寧願不向中國徵關稅」的言論，刺激恒指造好並企穩兩萬點關口之上，不過由於長假期臨近，本周港股只得1.5個交易日，

而且外圍有相當多消息須關注，尤其是美聯儲議息結果以及多間美國企業公布季績因素等，相信短期市況或會維持拉鋸狀態，繼續於20,000點附近上落。

金利豐證券研究部執行董事黃德凡早前接受香港文匯報訪問時表示，預期年內美聯儲將會繼續減息，因此春節長假期前後港股有望進一步上升，恒指初步阻力位在20,400點。不過他同時指出，美國總統特朗普的政策取態經常轉變，因此投資者不能對此掉以輕心，需要小心管控投資風險。

另外，港股1月29日(年初一)至1月31日(年初三)休市，2月3日(年初六)復市。A股1月28日(除夕)至2月4日(年初七)休市，2月5日(年初八)復市。

A股龍年累升13% 創業板漲近20%

香港文匯報訊(記者章蘿蘭上海報導)春節長假前最後一個交易日，A股滬深三大指數均震盪收盤，其中滬綜指微挫0.06%，深成指、創業板指分別低收1.33%及2.73%。至此龍年行情收官，期內滬綜指累計上漲13.42%，深成指升15.14%，創業板指升19.51%。

節假效應顯現 A股震盪下行

受春節假期臨近、企業員工集中返鄉等因素影響，製造業景氣水平有所回落。國家統計局昨發布的數據顯示，1月份製造業PMI為49.1，比上月下降1.0個百分點。不過企業對後市預期較為樂觀，生產經營活動預期指數為55.3，較上月升2個百分點，表明多數製造

業企業對節後市場信心增強。由於長假期效應疊加PMI收縮影響，A股整體呈震盪格局。

截至收市，滬綜指報3,250點，跌2點或0.06%；深成指報10,156點，跌136點或1.33%；創業板指報2,063點，跌58點或2.73%。兩市共成交11,179億元人民幣。

國產大模型DeepSeek火爆出圈，浙江東方、每日互動、卓創資訊等多隻概念股漲停。行業板塊中，銀行板塊以接近1.5%的升幅領漲兩市，燃氣、煤炭板塊緊隨其後。電機、通信設備、電源設備、電子元件板塊領跌兩市。銀河證券預計，從2015至2024年10年歷史數據來看，春節後A股上漲、獲得正收益的概率較大。

上證綜合指數龍年走勢



港上月整體出口升5.2% 勝預期



●受惠電子產品出口強勁復甦，香港去年12月出口情況勝預期，整體出口貨值與上年同月比較上升5.2%。圖為葵青貨櫃碼頭。資料圖片

體出口貨值錄得升幅，其中輸往越南出口貨值升49.0%；輸往菲律賓升33.8%；輸往內地則升14.9%。另一方面，輸往印度和泰國出口貨值則分別跌33.2%跌16.3%。

除亞洲的目的地外，輸往其他地區的部分主要目的地的整體出口貨值錄得跌幅，尤其是輸往英國跌28.1%；輸往荷蘭跌23.6%；輸往美國則跌15.2%。同期，來自部分主要供應地的進口貨值錄得跌幅，尤其是來自越南跌21.7%、來自韓國跌5.0%，至於來自內地則跌3.1%。另一方面，來自馬來西亞進口貨值升53.7%，而來自新加坡則升12.1%。

內地提振經濟利港出口

特區政府發言人表示，去年12月商品出口貨值按年繼續增長。輸往內地的出口明顯擴張；輸往歐盟的出口轉升；輸往美國的出口進一步下跌。與此同時，輸往其他主要亞洲市場的出口表現參差。展望未來，外圍的不確定因素，特別是貿易摩擦，可能會壓抑香港的出口表現。不過，國家推出多項提振內地經濟措施應能提供支持。政府會密切留意情況。

蔡冠深表示，留意到香港出口到越南的表現出色。過去4個月，香港出口到越南均按年增長超過三成，2024年12月更增長49%。香港作為關鍵的區內貿易樞紐，是越南從東北亞地區進口貨物的重要中轉站。越南加工製造業蓬勃發展，香港到越南的出口也會受惠。

蔡冠深：大灣區企業投資越南前景佳

蔡冠深指，越南受到經濟增長帶動，2024年越南內需市場蓬勃發展，亦對香港的出口產品有較大需求。越南已確立未來十年高速發展目標，全力建設一系列關鍵項目，包括連接中國南北高速鐵路、河內和胡志明市內陸軌及地鐵、打造胡志明市成為區域金融中心等等。

越南正成為內地及香港投資者的重要目的地，前景廣闊。港商可夥拍粵港澳大灣區其他城市企業在基礎設施、綠色智造、國際金融中心等領域積極參與越南建設，互利共贏。

申請酒牌續期公告

STICKY RICE THAI RESTAURANTS

現特通告：劉永富其地址為新界葵涌光輝園39號A昌偉大廈地下29號舖，現向酒牌局申請位於新界葵涌光輝園39號A昌偉大廈地下29號舖STICKY RICE THAI RESTAURANTS的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書處。

日期：2025年1月28日
NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

STICKY RICE THAI RESTAURANTS

Notice is hereby given that RUNGTHAWEEESAK, Chaiwat of SHOP 29, G/F, CHEONG WAI MANSION, 39A KWONG FAI CIRCUIT, KWAI CHUNG, NEW TERRITORIES is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of STICKY RICE THAI RESTAURANTS situated at SHOP 29, G/F, CHEONG WAI MANSION, 39A KWONG FAI CIRCUIT, KWAI CHUNG, NEW TERRITORIES. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.
Date: 28th January 2025

城市規劃條例(第131章)

荃灣分區計劃大綱核准圖編號S/TW/37的修訂

發展局局長業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1A)(a)(ii)條所賦予的權力，於2024年11月1日將《荃灣分區計劃大綱核准圖編號S/TW/37》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《荃灣分區計劃大綱核准圖編號S/TW/38》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《荃灣分區計劃大綱核准圖編號S/TW/38》，會根據條例第5條，由2024年12月6日至2025年2月6日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 新界荃灣西樓角路38號荃灣政府合署27樓荃灣及西九龍規劃處；
- (v) 新界青山公路荃灣段174-208號荃灣多層停車場大廈1樓荃灣民政事務處；以及
- (vi) 新界荃灣沙咀道277號1樓荃灣鄉事委員會。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2025年2月6日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須示明：
(a) 該申述所關乎的在何有關修訂內的特定事項；
(b) 該申述的性質及理由；以及
(c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關的圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規劃指引(下稱「指引」)，而提交的申述亦應符合指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字樣，則有關申述可視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.tpb.gov.hk>)下載。

收納了有關修訂項目的《荃灣分區計劃大綱核准圖編號S/TW/38》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號測繪處九龍地圖銷售處發售。有關《荃灣分區計劃大綱核准圖編號S/TW/38》可供查閱的地點及時間，以及《荃灣分區計劃大綱核准圖編號S/TW/38》的電子版可於委員會的網頁瀏覽。有關圖則修訂的城規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(https://www.tpb.gov.hk/tc/plan_making/S_TW_38.html)供公眾查閱。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- (b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章)對荃灣分區計劃大綱核准圖編號S/TW/37所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A項 把位於永順街及德士古道交界的一幅用地由「政府、機構或社區(9)」地帶改劃為「住宅(甲類)22」地帶，並訂明建築物高度限制。
- B項 把位於馬頭壩道及德士古道交界的一幅用地由「綜合發展區(1)」地帶改劃為「商業(7)」地帶，並訂明建築物高度限制。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 刪除「綜合發展區(1)」地帶的《註釋》。
- (b) 修訂「住宅(甲類)」地帶《註釋》的「備註」，以納入「住宅(甲類)22」支區及其有關的發展限制及要求。
- (c) 在「住宅(甲類)22」支區加入在計算地積比率時有關豁免任何純粹建造為或擬用作政府規定的公眾停車場、政府、機構或社區設施和公眾行人通道的樓面空間的條文。
- (d) 修訂「商業」地帶《註釋》的「備註」，以納入「商業(7)」支區及其有關的發展限制。
- (e) 修訂「其他指定用途」註明「碼頭」地帶的「備註」，以修訂有關的發展限制，及將「食肆」和「商店及服務行業」納入附屬用途。
- (f) 在「鄉村式發展」地帶《註釋》的第一欄用途內加入「政府垃圾收集站」及「公廁設施」，並相應刪除該《註釋》第二欄用途內的「政府垃圾收集站」及「公廁設施」。
- (g) 在「鄉村式發展」地帶《註釋》的第二欄用途內加入「郊野學習/教育/遊客中心」。

城市規劃委員會

2024年12月6日